



Estado do Tocantins

Peixe - TO

Cartório de Registro de Imóveis Livro 2 - Registro Geral - FICHAS

7.643	1	05 de janeiro de 2007
Matrícula	Ficha	Data

Lote urbano de nº 10 (dez), da quadra 16, situado no Setor SUL, Loteamento Ilda Ferreira da Silva, na cidade de Peixe-TO, com área total de 450,00m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados).

PROPRIETÁRIOS: ANTONIO DA SILVA NERY, fazendeiro, portador da carteira de Identidade n.º 75452 SSP-GO, inscrito no CPF n.º 017.829.831-04, casado com **MARIA DA GLORIA NERY**, do lar, portadora da carteira de Identidade n.º 103307 SSP-GO, inscrita no CPF n.º 349.461.791-00, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Avenida João Visconde de Queiroz, na cidade de Peixe-TO.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 6.949, livro 2R, fls. Nº 109.

Lote n.º 10 da quadra 16, do loteamento Ilda Ferreira Soares da Silva, Setor Sul, com a área de 450,00m², desta cidade de Peixe - TO, medindo 10,00 metros lineares de frente com a Rua 13; 10,00 metros lineares de fundo com o lote 18; 45,00 metros lineares do lado direito, com o lote 09; 45,00 metros lineares do lado esquerdo com fundos dos lotes 11, 12, 13 e parte do lote nº 14. Havida pelos outorgantes vendedores por compra feita a Carlos Mendes da Silva e sua mulher, nos termos da Escritura de Compra e Venda, lavrada às fls. 116/116 v/117, do Livro 2, pelo Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato (1º) de Notas, desta comarca de Peixe-TO, assinada em data de 19/09/2001, por Maria Magna Pinto América- Tabeliã. Foi pago o Imposto de Transmissão de Bens Imóveis (ITBI), conforme Guia n.º 1218, no valor de R\$32,94, da Prefeitura Municipal de Peixe-TO. Tendo seu cadastro junto a Prefeitura Municipal de Peixe, sob n.º 01020160010. Outorgantes vendedores: **ANTONIO DA SILVA NERY**, brasileiro, fazendeiro, portador do CL RG n.º 65452-SSP-TO, CIC/MF N.º 017.829.831-04, casado com **MARIA DA GLÓRIA NERY**, brasileira, do lar, Cl. RG n.º 103.307-SSP-GO, CIC/MF N.º 349.461.791-00, residentes e domiciliados à Av. João Visconde de Queiroz s/n.º, Peixe - TO, neste ato legalmente representados pelo seu bastante procurador: Alvinio Nery da Silva, brasileiro, casado, fazendeiro, Cl. RG n.º 7803-SSP-GO, CPF n.º 017.751.381-00, residente e domiciliado na Rua Deputado José Assis n.º 1141, entre São Paulo e Paraná, Gurupi - TO, nos termos da procuração, lavrada às fls. 4 verso do livro 5, pelo Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato (1º) de Notas desta Comarca desta comarca, assinada em data de 22/07/2002, por Maria Magna Pinto América - Tabeliã, cuja procuração se encontra registrada e arquivada nestas notas. E, de outro lado como outorgados compradores: **ENIVALDO JOSÉ FERREIRA**, Cl. RG nº 1.172.651-SSP-GO e CPF nº 291.091.751-72 e sua mulher, **VANICE MARIA BONFIM FERREIRA**, Cl. RG nº 1.969.051-SSP-GO e CPF nº 332.603.461-04, brasileiros, empresários, residentes e domiciliados na Av. Ceará nº 1.215, na cidade de Gurupi- TO.

R.1-M.7643. Peixe, 05 de janeiro de 2007. Nos termos da Escritura de compra e venda, lavrada às fls. 118/118 v do livro 4, pelo Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato (1º) de Notas desta Comarca, assinada em data de 05/01/2007, por Mª Magna Pinto América - Tabeliã. O imóvel objeto desta matrícula coube a **ENIVALDO JOSÉ FERREIRA** e sua mulher **VANICE MARIA BONFIM FERREIRA**, acima qualificados, no valor de R\$1.098,00 (um mil, noventa e oito reais). Peixe, 05 de janeiro de 2007. Maria Magna Pinto América - Tabeliã.

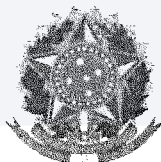
R.2-M.7.643 Peixe, 09/12/2015. PENHORA. Em atendimento ao Mandado de Penhora, extraído do Processo n.º 0000382-29.2015.5.10.0821, Classe: Carta Precatória (261), do Tribunal Regional do Trabalho 10ª Região, datado de 12/11/2015. Autor: **Samara Bezerra Falcão**. Réu: **Vanice Maria Bonfim Ferreira e outros**, procede-se esta averbação para constar a Penhora, referente ao lote 10 da quadra 16, do loteamento Ilda Ferreira Soares e Silva, setor sul, com a área de 450,00m², cidade de Peixe – TO, com os limites e confrontações acima mencionados de propriedade de **Enivaldo José Ferreira e sua mulher**, acima qualificados. Valor da execução R\$5.063,63 (cinco mil sessenta e três reais e sessenta e três centavos). Maria Magna Pinto América – Tabeliã.

R.3-M.7.643.Peixe, 16/03/2016. PENHORA. Em atendimento ao Mandado de Penhora, extraído do Processo n.º 0001165-21.2015.5.10.0821, Classe: Carta Precatória (261), do **Tribunal Regional do Trabalho 10ª Região**, datado de 19/02/2016, tendo como autor: **Karliane Saraiva de Sousa Lopes** e réu: **Lojas Araçá LTDA e outros**, procede-se esta averbação para constar a Penhora, referente ao imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de **Enivaldo José Ferreira**, CPF n.º 291.091.751-72 e **Vanice Maria Bonfim Ferreira**, CPF n.º 332.603.461-04; Valor da execução R\$6.509,59 (seis mil, quinhentos e nove reais e cinquenta e nove centavos).

