

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de ImóveisREGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

191.

LIVRO N.º 2.....BI.....

MATRÍCULA N.º 34.851.....

DATA 11 de outubro de 1996.....

IMÓVEL:

Um prédio destinado a depósito de mercadorias, dividida em 03 peças, e terreno de quintal respectivo com a área de 190,00 mts², cadastrado no setor 15 da quadra 26 sob nº 0310, situado nesta cidade, à rua Barão do Rio Branco, confrontando com terrenos da Prefeitura Municipal ou sucessores, de propriedade de **SANTIAGO & CIA LTDA**, com sede nesta cidade, à rua Silva Guerra 237, inscrita no CGC sob nº 23.340.318/0001-17, havido por concessão feita pela Prefeitura Municipal de Patos de Minas, conforme alvará datado de 06 de outubro de 1972, devidamente assinado pelo prefeito Sebastião Silvério de Faria, registrado sob nº 101.883 fls. 069 do Lº 3-AAAN, em 09 de abril de 1973, com alteração de razão social averbada ao lado do registro. Patos de Minas, 11 de outubro de 1996.- O Oficial

R.-1-34.851.- Por escritura pública, lavrada pelo cartório do 2º Ofício desta comarca, às fls. 103 do Lº 286-A, em 09 de junho de 1992, o imóvel matriculado de propriedade de Santiago & Cia Ltda, com sede nesta cidade, inscrita no CGC sob nº 23.340.318/0001-17, foi incorporado à firma **BEBIDAS ARTEMIS LTDA**, com sede nesta cidade, inscrita no CGC sob nº 41.723.545/0001-03, representada por Aldivino de Sousa e Carlos Santiago Amparado, no valor de R\$1,81 (um real e oitenta e um centavos), o que certifico e dou fé.- Patos de Minas, 11 de outubro de 1996.- O Oficial

AV.-2-34.851: Certifico e dou fé que a vista de Mandado expedida pelo 2ª Vara Federal da Justiça Federal de primeiro Grau Subseção Judiciária de Patos de Minas em 20 de setembro de 2013, assinado pela diretor de Secretaria Denis Finoto, extraído do processo nº 2009.38.003174-4, figurando como exequente a FAZENDA NACIONAL e executado BEBIDAS ARTEMIS LTDA, averbo a PENHORA no imóvel registrado sob nº 1-34.851, para pagamento de dívida no valor de R\$2.075.591,95 (dois milhões setenta e cinco mil quinhentos e noventa e um reais e noventa e cinco centavos). Protocolo 194.289. PATOS DE MINAS, 06 de dezembro de 2013. O Oficial

AV.-3-34.851: Certifico e dou fé que a vista de Mandado expedida pelo 2ª Vara Federal da Justiça Federal de primeiro Grau Subseção Judiciária de Patos de Minas em 20 de setembro de 2013, assinado pela diretor de Secretaria Denis Finoto, extraído do processo nº 2005.38.06.001123-0, figurando como exequente a FAZENDA NACIONAL e executado BEBIDAS ARTEMIS LTDA, averbo a PENHORA no imóvel registrado sob nº 1-34.851, para pagamento de dívida no valor de R\$241.956,15 (duzentos e quarenta e um mil novecentos e cinquenta e seis reais e quinze centavos). Protocolo 194.290. PATOS DE MINAS, 06 de dezembro de 2013. O Oficial

AV.-4-34.851: Certifico e dou fé que a vista de Mandado expedida pelo 2ª Vara Federal da Justiça Federal de primeiro Grau Subseção Judiciária de Patos de Minas em 11 de setembro de 2013, assinado pela diretor de Secretaria Denis Finoto, extraído do processo nº 2009.38.06.001860-8, figurando como exequente a FAZENDA NACIONAL e executado BEBIDAS ARTEMIS LTDA, averbo a PENHORA no imóvel registrado sob nº 1-34.851, para pagamento de dívida no valor de R\$48.989,64 (quarenta e oito mil novecentos e noventa e nove reais e sessenta e quatro centavos). Protocolo 194.291. PATOS DE MINAS, 06 de dezembro de 2013. O Oficial

AV.-5/34851:- Certifico e dou fé que a vista de certidão expedida pela Secretaria da Vara Juizado Especial Cível/Criminal desta comarca, requerimento do interessado foi ajuizada a ação de execução distribuída sob nº 0054262-19.0216.8.13.0480/0480.16.005.426-2 distribuído em 08/06/2016, figurando como exequente GERALDO CAMINHÕES LTDA EPP, CNPJ 10.363.840/0001-72 e executado BEBIDAS ARTEMIS LTDA EPP, CNPJ 41.723.545/0001-03, no imóvel registrado sob nº 1-34.851, para pagamento de dívida no valor de R\$10.746,20 (dez mil setecentos e quarenta e seis reais e vinte centavos). Emolumentos: R\$14,62. Recompe: R\$0,88. Taxa de Fiscalização: R\$4,87. Valor Total: R\$20,37. Protocolo:

Continua no verso



Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2

Continuação

259015 em 11/12/2017. Dou.fé. PATOS DE MINAS, 21 de dezembro de 2017. A Oficial Substª Marcelia de Almeida Guedes Ramo

AV-6/34851- Certifico e dou fé que a vista de Mandado expedido pela 1ª Vara Federal, Subseção Judicial de Patos de Minas/MG, extraído do processo nº 0002921-62.2018.4.01.3806, figurando como exequente UNIAO FEDERAL (FAZENDA NACIONAL) e executado BEBIDAS ARTEMIS LTDA EPP, assinado eletronicamente por Marcela Aparecida Pereira Calixto Netto, em 25 de maio de 2021, fica para os fins de direito averbado a **PENHORA no imóvel registrado sob nº 1/34.851**, para pagamento de dívida no valor de R\$44.841,23 (quarenta e quatro mil oitocentos e quarenta e um reais e vinte e tres centavos). Isento de emolumentos por ser interesse da UNIAO. Atos Praticados: 01. Código do ato: 1 x 4527-8. Selo de consulta: ERO/090966. Código de Segurança do Selo: 6036-9223-2677-3800. Protocolo: 309000 em 31/05/2021. Patos de Minas, 02 de junho de 2021. A Oficial Interina Marcelia de Almeida Guedes Ramo

AV-7/34851- Certifico e dou fé que a vista de Mandado expedida pela 2ª Vara Federal Subseção Judiciária de Patos de Minas/MG, extraído do processo nº 0000665-15.2019.4.01.3806, assinado eletronicamente por Tarcia Maria Vieira Soares, Diretora de Secretaria, em 24 de junho de 2021, nos termos do auto de Penhora, datado de 16 de julho de 2021, figurando como exequente UNIAO FEDERAL (FAZENDA NACIONAL) e executado BEBIDAS ARTEMIS LTDA EPP, averbo a **PENHORA no imóvel registrado sob nº 1/34.851**, para pagamento de dívida no valor de R\$62.793,20 (sessenta e dois mil setecentos e noventa e tres reais e vinte centavos). **ISENTO DE EMOLUMENTOS POR SER A UNIAO FEDERAL, PARTE DA EXECUÇÃO.** Atos Praticados: 01. Código do ato: 1 x 4527-8. Selo de consulta: EVP/029167. Código de Segurança do Selo: 7107-1404-5062-7455. Protocolo: 311501 em 20/07/2021. Patos de Minas, 22 de julho de 2021. A Oficial Interina Marcelia de Almeida Guedes Ramo

AV-8/34851- Certifico e dou fé que a vista de Mandado expedido pela 1ª Vara Federal Subseção Judiciária de Patos de Minas, extraído do processo nº 0002057-24.2018.4.01.3806, assinado eletronicamente por Karla Versiani de Moraes Oliveira, em 17 de julho de 2020, autos de penhoras datados de 24 de agosto de 2021, figurando como exequente UNIAO FEDERAL (FAZENDA NACIONAL) e executado BEBIDAS ARTEMIS LTDA EPP- CNPJ 41.723.545/0001-03, averbo a **PENHORA no imóvel registrado sob nº 1/34.851**, para pagamento de dívida no valor de R\$291.101,72 (duzentos e noventa e um mil cento e um reais e setenta e dois centavos). **ISENTO DE EMOLUMENTOS POR SER O EXEQUENTE A UNIAO FEDERAL.** Atos Praticados: 01. Código do ato: 1 x 4527-8. Selo de consulta: EYG/025378. Código de Segurança do Selo: 8372-6128-7336-6678. Protocolo: 313308 em 24/08/2021. Patos de Minas, 26 de agosto de 2021. A Oficial Interina Marcelia de Almeida Guedes Ramo

R-9/34851- Certifico e dou fé que a vista do Auto de Penhora, Depósito e Avaliação, fls 75/77, expedido pelo Poder Judiciário, 1ª Vara Cível da Comarca de Patos de Minas/MG, em 29 de julho de 2008, dos autos da Execução Fiscal, do processo nº 0214058-71.2001.8.13.0480, figurando como **EXEQUENTE: FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DE MINAS GERAIS** e **EXECUTADO: BEBIDAS ARTEMIS LTDA** e Ofício assinado eletronicamente pelo M.M Juiz de Direito da secretaria da 1ª Vara Cível de Patos de Minas/MG, Dr. Jose Humberto da Silveira, em 07 de março de 2023, nº do I.D nº 9744588061, juntamente com auto de avaliação datado em 29 de julho de 2008 pelo Oficial de Justiça Avaliador Lúcio Luiz Tredezini, no valor da dívida R\$360.942,41 (trezentos e sessenta mil e novecentos e quarenta e dois reais e quarenta e um centavos) averbo a **PENHORA no imóvel matriculado. Ato isento.** Atos Praticados: 13. Código do ato: 1 x 4527-8 e 2x8101-8. Selo de consulta: GMY/064958. Código de Segurança do Selo: 9389-2961-9624-8179. Protocolo: 327050 em 08 de março de 2023. Dou.fé. Patos de Minas, 13 de março de 2023. A Oficial Interina Okario Sordano

R-10/34851- Certifico que a vista de Ofício AGE/AREUBERLANDIAESCPATOS nº

Continua na página 01 da FICHA do LIVRO 02

ONR

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE PATOS DE MINAS - MINAS GERAIS

MATRÍCULA Nº 34851

DATA: 11 de outubro de 1996

continuação da M-34851; às fls. 191 do LIVRO 2-B/I

3949/2023, emitida Governo do Estado de Minas Gerais - Advocacia Geral do Estado de Minas Gerais em 20 de julho de 2023 com Termo de Penhora e Depósito datado e assinado eletronicamente em 10 de julho de 2023 conforme Nº 9860013215, proferida pelo M.M Juiz de Direito Doutor José Humberto da Silveira, processo nº 0077641-91.2013.8.13.0480, figurando como **EXEQUENTE**: Estado de Minas Gerais, CNPJ 18.715.615/0001-60 e **EXECUTADO**: Bebidas Artemis Ltda-EPP, CNPJ 41.723.545/0001-03, averbo a **PENHORA no imóvel registrado sob nº 1/34.851, de propriedade do executado**. Sendo o valor da causa de R\$406.926,71 (quatrocentos e seis mil e novecentos e vinte e seis reais e setenta e um centavos). *Ato isento conforme Art 20-I da Lei 15.424/04*. Atos Praticados: 01. Código do ato: 1 x 4527-8 e 2x8101-8. Selo de consulta: GWZ/059606. Código de Segurança do Selo: 9731-0317-7571-7116. Protocolo: 328545 em 27 de julho de 2023. Dou fê. Patos de Minas, 27 de julho de 2023. A Oficial Interina, Almeida Otávio Saldanha

AV-11/34.851 - Certifico que nos termos do documento extraído da Central Nacional de Disponibilidade de Bens em 20 de julho de 2023, protocolo nº 202307.2008.02820159-IA-690, processo nº 50068803220228130480, figurando como **REQUERENTE**: 2ª VARA CÍVEL DE PATOS DE MINAS/MG e como **REQUERIDO(A)**: BEBIDAS ARTEMIS LTDA, inscrito(a) no CPF/CNPJ sob nº 41.723.545/0001-03, averbo a **INDISPONIBILIDADE**, no imóvel registrado sob nº 1/34.851, de propriedade do(a) requerido(a). *Ato isento conforme Artigo 20-I, da Lei 15.424/04*. Atos Praticados: 01. Código do ato: 1 x 4135-0. Selo de consulta: GZI/39661. Código de Segurança do Selo: 3041-3049-4570-3241. Protocolo: 328.453 em 20/07/2023. Dou fê. Patos de Minas, 31 de agosto de 2023. A Oficial Interina, Almeida Otávio Saldanha

