



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 6ª REGIÃO
COORDENADORIA DE EXECUÇÕES REUNIDAS, EXPROPRIAÇÃO E PESQUISA
PATRIMONIAL AVANÇADA
ATSum 0000189-92.2018.5.06.0021
RECLAMANTE: ANA CAROLINE BARBOSA BUREGIO DA SILVA
RECLAMADO: GUIOMAR PRADO LIMA - ME E OUTROS (2)

Processo: 0000189-92.2018.5.06.0021

Exequente(s): ANA CAROLINE BARBOSA BUREGIO DA SILVA, CPF: 089.326.424-51

Advogado(s) do(s) Exequente(s): Antonio José Botelho Neto, OAB: 22071
GEORGE ALBERTO DE MELO AZEVEDO, OAB: 21393
MARIA DE FATIMA BEZERRA, OAB: 00513
PAULO AZEVEDO DA SILVA, OAB: 04568
RAFAELA BRADLEY AZEVEDO, OAB: 32832

Executado(s): GUIOMAR PRADO LIMA - ME, CNPJ: 10.901.544/0001-88; GUIOMAR PRADO LIMA, CPF: 126.861.584-68; INSTITUTO EDUCACIONAL JOAO DE DEUS LTDA, CNPJ: 46.325.324/0001-09

Advogado(s) do(s) Executado(s): LÚCIO ROBERTO DE QUEIROZ PEREIRA, OAB: 30183
EWERTON LUIS ALMEIDA DE OLIVEIRA, OAB: 29410
FLAVIO ROMERO SANTOS DE SA MUNIZ, OAB: 45063

EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL ELETRÔNICO E INTIMAÇÃO

O(A) Excelentíssimo(a) Juiz(íza) Coordenador (a) da **Coordenadoria de Execuções Reunidas, Expropriação e Pesquisa Patrimonial Avançada - COEXP, Dr(a). JULIANA LYRA BARBOSA**, na forma da lei, **FAZ SABER** a todos quantos este edital virem, ou dele tiverem conhecimento, que o(a) leiloeiro(a) abaixo indicado (a), devidamente autorizado(a) por este juízo, promoverá a alienação, por **ARREMATACÃO PÚBLICA** - apenas na modalidade eletrônica -com fulcro no Ato Conjunto TRT6-GP/CRT nº 8/2025, a iniciar-se após a publicação do presente Edital de Praça no **DJEN - Diário de Justiça Eletrônico Nacional** (<https://comunica.pje.jus.br/>) e a subsequente disponibilização do lote na plataforma digital do(a) leiloeiro(a) abaixo especificado(a); e a encerrar-se em sessão, de forma virtual, a ser realizada no dia **05/10/2026**, com início às **09:00h** (horário local) e com transmissão em tempo real, disponível no *site* (plataforma eletrônica)*¹ de responsabilidade do(a) leiloeiro(a) designado(a),

em praça única, do(s) bem(ns) abaixo especificado(s) e penhorado(s) nos presentes autos, a quem oferecer maior lance, observando o **percentual de lance mínimo de 50% para bens móveis, e, 60% para bens imóveis**, calculados sobre o valor da avaliação do bem penhorado. O percentual de lance mínimo não vincula ou pressupõe o deferimento do lance apresentado, ainda que supere o valor mínimo pré-estabelecido. A sessão para fechamento do leilão inicia-se no dia e horário acima especificados e termina com o apregoamento do último Edital de Praça (sem previsão de horário), observando, preferencialmente, o ordenamento crescente da numeração das Varas participantes do pregão, por meio dos respectivos lotes/processos designados para a pauta dinâmica gerida pelo Sistema EXE-PJe. O(A) licitante poderá ofertar os lances eletrônicos prévios e também de forma automática - na plataforma do(a) leiloeiro(a) - até o momento anterior ao encerramento do lote, mediante uso de login e senha, individual e confidencial, obtidos após cadastro pessoal, gratuito e intransferível, previamente homologado junto ao site do(a) respectivo(a) leiloeiro(a). O(A) interessado(a) em participar do leilão deverá concluir cadastro no sítio informado pelo(a) respectivo(a) leiloeiro(a) oficial, com a antecedência de 48 (quarenta e oito) horas ao início da sessão, preenchendo os dados cadastrais e fazendo o *upload* dos documentos solicitados no site do leiloeiro, sob pena de não ser efetivada _ em tempo hábil _ a validação do cadastro efetuado. É obrigação do(a) licitante manter os seus dados cadastrais sempre atualizados. Será admitido - antes do encerramento da sessão de leilão - o repasse (reapregoamento) de lotes não arrematados, caso haja solicitação de licitante interessado. A sessão de leilão na modalidade exclusivamente eletrônica deverá observar o disposto no Ato Conjunto TRT6-GP/CRT nº 8/2025. O arrematante deverá efetuar, com diligência, o pagamento dos valores integrais do lance e da comissão do(a) leiloeiro(a) a título de 5% (cinco por cento) obtidos sobre o valor da arrematação e, em seguida, comprovar todos os pagamentos devidos até o primeiro dia útil subsequente à ciência do deferimento do lance, sob pena de perder o sinal e os bens retornarem a leilão judicial. O arrematante/alienante ficará isento dos débitos tributários, cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens e direitos adquiridos judicialmente, através de leilão judicial ou iniciativa particular, estejam ou não inscritos na dívida ativa. Ficarão subrogados no bem arrematado os débitos de natureza não tributária que constarem expressamente do edital, conforme artigo 130 do CTN e 122 da Consolidação dos Provimentos da CGJT.

É responsabilidade do licitante a verificação de possíveis débitos condominiais do imóvel objeto de penhora, independente de diligências porventura realizadas pelo juízo ou pelo leiloeiro designado junto às administrações condominiais.

Leilão Judicial nº 19/2026-Coordenadoria de Execuções Reunidas, Expropriação e Pesquisa Patrimonial Avançada

Data do leilão: 05/10/2026 09:00

Leiloeiro: JOSÉ ANTÔNIO RODOVALHO JÚNIOR

Endereço Eletrônico: <http://www.joserodovalholeiloes.com.br/>

11: 0000189-92.2018.5.06.0021 - 21ª Vara do Trabalho do Recife

11.1 Tipo do Bem: Outros

Descrição: cadeiras, universitárias/escolar, fixa de plástico, na cor azul, e braço de madeira na cor branca, com porta livros, em bom estado de conservação e pleno uso.

Proprietários:

INSTITUTO EDUCACIONAL JOAO DE DEUS LTDA

CNPJ: 46.325.324/0001-09

Removido: Não

Localização: RUA BONITO Número: 254

Bairro: MANGUEIRA Cidade: RECIFE UF: PE

CEP: 50820020

Quantidade: 31

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 100,00

Valor Total Penhorado: R\$ 3.100,00

Data Avaliação: 21/08/2025

Data Penhora: 21/08/2025

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

11.2 Tipo do Bem: Outros

Descrição: cadeiras, universitárias/escolar, fixa de plástico, na cor azul, braço e porta livros, em bom estado de conservação e pleno uso.

Proprietários:

INSTITUTO EDUCACIONAL JOAO DE DEUS LTDA

CNPJ: 46.325.324/0001-09

Removido: Não

Localização: RUA BONITO Número: 254

Bairro: MANGUEIRA Cidade: RECIFE UF: PE

CEP: 50820-020

Quantidade: 29

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 150,00

Valor Total Penhorado: R\$ 4.350,00

Data Avaliação: 21/08/2025

Data Penhora: 21/08/2025

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

11.3 Tipo do Bem: Outros

Descrição: conjuntos escolar individual com mesa-apoio para livros- (mesa e cadeira) mesa de madeira na cor branca e cadeira de plástico na cor amarela, tamanho infantil, em bom estado de conservação e pleno uso.

Proprietários:

INSTITUTO EDUCACIONAL JOAO DE DEUS LTDA

CNPJ: 46.325.324/0001-09

Removido: Não

Localização: RUA BONITO Número: 254

Bairro: MANGUEIRA Cidade: RECIFE UF: PE

CEP: 50820-020

Quantidade: 24

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 250,00

Valor Total Penhorado: R\$ 6.000,00

Data Avaliação: 21/08/2025

Data Penhora: 21/08/2025

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

11.4 Tipo do Bem: Outros

Descrição: cadeira para escritório executiva Tela Mesh desing preta giratória com base preta. Em regular estado de conservação.

Proprietários:

INSTITUTO EDUCACIONAL JOAO DE DEUS LTDA

CNPJ: 46.325.324/0001-09

Removido: Não

Localização: RUA BONITO Número: 254

Bairro: MANGUEIRA Cidade: RECIFE UF: PE

CEP: 50820-020

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 150,00

Valor Total Penhorado: R\$ 150,00

Data Avaliação: 21/08/2025

Data Penhora: 21/08/2025

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

11.5 Tipo do Bem: Outros

Descrição: ar condicionado marca LG, tipo split, 18.000 btu/h, 220volts/60HZ, em regular estado de conservação e pleno uso

Proprietários:**INSTITUTO EDUCACIONAL JOAO DE DEUS LTDA****CNPJ: 46.325.324/0001-09****Removido: Não****Localização: RUA BONITO Número: 254****Bairro: MANGUEIRA Cidade: RECIFE UF: PE****CEP: 50820-020****Quantidade: 1****Percentual da Penhora: 100,00%****Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 1.000,00****Valor Total Penhorado: R\$ 1.000,00****Data Avaliação: 21/08/2025****Data Penhora: 21/08/2025****Ordem da Penhora: 1****Anexo(s) do bem:****Não há anexos cadastrados para este bem****11.6 Tipo do Bem: Outros**

Descrição: ares condicionados, um da marca, um (1) da marca Consul e o outro (1) da marca Elgin, ambos split, capacidade 9.000 btu/h, 220volts/60HZ, em regular estado de conservação, mas em pleno uso.

Proprietários:**INSTITUTO EDUCACIONAL JOAO DE DEUS LTDA****CNPJ: 46.325.324/0001-09****Removido: Não****Localização: RUA BONITO Número: 254****Bairro: MANGUEIRA Cidade: RECIFE UF: PE****CEP: 50820-020****Quantidade: 2****Percentual da Penhora: 100,00%****Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 500,00****Valor Total Penhorado: R\$ 1.000,00****Data Avaliação: 21/08/2025****Data Penhora: 21/08/2025****Ordem da Penhora: 1****Anexo(s) do bem:****Não há anexos cadastrados para este bem****11.8 Tipo do Bem: Outros**

Descrição: ares condicionados, todos split, sendo 1 (um) da marca Consul; 1 (um) da marca Admiral, 1 (um) da marca Fricon e 1 (um) da marca Midea, todos de 9000btu/h de refrigeração e 220 volts/60Hz, em regular estado de conservação e uso.

Proprietários:

INSTITUTO EDUCACIONAL JOAO DE DEUS LTDA

CNPJ: 46.325.324/0001-09

Removido: Não

Localização: RUA BONITO Número: 254

Bairro: MANGUEIRA Cidade: RECIFE UF: PE

CEP: 50820-020

Quantidade: 4

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 500,00

Valor Total Penhorado: R\$ 2.000,00

Data Avaliação: 21/08/2025

Data Penhora: 21/08/2025

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

11.9 Tipo do Bem: Outros

Descrição: ar condicionado, tipo split, marca Philco, capacidade de 12000btu/h de refrigeração e 220volts/Hz, em bom estado de conservação e pleno uso

Proprietários:

INSTITUTO EDUCACIONAL JOAO DE DEUS LTDA

CNPJ: 46.325.324/0001-09

Removido: Não

Localização: RUA BONITO Número: 254

Bairro: MANGUEIRA Cidade: RECIFE UF: PE

CEP: 50820-020

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 1.200,00

Valor Total Penhorado: R\$ 1.200,00

Data Avaliação: 21/08/2025

Data Penhora: 21/08/2025

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

11.10 Tipo do Bem: Outros

Descrição: cadeiras, universitárias/escolar, fixa de plástico, na cor azul, braço e porta livros, em tamanho pequeno, em bom estado de conservação e pleno uso.

Proprietários:

INSTITUTO EDUCACIONAL JOAO DE DEUS LTDA

CNPJ: 46.325.324/0001-09

Removido: Não

Localização: RUA BONITO Número: 254

Bairro: MANGUEIRA Cidade: RECIFE UF: PE

CEP: 50820-020

Quantidade: 9

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 150,00

Valor Total Penhorado: R\$ 1.350,00

Data Avaliação: 21/08/2025

Data Penhora: 21/08/2025

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

11.11 Tipo do Bem: Outros

Descrição: universitárias/escolar, fixa de plástico e ferro, na cor azul, braço e porta livros, em bom estado de conservação.

Proprietários:

INSTITUTO EDUCACIONAL JOAO DE DEUS LTDA

CNPJ: 46.325.324/0001-09

Removido: Não

Localização: RUA BONITO Número: 254

Bairro: MANGUEIRA Cidade: RECIFE UF: PE

CEP: 50820-020

Quantidade: 12

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 100,00

Valor Total Penhorado: R\$ 1.200,00

Data Avaliação: 21/08/2025

Data Penhora: 21/08/2025

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

11.12 Tipo do Bem: Outros

Descrição: cadeiras de plástico, na cor azul, para recreação, em bom estado de conservação.

Proprietários:

INSTITUTO EDUCACIONAL JOAO DE DEUS LTDA

CNPJ: 46.325.324/0001-09

Removido: Não

Localização: RUA BONITO Número: 254

Bairro: MANGUEIRA Cidade: RECIFE UF: PE

CEP: 50820-020

Quantidade: 9

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 30,00

Valor Total Penhorado: R\$ 270,00

Data Avaliação: 21/08/2025

Data Penhora: 21/08/2025

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

11.13 Tipo do Bem: Outros

Descrição: conjuntos de mesas coletivas, para seis lugares, em madeira e base de ferro e cadeiras de plástico coloridas, para infantil, em bom estado de uso e conservação.

Proprietários:

INSTITUTO EDUCACIONAL JOAO DE DEUS LTDA

CNPJ: 46.325.324/0001-09

Removido: Não

Localização: RUA BONITO Número: 254

Bairro: MANGUEIRA Cidade: RECIFE UF: PE

CEP: 50820-020

Quantidade: 2

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 1.300,00

Valor Total Penhorado: R\$ 2.600,00

Data Avaliação: 21/08/2025

Data Penhora: 21/08/2025

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

11.14 Tipo do Bem: Outros

Descrição: birôs em madeira com um armário de uma porta e uma gaveta, apresentando aspecto um pouco desgastados.

Proprietários:

INSTITUTO EDUCACIONAL JOAO DE DEUS LTDA

CNPJ: 46.325.324/0001-09

Removido: Não

Localização: RUA BONITO Número: 254

Bairro: MANGUEIRA Cidade: RECIFE UF: PE

CEP: 50820-020

Quantidade: 2

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 150,00

Valor Total Penhorado: R\$ 300,00

Data Avaliação: 21/08/2025

Data Penhora: 21/08/2025

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

11.15 Tipo do Bem: Outros

Descrição: cadeira para escritório tipo diretor, com dois braços, giratória, conforto e acolchoada com tecido em trama nas cores bege e preta, base preta, em regular estado de conservação e pleno uso.

Proprietários:

INSTITUTO EDUCACIONAL JOAO DE DEUS LTDA

CNPJ: 46.325.324/0001-09

Removido: Não

Localização: RUA BONITO Número: 254

Bairro: MANGUEIRA Cidade: RECIFE UF: PE

CEP: 50820-020

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 200,00

Valor Total Penhorado: R\$ 200,00

Data Avaliação: 21/08/2025

Data Penhora: 21/08/2025

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

11.16 Tipo do Bem: Outros

Descrição: impressora, marca Canon, modelo G4110, em bom estado de conservação e pleno uso, declarada antiga

Proprietários:

INSTITUTO EDUCACIONAL JOAO DE DEUS LTDA

CNPJ: 46.325.324/0001-09

Removido: Não

Localização: RUA BONITO Número: 254

Bairro: MANGUEIRA Cidade: RECIFE UF: PE

CEP: 50820-020

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 400,00

Valor Total Penhorado: R\$ 400,00

Data Avaliação: 21/08/2025

Data Penhora: 21/08/2025

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

11.17 Tipo do Bem: Outros

Descrição: notebook, marca Sansug, não foi possível verificar a capacidade, declarado antigo, mas em uso, ligado permanentemente na tomada.

Proprietários:

INSTITUTO EDUCACIONAL JOAO DE DEUS LTDA

CNPJ: 46.325.324/0001-09

Removido: Não

Localização: RUA BONITO Número: 254

Bairro: MANGUEIRA Cidade: RECIFE UF: PE

CEP: 50820-020

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100,00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 600,00

Valor Total Penhorado: R\$ 600,00

Data Avaliação: 21/08/2025

Data Penhora: 21/08/2025

Ordem da Penhora: 1

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem

O presente edital segue assinado eletronicamente pelo(a) Excelentíssimo(a) Senhor(a) Juiz(a) do Trabalho ou por servidor(a) da Secretaria da COEXP, abaixo identificado(a), por ordem do Excelentíssimo(a) Senhor(a) Juiz(a) do Trabalho.

RECIFE/PE, 24 de julho de 2026.

VALMA FONSECA DE OLIVEIRA

Diretor de Secretaria



Documento assinado eletronicamente por VALMA FONSECA DE OLIVEIRA, em 24/07/2026, às 14:25:27 - dccea5d
<https://pje.trt6.jus.br/pjekz/validacao/26072414252259400000102303358?instancia=1>
Número do processo: 0000189-92.2018.5.06.0021
Número do documento: 26072414252259400000102303358