

01

CNM: 041723.2.0080794-93

# REGISTRO DE IMÓVEIS

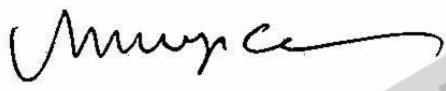
## REGISTRO GERAL

Livro nº 2

ANO: 2014.-

MATRÍCULA Nº 80794

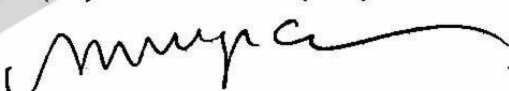
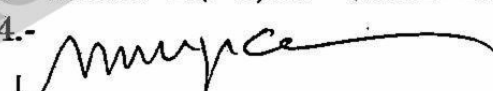
Data 23-09-2014.-

  
**Imóvel:** Casa da Rua Coração de Jesus, nº 1.384 (antigo nº 656), com todas as suas instalações, benfeitorias e pertences, e seu terreno, lote nº 5, do quarteirão nº 27, do Bairro Salgado Filho, com área, limites e confrontações de acordo com a planta respectiva.- **Proprietário:** JOÃO NILTON RAIMUNDO, brasileiro, casado, administrador de obras, residente nesta Capital.- Registro anterior nº 17.673 no livro nº 3-AA, desta Serventia.-

+++++

**AV-1-80794.-** Protocolo nº 255496.- Em 04-09-2014.- Conforme certidão de casamento datada de 26-08-2014, expedida pelo Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º subdistrito desta cidade de Belo Horizonte, extraída da matrícula nº 058040.01.55.1956.2.00089.054.0000629-61, a qual fica arquivada nesta Serventia, no dia 21-07-1956 foi celebrado sob o regime de comunhão de bens, o casamento de JOÃO NILTON RAYMUNDO com ENY DE PAULA LIMA, que passou a assinar ENY LIMA RAYMUNDO.- Dou fé. Emol: R\$ 36,76.- T.F.J.: R\$ 8,83.- Total: R\$ 45,59.- Belo Horizonte, 23 de setembro de 2014.- 

+++++

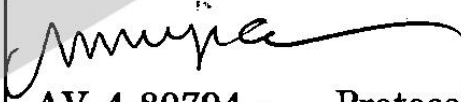
  
**AV-2-80794.-** Protocolo nº 255496.- Em 04-09-2014.- Conforme certidão de óbito datada de 06-01-2014, expedida pelo Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 3º subdistrito desta cidade de Belo Horizonte, extraída da matrícula nº 031849.01.55.2014.4.00394.225.0173940-10, a qual fica arquivada nesta Serventia, no dia 06-01-2014 faleceu JOÃO NILTON RAYMUNDO. Dou fé.- Emol: R\$ 36,76.- T.F.J.: R\$ 8,83.- Total: R\$ 45,59.- Belo Horizonte, 23 de setembro de 2014.- 

+++++

**R-3-80794.-** Protocolo nº 255498.- Em 04-08-2014.- **Transmitente:** ESPÓLIO DE JOÃO NILTON RAYMUNDO, falecido em 06-01-2014, CPF 374.633.906-59.- **Adquirentes:** ENY LIMA RAYMUNDO, brasileira, nascida em 15-12-1936, viúva, aposentada, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Carmelita Prates Silva, nº 1384, Bairro Salgado Filho, identidade M-1.745.693-SSPMG, CPF 009.290.856-04, ANA GISELDA LIMA RAYMUNDO, brasileira, nascida em 30-05-1957, solteira, maior, enfermeira, residente e domiciliada nesta Capital, na

(continua no verso)