AV-12/34851 - Certifico que nos termos do documento extraído da Central Nacional de Disponibilidade de Bens em 18/08/2023, protocolo nº 202308.1814.02877879-IA-470, processo nº 50420069320218130702, figurando como **REQUERENTE**: TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE MINAS GERAIS 2ª VARA CÍVEL DE PATOS DE MINAS/MG e como **REQUERIDO(A)**: BEBIDAS ARTEMIS LTDA, inscrito(a) no CPF/CNPJ sob nº 41.723.545/0001-03, averbo a **INDISPONIBILIDADE**, no imóvel registrado sob nº 1/34.851, de propriedade do(a) requerido(a). *Ato isento conforme Artigo 13 da Lei 15.424/04*. Atos Praticados: 01. Código do ato: 1 x 4135-0. Selo de consulta: HEW/79525. Código de Segurança do Selo: 1163-4324-1563-2528. Protocolo: 328861 em 23 de agosto de 2023. Dou fê. Patos de Minas, 25 de outubro de 2023. A Oficial Interina, Almeida Otávio Saldanha

R-13/34851 - Certifico que a vista de Ofício id nº 14.0371395 assinado em 04 de dezembro de 2023 e Termo de Penhora id nº 1427776355, expedido pelo Poder Judiciário do Estado de Minas Gerais, 1º Vara da Justiça Federal da Comarca de Patos de Minas/MG, em 25 de março de 2022, processo nº 0000285-89.2019.4.01.3806, figurando como **EXEQUENTE**: União Federal e **EXECUTADO**: Bebidas Artemis Ltda - EPP, assinado pelo Oficial de Justiça Avaliador Renato batista de Araújo, averbo a **PENHORA no imóvel matriculado sobre a cota parte de propriedade do executado**, para pagamento de dívida no valor de R\$249.072,19(duzentos e quarenta e nove mil e

continua no verso

continuação

setenta e dois reais e dezenove centavos). *Registro anterior 1/34.851*. Atos Praticados: 15. Código do ato: 1 x 4527-8 e 14x8101-8. Selo de consulta: HIV/66522. Código de Segurança do Selo: 1254-8181-7230-4968. Protocolo: 330338 em 06 de dezembro de 2023. Dou fê. Patos de Minas, 12 de dezembro de 2023. A Oficial Interina, Almeida Otávio Ferreira

R-14/34.851 - Certifico que a vista de Ofício, de ID nº 10167888946, expedido pela 1ª Vara Cível da Comarca de Patos de Minas/MG, datado e assinado eletronicamente em 16 de fevereiro de 2024, acompanhado de Termo de Penhora e Depósito, de ID nº 9651488030, datado e assinado eletronicamente em 09 de novembro de 2022, ambos pelo M.M Juiz de Direito Doutor José Humberto da Silveira, processo nº 0041490-63.2012.8.13.0480, figurando como **EXEQUENTE**: Estado de Minas Gerais, inscrito no CNPJ sob o nº 18.715.615/0001-60 e **EXECUTADA**: Bebidas Artemis Ltda-EPP, inscrita no CNPJ sob o nº 41.723.545/0001-03 e outros, averbo a **PENHORA no imóvel registrado sob nº 1/34.851, de propriedade da executada**. Sendo o valor da causa de R\$2.681.519,47 (dois milhões, seiscentos e oitenta e um mil, quinhentos e dezenove reais e quarenta e sete centavos). *Ato isento, conforme Art. 19, da Lei 15.424/04*. Atos Praticados: 01. Código do ato: 1 x 4527-8. Selo de consulta: HLM/32924. Código de Segurança do Selo: 0148-4194-6694-5684. Protocolo: 331.218 em 20/02/2024. Dou fê. Patos de Minas, 23 de fevereiro de 2024. A Oficial Interina, Almeida Otávio Ferreira

AV-15/34851- Certifico que nos termos do documento extraído da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 08 de março de 2024, protocolo nº 202206.2316.02211399-IA-031, processo nº 04340099620038130480, figurando como **REQUERENTE**: SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE MINAS GERAIS - 4ª VARA CÍVEL DE PATOS DE MINAS/MG e como **REQUERIDO(A)**: BEBIDAS ARTEMIS LTDA, inscrito(a) no CNPJ sob nº 41.723.545/0001-03, averbo a **INDISPONIBILIDADE**, no imóvel registrado sob nº **1/34.851**, de propriedade do (a) requerido(a). *Ato isento conforme 2ª-A, §§ 6º e 7º da Lei 15.424/2004*. Atos Praticados: 01. Código do ato: 1 x 4135-0. Selo de consulta: HOJ/88070. Código de Segurança do Selo: 9508-1026-3223-1930. Protocolo: 323478 em 28 de junho de 2022. Dou fê. Patos de Minas, 11 de março de 2024. A Oficial Interina, Almeida Otávio Ferreira

AV-16/34851- Certifico que nos termos do documento extraído da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 08 de março de 2024, protocolo nº 202304.2008.02663462-IA-050, processo nº 50126466620228130480, figurando como **REQUERENTE**: SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE MINAS GERAIS - 4ª VARA CÍVEL DE PATOS DE MINAS/MG e como **REQUERIDO(A)**: BEBIDAS ARTEMIS LTDA, inscrito(a) no CNPJ sob nº 41.723.545/0001-03, averbo a **INDISPONIBILIDADE**, no imóvel registrado sob nº **1/34.851**, de propriedade do (a) requerido(a). *Ato isento conforme 2ª-A, §§ 6º e 7º da Lei 15.424/2004*. Atos Praticados: 01. Código do ato: 1 x 4135-0. Selo de consulta: HOJ/88065. Código de Segurança do Selo: 3391-0465-9922-3649. Protocolo: 327531 em 20 de abril de 2023. Dou fê. Patos de Minas, 11 de março de 2024. A Oficial Interina, Almeida Otávio Ferreira

AV-17/34851- Certifico que nos termos do documento extraído da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 06 de março de 2024, protocolo nº 202307.1316.02809968-IA-370, processo nº 50068794720228130480, figurando como **REQUERENTE**: SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE MINAS GERAIS - 2ª VARA CÍVEL DE PATOS DE MINAS/MG e como **REQUERIDO(A)**: BEBIDAS ARTEMIS LTDA, inscrito(a) no CNPJ sob nº 41.723.545/0001-03, averbo a **INDISPONIBILIDADE**, no imóvel registrado sob nº **2/10.630**, de propriedade do (a) requerido(a). *Ato isento conforme Artigo 19 da Lei 15.424/04*. Atos Praticados: 01. Código do ato:

continua na página 3 da FICHA do LIVRO 2

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE PATOS DE MINAS - MINAS GERAIS

continuação da M-34851; página 02 da FICHA do LIVRO 2

ato: 1 x 4135-0. Selo de consulta: HOJ/88074. Código de Segurança do Selo: 2570-9755-3697-5965. Protocolo: 328361 em 14 de julho de 2023. Dou fê. Patos de Minas, 11 de março de 2024. A Oficial Interina, Aline Maria Ferreira Rocha

AV-18/34.851 - Certifico que nos termos do documento extraído da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 04 de julho de 2024, protocolo nº 202407.0317.03427333-IA-780, processo nº 50005721420218130480, figurando como **REQUERENTE**: 1ª Vara Cível de Patos de Minas/MG e como **REQUERIDO(A)**: BEBIDAS ARTEMIS LTDA, inscrito(a) no CNPJ sob nº 41.723.545/0001-03, averbo a **INDISPONIBILIDADE**, no imóvel registrado sob nº **1/34.851**, de propriedade do(a) requerido(a). *Ato isento conforme Artigo 19 da Lei 15.424/04.* Atos Praticados: 01. Código do ato: 1 x 4135-0. Selo de consulta: HWX/79688. Código de Segurança do Selo: 8687-2826-1536-0757. Protocolo: 332.976 em 04/07/2024. Dou fê. Patos de Minas, 05 de julho de 2024. O Oficial Interino, Joamar Gomes Vieira Nunes, [Assinatura]

AV-19/34.851 - Certifico que nos termos do documento extraído da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 04 de julho de 2024, protocolo nº 202407.0317.03427344-IA-200, processo nº 50013233020238130480, figurando como **REQUERENTE**: 1ª Vara Cível de Patos de Minas/MG e como **REQUERIDO(A)**: BEBIDAS ARTEMIS LTDA, inscrito(a) no CNPJ sob nº 41.723.545/0001-03, averbo a **INDISPONIBILIDADE**, no imóvel registrado sob nº **1/34.851**, de propriedade do(a) requerido(a). *Ato isento conforme Artigo 19 da Lei 15.424/04.* Atos Praticados: 01. Código do ato: 1 x 4135-0. Selo de consulta: HWX/79693. Código de Segurança do Selo: 3179-1035-0914-2154. Protocolo: 332.977 em 04/07/2024. Dou fê. Patos de Minas, 05 de julho de 2024. O Oficial Interino, Joamar Gomes Vieira Nunes, [Assinatura]

R-20/34.851 - Certifico que a vista de Termo de Penhora e Depósito de id nº 10282730491, expedido pelo Poder Judiciário do Estado de Minas Gerais, 1ª Vara Cível da Comarca de Patos de Minas/MG, em 08 de agosto de 2024, assinado eletronicamente por MM. Juiz de Direito em Substituição, Dr. Paulo Sérgio Vidal, em 08 de agosto de 2024, processo nº 5000572-14.2021.8.13.0480, figurando como **EXEQUENTE**: Estado de Minas Gerais, inscrito no CNPJ sob o nº 18.715.615/0001-60 e **EXECUTADA**: Bebidas Artemis LTDA-EPP, inscrita no CNPJ sob o nº 41.723.545/0001-03, para fins de direito, fica registrada a **PENHORA** no imóvel registrado sob nº **1/34.851**, de propriedade da executada, sendo o valor da dívida atualizada nos autos até 28/11/2023, R\$639.958,77 (seiscentos e trinta e nove mil e novecentos e cinquenta e oito reais e setenta e sete centavos). *Ato isento, conforme Art. 19, da Lei 15.424/04.* Malote Digital com código de rastreabilidade nº 813202418559653. Atos Praticados: 01. Código do ato: 1 x 4527-8. Selo de consulta: IAG/00143. Código de Segurança do Selo: 6565-3592-0496-6265. Protocolo: 333.488 em 12/08/2024. Dou fê. Patos de Minas, 13 de agosto de 2024. A Oficial Substª Aline Maria Ferreira Rocha, [Assinatura]

continua no verso

continuação

R-21/34.851 - Certifico que a vista de Termo de Penhora e Depósito de id nº 10282738854, expedido pelo Poder Judiciário do Estado de Minas Gerais, 1ª Vara Cível da Comarca de Patos de Minas/MG, em 08 de agosto de 2024, assinado eletronicamente por MM. Juiz de Direito em Substituição, Dr. Paulo Sérgio Vidal, em 08 de agosto de 2024, processo nº 5001323-30.2023.8.13.0480, figurando como EXEQUENTE: Estado de Minas Gerais, inscrito no CNPJ sob o nº 18.715.615/0001-60 e EXECUTADA: Bebidas Artemis LTDA-EPP, inscrita no CNPJ sob o nº 41.723.545/0001-03, para fins de direito, fica registrada a **PENHORA no imóvel registrado sob nº 1/34.851**, de propriedade da executada, sendo o valor da dívida atualizada nos autos até 25/08/2023, R\$1.024.611,14 (um milhão e vinte e quatro mil e seiscentos e onze reais e quatorze centavos). Ato isento, conforme Art. 19, da Lei 15.424/04. Malote Digital com código de rastreabilidade nº 813202418559883. Atos Praticados: 01. Código do ato: 1 x 4527-8. Selo de consulta: IAG/00178. Código de Segurança do Selo: 1198-8057-1864-3252. Protocolo: 333.489 em 12/08/2024. Dou fé, Patos de Minas, 13 de agosto de 2024. A Oficial Substª Aline Maria Ferreira Rocha,

R-22/34.851 - Certifico que a vista de Termo de Penhora e Depósito de id nº 10331516410, expedido pelo Secretaria da Primeira Vara Cível da cidade e comarca de Patos de Minas/MG, datado e assinado eletronicamente em 23 de outubro de 2024, pelo MM. Juiz de Direito em substituição, Dr. Paulo Sérgio Vidal, processo nº 5042006-93.2021.8.13.0702, figurando como EXEQUENTE: Estado de Minas Gerais e EXECUTADA: Bebidas Artemis LTDA-EPP, inscrita no CNPJ sob o nº 41.723.545/0001-03, para fins de direito, fica registrada a **PENHORA no imóvel registrado sob nº 1/34.851**, de propriedade da executada, sendo o valor da causa de R\$650.088,41 (seiscentos e cinquenta mil e oitenta e oito reais e quarenta e um centavos), atualizado em 07 de fevereiro de 2024. Atos Praticados: 01. Código do ato: 1 x 4527-8. Selo de consulta: IHZ/000098. Código de Segurança do Selo: 9263-1744-3349-6196. Protocolo: 334.689 em 05/11/2024. Dou fé. Patos de Minas, 08 de novembro de 2024. A Oficial Substª Eliane Laine de Oliveira Carvalho,

PARA VALER
NÃO VALERTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital