



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE CRISTALINA - ESTADO DE GOIÁS
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E 1º TABELIONATO DE NOTAS

Ibraim Alves de Macêdo

Oficial

CERTIDÃO ELETRÔNICA
INTEIRO TEOR

Página 01

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CRISTALINA - GO

CNM: 026195.2.0004569-46

MATRÍCULA
4.569

FICHA
01

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: Um lote de nº 02, Quadra 19, Setor Sul II, Rua Turquesa, perfazendo a área de 450,00m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), nesta cidade, com as seguintes confrontações e limites: Frente numa extensão de 15,00m (quinze metros) com a Rua Turquesa; Fundo numa extensão de 15,00m (quinze metros) com o lote nº 10; Lado esquerdo numa extensão de 30,00m (trinta metros) com o lote nº 1; Lado direito numa extensão de 30,00m (trinta metros) com o lote nº 3.
PROPRIETÁRIA: PREFEITURA MUNICIPAL DE CRISTALINA, Estado de Goiás. **TÍTULO AQUISITIVO:** Transcrição procedida no Livro 3-B, fls. 63, sob o nº 1.646, de 09 de dezembro de 1948, do Cartório do Registro Geral de Imóveis desta Comarca. Dou fé. Cristalina, 09 de outubro de 1985. O Oficial: (a) JOSÉ COSTA CANÊDO.

R-01/4.569 - Protocolo 1-A, fls. 68, sob o nº 14.344, em 09 de outubro de 1985 - COMPRA E VENDA - TRANSMITENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CRISTALINA, Estado de Goiás, representada por seu Prefeito - Tancredo Ferreira Ribeiro, brasileiro, casado, residente e domiciliado nesta cidade, portador do CPF nº 004.636.391-20. **ADQUIRENTE:** PEDRO PLÁCIDO, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade, portador do CPF nº 167.636.291-68. **FORMA DO TÍTULO:** Título Definitivo de Compra e Venda, lavrado na Prefeitura Municipal de Cristalina - Goiás, TD nº 171, Livro nº 02, fls. 171, 02 de agosto de 1985. **VALOR DA VENDA:** Cr\$ 279.000,00 (duzentos e setenta e nove mil cruzeiros). O ITBI Inter Vivos foi pago na Agenfa Estadual desta cidade pelo Sr. Pedro Plácido, sobre a quantia de Cr\$ 500.000,00, para efeitos fiscais a importância de Cr\$ 10.000,00, conforme Guia e Dar nº 017, autenticado mecânicamente pela mesma Agenfa. Não havendo condições. Dou fé. O Oficial: (a) JOSÉ COSTA CANÊDO.

Av-02/4.569 - Protocolo 1-A, fls. 197, sob o nº 25.220, em 08 de janeiro de 1991 - ESCRITURA PARTICULAR DE RE-RATIFICAÇÃO: Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Particular de Re-Ratificação, datada de 12/12/1990, em que figuram como outorgantes e reciprocamente outorgados, a Prefeitura Municipal desta cidade, nesta ato representada pelo Prefeito em exercício o Sr. Antonino Camilo de Andrade e o Sr. Pedro Plácido, lavrada pela mesma Prefeitura Municipal desta cidade, no Livro nº 01, fls. 20, em 12/12/1990, para constar que no Título Definitivo de Compra e Venda, registrado sob o nº R-01/4.569, supra, constou erroneamente o estado civil do Sr. Pedro Plácido, como casado, quando na verdade é solteiro. O referido é verdade e dou fé. Cristalina, 08 de janeiro de 1991. A Sub Oficiala: (a) HULDA VÂNIA CANÊDO DE MACÊDO.

R-03/4.569 - Protocolo nº 25.234, fls. 197, Livro 1-A, em 11 de janeiro de 1991 - COMPRA E VENDA - TRANSMITENTE: PEDRO PLÁCIDO, brasileiro, solteiro, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade, portador da CI/RC - 837.085-SSP/GO e do CIC nº 167.636.291-68. **ADQUIRENTE:** OSVALDO MARTINS TEODORO, brasileiro, casado com DIVINA RODRIGUES MARTINS, sob o regime da comunhão de bens, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade, portador da CI/RC nº 72.699 - 2ª via SSP/GO e do CIC nº 190.781.961-49. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada nas Notas do Cartório do 1º Ofício desta Comarca, no Livro nº 67, fls. 159/160vº, em 09 de janeiro de 1991. **VALOR DA VENDA:** Cr\$ 116.940,82 (cento e dezesseis mil, novecentos e quarenta cruzeiros e oitenta e dois centavos). Não havendo condições. Dou fé. O Oficial: (a) IBRAIM ALVES DE MACÊDO.

Av-04/4569 - Tendo em vista a implementação do sistema de computação necessário à organização e execução dos serviços, fica encerrada a presente matrícula no Livro 2-R, fl. 14, ao abrigo do artigo 41, da Lei 8.935, de 18 de novembro de 1994, simultaneamente com a abertura da ficha nº 01. Dou fé. Cristalina, 09/05/2011. O Oficial: (a) IBRAIM ALVES DE MACÊDO.

R-05/4569 - Protocolo nº 69.992, Livro 1-F, em 04/05/2011 - COMPRA E VENDA - TRANSMITENTES: OSVALDO MARTINS TEODORO, CI nº 72.699 - 2ª via SSP/GO e DIVINA RODRIGUES MARTINS, CI nº 1.779.361 SSP/GO, brasileiros, casados, comerciantes, residentes e domiciliados nesta cidade, portadores do CPF nº 190.781.961-49. **ADQUIRENTE:** VERA LUCIA

Rua 7 de Setembro, 1240 - Centro Cristalina/GO CEP 73.850-000 Fone: (61) 3612-1116

Pedido n. 116.298 de 27/05/2026

E-mail: cricristalina@gmail.com

Certidão emitida em 27/05/2026 09:44:31

Site: cartoriocristalina.com.br

Continua na Próxima

Assinado Digitalmente por: **MARCOS RIBEIRO SOARES**

Valor: R\$ 233.512,78
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Execução -> Execução de Título Extrajudicial -> Execução de Título Extrajudicial
CRISTALINA - 2ª VARA CÍVEL
Usuário: MILENA GIOVANA DE SOUZA DO NASCIMENTO - Data: 31/08/2026 11:26:35

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis de Cristalina
www.ri.digital.org.br

Registro Geral - Matrícula nº:

4.569

Ficha:

01

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

MATRÍCULA
4.569

FICHA
01

VERSO

CNM: 026195.2.0004569-46

PINARELLO, brasileira, solteira, secretária, residente e domiciliada nesta cidade à Rua Tapajós, nº 774, portadora da identidade RG 17/R-1.696.673 SSP/SC e CPF nº 690.398.799-15. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no Cartório de Registro de Pessoas Jurídicas, Títulos, Documentos e Protestos, Tabelionato 2º de Notas desta comarca, no Livro nº 49, fls. 39/40vº em 04/04/1994. **VALOR DA VENDA:** CR\$ 268.000,00 (duzentos e sessenta e oito mil cruzeiros reais). Apresentaram: Certidão Negativa de Débitos nº 1106/2011, datada de 04/05/2011, expedida pela Prefeitura Municipal desta cidade. Dou fé. Cristalina, 10/05/2011. O Oficial, IBRAIM ALVES DE MACÊDO.

Av-06/4569 - Protocolo nº 77.563, Livro 1, em 09/04/2013.- AVERBAÇÃO DE CONSTRUÇÃO: Procede-se a esta averbação nos termos do requerimento datado de 04/04/2013, feito ao titular deste Cartório, pela Srª. VERA LÚCIA PINARELLO, brasileira, maior, solteira, secretária, portadora do CPF nº 690.398.799-15, RG nº 1.696.673-SSP-SC, residente e domiciliada à Rua Tapajós, nº 774, Setor Sul II, nesta cidade, para constar a construção de: Uma edificação térrea, composta de uma residência na parte da frente, com 134,41m², dividida em onze cômodos, sendo: Sala, cozinha, quatro quartos, três banheiros, varanda e lavanderia, e uma edificação aos fundos, com 24,00m², composto de uma garagem. Área total construída: 158,41m². Foram apresentados os seguintes documentos: Título de Propriedade; Planta do Imóvel; Memorial Descritivo; Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros nº 000482013-08021837, emitida em 08/04/2013 pelo Ministério da Fazenda Secretaria da Receita Federal do Brasil; Carta de Habite-se nº 31/2013, datada de 14/03/2013; Alvará de Construção nº 30/2013, datado de 14/03/2013; ART nº 00014202201120081310. Valor para efeitos fiscais: R\$ 90.000,00 (noventa mil reais). O referido é verdade e dou fé. Cristalina, 23/04/2013. O Oficial, IBRAIM ALVES DE MACÊDO.

R-07/4.569 - Protocolo nº 79.387, Livro 1-, em 20/09/2013 - HIPOTECA - Feito da Cédula de Crédito Bancário nº B30233013-3, emitida em Cristalina-GO, em 06/09/2013. **CREDOR:** COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DE ASSOCIADOS DO PLANALTO CENTRAL - SICREDI PLANALTO CENTRAL GO, pessoa jurídica de direito privado, estabelecida na Rua Kisleu Dias Maciel, em Cristalina-GO, inscrita no CNPJ/MF nº 10.736.214/0001-84. **EMITENTE:** PINARELLO ASSESSORIA EM GESTÃO EMPRESARIAL LTDA-ME, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF nº 13.672.454/0001-50, com sede na Rua Otaviano de Paiva, nº 1.035, em Cristalina-GO. **INTERVENIENTE GARANTIDORA/AVALISTA:** VERA LUCIA PINARELLO, brasileira, solteira, maior, contadora, inscrita no CPF/MF nº 690.398.799-15, residente e domiciliada na Rua Turquesa, Quadra 19, Lote 2, em Cristalina-GO. **AVALISTA:** CLESSI MARIA PINARELLO, brasileira, casada, diretora administrativa, inscrita no CPF/MF nº 780.156.939-34, residente e domiciliada na Rua Turquesa, Quadra 19, Lote 2, em Cristalina-GO. **Cônjuge da Avalista:** ORIDES PINARELLO, brasileiro, casado, CPF/MF nº 386.023.009-30, residente e domiciliado na Rua Kisleu Dias Maciel, Quadra 57, em Cristalina-GO. **VALOR:** R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais). **VENCIMENTO:** 06/09/2015. Juros, demais encargos e forma de pagamento constantes da cédula, que serão pagos conforme consta na mesma. **GARANTIA:** Em hipoteca cedular de **PRIMEIRO GRAU** e sem concorrência de terceiros, o imóvel constante do registro e matrícula nº R-05/4.569, com a área de 450 m². Foi apresentada: Certidão Negativa de Débitos Imobiliários nº 5061/2013, expedida pela Prefeitura Municipal de Cristalina-GO, emitida em 07/10/2013, válida por 30 dias. Obrigam-se as partes pelas demais cláusulas e condições constantes desta cédula. Dou Fé. Cristalina, 08 de outubro de 2013. O Oficial: IBRAIM ALVES DE MACÊDO.

R-08/4.569 - Protocolo nº 83.879, Livro 1, em 27/11/2014 - HIPOTECA - Feito da Cédula de Crédito Bancário nº B40233961-2, emitida em Cristalina-GO, em 26/11/2014. **CREDOR:** COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DE ASSOCIADOS DO PLANALTO CENTRAL - SICREDI PLANALTO CENTRAL GO, pessoa jurídica de direito privado, estabelecida

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/UF29T-P4LW4-P7ZAF-NK2GA>

Rua 7 de Setembro, 1240 - Centro Cristalina-GO CEP 73.850-000 Fone: (61) 3612-1116

Pedido n. 116.298 de 27/05/2026

E-mail: cricristalina@gmail.com

Certidão emitida em 27/05/2026 09:44:32

Site: cartoriocristalina.com.br

Continua na Próxima

Assinado Digitalmente por: **MARCOS RIBEIRO SOARES**

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis
www.ridigital.org.br

Valor: R\$ 233.512,78
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Execução -> Execução de Título Extrajudicial -> Execução de Título Extrajudicial
CRISTALINA - 2ª VARA CÍVEL
Usuário: MILENA GIOVANA DE SOUZA DO NASCIMENTO - Data: 31/08/2026 11:26:35



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE CRISTALINA - ESTADO DE GOIÁS
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E 1º TABELIONATO DE NOTAS

Ibraim Alves de Macêdo

Oficial

CERTIDÃO ELETRÔNICA
INTEIRO TEOR

Página 02

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CRISTALINA - GO

CNM: 026195.2.0004569-46

MATRÍCULA
4.569

FICHA
02

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

na Rua Kisleu Dias Maciel, s/nº, em Cristalina-GO, inscrita no CNPJ/MF nº 10.736.214/0001-84. **EMITENTE:** PINARELLO ASSESSORIA EM GESTÃO EMPRESARIAL LTDA-ME, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Rua Otaviano de Paiva, nº 1.035, em Cristalina-GO, inscrita no CNPJ/MF nº 13.672.454/0001-50. **INTERVENIENTE GARANTIDORA/AVALISTA:** VERA LUCIA PINARELLO, brasileira, solteira, maior, contadora, inscrita no CPF/MF nº 690.398.799-15, residente e domiciliada na Rua Turquesa, Quadra 19, Lote 2, s/nº, em Cristalina-GO. **AVALISTA:** CLESSI MARIA PINARELLO, brasileira, casada, diretora administrativa, inscrita no CPF/MF nº 780.156.939-34, residente e domiciliada na Rua Turquesa, Quadra 19, Lote 2, s/nº, em Cristalina-GO. **Cônjuge da Avalista:** ORIDES PINARELLO, brasileiro, casado, inscrito no CPF/MF nº 386.023.009-30, residente e domiciliado na Rua Kisleu Dias Maciel, Quadra 57, s/nº, em Cristalina-GO. **VALOR:** R\$ 239.000,00 (duzentos e trinta e nove mil reais). **VENCIMENTO:** 26/12/2019. Juros, demais encargos e forma de pagamento constantes da cédula, que serão pagos conforme consta na mesma. **GARANTIA:** Em hipoteca cedular de **SEGUNDO GRAU** e sem concorrência de terceiros, o **imóvel constante do registro e matrícula nº R-05/4.569, com a área de 450 m²**. Foi apresentada: Certidão Negativa de Débitos Imobiliários nº 8093/2014, expedida pela Prefeitura Municipal de Cristalina-GO, emitida em 27/11/2014, válida por 30 dias. Realizada consulta à base de dados da Central Nacional de Disponibilidade de Bens - CNIB, foi verificado que consta as seguintes informações: Data e hora da pesquisa: 15/12/2014 às 17:00:49, 17:01:15, 17:01:40 e 17:02:01 - Hashes: bcdd. 7f9c. c854. 8960. 40b8. cc6a. b290. 87b2. 6327. dead. 2ff6. 8179. 905c. 79d2. 9135. 97c6. ae69. cb52. 4763. c84d. ddf2. b7a1. e919. b2c2. 07cd. a9bd. 598f. 6c74. 2afc. 14ed e 46c0. a1d1. add8. 2605. 3931. df90. 798f. 1db1. 251c. 13bf - CPFs/CNPJ: 13.672.454/0001-50, 690.398.799-15, 780.156.939-34 e 386.023.009-30 - Nomes: Pinarello Assessoria em Gestão Empresarial Ltda-ME, Vera Lúcia Pinarello, Classi Maria Pinarello, e Orides Pinarello - Nada consta. Obrigam-se as partes pelas demais cláusulas e condições constantes desta cédula. Dou Fé. Cristalina, 15 de dezembro de 2014. O Oficial: **IBRAIM ALVES DE MACÊDO**.

R-09/4.569-Protocolo nº 94.428, Livro 1, em 16/02/2018 - PENHORA - Procede-se a este registro, nos termos do Auto de Penhora, Avaliação e Depósito, datado de 08/02/2018, estando devidamente assinado de próprio punho pelo Oficial de Justiça Avaliador Federal: Leonardo de Paula Braga, em cumprimento ao mandado do Processo nº 0011661-86.2016.5.18.0131 - Ação Trabalhista, movida por MÁRCIA LÚCIA PINARELLO PRADO CPF/MF nº 746.199.939-72, em desfavor de PINARELLO ASSESSORIA EM GESTÃO EMPRESARIAL LTDA-ME CNPJ/MF nº 13.672.454/0001-50, CLESSI MARIA PINARELLO CPF/MF nº 780.156.939-34, VERA LÚCIA PINARELLO CPF/MF nº 690.398.799-15 e VERA LÚCIA PINARELLO CNPJ/MF nº 00.564.036/0001-06, em trâmite na Vara do Trabalho de Luziânia - Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região-Luziânia- GO, para constar a penhora do imóvel constante da presente matrícula, para pagamento da importância de R\$ 176.747,95 (cento e setenta e seis mil e setecentos e quarenta e sete reais e noventa e cinco centavos), atualizado até 31/12/2016. Fiel depositário: não consta. Consulta à Central Nacional de Disponibilidade de Bens, foi verificado que consta as seguintes informações: MÁRCIA LÚCIA PINARELLO PRADO CPF/MF nº 746.199.939-72, data 09/02/2021, código hash: adf4.e6ab.b4a4.600c.3ffb.f6c1.191b.9556.b11f.4231, Resultado: Negativo; PINARELLO ASSESSORIA EM GESTÃO EMPRESARIAL LTDA-ME CNPJ/MF nº 13.672.454/0001-50, data 09/02/2021, código hash: 1aef. .b911. 0dbe. 5eae. 8f46. 3a72. aa50. 924b, Resultado: Positivo; CLESSI MARIA PINARELLO CPF/MF nº 780.156.939-34, data 09/02/2021, código hash: c023.1f81.977f.59f1.210f.8fed.0c47.1126.ff7c.12f5, Resultado: Positivo; VERA LÚCIA PINARELLO CPF/MF nº 690.398.799-15, data 09/02/2021, código hash: 3139. 0978. 2dc3. 92f9. 73a9. 6d8f. 2cf4. 4900. bdbb. e70c, Resultado: Positivo; VERA LÚCIA PINARELLO CNPJ/MF nº 00.564.036/0001-06, data 09/02/2021, código hash: 4b31.a49d. 276f. b0b3. cde3. e596. dbb6. 5056. 08d9. 725f, Resultado: Positivo. Selo Eletrônico nº 013221020162939912770037. O referido é verdade e dou fé. Cristalina, 09/02/2021. O Oficial, **IBRAIM ALVES DE MACÊDO**.

Registro Geral - Matrícula nº:

4.569

Ficha:

02

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis de Goiás

Valor: R\$ 233.512,78
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Execução -> Execução de Título Extrajudicial -> Execução de Título Extrajudicial
CRISTALINA - 2ª VARA CÍVEL
Usuário: MILENA GIOVANA DE SOUZA DO NASCIMENTO - Data: 31/08/2026 11:26:35

Rua 7 de Setembro, 1240 - Centro Cristalina/GO CEP 73.850-000 Fone: (61) 3612-1116

Pedido n. 116.298 de 27/05/2026

E-mail: cricristalina@gmail.com

Certidão emitida em 27/05/2026 09:44:32

Site: cartoriocrisalina.com.br

Continua na Próxima

Assinado Digitalmente por: **MARCOS RIBEIRO SOARES**



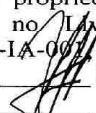
CNM: 026195.2.0004569-46

Valide aqui
este documento

MATRÍCULA
4.569

FICHA
02

VERSO

Av-10/4.569 - Protocolo nº 103.570, Livro 1, em 03/02/2021 - INDISPONIBILIDADE DE BENS -
Por determinação judicial através da Ordem de Indisponibilidade - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB em 03/02/2021 - 12:21:53, Protocolo de Indisponibilidade nº 202102.0312.01475085-IA-001, Processo nº 00116618620165180131, Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - GO - Tribunal Regional do Trabalho da 18 Região - GO - Luziânia - GO - Vara do Trabalho de Luziânia - LEONARDO CRAVEIRO DA COSTA CAMPOSS202744 - leonardo.campos@trt18.jus.br, foi decretado a indisponibilidade dos bens de **VERA LÚCIA PINARELLO, CPF: 690.398.799-15 e outros**, ficando portanto, indisponível o imóvel constante da presente Matrícula, de propriedade de VERA LÚCIA PINARELLO, CPF: 690.398.799-15. Foi realizado o registro no Livro de Indisponibilidade - LRI em 03/02/2021, sob o nº 202102.0312.01475085-IA-001. O referido é verdade e dou fé. Cristalina, 10 de fevereiro de 2021. O Oficial,  **IBRAIM ALVES DE MACÊDO.**

R-11/4.569 - Protocolo nº 114.400, Livro 1, em 15/03/2024 - PENHORA - Nos termos do Termo de Penhora, datado de 07/05/2024, assinado digitalmente pelo Analista Judiciário: Dionatan Xavier de Oliveira Ferreira, extraído dos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial - Processo nº 0141371-90.2015.8.09.0036, movida pela Requerente: Cooperativa de Crédito de Livre Admissão de Associados do Planalto Central - Sicredi, CNPJ/MF nº 10.736.214/0001-84 em face da Requerida: Assessoria em Gestão Empresarial Ltda ME, CNPJ/MF nº 13.672.454/0001-50; Vera Lúcia Pinarello, CPF/MF nº 690.398.799-15; Orides Pinarello, CPF/MF nº 386.023.009-30 e Clessi Maria Pinarello, CPF/MF nº 780.156.939-34, em trâmite na 2ª Vara Cível, desta Comarca, procedo o registro da penhora do imóvel constante da presente matrícula, com a valor da causa de R\$ 233.512,78 no valor atualizado do débito: R\$ 879.349,25 (oitocentos e setenta e nove mil, trezentos e quarenta e nove reais e vinte e cinco centavos), ficando como fiel depositária a executada proprietária. Os documentos enviados pelo SAEC - Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado. Protocolo AC003423438. Consulta de verificação de autoria e integridade dos arquivos eletrônicos no site <https://projudi.tjgo.jus.br/p>. Consulta à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, foi verificado que consta as seguintes informações: Cooperativa de Crédito de Livre Admissão de Associados do Planalto Central - Sicredi, CNPJ/MF nº 10.736.214/0001-84, código hash: e4d9. 0ed9. 1903. 37aa. 36d9. 5798. bd46. f467. 33f0. b148; Pinarello Assessoria em Gestão Empresarial Ltda, CNPJ/MF nº 13.672.454/0001-50, código hash: b41e. 9658. 0830. 91aa. 9be2. b717. e786. 7f0d. 07a8. c1e2; Vera Lúcia Pinarello, CPF/MF nº 690.398.799-15; código hash: 67b4. b1e5. 6367. 4a27. e7e9. 690f. cf3b. fc23. 2802. f5c2; Orides Pinarello, CPF/MF nº 386.023.009-30, código hash: 9aa6. 9fce. f3a2. c3b5. 0cf3. e4a4. 9557. 4662. 7e87. 1dbd; Clessi Maria Pinarello, CPF/MF nº 780.156.939-34, código hash: 56eb. 96ac. d60c. e405. 5126. e6b8. e6d7. 75f9. adb8. 7932; dados de 29/05/2024 - Resultados Negativos. Selo Eletrônico nº 01322403112959725430049. O referido é verdade. Dou fé. Cristalina, 29/05/2024. O Oficial,  **IBRAIM ALVES DE MACÊDO.**

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/UF29T-P4LW4-P7ZAF-NK2GA>

onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis
via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Rua 7 de Setembro, 1240 - Centro Cristalina/GO CEP 73.850-000 Fone: (61) 3612-1116

Pedido n. 116.298 de 27/05/2026

E-mail: cricristalina@gmail.com

Certidão emitida em 27/05/2026 09:44:35

Site: cartoriocristalina.com.br

Continua na Próxima

Assinado Digitalmente por: **MARCOS RIBEIRO SOARES**





Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE CRISTALINA - ESTADO DE GOIÁS
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E 1º TABELIONATO DE NOTAS

Ibraim Alves de Macêdo
Oficial



PÁGINA CARIMBO

[illegible]

Cristalina(GO), 27 de maio de 2026.

MARCOS RIBEIRO SOARES
OFICIAL SUBSTITUTO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/UF29T-P4LW4-P7ZAF-NK2GA>

סמך

Documento gerado por www.ridigital.org.br
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Valor: R\$ 233.512,78
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Execução -> Execução de Título Extrajudicial
CRISTALINA - 2ª VARA CÍVEL
Usuário: MILENA GIOVANA DE SOUZA DO NASCIMENTO - Data: 31/08/2026 11:26:35

Rua 7 de Setembro, 1240 - Centro Cristalina/GO CEP 73.850-000 Fone: (61) 3612-1116

Pedido n. 116.298, de 27/05/2026

E-mail: cricristalina@gmail.com

Certidão emitida em 27/05/2026 09:44:36

Site: cartoriocristalina.com.br

Assinado Digitalmente por: **MARCOS RIBEIRO SOARES**

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás

Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 27/05/2026 16:18:49

Assinado por MARLLUS AUGUSTO BITTENCOURT DOS SANTOS

Localizar pelo código: 109987625432563873198026567, no endereço: <https://projudi.tjgo.jus.br/p>