Rua Carmelita Prates Silva, nº 1384, Bairro Salgado Filho, identidade MG-896.134-SSPMG, CPF 414.305.656-91, LUCIA HELENA LIMA CURI, brasileira, nascida em 02-02-1959, empresária, identidade MG-1.182.150-SSPMG, CPF 498.540.116-15, casada sob o regime de comunhão universal de bens desde 11-07-1980 (com SARKIS NABI, brasileiro, engenheiro civil, identidade M-535.232-SSPMG, CPF 276.474.476-53), residente e domiciliada em Goiânia, na Rua Nove, nº 821, ap. 101, Bairro Setor Oeste, e AUGUSTO HENRIQUE LIMA RAYMUNDO, brasileiro, nascido em 05-08-1979, engenheiro civil, identidade MG-86778-D-CREA, CPF 040.844.526-29, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, desde 17-10-2008 (com KARINA RIGONI PAGOTTO LIMA RAYMUNDO), residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Carmelita Prates Silva, nº 1384, Bairro Salgado Filho.- MEACÃO E HERANÇA.- Escritura pública de 23-07-2014, lavrada pelo Serviço Notarial do 2º Ofício desta Capital, livro nº 2325-N, fls. 069 a 072.- Imóvel avaliado em R\$ 438.883,10. Coube à adquirente viúva-meeira, Eny Lima Raymundo em pagamento de sua meação, somente a fração ideal de 50% do imóvel, e a cada uma das adquirentes herdeiras, Ana Giselda Lima Raymundo e Lúcia Helena Lima Curi, em pagamento de sua legítima, somente a fração ideal de 16,6667% do imóvel, ao adquirente herdeiro Augusto Henrique Lima Raymundo, em pagamento de sua legítima, somente a fração ideal de 16,6666% do imóvel em . O ITCD foi pago sobre a avaliação de R\$ 245.178,76 (50%). Dou fé.- Emol: R\$ 1.423,37.- T.F.J.: R\$ 780,12.- Total: R\$ 2.203,49.- Belo Horizonte, 23 de setembro de 2014.- ✓

 ++++++  
AV-4-80794.- Protocolo nº 255494.- Em 04-09-2014.- PACTO ANTENUPCIAL.- Conforme escritura de pacto antenupcial de 15-05-1980, lavrada pelo Serviço Notarial do 5º Ofício desta Capital, livro nº 253, fls. 097 e 097v, extraída por certidão em 02-09-2014, os outorgantes e reciprocamente outorgados, SARKIS NABI CURI, professor, residente nesta Capital, na Rua Padre Pedro Evangelista, nº 181, ap. 104, Bairro Coração Eucarístico, identidade M-535.232-SSPMG, e LUCIA HELENA LIMA RAIMUNDO, secretária, residente nesta Capital, na Rua Carmelita Prates da Silva, nº 1384, Bairro Salgado Filho, identidade M-1.182.150-SSPMG, brasileiros, solteiros, maiores, achando-se ajustado o seu casamento, vinham livremente, pela escritura e na melhor forma de direito, convencionar que o regime de bens a vigorar entre eles, após a realização do seu casamento, é o da comunhão universal de bens, tal como previsto e disciplinado no artigo 262 e seguinte do Código Civil Brasileiro. Fica arquivada nesta Serventia a certidão de casamento celebrado no dia 11-07-1980, sob o regime de comunhão universal de bens de SARKIS NABI CURI com LUCIA HELENA LIMA RAIMUNDO, que passou a assinar LUCIA HELENA LIMA CURI, expedida pelo Oficial do

# REGISTRO DE IMÓVEIS

## REGISTRO GERAL

Livro nº 2

ANO: 2014.-

MATRÍCULA Nº 80794

Data 23-09-2014.-

Registro Civil das Pessoas Naturais do 4º Subdistrito desta cidade de Belo Horizonte, em 25-08-2014, extraída da matrícula nº 056671.01.55.1980.2.00074.156.0006160-16. Dou fé. Emol: R\$ 12,57.- T.F.J.: R\$ 3,95- Total: R\$ 16,52.- Belo Horizonte, 23 de setembro de 2014.-

**AV-5-80794.-** Protocolo nº 277923.- Em 20-03-2017.- CERTIFICO, de acordo com pesquisa realizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 201703.1716.00256355-IA-750, o Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região, 17ª Vara do Trabalho de Goiânia - GO, pelo do processo nº 00111588720145180017, determinou a **indisponibilidade de bens** em nome de LÚCIA HELENA LIMA CURI, CPF 498.540.116-15, e SARKIS NABI CURI, CPF 276.474.476-53.- Dou fé.- Emol: Nihil.- Belo Horizonte, 28 de março de 2017.-

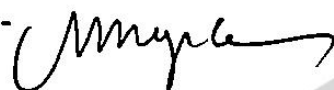
**AV-6-80794.-** Protocolo nº 280379.- Em 20-06-2017.- CERTIFICO, de acordo com pesquisa realizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 201706.1910.00305609-IA-230, o Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região, 2ª Vara do Trabalho de Rio Verde - GO, pelo do processo nº 01204009520065180102, determinou a **indisponibilidade de bens** em nome de LÚCIA HELENA LIMA CURI, CPF 498.540.116-15, e SARKIS NABI CURI, CPF 276.474.476-53.- Dou fé.- Emol: Nihil.- Belo Horizonte, 29 de junho de 2017.-

**AV-7-80794.-** Protocolo nº 288501.- Em 07-05-2018.- CERTIFICO, de acordo com pesquisa realizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 201805.0709.00502634-IA-409, a 7ª Vara do Trabalho de Goiânia, Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região, pelo do processo nº 00101443020165180007, determinou a **indisponibilidade de bens** em nome de SARKIS NABI CURI, CPF 276.474.476-53 e LUCIA HELENA LIMA CURI, CPF 498.540.116-15.- Dou fé.- Quant.: 1 (Código - 4135-0): Emol: Nihil.- Recompe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Quant.: 1 (Código - 8101-8): Emol: Nihil.- Recompe: Nihil.-

(continua no verso)

CNM: 041723.2.0080794-93

T.F.J.: Nihil.- Selo Digital: CAP53102 - Código de Segurança: 9715.7507.3549.8014.- Belo Horizonte, 15 de Maio de 2018.-



+++++

AV-8-80794.- Protocolo nº 290278.- Em 30-07-2018.- CERTIFICO, de acordo com pesquisa realizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 201807.3010.00564665-IA-001, a 17ª Vara do Trabalho de Goiânia - GO, Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região, pelo processo nº 00103342620175180017, determinou a **indisponibilidade de bens** em nome de SARKIS NABI CURI, CPF 276.474.476-53 e LUCIA HELENA LIMA CURI, CPF 498.540.116-15.- Dou fé.- Quant.: 1 (Código - 4135-0): Emol: Nihil.- Recompe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Quant.: 1 (Código - 4701-9): Emol: Nihil.- Recompe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Quant.: 1 (Código - 8101-8): Emol: Nihil.- Recompe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Selo Digital: CES71483 - Código de Segurança: 1702.4083.4219.9884.- Belo Horizonte, 09 de Agosto de 2018.-



+++++

AV-9-80794.- Protocolo nº 290536.- Em 10-08-2018.- CERTIFICO, de acordo com pesquisa realizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 201808.1013.00574822-IA-770, a 14ª Vara do Trabalho de Goiânia - GO, Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região, pelo processo nº 00104539320175180014, determinou a **indisponibilidade de bens** em nome de SARKIS NABI CURI, CPF 276.474.476-53 e LÚCIA HELENA LIMA CURI, CPF 498.540.116-15.- Dou fé.- Quant.: 1 (Código - 4135-0): Emol: Nihil.- Recompe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Quant.: 1 (Código - 4701-9): Emol: Nihil.- Recompe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Quant.: 1 (Código - 8101-8): Emol: Nihil.- Recompe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Selo Digital: CES75785 - Código de Segurança: 4270.8291.8624.7313.- Belo Horizonte, 22 de Agosto de 2018.-



+++++

AV-10-80794.- Protocolo nº 293066.- Em 03-12-2018.- CERTIFICO, de acordo com pesquisa realizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, foi ordenado o cancelamento de indisponibilidade, averbada sob o nº AV-9, desta matrícula, conforme protocolo de cancelamento nº 201812.0313.00666827-TA-091, de 03-12-2018, sendo o protocolo da indisponibilidade nº 201808.1013.00574822-IA-770, processo nº 00104539320175180014. Dou fé.- Quant.: 1 (Código - 4141-8): Emol: R\$ 0,00.- ISSQN: R\$ 0,00.- Recompe: R\$ 0,00.- T.F.J.: R\$ 0,00 = R\$ 0.- Quant.: 1 (Código - 4701-9): Emol: R\$ 0,00.- ISSQN: R\$ 0,00.- Recompe: R\$ 0,00.- T.F.J.: R\$ 0,00 = R\$ 0.- Quant.: 1 (Código - 8101-8): Emol: R\$ 0,00.- ISSQN: R\$ 0,00.- Recompe: R\$ 0,00.- T.F.J.: R\$ 0,00 =

## REGISTRO DE IMÓVEIS

### REGISTRO GERAL

Livro nº 2

ANO: 2018

MATRÍCULA Nº 80794Data 18-12-2018.-

R\$ 0.- Total Geral: R\$ 0,00.-Selo Digital: CLR06592 - Código de Segurança: 1037.7504.1857.6609.- Belo Horizonte, 18 de Dezembro de 2018.

+++++

**AV-11-80794.-** Protocolo nº 294724.- Em 15-02-2019.- CERTIFICO, de acordo com pesquisa realizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 201902.1513.00717704-IA-609, a 1ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região, extraído do processo nº 00015064820145180081, determinou a **indisponibilidade de bens** em nome de SARKIS NABI CURI, CPF 276.474.476-53, e LUCIA HELENA LIMA CURI, CPF 498.540.116-15. Dou fé.- Quant.: 1 (Código - 4135-0): Emol: Nihil.- Recompe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Quant.: 1 (Código - 4701-9): Emol: Nihil.- Recompe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Quant.: 1 (Código - 8101-8): Emol: Nihil.- Recompe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Selo Digital: CQK38515 - Código de Segurança: 2225.1163.4450.0846.- Belo Horizonte, 25 de Fevereiro de 2019.

+++++

**AV-12-80794.-** Protocolo nº 296038.- Em 22-04-2019.- CERTIFICO, de acordo com pesquisa realizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 201904.2214.00776651-IA-081, a 1ª Vara do Trabalho de Goiânia - GO, Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região, pelo processo nº 00113081420175180001, determinou a **indisponibilidade de bens** em nome de LUCIA HELENA LIMA CURI, CPF 498.540.116-15 e de SARKIS NABI CURI, CPF 276.474.476-53.- Dou fé.- Quant.: 1 (Código - 4135-0): Emol: R\$ 0,00.- ISSQN: R\$ 0,00.- Recompe: R\$ 0,00.- T.F.J.: R\$ 0,00 = R\$ 0.- Quant.: 1 (Código - 4701-9): Emol: R\$ 0,00.- ISSQN: R\$ 0,00.- Recompe: R\$ 0,00.- T.F.J.: R\$ 0,00 = R\$ 0.- Quant.: 1 (Código - 8101-8): Emol: R\$ 0,00.- ISSQN: R\$ 0,00.- Recompe: R\$ 0,00.- T.F.J.: R\$ 0,00 = R\$ 0.- Total Geral: R\$ 0,00.- Selo Digital: CTM32770 - Código de Segurança: 2981.6291.6558.3352.- Belo Horizonte, 03 de Maio de 2019.

+++++

(continua no verso)

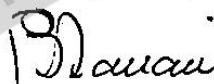
CNM: 041723.2.0080794-93

**AV-13-80794.-** Protocolo nº 298052.- Em 25-07-2019.- CERTIFICO, de acordo com pesquisa realizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 201907.2515.00879488-IA-660, a 15ª Vara do Trabalho de Goiânia – MG, Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região, pelo processo nº 00115921420165180015, determinou a **indisponibilidade de bens** em nome de SARKIS NABI CURI, CPF 276.474.476-53 e LUCIA HELENA LIMA CURI, CPF 498.540.116-15.- Dou fé.- Quant.: 1 (Código - 4135-0): Emol: Nihil.- Recomepe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Quant.: 1 (Código - 4701-9): Emol: Nihil.- Recomepe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Quant.: 1 (Código - 8101-8): Emol: Nihil.- Recomepe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Selo Digital: CYK20188 - Código de Segurança: 2284.3622.9180.9513.- Belo Horizonte, 01 de Agosto de 2019.-



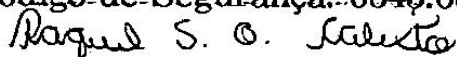
+++++

**AV-14-80794.-** Protocolo nº 299143.- Em 13-09-2019.- CERTIFICO, de acordo com pesquisa realizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 201909.1314.00930698-IA-001, a 9ª Vara do Trabalho de Goiânia – GO, Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região, pelo processo nº 00103821420145180009, determinou a **indisponibilidade de bens** em nome de SARKIS NABI GURI, CPF 276.474.476-53 e LUCIA HELENA LIMA CURI, CPF 498.540.116-15.- Dou fé.- Quant.: 1 (Código - 4135-0): Emol: Nihil.- Recomepe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Quant.: 1 (Código - 4701-9): Emol: Nihil.- Recomepe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Quant.: 1 (Código - 8101-8): Emol: Nihil.- Recomepe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Selo Digital: DBR24182 - Código de Segurança: 1602.9305.0378.4065.- Belo Horizonte, 24 de Setembro de 2019.-



+++++

**AV-15-80794.-** Protocolo nº 303666.- Em 07-05-2020.- Conforme Ofício nº 1668/2020, datado de 07-05-2020, extraído do processo ATOrd 0011608-59.2016.5.18.0017, o Juízo da 17ª Vara do Trabalho de Goiânia - Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região - Poder Judiciário da União, determinou a **indisponibilidade dos bens** em nome de LÚCIA HELENA LIMA CURI, CPF 498.540.116-15, e SARKIS NABI CURI, CPF 276.474.476-53. Dou fé.- Quant.: 1 (Código - 4135-0): Emol: Nihil.- Recomepe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Quant.: 1 (Código - 4701-9): Emol: Nihil.- Recomepe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Quant.: 3 (Código - 8101-8): Emol: Nihil.- Recomepe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Selo Digital: DQT59908 - Código de Segurança: 0645.6576.2854.7779.- Belo Horizonte, 19 de Maio de 2020.-



+++++

## REGISTRO DE IMÓVEIS

### REGISTRO GERAL

Livro nº 2

ANO: 2022

MATRÍCULA Nº 80794

Data 22-03-2022

**AV-16-80794.-** Protocolo nº 319428, de 25-02-2022.- Averbado em 15-03-2022.- CERTIFICO, de acordo com pesquisa realizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202202.2509.02029393-IA-300, a 16ª Vara do Trabalho de Goiânia – GO, Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região, pelo processo nº 00115421420185180016, determinou a **indisponibilidade de bens** em nome de LUCIA HELENA LIMA CURI, CPF 498.540.116-15 e SARKIS NABI CURI, CPF 276.474.476-53.- Dou fé.-Quant.: 1 (Código - 4135-0): Emol: Nihil.- Recome: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Quant.: 1 (Código - 4701-9): Emol: Nihil.- Recome: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Quant.: 1 (Código - 8101-8): Emol: Nihil.- Recome: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Selo Digital: FLR72163 - Código de Segurança: 8042.2686.9042.9643.- Belo Horizonte, 22 de Março de 2022.

+++++

**AV-17-80794.-** Protocolo nº 321269.- Em 07-06-2022.- **INDISPONIBILIDADE.-** De acordo com pesquisa realizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202206.0618.02183956-IA-609, a 1ª Vara do Trabalho de Goiânia/GO, Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região, mediante processo nº 00104958420175180001, determinou a **indisponibilidade de bens** em nome de LUCIA HELENA LIMA CURI, CPF 498.540.116-15 e SARKIS NABI CURI, CPF 276.474.476-53. Dou fé.- Quant.: 1 (Código - 4135-0): Emol: Nihil.- Recome: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Quant.: 1 (Código - 4701-9): Emol: Nihil.- Recome: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Quant.: 2 (Código - 8101-8): Emol: Nihil.- Recome: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Selo Digital: FRR38429 - Código de Segurança: 2079.3266.6028.5897.- Belo Horizonte, 20 de Junho de 2022.

+++++

**AV-18-80794.-** Protocolo nº 322060.- Em 13-07-2022.- **DIVIDA ATIVA.-** Conforme Ofício CRI-AP nº 0553/2022-DA-PFN/GO, datado de 11-07-2022, expedido pela Procuradoria Geral da Fazenda Nacional - Procuradoria Seccional da Fazenda Nacional em Anápolis-GO - Setor de Demandas, ficam averbadas na presente matrícula as certidões de dívida ativa de nºs 458033634, 458803326, 39672853-7, 39672854-5, 60402314-6, 39170850-3, 424288052, 42428044, 440857716, 440857708, de propriedade de LUCIA HELENA LIMA

(continua no verso)

CNM: 041723.2.0080794-93

CURI, CPF 498.540.116-15.- Dou fé.-Quant.: 1 (Código – 4135-0): Emol: Nihil.-  
 Recompe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Quant.: 1 (Código – 4701-9): Emol: Nihil.-  
 Recompe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Quant.: 7 (Código – 8101-8): Emol: Nihil.-  
 Recompe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Selo Digital: FVG93377 - Código de Segurança:  
 5424.7212.4931.6200.- Belo Horizonte, 22 de Julho de 2022. *Chama*

+++++

**AV-19-80794.-** Protocolo nº 322721.- Em 16-08-2022.-  
**INDISPONIBILIDADE.-** De acordo com pesquisa realizada na Central  
 Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202208.1610.02300923-IA-  
 021, o Diretor do Foro de Goiana/GO, Superior Tribunal de Justiça de Goiás,  
 mediante processo nº 00760583120018090051, determinou a **indisponibilidade**  
**de bens** em nome de SARKIS NABI CURI, CPF 276.474.476-53. Dou fé.-  
 Quant.: 1 (Código – 4135-0): Emol: Nihil.- Recompe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.-  
 Quant.: 1 (Código – 4701-9): Emol: Nihil.- Recompe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.-  
 Quant.: 1 (Código – 8101-8): Emol: Nihil.- Recompe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Selo  
 Digital: FVH05466 - Código de Segurança: 5744.9486.4652.5490.- Belo  
 Horizonte, 23 de Agosto de 2022. *Chama*

+++++

**AV-20-80794.-** Protocolo nº 330257, de 27/09/2023.- **CANCELAMENTO**  
**INDISPONIBILIDADE.-** Fica cancelada a averbação nº AV-7, desta matrícula,  
 em virtude do protocolo de cancelamento nº 202309.2615.02949469-TA-040, de  
 26/09/2023, sendo o protocolo da indisponibilidade nº 201805.0709.00502634-  
 IA-409, processo nº 00101443020165180007, oriundo da 7ª Vara do Trabalho de  
 Goiânia-GO- Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região, em nome de SARKIS  
 NABI CURI, CPF 276.474.476-53 e LUCIA HELENA LIMA CURI, CPF  
 498.540.116-15. Dou fé.- (Nihil).- Quant.: 1 (Código – 4141-8): Emol: R\$ 0,00.-  
 ISSQN: R\$ 0,00.- Recompe: R\$ 0,00.- T.F.J.: R\$ 0,00 = R\$ 0.- Quant.: 1 (Código –  
 4701-9): Emol: R\$ 0,00.- ISSQN: R\$ 0,00.- Recompe: R\$ 0,00.- T.F.J.: R\$ 0,00 = R  
 \$ 0.- Quant.: 2 (Código – 8101-8): Emol: R\$ 0,00.- ISSQN: R\$ 0,00.- Recompe: R\$  
 0,00.- T.F.J.: R\$ 0,00 = R\$ 0.- Total Geral: R\$ 0,00.- Selo Digital: GZN97108 -  
 Código de Segurança: 4101.2850.1497.2374.- Belo Horizonte, 04 de Outubro de  
 2023.- *Chama*

+++++

**AV-21-80794.-** Protocolo nº 330921, de 01/11/2023.- **CANCELAMENTO DE**  
**INDISPONIBILIDADE.-** Fica cancelada a averbação nº AV-11, desta  
 matrícula, em virtude do protocolo de cancelamento nº 202310.3114.03012747-  
 TA-021, de 31/10/2023, sendo o protocolo da indisponibilidade nº

(há ficha 5)

CNM: 041723.2.0080794-93

**REGISTRO DE IMÓVEIS****REGISTRO GERAL – LIVRO 2**

201902.1513.00717704-IA-609, processo nº 00015064820145180081, oriundo da 1ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia/GO - Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região, em nome de **SARKIS NABI CURI**, CPF 276.474.476-53; e, **LUCIA HELENA LIMA CURI**, CPF 498.540.116-15.- Dou fé.- (Nihil).- Quant.: 1 (Código – 4141-8): Emol: R\$ 0,00.- ISSQN: R\$ 0,00.- Recome: R\$ 0,00.- T.F.J.: R\$ 0,00 = R\$ 0.- Quant.: 1 (Código – 4701-9): Emol: R\$ 0,00.- ISSQN: R\$ 0,00.- Recome: R\$ 0,00.- T.F.J.: R\$ 0,00 = R\$ 0.- Quant.: 1 (Código – 8101-8): Emol: R\$ 0,00.- ISSQN: R\$ 0,00.- Recome: R\$ 0,00.- T.F.J.: R\$ 0,00 = R\$ 0.- Total Geral: R\$ 0,00.- Selo Digital: GZO11006 - Código de Segurança: 2978.3844.7413.6626.- Belo Horizonte, 8 de Novembro de 2023.

+++++

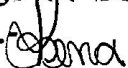
**AV-22-80794.-** Protocolo nº 331481, de 01/12/2023.- **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE.-** Fica cancelada a averbação nº **AV-6**, desta matrícula, em virtude do protocolo de cancelamento nº 202311.3015.03061946-TA-080, de 30/11/2023, sendo o protocolo da indisponibilidade nº 201706.1910.00305609-IA-230, processo nº 01204009520065180102, oriundo da 2ª Vara do Trabalho de Rio Verde/GO - Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região, em nome de **SARKIS NABI CURI**, CPF 276.474.476-53; e **LUCIA HELENA LIMA CURI**, CPF 498.540.116-15.- Dou fé.-Quant.: 1 (Código – 4141-8): Emol: R\$ 0,00.- ISSQN: R\$ 0,00.- Recome: R\$ 0,00.- T.F.J.: R\$ 0,00 = R\$ 0.- Total Geral: R\$ 0,00.- Selo Digital: HDN80045 - Código de Segurança: 5107.4942.9879.8491.- Belo Horizonte, 6 de Dezembro de 2023.

+++++

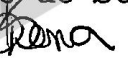
**AV-23-80794.-** Protocolo nº 331538, de 06/12/2023.- **CANCELAMENTO INDISPONIBILIDADE.-** Fica cancelada a averbação nº **AV-8**, desta matrícula, em virtude do protocolo de cancelamento nº 202312.0510.03068748-TA-680, de 05/12/2023, sendo o protocolo da indisponibilidade nº 201807.3010.00564665-IA-001, processo nº 00103342620175180017, oriundo da 17ª Vara do Trabalho de Goiânia – GO, Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região, em nome de **SARKIS NABI CURI**, CPF 276.474.476-53 e **LUCIA HELENA LIMA CURI**, CPF 498.540.116-15. Dou fé.- (Nihil).-Quant.: 1 (Código – 4141-8): Emol: R\$ 0,00.- ISSQN: R\$ 0,00.- Recome: R\$ 0,00.- T.F.J.: R\$ 0,00 = R\$ 0.- Quant.: 1 (Código – 4701-9): Emol: R\$ 0,00.- ISSQN: R\$ 0,00.- Recome: R\$ 0,00.- T.F.J.: R\$ 0,00 = R\$ 0.- Quant.: 3 (Código – 8101-8): Emol: R\$ 0,00.- ISSQN: R\$ 0,00.-

(continua no verso)

CNM: 041723.2.0080794-93

Recompe: R\$ 0,00.- T.F.J.: R\$ 0,00 = R\$ 0.- Total Geral: R\$ 0,00.- Selo Digital: HDN81434 - Código de Segurança: 5603.7392.1726.8846.- Belo Horizonte, 12 de Dezembro de 2023. 

+++++

**R-24-80794.-** Protocolo nº 336936, de 16/09/2024.- **PENHORA.-** Fica penhorado 16.6667% do imóvel, objeto desta matrícula, conforme Mandados datados de 21/08/2024 e Auto de Penhora datado de 12/09/2024, oriundo da 7ª Vara Federal da Seção Judiciária do Estado de Goiás, processo nº 00324501620144013500.- **Autor: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL.- Réus: LUCIA HELENA LIMA CURI, CPF 498.540.116-15 e SARKIS NABI CURI, CPF 276.474.476-53.-** Valor da execução: R\$658.692,79.- Dou fé.- Quant.: 1 (Código – 4527-8): Emol: R\$ 0,00.- ISSQN: R\$ 0,00.- Recompe: R\$ 0,00.- T.F.J.: R\$ 0,00 = R\$ 0.- Quant.: 1 (Código – 4701-9): Emol: R\$ 0,00.- ISSQN: R\$ 0,00.- Recompe: R\$ 0,00.- T.F.J.: R\$ 0,00 = R\$ 0.- Quant.: 4 (Código – 8101-8): Emol: R\$ 0,00.- ISSQN: R\$ 0,00.- Recompe: R\$ 0,00.- T.F.J.: R\$ 0,00 = R\$ 0.- Total Geral: R\$ 0,00.- Selo Digital: IDP65172 - Código de Segurança: 7762.7879.8981.1169.- Belo Horizonte, 3 de Outubro de 2024. 

+++++

**AV-25-80794.-** Protocolo nº 340355, de 20/02/2025.- **CANCELAMENTO INDISPONIBILIDADE.-** Fica cancelada a averbação nº AV-17, desta matrícula, em virtude do protocolo de cancelamento nº 202502.1910.02183956-TA-109, de 19/02/2025, sendo o protocolo da indisponibilidade nº 202206.0618.02183956-IA-609, processo nº 00104958420175180001, oriundo da 18ª Vara do Trabalho de Goiânia - GO - Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região, em nome de **SARKIS NABI CURI, CPF 276.474.476-53 e LUCIA HELENA LIMA CURI, CPF 498.540.116-15.** Dou fé.- Quant.: 1 (Código – 4141-8): Emol: R\$ 0,00.- ISSQN: R\$ 0,00.- Recompe: R\$ 0,00.- T.F.J.: R\$ 0,00 = R\$ 0.- Quant.: 1 (Código – 4701-9): Emol: R\$ 0,00.- ISSQN: R\$ 0,00.- Recompe: R\$ 0,00.- T.F.J.: R\$ 0,00 = R\$ 0.- Quant.: 1 (Código – 8101-8): Emol: R\$ 0,00.- ISSQN: R\$ 0,00.- Recompe: R\$ 0,00.- T.F.J.: R\$ 0,00 = R\$ 0.- Total Geral: R\$ 0,00.- Selo Digital: ITZ88686 - Código de Segurança: 5311.4226.3570.4251.- Belo Horizonte, 28 de Março de 2025.- 

+++++

**AV.26-80.794 -** Protocolo nº 346.021 de 22/10/2025. **INDISPONIBILIDADE.** De acordo com pesquisa realizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens,

(há ficha 06)

CNM: 041723.2.0080794-93

06

**REGISTRO DE IMÓVEIS****REGISTRO GERAL – LIVRO 2**

protocolo nº 202510.2113.04332187-IA-511, a 3ª Vara do Trabalho de Goiânia/GO, Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região, mediante processo nº 00100156620185180003, determinou a **indisponibilidade de bens** em nome de **SARKIS NABI CURI**, CPF 276.474.476-53 e **LUCIA HELENA LIMA CURI**, CPF 498.540.116-15. *(Ato não sujeito ao pagamento de emolumentos 10 - isento - mandado judicial + justiça gratuita - art. 20, i da lei 15.424/2004 c/ redação lei 19.414/2010).* Dou fé.- Cod. Ato(s): 4135 (1). Selo Digital: JKQ86412 Código de Segurança: 1762144632759848.- Belo Horizonte, 28 de outubro de 2025.



PARA SIMPLES  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO