

MATRÍCULA

53.808

FOLHA

01



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Miriam Reis Costa
Oficial do Registro de Imóveis

Edward Reis Costa Filho
Oficial Substituto Designado

[Assinatura]

Giovani Gomes Roman
Escritor Autorizado

[Assinatura]

TRÊS LAGOAS / MATO GROSSO DO SUL

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

AV. ANTONIO TRAJANO, 439 - CEP 79600-003 - FONE: (67) 3521-6291 - FAX: (67) 3521-2247 - TRÊS LAGOAS-MS

IMÓVEL. - Urbano constituído pelo "**Lote de terreno sob n. 14 (quatorze) da Quadra C**", do loteamento denominado "**CONJUNTO HABITACIONAL IMPERIAL**", com a área de 270,00m² (duzentos e setenta metros quadrados), localizado na Zona Especial de Interesse Social 2 - ZEIS 2, à Margem direita da BR 262 - Km 15, desta cidade e comarca de Três Lagoas-MS, dentro das seguintes medidas e confrontações: medindo 12,00m (doze metros) de frente para o sul com a Rua da Justiça; 22,50m (vinte e dois metros e cinquenta centímetros) ao nascente com o lote 13; 12,00m (doze metros) ao norte confrontando-se com o lote 06; e finalmente 22,50m (vinte e dois metros e cinquenta centímetros) ao poente com o lote 15, lote este localizado a 62,00m (sessenta e dois metros) da Rua da Constituição, do lado ímpar do logradouro. Memorial Descritivo elaborado e assinado pelo responsável técnico Ailton da Silva Pereira - CREA-SP 060049087, visto 4168-MS, ART n. 11169763. **Registro Anterior:** Matrícula n. 39.844, livro 2, deste Registro Imobiliário. **Proprietário:** **MUNICÍPIO DE TRÊS LAGOAS-MS**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF sob n. 03.184.041/0001-73, com sede administrativa na Avenida Capitão Olinto Mancini, n. 667, Centro, nesta cidade de Três Lagoas-MS. Emol. Isento (Artigo 16 da Lei 3.003 de 07/06/2005). Eu, Maria Fernanda Corrêa Rocha Soares, Auxiliar Extrajudicial, digitei e conferi. Dou fé. Três Lagoas-MS, 17 de fevereiro de 2010. Oficial/Substituto/Escrevente Autorizado.

R.01/M.53.808- Prenotação: 235.616 em 29/11/2021. - REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA DE INTERESSE SOCIAL - REURB-S- Pela certidão de regularização fundiária CRF, expedida em 28 de junho de 2021, pela Prefeitura Municipal de Três Lagoas/MS, extraída do processo administrativo n. 001/2019, assinado pelo Sr. Prefeito Municipal, Ângelo Guerreiro, em conformidade com a Lei Federal nº. 13.465, de 11 de julho de 2017, foi aprovado o Projeto de Regularização Fundiária (REURB), do Conjunto Habitacional Chácara Imperial, localizado no loteamento Chácara Imperial, na modalidade de Interesse Social (REURB-S), através do instrumento de legitimação fundiária, foi concedido a **titulação do imóvel objeto da presente matrícula a LILLIAN FRANCISCA DE SOUZA SILVA**, brasileira, solteira, recepcionista, portadora da cédula de identidade RG n. 1677211-SEJUSP/MS e do CPF/MF n. 035.509.111-90, residente e domiciliada na Rua Da Justiça, n. 2.406, nesta cidade de Três Lagoas/MS. **Sobre o imóvel objeto desta matrícula, acha-se edificado um prédio residencial em alvenaria com a área construída de 31,56m² (trinta e um vírgula cinquenta e seis metros quadrados) com o valor venal de R\$ 13.879,48.** Emolumentos: Isento. Selo digital n. AAH93872-730-IGB (este selo poderá ser conferido e autenticado no site: www.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.php). Dou fé. Três Lagoas/MS, 21 de dezembro de 2021. Oficial/Substituto/Escrevente Autorizado

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital