AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos 12 dias do mês de março de 2026, nesta Comarca de Tabaporã-MT, em cumprimento ao **MANDADO DE PENHORA E AVALIAÇÃO** expedido no processo n. 1000846-89.2024.811.0094, , após realizar as diligências necessárias para desenvolvimento do trabalho, apresento o seguinte:

1. OBJETO DA AVALIAÇÃO:

Uma Motocicleta Honda/BIZ 125 ES, ano/modelo 2007, cor azul, 124 CC, gasolina.

2. LOCALIZAÇÃO

O bem está na oficina do Gordinho – Altair Zanin, Rua Oscar Kunio KaWakami esquina com a Rua Joaquim do Carmo Esteves, Centro, Tabaporã/MT.

3. **DESCRIÇÃO DO BEM**:

Conforme registro fotográfico trata-se de veículo usado, desgastado em função do tempo e do uso, com avarias aparentes como riscos, trincados e amassados na lataria, desbotamento da cor, painel riscado, pneus bons, motor recém feito. Em funcionamento e uso.

4. RELATORIO FOTOGRÁFICO:



Este documento foi gerado pelo usuário 051.***.***-99 em 09/09/2026 12:00:25
Número do documento: 26031613443242500000210591419
https://pje.tjmt.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26031613443242500000210591419
Assinado eletronicamente por: ELIZANDRA CRISTINA DOS SANTOS BARRETO - 16/03/2026 13:44:32











Este documento foi gerado pelo usuário 051.***.***-99 em 09/09/2026 12:00:25
Número do documento: 26031613443242500000210591419
https://pje.tjmt.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26031613443242500000210591419
Assinado eletronicamente por: ELIZANDRA CRISTINA DOS SANTOS BARRETO - 16/03/2026 13:44:32

5. METODOLOGIA APLICADA PARA A AVALIAÇÃO:

Para chegar a uma estimativa de valor foi empregado o método comparativo de mercado com base na comparação de dados de mercado que possuem atributos semelhantes ao do bem avaliando, para isso realizei pesquisa do valor junto ao site FIPE placas de vendas de usados e levei em consideração o estado que se encontra o bem.



Conforme consulta a tabela Fipe o bem possui um preço médio de R$ 8 mil, contudo considerando as avarias apontadas e consulta ao proprietário e ao dono da loja o valor comercial do bem não passa de R$ 4 mil.

Além do mais, cumpre ressaltar que a motocicleta está para retirada na Oficina, contudo está pendente de pagamento do serviço e peças, cujo valor aproximado é de R$ 2 mil.

6. CONCLUSÃO

Pelo exposto, considerando o que foi descrito do bem e as consultas realizadas, **AVALIO a** Motocicleta Honda/BIZ 125 ES, ano/modelo 2007, cor azul, 124 CC ao valor de: **R$ 4.000,00 (quatro mil reais).**

Nada mais havendo a avaliar, encerro este auto que ao final vai assinado por mim, Elizandra Cristina dos Santos Barreto,

Oficial de Justiça
Matrícula 25757.

Este documento foi gerado pelo usuário 051.***.***-99 em 09/09/2026 12:00:25
Número do documento: 26031613443242500000210591419
https://pje.tjmt.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=26031613443242500000210591419
Assinado eletronicamente por: ELIZANDRA CRISTINA DOS SANTOS BARRETO - 16/03/2026 13:44:32