R.4-M.7.643. Peixe, 06/04/2016. PENHORA. Em atendimento ao Mandado de Penhora, extraído do Processo n.º 4332-20.2012.4.01.4302, Classe: 3300 - EXECUÇÃO FISCAL/OUTRAS, tendo como EXEQUENTE: **União Federal - Fazenda Nacional**. Executado: **Lojas Araçá Ltda e outro** - CNPJ/MF n.º 03.454.819/0001-17, INTIMAÇÃO DE **Enivaldo José Ferreira** - CPF n.º 291.091.751-72. Endereço Av. Ceara n.º 1215 centro - Gurupi - TO, procede-se esta averbação para constar a Penhora, referente ao imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de **Enivaldo José Ferreira**, CPF n.º 291.091.751-72 e **Vanice Maria Bonfim Ferreira**, CPF n.º 332.603.461-04; Valor da execução R\$1.281.346,26 (um milhão duzentos e oitenta e um mil trezentos e quarenta e seis reais e vinte e seis centavos).

R.5-M.7.643 - Peixe, 14/12/2018. **PENHORA**. Em atendimento ao Mandado de Penhora, extraído do Processo n.º 1727-28.2017.4.01.4302, Classe: 3100-Execução Fiscal/Fazenda Nacional, da União Federal (Fazenda Nacional), datado de 29/10/2018, no qual figura como Exequente **UNIÃO FEDERAL (FAZENDA NACIONAL)**, pessoa jurídica de direito autarquia, com sede na cidade de Anápolis-GO e como Executado **Lojas Araca Ltda**, CNPJ n.º 03.454.819/0001-17 e outros. Registra-se a penhora do imóvel objeto da presente matrícula, consoante do mandado judicial arquivado nesta Serventia. BASE DE CÁLCULO DOS EMOLUMENTOS: R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), apurado nos termos do art. 4º, da Lei Estadual nº 2.828/2014; [EMOLUMENTOS: R\$349,77 (sendo R\$3,54 de TFJ, R\$4,72 de FUNCIVIL, R\$12,60 de Prenotação e R\$16,27 de ISS)]. [SELO DE FISCALIZAÇÃO: 127712AAA027385-IKV]. Peixe, 14/12/2018. Maria Magna Pinto América - Tabeliã.

AV.6-M.7.643 - Peixe, 04/11/2019. – **BLOQUEIO DE MATRÍCULA – INDISPONIBILIDADE DE BENS**: Com fundamento no art. 167, II, 12, da Lei Federal nº 6.015/73, averba-se a indisponibilidade do bem objeto da presente matrícula, consoante determinação judicial extraída do processo judicial (Autos nº **21549320154014302**; **0000373452013510085**; **00001895520145100851**; **00001558020145100851**; **00001549520145100851**; **00001531320145100851**; **00001323720145100851**; **00001271520145100851**; **21756920154014302**; **00021802220145100801**; **00010413520145100801**; **21557820154014302**; **00001276520145100802**; **00005745620145100801**; **00000639520145100821**) que tramita perante o Juízo das Comarcas de Gurupi-TO, Dianópolis-TO e Palmas – TO; Vara do Trabalho de Dianópolis-TO; Vara do Trabalho de Palmas – TO; e, como Réu, o Senhor ENIVALDO JOSE FERREIRA, inscrito no CPF n.º **291.091.751-72**, consoante consta do mandado/ofício e demais documentos apresentados, os quais ficam arquivados nesta Serventia. PRENOTAÇÃO: R\$ 10,30 (sendo, destes, R\$ 2,00 de TFJ, R\$ 2,00 de FUNCIVIL e R\$ 0,30 de ISSQN) Selo digital: **127712AAA037920** - Código de validação: **MKI**. EMOLUMENTOS: R\$ 42,51 (sendo, destes, R\$ 8,40 de TFJ, R\$ 10,90 de FUNCIVIL e R\$ 1,01 de ISSQN). Selo digital: **127712AAA037921** - **SJO** Peixe, 04/11/2019. Maria Magna Pinto América- Tabeliã.



Estado do Tocantins

Peixe - TO

Cartório de Registro de Imóveis Livro 2 - Registro Geral - FICHAS

7.643

Matrícula

2

Ficha

05 de janeiro de 2007

Data

AV.7 - M 7643. Peixe, 31/05/2022. **BLOQUEIO DE MATRÍCULA - INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Com fundamento no art. 167, II, 12, da Lei Federal nº 6.015/73, averba-se as indisponibilidades do bem objeto da presente matrícula, extraída dos seguintes processos: **00004017620145100851** protocolo nº **201703.1617.00255759-IA-140**, cadastrada em 16/03/2017, Ação civil pública movida no Tribunal Regional Do Trabalho Da 10ª Região – Vara do Trabalho de Dianópolis/TO, emitida por Silvio Cesar Bandeira De Azevedo, tendo como Réu, **VANICE MARIA BONFIM FERREIRA**, CPF n.º 332.603.461-04, consoante consta na central nacional de indisponibilidade de bens com o seguinte hash positivo: bd9e.d6eb.b225.3e0b.ae7b.09d4.647a.ddcf.d3cf.7787; processo: **00004017620145100851** protocolo nº **202012.0711.01422236-IA-170**, cadastrada em 07/12/2020, Ação civil pública movida no Tribunal Regional Do Trabalho Da 10ª Região – Vara do Trabalho de Dianópolis/TO, emitida por Claudio Marcos Alves Pimenta, tendo como Réu **ENIVALDO JOSE FERREIRA**, CPF n.º 291.091.751-72 e **VANICE MARIA BONFIM FERREIRA**, CPF n.º 332.603.461-04, consoante consta na central nacional de indisponibilidade de bens com o seguinte hash positivo: bd9e.d6eb.b225.3e0b.ae7b.09d4.647a.ddcf.d3cf.7787; f374.7705.1f4d.8ca1.c14a.a48a.f30b.6a48.7d9a.57ce; Protocolo nº **27770** datado de 31/05/2022. PRENOTAÇÃO: R\$ 0,00 (sendo, destes, R\$ 0,00 de TFJ, R\$ 0,00 de FUNCIVIL e R\$ 0,00 de ISSQN) Selo digital: 127712AAA072434-AZK. EMOLUMENTOS: Isento (sendo, destes, Isento de TFJ, Isento de FUNCIVIL e Isento de ISSQN). Selo digital: **127712AAA072435-ODR**. Peixe, 31/05/2022. Matheus Camargo Piovan – Esc. Notarial.

AV.8 - M 7643. Peixe, 01/06/2022. **BLOQUEIO DE MATRÍCULA - INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Com fundamento no art. 167, II, 12, da Lei Federal nº 6.015/73, averba-se as indisponibilidades do bem objeto da presente matrícula, extraída dos seguintes processos: **00023667920148272722** protocolo nº **202010.1415.01193320-IA-810**, cadastrada em 22/06/2020, Ação civil pública movida no Tribunal de Justiça do Tocantins – 1ª Vara Cível de Gurupi/TO, emitida por Ana Paula Farencena; processo nº **00005162920148272709** protocolo nº **202110.0320.01846223-IA-990**, cadastrada em 03/10/2021, Ação civil pública movida no Tribunal de Justiça do Tocantins – Vara cível de Arraias, emitida por Keroleyne Da Silva Sousa; processo nº **00047103320148272722** protocolo nº **202110.0415.01845474-IA-420**, cadastrada em 01/10/2021, Ação civil pública movida no Tribunal de Justiça do Tocantins – 2ª Vara cível de Gurupi/TO, emitida por Walber Pimentel De Oliveira; processo nº **50097357320138272722** protocolo nº **202202.0315.01977595-IA-600**, cadastrada em 21/01/2022, Ação civil pública movida no Tribunal de Justiça do Tocantins – 2ª Vara cível de Gurupi/TO, emitida por Walber Pimentel De Oliveira; processo nº **50009311620128272702** protocolo nº **202202.0316.01995344-IA-850**, cadastrada em 03/02/2022, Ação civil pública movida no Tribunal de Justiça do Tocantins – Serventia Cível de Alvorada/TO, emitida por Fabiano Goncalves Marques; tendo como Réu, **ENIVALDO JOSE FERREIRA**, CPF n.º 291.091.751-72, e **VANICE MARIA BONFIM FERREIRA**, CPF n.º 332.603.461-04, consoante consta na central nacional de indisponibilidade de bens com o seguinte hash positivo: bd9e.d6eb.b225.3e0b.ae7b.09d4.647a.ddcf.d3cf.7787; f374.7705.1f4d.8ca1.c14a.a48a.f30b.6a48.7d9a.57ce; Protocolo nº **27771** do livro 01 datado de 01/06/2022. PRENOTAÇÃO: R\$ 12,04 (sendo, destes, R\$ 2,33 de TFJ, R\$ 2,33 de FUNCIVIL e

R\$ 0,35 de ISSQN) Selo digital: 127712AAA072448-SDU. EMOLUMENTOS: Isento (sendo, destes, Isento de TFJ, Isento de FUNCIVIL e Isento de ISSQN). Selo digital: 127712AAA072450-KKU. Peixe, 01/06/2022. Matheus Camargo Piován – Esc. Notarial.

AV.9 - M 7643. Peixe, 14/12/2022. **BLOQUEIO DE MATRÍCULA – INDISPONIBILIDADE DE BENS:** Com fundamento no art. 167, II, 12, da Lei Federal nº 6.015/73, averba-se as indisponibilidades do bem objeto da presente matrícula, extraída dos seguintes processos: **50017642520138272726** protocolo nº **202208.1920.02268602-IA-210**, cadastrada em 27/07/2022, Ação civil pública movida no Superior Tribunal de Justiça – Serventia Cível de Miranorte, emitida por Danilo Ribeiro Barbosa; processo nº **50082763620138272722** protocolo nº **202210.2014.02412313-IA-950**, cadastrada em 20/10/2022, Ação civil pública movida no Superior Tribunal de Justiça – 1ª Vara Cível de Gurupi/TO, emitida por Adriano Morelli; processo nº **00023667920148272722** protocolo nº **202211.2115.02455616-IA-450**, cadastrada em 21/11/2022, Ação civil pública movida no Superior Tribunal de Justiça – 1ª Vara Cível de Gurupi/TO, emitida por Adriano Morelli; processo nº **00004017620145100851** protocolo nº **202212.0617.02479347-IA-430**, cadastrada em 06/12/2022, Ação civil pública movida no Tribunal Regional do Trabalho da 10ª Região – Vara do Trabalho de Dianópolis, emitida por Claudio Marcos Alves Pimenta; tendo como Réu, **ENIVALDO JOSE FERREIRA**, CPF n.º 291.091.751-72, e **VANICE MARIA BONFIM FERREIRA**, CPF n.º 332.603.461-04, consoante consta na central nacional de indisponibilidade de bens com o seguinte hash positivo: **04ae.9b6b.0409.bae3.8f02.5ac6.1c39.9959.8139.a68d:5df7.1328.5d6b.7d5d.d0e7.c0c5.53da.15fe.fc35.4d2f**; Protocolo nº **28266** do livro 01 datado de 14/12/2022. PRENOTAÇÃO: R\$ 12,04 (sendo, destes, R\$ 2,33 de TFJ, R\$ 2,33 de FUNCIVIL e R\$ 0,35 de ISSQN) Selo digital: 127712AAA080646-BFX. EMOLUMENTOS: Isento (sendo, destes, Isento de TFJ, Isento de FUNCIVIL e Isento de ISSQN). Selo digital: 127712AAA080647-MIR. Peixe, 14/12/2022. Matheus Camargo Piován – Esc. Notarial.

R.10-M.7.643 - Peixe, 18/01/2023. – **ÔNUS REAIS – PENHORA:** Em atendimento ao mandado judicial extraído da Ação de Execução (Autos nº 0000232-04.2022.5.10.0821), em trâmite perante o Juízo da 10ª Vara do Trabalho de Gurupi/TO, datado de 16/06/2022, no qual figura como Deprecante: **KARLIANE SARAIVA DE SOUSA LOPES**, brasileira, casada, inscrita no CPF n.º **019.698.451-39**, residente e domiciliada na Av. Vereados Moises Cruz 439, centro na cidade de Dois Irmãos-TO; e como Deprecado: **LOJAS ARAÇA LTDA** e outros (3), registra-se a penhora do imóvel Lote 10 da quadra 16, do Loteamento Ilda Ferreira Soares e Silva – Setor Sul, na cidade de Peixe-TO, objeto da presente matrícula, consoante consta do mandado judicial arquivado nesta Serventia. Valor da Execução R\$ 2.285,86. BASE DE CÁLCULO DOS EMOLUMENTOS: R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais), apurado nos termos da lei Estadual Nº 3.408 de 28 de dezembro de 2018; PRENOTAÇÃO: R\$ 12,73 (sendo, destes, R\$ 2,46 de TFJ, R\$ 2,46 de FUNCIVIL e R\$ 0,37 de ISSQN) Selo digital: 127712AAA081724 - Código de validação: XCK. EMOLUMENTOS: R\$ 437,56 (sendo, destes, R\$ 70,41 de TFJ, R\$ 4,51 de FUNCIVIL e R\$ 17,15 de ISSQN). Selo digital: 127712AAA081782 - JOY. Peixe, 18/01/2023. Maria Magna Pinto América- Tabeliã.

AV.11-M.7.643 - Peixe, 13/04/2023. – **BAIXA DE ÔNUS – PENHORA:** Proceda-se ao cancelamento da penhora objeto do **R.10-M.7.643**, em cumprimento ao quanto determinado pelo douto Juízo do Tribunal do Trabalho da 10ª Região, assinado eletronicamente pelo Dr. Denilson Bandeira Coelho – Juiz do Trabalho Titular, por meio do despacho datado de 10 de abril de 2023, extraído dos AUTOS nº (CartPrecCiv 0000232-04.2022.5.10.0821, a qual fica devidamente arquivado nesta Serventia. PRENOTAÇÃO: R\$ 12,73 (sendo, destes, R\$ 2,46 de TFJ, R\$ 2,46 de FUNCIVIL e R\$ 0,37 de ISSQN) Selo digital: 127712AAA084765 - Código de validação: VIS. EMOLUMENTOS: R\$ 52,72 (sendo, destes, R\$ 10,42 de TFJ, R\$ 13,52 de FUNCIVIL e R\$ 1,25 de ISSQN) Selo digital: 127712AAA084766 - ACJ. Peixe, 13/04/2023. Maria Magna Pinto América- Tabeliã.

AV.12-M.7.643 - Peixe, 13/04/2023. **BLOQUEIO DE MATRÍCULA – BLOQUEIO DE MATRÍCULA – INDISPONIBILIDADE DE BENS:** Com fundamento no art. 167, II, 12, da Lei Federal nº 6.015/73, averba-se as indisponibilidades do bem objeto da presente matrícula, extraída dos seguintes processos: **50082763620138272722** protocolo nº **202301.1113.02508663-IA-290**, cadastrada em



Estado do Tocantins

Peixe - TO

Cartório de Registro de Imóveis Livro 2 - Registro Geral - FICHAS

7.643

Matrícula

3

Ficha

05 de janeiro de 2007

Data

11/01/2023, pela 1ª Vara Cível de Gurupi-TO, emitida por ADRIANO MORELLI; Processo Execução de Título Extrajudicial, tendo como Réu, **ENIVALDO JOSE FERREIRA**, CPF n.º 291.091.751-72, e **VANICE MARIA BONFIM FERREIRA**, CPF n.º 332.603.461-04, consoante consta na central nacional de indisponibilidade de bens com o seguinte hash positivo: aa04.fdfb.bd3e.565d.a88b.2030.d9c0.dc27.ca91.d286 a5b7.55bb.1ff9.9729.4d2a.903d.b2ab.f304.a5b6.a388, tendo como Réu, **ENIVALDO JOSE FERREIRA**, CPF n.º 291.091.751-72, e **VANICE MARIA BONFIM FERREIRA**, CPF n.º 332.603.461-04, consoante consta na central nacional de indisponibilidade de bens e demais documentos apresentados, os quais ficam arquivados nesta Serventia. PRENOTAÇÃO: R\$ 12,73 (sendo, destes, R\$ 2,46 de TFJ, R\$ 2,46 de FUNCIVIL e R\$ 0,37 de ISSQN) Selo digital: **127712AAA084770 - Código de validação: XHR**. EMOLUMENTOS: R\$ 52,72 (sendo, destes, R\$ 10,42 de TFJ, R\$ 13,52 de FUNCIVIL e R\$ 1,25 de ISSQN) . Selo digital: **127712AAA084771 - HQE**. Peixe, 13/04/2023. Maria Magna Pinto América- Tabelã.

R.13-M.7.643 - Peixe, 24/06/2025. **PENHORA**. Em atendimento ao mandado judicial extraído da Ação de Execução nº **00030370520148272722**, em trâmite perante o Juízo da Gurupi-TO, datado de 10/06/2025, no qual figura como Exequente **ESTADO DO TOCANTINS**, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ/MF sob n.º **01.786.029/0001-03**, com sede na cidade de Palmas-TO e como Executado **ENIVALDO JOSE FERREIRA**, inscrito no CPF n.º **291.091.751-72**, e **VANICE MARIA BONFIM FERREIRA**, inscrita no CPF n.º **332.603.461-04**. **VALOR DA DÍVIDA**: R\$ 135.536,36. Registra-se a penhora do imóvel objeto da presente matrícula, consoante consta do mandado judicial arquivado nesta Serventia. Protocolizado sob o nº **30465** do livro 1, em data de 11/06/2025. **BASE DE CÁLCULO DOS EMOLUMENTOS**: R\$ 135.536,36 (cento e trinta e cinco mil, quinhentos e trinta e seis reais e trinta e seis centavos), apurado nos termos da lei Estadual Nº 3.408 de 28 de dezembro de 2018; **PRENOTAÇÃO**: R\$ 0,00 (sendo, destes, R\$ 0,00 de TFJ, R\$ 0,00 de FUNCIVIL e R\$ 0,00 de ISSQN) **Selo digital: 127712AAA119249 - Código de validação: ZRN**. **EMOLUMENTOS**: Isento (sendo, destes, Isento de TFJ, Isento de FUNCIVIL e Isento de ISSQN). **Selo digital: 127712AAA119250 - QEN**. Peixe, 24/06/2025. Italo Valério Americo - Escrevente Notarial e Registrador Substituto.

AV.14-M.7643. Peixe, 07/07/2025. **BLOQUEIO DE MATRÍCULA – INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Com fundamento no art. 167, II, 12, da Lei Federal nº 6.015/73, averba-se a indisponibilidade do bem objeto da presente matrícula, consoante determinação judicial extraída do processo judicial: Autos nº **50001277420108272716** protocolo nº **202304.2518.02671150-IA-709** que tramita perante o Juízo da Comarca de Dianópolis/TO, no qual figura como emissor da ordem, o **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO TOCANTINS**, inscrito no CNPJ/MF sob nº **25.053.190/0001-36** e, como Réus, os Senhores **ENIVALDO JOSE FERREIRA**, inscrito no CPF n.º **291.091.751-72**, e **VANICE MARIA BONFIM FERREIRA**, inscrita no CPF n.º **332.603.461-04** consoante consta na pesquisa feita através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), a qual fica arquivada nesta Serventia. Protocolo nº **30537** do livro 1 datado de 07/07/2025. **PRENOTAÇÃO**: R\$ 0,00 (sendo, destes, R\$ 0,00 de TFJ, R\$ 0,00 de FUNCIVIL e R\$ 0,00 de ISSQN) **Selo digital: 127712AAA119898 - Código de validação: MJM**. **EMOLUMENTOS**: Isento

(sendo, destes, Isento de TFJ, Isento de FUNCIVIL e Isento de ISSQN). **Selo digital: 127712AAA119899 - QMH.** Peixe, 07/07/2025. Ana Maria Martins Ramalho - Escrevente Notarial e Registral.

AV.15-M.7643. Peixe, 07/07/2025. **BLOQUEIO DE MATRÍCULA – INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Com fundamento no art. 167, II, 12, da Lei Federal nº 6.015/73, averba-se a indisponibilidade do bem objeto da presente matrícula, consoante determinação judicial extraída do processo judicial: Autos nº **50006787220118272731** protocolo nº **202307.2811.02835142-IA-031**, que tramita perante o Juízo da Comarca de **Paraíso do Tocantins/TO**, no qual figura como emissor da ordem, o **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO TOCANTINS**, inscrito no CNPJ/MF sob nº **25.053.190/0001-36** e, como Réus, os Senhores **ENIVALDO JOSE FERREIRA**, inscrito no CPF n.º **291.091.751-72**, e **VANICE MARIA BONFIM FERREIRA**, inscrita no CPF n.º **332.603.461-04**, consoante consta na pesquisa feita através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), a qual fica arquivada nesta Serventia. Protocolo nº **30537** do livro 01 datado de 07/07/2025. **PRENOTAÇÃO:** R\$ 0,00 (sendo, destes, R\$ 0,00 de TFJ, R\$ 0,00 de FUNCIVIL e R\$ 0,00 de ISSQN) **Selo digital: 127712AAA119898 - Código de validação: MJM.** **EMOLUMENTOS:** Isento (sendo, destes, Isento de TFJ, Isento de FUNCIVIL e Isento de ISSQN). **Selo digital: 127712AAA119902 - BNB.** Ana Maria Martins Ramalho - Escrevente Notarial e Registral. *AR.*

AV.16-M.7643. Peixe, 07/07/2025. **BLOQUEIO DE MATRÍCULA – INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Com fundamento no art. 167, II, 12, da Lei Federal nº 6.015/73, averba-se a indisponibilidade do bem objeto da presente matrícula, consoante determinação judicial extraída do processo judicial: Autos nº **00088949520158272722** protocolo nº **202309.1515.02867892-IA-809**, que tramita perante o Juízo da Comarca de **Gurupi/TO**, no qual figura como emissor da ordem, o **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO TOCANTINS**, inscrito no CNPJ/MF sob nº **25.053.190/0001-36** e, como Réus, os Senhores **ENIVALDO JOSE FERREIRA**, inscrito no CPF n.º **291.091.751-72**, e **VANICE MARIA BONFIM FERREIRA**, inscrita no CPF n.º **332.603.461-04**, consoante consta na pesquisa feita através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), a qual fica arquivada nesta Serventia. Protocolo nº **30537** do livro 01 datado de 07/07/2025. **PRENOTAÇÃO:** R\$ 0,00 (sendo, destes, R\$ 0,00 de TFJ, R\$ 0,00 de FUNCIVIL e R\$ 0,00 de ISSQN) **Selo digital: 127712AAA119898 - Código de validação: MJM.** **EMOLUMENTOS:** Isento (sendo, destes, Isento de TFJ, Isento de FUNCIVIL e Isento de ISSQN). **Selo digital: 127712AAA119904 - RJV.** Peixe, 07/07/2025. Ana Maria Martins Ramalho - Escrevente Notarial e Registral. *AR.*

AV.17-M.7643. Peixe, 07/07/2025. **BLOQUEIO DE MATRÍCULA – INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Com fundamento no art. 167, II, 12, da Lei Federal nº 6.015/73, averba-se a indisponibilidade do bem objeto da presente matrícula, consoante determinação judicial extraída do processo judicial: Autos nº **00088949520158272722** protocolo nº **202309.1515.02930043-IA-060**, que tramita perante o Juízo da Comarca de **Gurupi/TO**, no qual figura como emissor da ordem, o **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO TOCANTINS**, inscrito no CNPJ/MF sob nº **25.053.190/0001-36** e, como Réus, os Senhores **ENIVALDO JOSE FERREIRA**, inscrito no CPF n.º **291.091.751-72**, e **VANICE MARIA BONFIM FERREIRA**, inscrita no CPF n.º **332.603.461-04**, consoante consta na pesquisa feita através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), a qual fica arquivada nesta Serventia. Protocolo nº **30537** do livro 01 datado de 07/07/2025. **PRENOTAÇÃO:** R\$ 0,00 (sendo, destes, R\$ 0,00 de TFJ, R\$ 0,00 de FUNCIVIL e R\$ 0,00 de ISSQN) **Selo digital: 127712AAA119898 - Código de validação: MJM.** **EMOLUMENTOS:** Isento (sendo, destes, Isento de TFJ, Isento de FUNCIVIL e Isento de ISSQN). **Selo digital: 127712AAA119908 - PKG.** Peixe, 07/07/2025. Ana Maria Martins Ramalho - Escrevente Notarial e Registral. *AR.*

AV.18-M.7643. Peixe, 07/07/2025. **BLOQUEIO DE MATRÍCULA – INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Com fundamento no art. 167, II, 12, da Lei Federal nº 6.015/73, averba-se a



Estado do Tocantins

Peixe - TO

Cartório de Registro de Imóveis Livro 2 - Registro Geral - FICHAS

7.643

Matrícula

4

Ficha

05 de janeiro de 2007

Data

indisponibilidade do bem objeto da presente matrícula, consoante determinação judicial extraída do processo judicial: Autos nº **50001944720118272702** protocolo nº **202402.0715.03152570-IA-810**, que tramita perante o Juízo da Comarca de **Alvorada/TO**, no qual figura como emissor da ordem, o **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO TOCANTINS**, inscrito no CNPJ/MF sob nº **25.053.190/0001-36** e, como Réus, os Senhores **ENIVALDO JOSE FERREIRA**, inscrito no CPF nº **291.091.751-72**, e **VANICE MARIA BONFIM FERREIRA**, inscrita no CPF nº **332.603.461-04**, consoante consta na pesquisa feita através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), a qual fica arquivada nesta Serventia. Protocolo nº **30537** do livro 01 datado de 07/07/2025. PRENOTAÇÃO: R\$ 0,00 (sendo, destes, R\$ 0,00 de TFJ, R\$ 0,00 de FUNCIVIL e R\$ 0,00 de ISSQN) **Selo digital: 127712AAA119898 - Código de validação: MJM.** EMOLUMENTOS: Isento (sendo, destes, Isento de TFJ, Isento de FUNCIVIL e Isento de ISSQN). **Selo digital: 127712AAA119909 - LPG.** Peixe, 07/07/2025. Ana Maria Martins Ramalho - Escrevente Notarial e Registral. *AR.*

AV.19-M.7643. Peixe, 07/07/2025. **BLOQUEIO DE MATRÍCULA – INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Com fundamento no art. 167, II, 12, da Lei Federal nº 6.015/73, averba-se a indisponibilidade do bem objeto da presente matrícula, consoante determinação judicial extraída do processo judicial: Autos nº **00017977820148272722** protocolo nº **202402.0813.03154502-IA-110**, que tramita perante o Juízo da Comarca de **Gurupi/TO**, no qual figura como emissor da ordem, o **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO TOCANTINS**, inscrito no CNPJ/MF sob nº **25.053.190/0001-36** e, como Réu, a Senhora **VANICE MARIA BONFIM FERREIRA**, inscrita no CPF nº **332.603.461-04**, consoante consta na pesquisa feita através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), a qual fica arquivada nesta Serventia. Protocolo nº **30537** do livro 01 datado de 07/07/2025. PRENOTAÇÃO: R\$ 0,00 (sendo, destes, R\$ 0,00 de TFJ, R\$ 0,00 de FUNCIVIL e R\$ 0,00 de ISSQN) **Selo digital: 127712AAA119898 - Código de validação: MJM.** EMOLUMENTOS: Isento (sendo, destes, Isento de TFJ, Isento de FUNCIVIL e Isento de ISSQN). **Selo digital: 127712AAA119910 - LCR.** Peixe, 07/07/2025. Ana Maria Martins Ramalho - Escrevente Notarial e Registral. *AR.*

AV.20-M.7643. Peixe, 07/07/2025. **BLOQUEIO DE MATRÍCULA – INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Com fundamento no art. 167, II, 12, da Lei Federal nº 6.015/73, averba-se a indisponibilidade do bem objeto da presente matrícula, consoante determinação judicial extraída do processo judicial: Autos nº **50096811020138272722** protocolo nº **202403.0813.03196164-IA-200**, que tramita perante o Juízo da Comarca de **Gurupi/TO**, no qual figura como emissor da ordem, o **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO TOCANTINS**, inscrito no CNPJ/MF sob nº **25.053.190/0001-36** e, como Réus, os Senhores **ENIVALDO JOSE FERREIRA**, inscrito no CPF nº **291.091.751-72**, e **VANICE MARIA BONFIM FERREIRA**, inscrita no CPF nº **332.603.461-04**, consoante consta na pesquisa feita através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), a qual fica arquivada nesta Serventia. Protocolo nº **30537** do livro 01 datado de 07/07/2025. PRENOTAÇÃO: R\$ 0,00 (sendo, destes, R\$ 0,00 de TFJ, R\$ 0,00 de FUNCIVIL e R\$ 0,00 de ISSQN) **Selo digital: 127712AAA119898 - Código de validação: MJM.** EMOLUMENTOS: Isento (sendo, destes, Isento de TFJ, Isento de FUNCIVIL e Isento de ISSQN).

Selo digital: 127712AAA119911 - PUY. Peixe, 07/07/2025. Ana Maria Martins Ramalho - Escrevente Notarial e Registral.

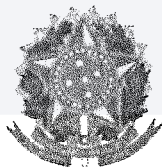
AV.21-M.7643. Peixe, 07/07/2025. **BLOQUEIO DE MATRÍCULA – INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Com fundamento no art. 167, II, 12, da Lei Federal nº 6.015/73, averba-se a indisponibilidade do bem objeto da presente matrícula, consoante determinação judicial extraída do processo judicial: Autos nº 50001944720118272702 protocolo nº 202404.1014.03262810-IA-031, que tramita perante o Juízo da Comarca de Alvorada/TO, no qual figura como emissor da ordem, o **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO TOCANTINS**, inscrito no CNPJ/MF sob nº 25.053.190/0001-36 e, como Réus, os Senhores **ENIVALDO JOSE FERREIRA**, inscrito no CPF nº 291.091.751-72, e **VANICE MARIA BONFIM FERREIRA**, inscrita no CPF nº 332.603.461-04, consoante consta na pesquisa feita através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), a qual fica arquivada nesta Serventia. Protocolo nº 30537 do livro 01 datado de 07/07/2025. PRENOTAÇÃO: R\$ 0,00 (sendo, destes, R\$ 0,00 de TFJ, R\$ 0,00 de FUNCIVIL e R\$ 0,00 de ISSQN) **Selo digital:** 127712AAA119898 - Código de validação: MJM. EMOLUMENTOS: Isento (sendo, destes, Isento de TFJ, Isento de FUNCIVIL e Isento de ISSQN). **Selo digital:** 127712AAA119912 - QMO. Peixe, 07/07/2025. Ana Maria Martins Ramalho - Escrevente Notarial e Registral. AR.

AV.22-M.7643. Peixe, 07/07/2025. **BLOQUEIO DE MATRÍCULA – INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Com fundamento no art. 167, II, 12, da Lei Federal nº 6.015/73, averba-se a indisponibilidade do bem objeto da presente matrícula, consoante determinação judicial extraída do processo judicial: Autos nº 50002404420098272722 protocolo nº 202404.1718.03277784-IA-640, que tramita perante o Juízo da Comarca de Gurupi/TO, no qual figura como emissor da ordem, o **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO TOCANTINS**, inscrito no CNPJ/MF sob nº 25.053.190/0001-36 e, como Réus, os Senhores **ENIVALDO JOSE FERREIRA**, inscrito no CPF nº 291.091.751-72, e **VANICE MARIA BONFIM FERREIRA**, inscrita no CPF nº 332.603.461-04, consoante consta na pesquisa feita através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), a qual fica arquivada nesta Serventia. Protocolo nº 30537 do livro 01 datado de 07/07/2025. PRENOTAÇÃO: R\$ 0,00 (sendo, destes, R\$ 0,00 de TFJ, R\$ 0,00 de FUNCIVIL e R\$ 0,00 de ISSQN) **Selo digital:** 127712AAA119898 - Código de validação: MJM. EMOLUMENTOS: Isento (sendo, destes, Isento de TFJ, Isento de FUNCIVIL e Isento de ISSQN). **Selo digital:** 127712AAA119913 - MWW. Peixe, 07/07/2025. Ana Maria Martins Ramalho - Escrevente Notarial e Registral. AR.

AV.23-M.7643. Peixe, 07/07/2025. **BLOQUEIO DE MATRÍCULA – INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Com fundamento no art. 167, II, 12, da Lei Federal nº 6.015/73, averba-se a indisponibilidade do bem objeto da presente matrícula, consoante determinação judicial extraída do processo judicial: Autos nº 50070517820138272722 protocolo nº 202405.1314.03325142-IA-011, que tramita perante o Juízo da Comarca de Gurupi/TO, no qual figura como emissor da ordem, o **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO TOCANTINS**, inscrito no CNPJ/MF sob nº 25.053.190/0001-36 e, como Réus, os Senhores **ENIVALDO JOSE FERREIRA**, inscrito no CPF nº 291.091.751-72, e **VANICE MARIA BONFIM FERREIRA**, inscrita no CPF nº 332.603.461-04, consoante consta na pesquisa feita através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), a qual fica arquivada nesta Serventia. Protocolo nº 30537 do livro 01 datado de 07/07/2025. PRENOTAÇÃO: R\$ 0,00 (sendo, destes, R\$ 0,00 de TFJ, R\$ 0,00 de FUNCIVIL e R\$ 0,00 de ISSQN) **Selo digital:** 127712AAA119898 - Código de validação: MJM. EMOLUMENTOS: Isento (sendo, destes, Isento de TFJ, Isento de FUNCIVIL e Isento de ISSQN). **Selo digital:** 127712AAA119914 - YRE. Peixe, 07/07/2025. Ana Maria Martins Ramalho - Escrevente Notarial e Registral. AR.

AV.24-M.7643. Peixe, 07/07/2025. **BLOQUEIO DE MATRÍCULA – INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Com fundamento no art. 167, II, 12, da Lei Federal nº 6.015/73, averba-se a indisponibilidade do bem objeto da presente matrícula, consoante determinação judicial extraída do processo judicial: Autos nº 00059052620148272731 protocolo nº 202406.2517.03410710-IA-820, que tramita perante o Juízo da Comarca de Paraíso do Tocantins/TO, no qual figura como emissor da ordem, o **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO TOCANTINS**, inscrito no CNPJ/MF sob nº 25.053.190/0001-36 e, como Réus, os Senhores **ENIVALDO JOSE FERREIRA**,

Estado do Tocantins



Peixe - TO

Cartório de Registro de Imóveis Livro 2 - Registro Geral - FICHAS

7.643

Matrícula

5

Ficha

05 de janeiro de 2007

Data

inscrito no CPF n.º 291.091.751-72, e VANICE MARIA BONFIM FERREIRA, inscrita no CPF n.º 332.603.461-04, consoante consta na pesquisa feita através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), a qual fica arquivada nesta Serventia. Protocolo nº 30537 do livro 01 datado de 07/07/2025. PRENOTAÇÃO: R\$ 0,00 (sendo, destes, R\$ 0,00 de TFJ, R\$ 0,00 de FUNCIVIL e R\$ 0,00 de ISSQN) Selo digital: 127712AAA119898 - Código de validação: MJM. EMOLUMENTOS: Isento (sendo, destes, Isento de TFJ, Isento de FUNCIVIL e Isento de ISSQN). Selo digital: 127712AAA119915 - DSP. Peixe, 07/07/2025. Ana Maria Martins Ramalho - Escrevente Notarial e Registral. *AR*

AV.25-M.7643. Peixe, 07/07/2025. **BLOQUEIO DE MATRÍCULA – INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Com fundamento no art. 167, II, 12, da Lei Federal nº 6.015/73, averba-se a indisponibilidade do bem objeto da presente matrícula, consoante determinação judicial extraída do processo judicial: Autos nº 00012416420148272726 protocolo nº 202409.0309.03553616-IA-800, que tramita perante o Juízo da Comarca de Miranorte/TO, no qual figura como emissor da ordem, o TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO TOCANTINS, inscrito no CNPJ/MF sob nº 25.053.190/0001-36 e, como Réus, os Senhores ENIVALDO JOSE FERREIRA, inscrito no CPF n.º 291.091.751-72, e VANICE MARIA BONFIM FERREIRA, inscrita no CPF n.º 332.603.461-04, consoante consta na pesquisa feita através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), a qual fica arquivada nesta Serventia. Protocolo nº 30537 do livro 01 datado de 07/07/2025. PRENOTAÇÃO: R\$ 0,00 (sendo, destes, R\$ 0,00 de TFJ, R\$ 0,00 de FUNCIVIL e R\$ 0,00 de ISSQN) Selo digital: 127712AAA119898 - Código de validação: MJM. EMOLUMENTOS: Isento (sendo, destes, Isento de TFJ, Isento de FUNCIVIL e Isento de ISSQN). Selo digital: 127712AAA119916 - SMF. Ana Maria Martins Ramalho - Escrevente Notarial e Registral. *AR*

AV.26-M.7643. Peixe, 07/07/2025. **BLOQUEIO DE MATRÍCULA – INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Com fundamento no art. 167, II, 12, da Lei Federal nº 6.015/73, averba-se a indisponibilidade do bem objeto da presente matrícula, consoante determinação judicial extraída do processo judicial: Autos nº 50095295920138272722 protocolo nº 202502.0616.03824608-IA-282, que tramita perante o Juízo da Comarca de Gurupi/TO, no qual figura como emissor da ordem, o TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO TOCANTINS, inscrito no CNPJ/MF sob nº 25.053.190/0001-36 e, como Réus, os Senhores ENIVALDO JOSE FERREIRA, inscrito no CPF n.º 291.091.751-72, e VANICE MARIA BONFIM FERREIRA, inscrita no CPF n.º 332.603.461-04, consoante consta na pesquisa feita através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), a qual fica arquivada nesta Serventia. Protocolo nº 30537 do livro 01 datado de 07/07/2025. PRENOTAÇÃO: R\$ 0,00 (sendo, destes, R\$ 0,00 de TFJ, R\$ 0,00 de FUNCIVIL e R\$ 0,00 de ISSQN) Selo digital: 127712AAA119898 - Código de validação: MJM. EMOLUMENTOS: Isento (sendo, destes, Isento de TFJ, Isento de FUNCIVIL e Isento de ISSQN). Selo digital: 127712AAA119974 - VDM. Peixe, 07/07/2025. Ana Maria Martins Ramalho - Escrevente Notarial e Registral. *AR*

AV.27-M.7643. Peixe, 07/07/2025. **BLOQUEIO DE MATRÍCULA – INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Com fundamento no art. 167, II, 12, da Lei Federal nº 6.015/73, averba-se a indisponibilidade do bem objeto da presente matrícula, consoante determinação judicial extraída do processo judicial: Autos nº 0000464-12.2014.8.27.2716 protocolo nº 202504.1415.03956063-

IA-271, que tramita perante o Juízo da Comarca de **Arraias/TO**, no qual figura como emissor da ordem, o **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO TOCANTINS**, inscrito no CNPJ/MF sob nº **25.053.190/0001-36** e, como Réus, os Senhores **ENIVALDO JOSE FERREIRA**, inscrito no CPF nº **291.091.751-72**, e **VANICE MARIA BONFIM FERREIRA**, inscrita no CPF nº **332.603.461-04**, consoante consta na pesquisa feita através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), a qual fica arquivada nesta Serventia. Protocolo nº **30537** do livro 01 datado de 07/07/2025. PRENOTAÇÃO: R\$ 0,00 (sendo, destes, R\$ 0,00 de TFJ, R\$ 0,00 de FUNCIVIL e R\$ 0,00 de ISSQN) **Selo digital: 127712AAA119898 - Código de validação: MJM**. EMOLUMENTOS: Isento (sendo, destes, Isento de TFJ, Isento de FUNCIVIL e Isento de ISSQN). **Selo digital: 127712AAA119975 - LDH**. Ana Maria Martins Ramalho - Escrevente Notarial e Registral. *AR.*

AV.28-M.7643. Peixe, 07/07/2025. **BLOQUEIO DE MATRÍCULA – INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Com fundamento no art. 167, II, 12, da Lei Federal nº 6.015/73, averba-se a indisponibilidade do bem objeto da presente matrícula, consoante determinação judicial extraída do processo judicial: Autos nº **00023667920148272722** protocolo nº **202506.1617.04076555-IA-935**, que tramita perante o Juízo da Comarca de **Gurupi/TO**, no qual figura como emissor da ordem, o **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO TOCANTINS**, inscrito no CNPJ/MF sob nº **25.053.190/0001-36** e, como Réus, os Senhores **ENIVALDO JOSE FERREIRA**, inscrito no CPF nº **291.091.751-72**, e **VANICE MARIA BONFIM FERREIRA**, inscrita no CPF nº **332.603.461-04**, consoante consta na pesquisa feita através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), a qual fica arquivada nesta Serventia. Protocolo nº **30537** do livro 01 datado de 07/07/2025. PRENOTAÇÃO: R\$ 0,00 (sendo, destes, R\$ 0,00 de TFJ, R\$ 0,00 de FUNCIVIL e R\$ 0,00 de ISSQN) **Selo digital: 127712AAA119898 - Código de validação: MJM**. EMOLUMENTOS: Isento (sendo, destes, Isento de TFJ, Isento de FUNCIVIL e Isento de ISSQN). **Selo digital: 127712AAA119976 - PEG**. Peixe, 07/07/2025. Ana Maria Martins Ramalho - Escrevente Notarial e Registral. *AR.*

AV.29-M.7643. Peixe, 07/07/2025. **BLOQUEIO DE MATRÍCULA – INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Com fundamento no art. 167, II, 12, da Lei Federal nº 6.015/73, averba-se a indisponibilidade do bem objeto da presente matrícula, consoante determinação judicial extraída do processo judicial: Autos nº **0005496-50.2014.8.27.2731** protocolo nº **202507.0113.04101697-IA-500**, que tramita perante o Juízo da Comarca de **Paraíso do Tocantins/TO**, no qual figura como emissor da ordem, o **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO TOCANTINS**, inscrito no CNPJ/MF sob nº **25.053.190/0001-36** e, como Réus, os Senhores **ENIVALDO JOSE FERREIRA**, inscrito no CPF nº **291.091.751-72**, e **VANICE MARIA BONFIM FERREIRA**, inscrita no CPF nº **332.603.461-04**, consoante consta na pesquisa feita através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), a qual fica arquivada nesta Serventia. Protocolo nº **30537** do livro 01 datado de 07/07/2025. PRENOTAÇÃO: R\$ 0,00 (sendo, destes, R\$ 0,00 de TFJ, R\$ 0,00 de FUNCIVIL e R\$ 0,00 de ISSQN) **Selo digital: 127712AAA119898 - Código de validação: MJM**. EMOLUMENTOS: Isento (sendo, destes, Isento de TFJ, Isento de FUNCIVIL e Isento de ISSQN). **Selo digital: 127712AAA119977 - KUQ**. Peixe, 07/07/2025. Ana Maria Martins Ramalho - Escrevente Notarial e Registral. *AR.*