

REGISTRO GERAL		MATRÍCULA 2319-
Livro No 2		Penápolis, 15 de dezembro de 1976.-
Oficial. <i>[assinatura]</i>		F 001
Distrito	PENAPOLIS	Urbano (-) C. P. M. 488-10
Município	PENAPOLIS	Rural () Incra
Localização	ANTONIO VERONESE-rua- 307- vila america-	
IMÓVEL: UM predio de tijolos coberto com telhas, sob numero 207, destinado a comercio e residencia, e seu terreno subordinado ao lote 10 da quadra B da Vila America, medindo 12 metros de frente por 33 ditos da frente aos fundos, encerrando 396 metros quadrados, nesta cidade, dividindo predio e terreno, pela frente com a Rua Antonio Veronese, antiga Pernambuco, de um lado com Antonio Caetano Neto, de outro com Jesusino Rosuto e pelos fundos com quem de direito.- TA 44057- PROPRIETARIOS-JOSE CATANEO,viuvo,brasileiro,lavrador,residente nesta cidade,cic 324394338-00- *villalva* R.1-Por escritura publica lavrada no Primeiro Cartorio de Notas e Oficio de Justica local, Belmiro Lopes, em 04 de novembro de 1976, no livro 180, as fls.125, o proprietario acima qualificado vendeu a SIMÃO CANDIDO DA SILVA, brasileiro, casado, comerciante, residente nesta cidade, RG 6.339.764-sp, cic 912.610.868-72, pelo preço de Cr\$-60.000,00 o imóvel acima matriculado, Art.44-Penápolis, 15 de dezembro de 1976.- Escr. Aut. <i>[assinatura]</i> *villalva*		
AV.002 - À vista do Formal de Partilha adiante registrado e da certidão de casamento nº 4.691, fls. 224 do livro B-23, do Oficial de Registro Civil da Sede desta Comarca, procede-se a presente para constar que o proprietário qualificado no R.001, Simão Candido da Silva, filho de José Candido da Silva e de Joaquina de Souza Barbeiro, é casado com Terezinha Madalena Bogo da Silva, brasileira, do lar, RG nº 27.991.030-7-SSP/SP., CPF nº 158.096.398-60, sob o regime da comunhão de bens, desde 01 de setembro de 1956, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Antonio Veronese, nº 307. Penápolis, 06 de julho de 2015. O Oficial Substituto, Carlos Alberto Marotta Peters. - Desta- 13,28 - Estado- 3,77 - Ipesp- 2,80 - R.Civil- 0,70 - T.Justica- 0,70 - ISSQN- 0,26 - Total- 21,51 - /		
AV.003 - À vista do Formal de Partilha adiante registrado e do carnê de IPTU, emitido pela Prefeitura Municipal local, procede-se a presente para constar que o imóvel objeto desta matrícula está cadastrado atualmente sob nº 945310.049.0215.001/002/003. Penápolis, 06 de julho de 2015. O Oficial Substituto, Carlos Alberto Marotta Peters. - Desta- 13,28 - Estado- 3,77 - Ipesp- 2,80 - R.Civil- 0,70 - T.Justica- 0,70 - ISSQN- 0,26 - Total- 21,51 - /		
R.004 - Por Formal de Partilha, expedido em 11 de abril de 1997, pelo Cartório do 3º Ofício e Juízo de Direito da 3ª Várã desta Comarca, extraído dos autos do Processo nº 694/95, de Arrolamento dos bens deixados por falecimento do proprietário, Simão Candido da Silva, já qualificado, ocorrido aos 25 de novembro de 1992, verifica-se que, por sentença proferida em 10 de março de 1997, pela MMª Juíza de Direito, Dra. Eliana Molina Arnal Dias, transitada em julgado aos 10 de abril		

COMARCA DE PENÁPOLIS

Estado de São Paulo

Cartório de Registro de Imóveis
Oficial Bel. DIRCEU G. S. PETERS

continua no verso...

de 1997, o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em R\$ 15.000,00, foi partilhado, na proporção de 1/2 (metade), a viúva meeira, **TEREZINHA MADALENA BOGO DA SILVA**, do lar, RG nº 27.991.030-7-SSP/SP., CPF nº 158.096.398-60; e, 1/8 (um oitavo) a cada um dos 04 herdeiros filhos: 1) **CLAUDEMIR CANDIDO DA SILVA**, divorciado, comerciante, RG nº 8.638.430-SSP/SP., CPF nº 802.715.538-04; 2) **CLEONICE APARECIDA DA SILVA DO NASCIMENTO**, do lar, RG nº 15.576.548-SSP/SP., CPF nº 060.011.748-06, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **MANOEL MESSIAS DO NASCIMENTO**, mecânico, RG nº 2.118.244-SSP/BA., CPF nº 031.849.838-38; 3) **CLEUDENIR DA SILVA LIMA**, operária, RG nº 15.576.549-8-SSP/SP., CPF nº 119.896.268-23, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **MESSIAS LIMA DA SILVA NETO**, motorista, RG nº 13.903.184-SSP/SP., CPF nº 038.976.398-58; e, 4) **CLAUDINÉIA APARECIDA DA SILVA**, brasileira, solteira, nascida aos 18 de janeiro de 1977, comerciária, RG nº 21.221.720-7-SSP/SP., CPF nº 119.998.618-90, todos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, na Avenida Antônio Veronese, nº 307 - Vila América. (V.V. total R\$ 93.021,67). Penápolis, 06 de julho de 2015. O Oficial Substituto, Carlos Alberto Marotta Peters, Carlos Alberto Marotta Peters. - Desta- 499,89 - Estado- 142,08 - Ipesp- 105,24 - R.Civil- 26,31 - T.Justiza- 26,31 - ISSQN- 9,99 - Total- 809,82 - /

PARA SIMPLES CONDIÇÃO
NÃO VALE COMO CERTIDÃO