

MATRÍCULA



OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA
DE SÃO JERÔNIMO

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

SÃO JERÔNIMO, 28 de - janeiro - de 19 88

Fs

MATRÍCULA

-01-

-13.449-

MATRÍCULA Nº 13.449/Prot. 20.576, feita em 28 de janeiro de 1.988
IMÓVEL: Um terreno constituído do lote nº 05, do desmembramento -
denominado, digo, desmembramento sem denominação especial, localiza-
do no lugar denominado Loteamento Ouro Preto, na zona urbana deste
município, com a área superficial de 360,00 m2, sem benfeitorias,
distanto 25,00 metros da esquina da rua nº 03, fazendo frente para
a rua B, onde mede no alinhamento da mesma 12,00 metros; fundos on-
de entesta com parte do lote nº 08, mede 12,00 metros; pelo lado -
direito de quem do terreno olha a rua, mede 30,00 metros de exten-
são da frente aos fundos, onde divide-se com o lote nº 04; pelo la-
do esquerdo de quem do terreno olha a rua, mede 30,00 metros de
extensão da frente aos fundos, onde divide-se com o lote nº 06, no
quarteirão formado pelas ruas nº 02, 03, B e Travessa sem nome.
PROPRIETÁRIOS: ENIO KREVER DA ROÇA, brasileiro, casado, residente
e domiciliado nesta cidade, digo, na Avenida Bento Gonçalves, na ci-
dade de Charqueadas-RS., inscrito no CIG/RS nº 030.489.770/15.
PROCEDÊNCIA ANTERIOR: R.01/Mat. 9.053, livro 2-RG, deste Ofício.-
Eu,.....(Cetúlio Fagundes da Rocha), Oficial que fiz datilogra-
far, conferi, dou fé e assino.-Emolumentos: R\$ 127,20.-
O Oficial Titular: _____

Av.1/13.449, em 05 de maio de 2025. **PROTOCOLO:** Nº 79608, Lº1-G, em 28/04/2025.
CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA - Nos termos do Provimento 143/2023 do Conselho
Nacional de Justiça, procede-se a presente averbação para constar que o imóvel objeto da
presente Matrícula possui o seguinte Código Nacional de Matrícula - CNM:
098582.2.0013449-20. Daniel Keunecke Brochado - Registrador.
EMOLUMENTOS: R\$52,00. Selo Digital:
0600.04.2500001-01551 = R\$5,20. Processamento eletrônico de dados: Selo Digital: =
Total: R\$57,20 SGDL (eml).

Av.2/13.449, em 05 de maio de 2025. **PROTOCOLO:** Nº 79608, Lº1-G, em 28/04/2025.
PENHORA: Nos termos da ordem judicial materializada no termo de penhora, expedido em
22/04/2025 pela Servidora de Secretaria Carla Maciel Osorio da 2ª Vara Judicial da Comarca
de São Jerônimo/RS, extraída da ação de Execução Fiscal sob nº
5002914-59.2021.8.21.0032/RS, tendo como exequente o Município de São Jerônimo/RS e
executado ENIO KREVER DA ROÇA, inscrito no CPF nº 030.489.770-15, procede-se a
presente averbação para constar a **PENHORA** do imóvel objeto da presente de propriedade
do executado e havido conforme averbura da matrícula. Valor do débito R\$6.093,68 (seis mil
noventa e três reais e sessenta e oito centavos), atualizado até 25/10/2021. Fiel depositário:

CONTINUA NO VERSO



OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA
DE SÃO JERÔNIMO
LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

Fls.

MATRÍCULA

01v

13.449

o executado. Ato elaborado por Franciele Webster Cortinho, Escrevente Autorizada. Daniel
Keunecke Brochado - Registrador.

EMOLUMENTOS:

R\$118,60. Selo Digital: 0600.06.2300031.00337 = R\$37,80. Processamento eletrônico de
dados: . Selo Digital: = . Total: R\$156,40 PEPO. (sns).-

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

CONTINUA A FOLHAS

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar