

3º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

MATRÍCULA Nº 116178.- Imóvel: **LOTE 01, QSE-06, TAGUATINGA, Distrito Federal**, medindo 10,00m pelos lados nordeste e sudoeste e 30,00m pelos lados noroeste e sudeste, perfazendo 300,00m².- Proprietária: **COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL/NOVACAP**, CGC. 0000037457/0001-70, com sede nesta Capital.- **REGISTRO ANTERIOR: 32, fls. 8-C, fls. 137, do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Brasília-DF.- Dou Fé. Taguatinga-DF, 21 de setembro de 1987.**—

[Assinatura] Sérgio Paulo Pimentel Lotti, técnico judiciário.

O OFICIAL, *[Assinatura]*

Av.1. 116178.- De acordo com Averbação 2545, fls. 091, Livro 8-F, Inscrição 32, do 1º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, o imóvel achase prometido à venda a sra. **MARIA JOAQUINA DA SILVA**, brasileira, viúva, doméstica, residente e domiciliada nesta Capital. Dou Fé. Taguatinga-DF, 21 de setembro de 1987.

[Assinatura] Sérgio Paulo pimentel Lotti, técnico judiciário. O OFICIAL, *[Assinatura]*

Av.2. 116178.- De acordo com Formal de Partilha expedido em 20.07.87, pelo - Juízo de Direito da Vara de Órfãos e Sucessões do Distrito Federal, extraído dos autos de Inventário 5479/85, dos bens deixados por falecimento de Maria Joaquina da Silva, por sentença do MM. Juiz de Direito, Dr. Carlos Augusto - Figueredo Salazar, datada de 12.08.80, transitada em julgado, os direitos - aquisitivos do imóvel ficaram assim distribuídos: 50% para a herdeira **DEUSA' MARIA DE LIMA**, casada, do lar, CI.91587-SSP/DF. CIC. 154542782-91; e os restantes 50% entre os herdeiros **RITA PEREIRA DA SILVA**, desquitada, do lar, CI 1987293-SSP/SP. CIC. 955164768-87; **MARIA RIDOMÉ FIGUEIREDO**, casada, do lar, TE. 56371020/06, Zona 008, secção 0335, CIC. 145733851-34; **JOSÉ PEREIRA DA SILVA**, casado, escriturário, CI. 194028-SSP/DF. CIC. 098118861-68; **MARIA RIVONI DA SILVA**, casada, auxiliar de enfermagem, CI. 259386-SSP/DF. CIC. 091467318-14; **MARIA RIZOMAR SILVA DE SOUZA**, casada, do lar, CI. 337968-SSP/DF. - CIC. 225625421-20; **VICENTE PEREIRA DA SILVA**, solteiro, continuo, CI. 456149-SSP/DF. CIC. 153801141-72; **JOAQUIM PEREIRA DA SILVA**, solteiro, auxiliar de - escritório, CI. 870194-SEP/DF. CIC. 265641731-72; **ANTONIA PEREIRA DA SILVA**, casada, do lar, CI. 777208-SSP/DF. CIC. 305213941-04; **REGINA PEREIRA DA SILVA**, solteira, professora, TE. 23489220/62, Zona 003, seção 188, CIC. 358471741-87; **THEREZINHA PEREIRA DA SILVA**, casada, do lar, CI. 900877-SSP/DF. CIC. 392471631-53; **ARGEMIRO PEREIRA DA SILVA**, solteiro, estudante, CI. 968937-SSP DF. CIC. 364595181-49; **ALESSANDRA PEREIRA DA SILVA**, solteira, menor púbere, - estudante, CI. 1048820-SSP/DF; **ARIANE PEREIRA DA SILVA**, menor impúbere, es - tudante, nascida em 25.02.72 e **ALETHEIA PEREIRA DA SILVA**, menor impúbere, - nascida em 25.03.74, todos brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital. VALOR: cr\$135.000,00. Dou Fé. Taguatinga-DF, 21 de setembro de 1987.

[Assinatura] Sérgio P. P. Lotti
Téc. Judiciário

O OFICIAL, *[Assinatura]*

116178

MATRÍCULA Nº

CONTINUAÇÃO...

REGISTROS E AVERBAÇÕES

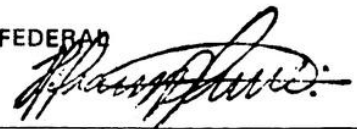
R.3.116178.- Conforme CARTA DE ADJUDICAÇÃO datada de 03.07.1992 e Certidão datada de 17.11.1995, extraídos do Processo de Arrolamento nº 14.823/91, - e sentença proferida pelo dr. José Carlos Souza e Ávila, Juiz de Direito = Substituto, aos 19.05.1992, transitada regularmente em julgado, ARROLAMENTO dos bens ficados por falecimento de REGINALDO FERREIRA DE LIMA, 50% do imóvel matriculado passaram a pertencer a **ANTÔNIO LUIZ SOARES**, brasileiro, casado com Maria do Carmo Silva Soares, sob o regime de comunhão de bens, antes da Lei 6515/77, comerciante, residente e domiciliado nesta Capital, CI M-1.618.802-SSP-MG e CIC 261.211.076-34.- O imposto de transmissão mortis causa foi recolhido ao Governo do Distrito Federal, através da Guia nº 50107631, aos 29.9.1995, no importe de RS 60,06.- Fica arquivada em Cartório Certidão negativa de tributos imobiliários do GDF, nº 264-10.420/95CE. Dou fé. TAGUATINGA=DF., 26 de novembro de 1995.- Maurílio Antônio de Souza, Oficial Substituto.-

Av,4,116178.- Conforme certidão expedida em 17.11.95 pelo Juízo d Direito da Vara de Órfãos e Sucessões de Brasília, DF, subscrita pelo escrivão Antônio Luiz da Silva Neiva Moreira, ex traída dos autos do INVENTÁRIO nº 5.479/85, dos bens ficados pelo falecimento de MARIA JOAQUINA DA SILVA, fica retificado o registro de nº 2 para constar corretamente os nomes dos seguintes herdeiros: **ANTÔNIA GOMES DA SILVA, MARIA RIVONI DA SILVA NEIVA e TEREZINHA DA SILVA AVELINO**, ficando também retificado para 225.628.421-20 o número do CPF/MF da herdeira **MARIA RIZOMAR SILVA DE SOUSA**. DOU FÉ. TAGUATINGA, DF, 17 de janeiro de 1996. Alaide Rodrigues Miosso, Oficiala Substituta.

R.5.116178.- CEDENTES: RITA PEREIRA DA SILVA, brasileira, desquitada, do lar, CI nº 1.987.293-SSP-SP, CPF/MF nº 955.164.768-87; MARIA RIDOMÉ FIGUEIREDO, auxiliar de encadernação, CI 443.538-SEP-DF, CPF 145.733.851-34, e seu marido, AZEMIR DE LUCENA FIGUEIREDO, gráfico, CI nº 179.055-SEP-DF, CPF/MF nº 068.566.751-00, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da Lei nº 6515/77; JOSÉ PEREIRA DA SILVA, assistente administrativo, CI 194.028-SEP-DF, CPF/MF nº 098.118.861-68, e sua mulher, LOURDES MARIA DE JESUS SILVA, do lar, CI nº 783.558-SEP-DF, CPF/MF nº 333.897.051-04, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à vigência da Lei nº 6515/77; MARIA RIVONI DA SILVA NEIVA, atendente de enfermagem, CI nº 259.386-SSP-DF, e seu marido, ZUKOOR AVILA NEIVA, eletricitista, CI 19.274.026-SSP-SP, CPF/MF comum nº 091.467.318-14, brasileiros residentes e domiciliados nesta Capital; MARIA RIZOMAR SILVA DE SOUZA, do lar, CI nº 337.968-SEP-DF, CPF/MF nº 225.628.421-20, e seu marido, VALTER BALTAZAR DE SOUZA, marceneiro, CI 738.925-SEP-DF, CPF/MF nº 073.004.331-20, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, antes da Lei nº 6515/77; VICENTE PEREIRA DA SILVA, brasileiro, solteiro, maior, bancário, CI nº 456.149-SEP-DF, CPF/MF nº 153.801.141-72; JOAQUIM PEREIRA DA SILVA,

3º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

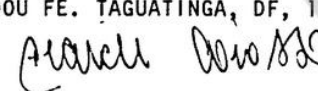
LIVRO 2 – REGISTRO GERAL

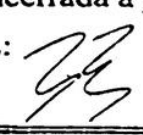


MAT. 116178

MATRÍCULA – REGISTROS E AVERBAÇÕES

FLS. 02

brasileiro, solteiro, maior, comerciante, CI nº 870.194-SEP-DF, CPF/MF nº 265.641.731-72; - ANTÔNIA GOMES DA SILVA, do lar, CI nº 777.208-SEP-DF, CPF/MF nº 305.213.941-04, e seu marido, WARTELON GOMES DA SILVA, motorista, CI nº 562.821-SEP-DF, CPF/MF nº 223.096.591-34, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6515/77; - REGINA PEREIRA DA SILVA, brasileira, solteira, maior, professora, CI nº 892.493-SEP-DF, CPF/MF nº 358.471.741-87; TEREZINHA DA SILVA AVELINO, estudante, CI 900.877-SEP-DF, CPF/MF nº 392.471.631-53, e seu marido, JOSÉ AVELINO DA SILVA FILHO, representante comercial, CI 467.591-SEP-DF, CPF/MF nº 226.403.981-72; e ARGEMIRO PEREIRA DA SILVA, brasileiro, solteiro, estudante, maior, CI nº 968.937-SEP-DF, CPF/MF nº 364.595.181-49, todos residentes e domiciliados nesta Capital. **CESSIONÁRIO:** **ANTÔNIO LUIZ SOARES**, brasileiro, casado com MARIA DO CARMO SILVA SOARES sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à vigência da Lei nº 6515/77, comerciante, CI nº M-1.618.802-SSP-MG, CPF/MF nº 261.211.076-34, residente e domiciliado em Taguatinga, DF. **CESSÃO DE DIREITOS:** escritura lavrada em 25.07.90, às fls. 145 do Livro nº 445, do 1º Tabelionato do Núcleo Bandeirante, DF. **PREÇO:** Cr\$540.000,00 (quinhentos e quarenta mil cruzeiros). **OBJETO:** Cessão dos direitos à compra de 11/14 avos de 50% do terreno matriculado. DOU FÉ. TAGUATINGA, DF, 17 de janeiro de 1996. Alalde Rodrigues Miosso, Oficiala Substituta. 

Por força do Provimento 143, de 25 de abril de 2023, fica encerrada a presente, sendo que os novos atos serão praticados em nova ficha. OFICIAL: 

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

REGISTROS E AVERBAÇÕES

CONTINUAÇÃO...

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO