



REGISTRO DE IMÓVEIS

Primeiro Ofício



Av. Afrânio de Azevedo, 424 – Santa Maria – CEP 38050-110 – Uberaba-MG – PABX: (34) 3321-6869 – (34) 3321-7013 – e-mail: sriuberaba@uaivip.com.br

OFICIAL INTERINO: Elaine Beatriz da Cruz Facure

Substitutos: Dr. Humberto Teixeira Junqueira
Valda Alves de OliveiraEscriventes: Dra. Patrícia Cunha Ramos
Dra. Tamiris Maria M. Pereira
Eliana Santana Cruz

CERTIDÃO

CNM: 031963.2.0104635-89

MATRÍCULA
104.635FICHA
1

1.º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS – UBERABA-MG

LIVRO 2 – REGISTRO GERAL

A OFICIALA: _____

IMÓVEL: Uma casa de morada, situada nesta cidade, na Vila Santa Maria, na Rua Rio Grande do Sul, n. 256, construída de tijolos e madeiras, coberta de telhas francesas, composta de sala, cozinha, três quartos, alpendre e uma área coberta sem forro ladrilhada e o seu respectivo terreno, formado pelo lote 581 da quadra 37, medindo doze (12) metros de frente, vinte e oito metros (28) nos laterais, confrontando com os lotes 583 e 579 e doze (12) metros de largura nos fundos confrontando com o lote 587.

PROPRIETÁRIO: JOSÉ CAMILO PEREIRA NETO, brasileiro, casado, lavrador, residente e domiciliado nesta cidade. **REGISTRO ANTERIOR:** 63.652, de 25-09-1973, deste Serviço Registral.....

SELO CONSULTA: EVF60993 - CÓDIGO DE SEGURANÇA: 6164-6624-2534-4101

CÓDIGO	T.T.	QTD.	EMOLUMENTOS (R\$)	RECOMPE (R\$)	TX. FISC. (R\$)	TOTAL (R\$)	ISSQN (R\$)	TOTAL COM ISSQN (R\$)
4401-6	1	1	56,97	3,42	18,99	79,38	2,85	82,23
Total	--	1	56,97	3,42	18,99	79,38	2,85	82,23

Uberaba, 30 de março de 2023 (dois mil e vinte e três). (DHCS) (TSS). Dou fé. A Oficiala: _____

AV.1/104.635 - Protocolo n. 344.145, de 24 de fevereiro de 2023.
AVERBAÇÃO DE NOME DE CÔNJUGE E DE DATA DE CASAMENTO.

JOSÉ CAMILO PEREIRA NETO, proprietário do imóvel objeto desta matrícula, é casado com OLGA GERMANO DA COSTA PEREIRA, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77 (casamento realizado em 25 de maio de 1955), conforme disto faz prova a Certidão de Casamento, lavrada em 15 de março de 2023, pelo Registro Civil das Pessoas Naturais de Bambuí-MG, cujo casamento foi matriculado sob o n. 036335 01 55 1955 2 00019 148 0002379 76 (da qual não constou o regime de bens do casal), arquivada neste Serviço Registral.....

SELO CONSULTA: EVF60993 - CÓDIGO DE SEGURANÇA: 6164-6624-2534-4101

CÓDIGO	T.T.	QTD.	EMOLUMENTOS (R\$)	RECOMPE (R\$)	TX. FISC. (R\$)	TOTAL (R\$)	ISSQN (R\$)	TOTAL COM ISSQN (R\$)
4135-0	1	1	22,65	1,36	7,54	31,55	1,13	32,68
Total	--	1	22,65	1,36	7,54	31,55	1,13	32,68

Uberaba, 30 de março de 2023 (dois mil e vinte e três). (DHCS) (TSS). Dou fé. A Oficiala: _____

AV.2/104.635 - Protocolo n. 344.145, de 24 de fevereiro de 2023.
AVERBAÇÃO DE NÚMEROS DE CI E DE CPF-MF.

JOSÉ CAMILO PEREIRA NETO, coproprietário do imóvel objeto desta matrícula, é portador da CI n. M-8.512.725-SSP-MG e inscrito no (VIDE VERSO)

CNM: 031963.2.0104635-89

(Cont...)

CPF-MF sob o n. **196.426.106-63**, conforme disto fazem prova a cópia autenticada da aludida CI e o Comprovante de Situação Cadastral no CPF, código de controle: 49A5.C38B.3158.5FE8, emitido em 13-03-2023, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, arquivados neste Serviço Registral.....

SELO CONSULTA: EVF60993 - CÓDIGO DE SEGURANÇA: 6164-6624-2534-4101								
CÓDIGO	T.T.	QTD.	EMOLUMENTOS (R\$)	RECOMPE (R\$)	TX. FISC. (R\$)	TOTAL (R\$)	ISSQN (R\$)	TOTAL COM ISSQN (R\$)
4135-0	1	1	22,65	1,36	7,54	31,55	1,13	32,68
Total	--	1	22,65	1,36	7,54	31,55	1,13	32,68

Uberaba, 30 de março de 2023 (dois mil e vinte e três). (DHCS) (TSS). Dou fé. A Oficiala: _____.

AV.3/104.635 - Protocolo n. 344.145, de 24 de fevereiro de 2023.
AVERBAÇÃO DE NÚMEROS DE CI E DE CPF-MF.

OLGA GERMANO DA COSTA PEREIRA, coproprietária do imóvel objeto desta matrícula, é portadora da CI n. **MG-15.267.315-PC-MG** e inscrita no CPF-MF sob o n. **082.760.006-22**, conforme disto faz prova a cópia autenticada da aludida CI, contendo o número do CPF-MF, arquivada neste Serviço Registral.....

SELO CONSULTA: EVF60993 - CÓDIGO DE SEGURANÇA: 6164-6624-2534-4101								
CÓDIGO	T.T.	QTD.	EMOLUMENTOS (R\$)	RECOMPE (R\$)	TX. FISC. (R\$)	TOTAL (R\$)	ISSQN (R\$)	TOTAL COM ISSQN (R\$)
4135-0	1	1	22,65	1,36	7,54	31,55	1,13	32,68
Total	--	1	22,65	1,36	7,54	31,55	1,13	32,68

Uberaba, 30 de março de 2023 (dois mil e vinte e três). (DHCS) (TSS). Dou fé. A Oficiala: _____.

AV.4/104.635 - Protocolo n. 344.145, de 24 de fevereiro de 2023.
AVERBAÇÃO DE NÚMEROS DE CADASTROS.

O imóvel objeto desta matrícula acha-se cadastrado, junto à **P.M.U.**, sob os n. **411.0919.0013.001** e **411.0919.0013.002**, conforme disto faz prova a Certidão da Prefeitura Municipal desta cidade, datada de 08 de julho de 2022, arquivada neste Serviço Registral.....

SELO CONSULTA: EVF60993 - CÓDIGO DE SEGURANÇA: 6164-6624-2534-4101								
CÓDIGO	T.T.	QTD.	EMOLUMENTOS (R\$)	RECOMPE (R\$)	TX. FISC. (R\$)	TOTAL (R\$)	ISSQN (R\$)	TOTAL COM ISSQN (R\$)
4135-0	1	1	22,65	1,36	7,54	31,55	1,13	32,68
Total	--	1	22,65	1,36	7,54	31,55	1,13	32,68

Uberaba, 30 de março de 2023 (dois mil e vinte e três). (DHCS) (TSS). Dou fé. A Oficiala: _____.

(VIDE FICHA 2)

Fls.: 130

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado de Minas Gerais **Comarca de Uberaba**
REGISTRO DE IMÓVEIS
Primeiro Ofício



Av. Afrânio de Azevedo, 424 – Santa Maria – CEP 38050-110 – Uberaba-MG – PABX: (34) 3321-6869 – (34) 3321-7013 – e-mail: sriuberaba@uaivip.com.br

OFICIAL INTERINO: **Elaine Beatriz da Cruz Facure**
Substitutos: *Dr. Humberto Teixeira Junqueira* Escriventes: *Dra. Patrícia Cunha Ramos*
Valda Alves de Oliveira *Dra. Tamiris Maria M. Pereira*
Eliana Santana Cruz

CERTIDÃO

CNM: 031963.2.0104635-89

MATRÍCULA
104.635

FICHA
2

1.º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS – UBERABA-MG
LIVRO 2 – REGISTRO GERAL

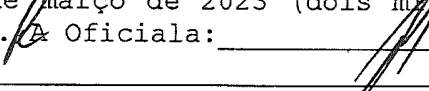
A OFICIALA: 

AV.5/104.635 - Protocolo n. 344.145, de 24 de fevereiro de 2023.
AVERBAÇÃO DE ÓBITO.

OLGA GERMANO DA COSTA PEREIRA, coproprietária do imóvel objeto desta matrícula, faleceu em 30 de outubro de 2020, conforme disto faz prova a cópia autenticada da Certidão de Óbito, datada de 10 de novembro de 2020, expedida pelo 1º Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais desta cidade, cujo óbito foi matriculado sob o n. 0357410155 2020 4 00125 145 0115736 91, arquivada neste Serviço Registral.....

SELO CONSULTA: EVF60993 - CÓDIGO DE SEGURANÇA: 6164-6624-2534-4101

CÓDIGO	T.T.	QTD.	EMOLUMENTOS (R\$)	RECOMPE (R\$)	TX. FISC. (R\$)	TOTAL (R\$)	ISSQN (R\$)	TOTAL COM ISSQN (R\$)
4135-0	1	1	22,65	1,36	7,54	31,55	1,13	32,68
Total	--	1	22,65	1,36	7,54	31,55	1,13	32,68

Uberaba, 30 de março de 2023 (dois mil e vinte e três). (DHCS) (TSS). Dou fé. A Oficiala: 

AV.6/104.635 - Protocolo n. 344.145, de 24 de fevereiro de 2023.
AVERBAÇÃO DE RENÚNCIA DE HERANÇA.

Conforme Escritura de Inventário, Renúncia e Partilha, lavrada em 14 de maio de 2021, pelo Cartório de Registro Civil e Notas de Água Comprida-MG, livro 085-N, f. 027/032, **01) NEISSON CAMILO PEREIRA**, comerciante, portador da CI n. MG-3.455.903-PC-MG, inscrito no CPF-MF sob o n. 260.040.206-30, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **NILDA LOPES PEREIRA**, do lar, portadora da CI n. MG-4.779.877-PC-MG, inscrita no CPF-MF sob o n. 576.799.086-72, residentes e domiciliados na Rua Mato Grosso, n. 876, Santa Maria, nesta cidade, CEP 38050-050; **02) NILTON LUIZ CAMILO**, solteiro, maior, empresário, portador da CI n. MG-3.080.123-PC-MG, inscrito no CPF-MF sob o n. 260.297.586-91, residente e domiciliado na Rua Paraná, n. 416, Santa Maria, nesta cidade, CEP 38050-020 e **03) FERNANDA CRISTINA SILVA**, solteira, maior, contadora, portadora da CI n. MG-13.855.228-SSP-MG, inscrita no CPF-MF sob o n. 065.632.666-22, residente e domiciliada na Rua Rio Grande do Sul, n. 256, Santa Maria, nesta cidade, CEP 38050-040, todos brasileiros, **RENUNCIARAM OS SEUS DIREITOS HEREDITÁRIOS**, decorrentes do óbito de **OLGA GERMANO DA COSTA PEREIRA**.....

SELO CONSULTA: EVF60993 - CÓDIGO DE SEGURANÇA: 6164-6624-2534-4101

(VIDE VERSO)

CNM: 031963.2.0104635-89

(Cont...)

CÓDIGO	T.T.	QTD.	EMOLUMENTOS (R\$)	RECOMPE (R\$)	TX. FISC. (R\$)	TOTAL (R\$)	ISSQN (R\$)	TOTAL COM ISSQN (R\$)
4135-0	1	1	22,65	1,36	7,54	31,55	1,13	32,68
Total	--	1	22,65	1,36	7,54	31,55	1,13	32,68

Uberaba, 30 de março de 2023 (dois mil e vinte e três). (DHCS)
(TSS). Dou fé. A Oficiala: _____.

R.7/104.635 - Protocolo n. 344.145, de 24 de fevereiro de 2023.

REGISTRO DE PARTILHA DE BENS.

Conforme Escritura de Inventário, Renúncia e Partilha, lavrada em 14 de maio de 2021, pelo Cartório de Registro Civil e Notas de Água Comprida-MG, livro 085-N, f. 027/032, **01) JOSÉ CAMILO PEREIRA NETO**, viúvo, aposentado, portador da CI n. M-8.512.725-SSP-MG, inscrito no CPF-MF sob o n. 196.426.106-63, residente e domiciliado na Rua Rio Grande do Sul, n. 256, Santa Maria, nesta cidade, CEP 38050-040; **02) SÉRGIO HENRIQUE PEREIRA**, empresário, portador da CI n. M-4.583.359-SSP-MG, inscrito no CPF-MF sob o n. 661.114.986-49, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **SHEILA APARECIDA MIGUEL**, bancária, portadora da CI n. M-6.155.664-SSP-MG, inscrita no CPF-MF sob o n. 863.695.806-78, residentes e domiciliados na Rua Nelo da Cunha Bessa, n. 27, Jardim Imperador, nesta cidade, CEP 38055-286; **03) NILSON CAMILO PEREIRA**, motorista, portador da CI n. M-1.320.863-SSP-MG, inscrito no CPF-MF sob o n. 272.922.666-49, casado sob o regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **MARLENE ANTONIA DA SILVA PEREIRA**, do lar, portadora da CI n. MG-22.270.839-PC-MG, inscrita no CPF-MF sob o n. 471.682.266-49, residentes e domiciliados na Avenida Jovita Pinheiro, n. 117, Cidade Ozanan, nesta cidade, CEP 38045-764 e **04) NEUSA MARIA DA SILVA**, portadora da CI n. MG-19.100.937-PC-MG, inscrita no CPF-MF sob o n. 240.841.906-91, casada sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, com **JAIR MOREIRA DA SILVA**, portador da CI n. M-3.549.907-SSP-MG, inscrito no CPF-MF sob o n. 170.849.546-00, aposentados, residentes e domiciliados na Fazenda Sabara, s/n., Zona Rural, em Água Comprida-MG, CEP 38110-000, todos brasileiros, obtiveram do **ESPÓLIO DE OLGA GERMANO DA COSTA PEREIRA**, sendo que **OLGA GERMANO DA COSTA PEREIRA**, era brasileira, aposentada, portadora da CI n. MG-15.267.315-PC-MG, inscrita no CPF-MF sob o n. 082.760.006-22, casada sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente

(VIDE FICHA 3)

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado de Minas Gerais Comarca de Uberaba
REGISTRO DE IMÓVEIS
Primeiro Ofício

Fls.: 132



Av. Afrânio de Azevedo, 424 – Santa Maria – CEP 38050-110 – Uberaba-MG – PABX: (34) 3321-6869 – (34) 3321-7013 – e-mail: sriuberaba@uaivp.com.br

Substitutos: *Dr. Humberto Teixeira Junqueira*
Valda Alves de Oliveira
OFICIAL INTERINO: *Elaine Beatriz da Cruz Facure*
Escritores: *Dra. Patrícia Cunha Ramos*
Dra. Tamiris Maria M. Pereira
Eliana Santana Cruz

CERTIDÃO

CNM: 031963.2.0104635-89

MATRÍCULA
104.635

FICHA
3

1.º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS – UBERABA-MG

LIVRO 2 – REGISTRO GERAL

A OFICIALA: _____

à vigência da Lei 6.515/77 (casamento realizado em 25 de maio de 1955), com **José Camilo Pereira Neto**, residente e domiciliada na Rua Rio Grande do Sul, n. 256, Santa Maria, nesta cidade, cujo óbito ocorreu em 30 de outubro de 2020, **por meação e herança em inventário**, pela importância de **R\$255.000,00** (duzentos e cinquenta e cinco mil reais), o imóvel objeto desta matrícula. Consta da Escritura que a partilha foi feita da seguinte maneira: o viúvo meeiro, **JOSÉ CAMILO PEREIRA NETO** obteve 50% (cinquenta por cento) do imóvel, pela importância de **R\$127.500,00** (cento e vinte e sete mil e quinhentos reais) e os herdeiros, 01) **SÉRGIO HENRIQUE PEREIRA**, casado com **SHEILA APARECIDA MIGUEL**; 02) **NILSON CAMILO PEREIRA**, casado com **MARLENE ANTONIA DA SILVA PEREIRA** e 03) **NEUSA MARIA DA SILVA**, casada com **JAIR MOREIRA DA SILVA**, obtiveram, cada um, 16,666% do mesmo imóvel, pela importância de **R\$42.500,00** (quarenta e dois mil e quinhentos reais). Ato praticado conforme artigo 763, inciso II do Provimento Conjunto n. 93/2020-TJMG/CGJ-MG.....

SELO CONSULTA: EVF60993 – CÓDIGO DE SEGURANÇA: 6164-6624-2534-4101

CÓDIGO	T. T.	QTD.	EMOLUMENTOS (R\$)	RECOMPE (R\$)	TX. FISC. (R\$)	TOTAL (R\$)	ISSQN (R\$)	TOTAL COM ISSQN (R\$)
4543-5	1	1	2.520,17	151,20	1.480,09	4.151,46	126,01	4.277,47
8401-2	1	1	24,92	1,49	9,33	35,74	1,25	36,99
Total	--	2	2.545,09	152,69	1.489,42	4.187,20	127,26	4.314,46

Uberaba, 30 de março de 2023 (dois mil e vinte e três). (DHCS) (TSS). Dou fé. A Oficiala: _____

AV.8/104.635 - Protocolo n. 344.145, de 24 de fevereiro de 2023.
AVERBAÇÃO DE PACTO ANTENUPCIAL.

NILSON CAMILO PEREIRA e **MARLENE ANTONIA DA SILVA PEREIRA**, coproprietários do imóvel objeto desta matrícula, são casados sob o regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme disto faz prova a Certidão do Registro da Escritura Pública de Pacto Antenupcial, feito sob o n. **6.344**, em 21-12-1989, no Livro 3-Registro Auxiliar, deste Serviço Registral e nele arquivada.....

SELO CONSULTA: EVF60993 – CÓDIGO DE SEGURANÇA: 6164-6624-2534-4101

CÓDIGO	T. T.	QTD.	EMOLUMENTOS (R\$)	RECOMPE (R\$)	TX. FISC. (R\$)	TOTAL (R\$)	ISSQN (R\$)	TOTAL COM ISSQN (R\$)
4135-0	1	1	22,65	1,36	7,54	31,55	1,13	32,68
Total	--	1	22,65	1,36	7,54	31,55	1,13	32,68

Uberaba, 30 de março de 2023 (dois mil e vinte e três). (DHCS) (TSS). Dou fé. A Oficiala: _____

(VIDE VERSO)

CNM: 031963.2.0104635-89

(Cont...)

AV.9/104.635 - Protocolo n. 345.873, de 14 de abril de 2023.**AVERBAÇÃO DE RENÚNCIA DE HERANÇA.**

Conforme Escritura Pública de Inventário, Renúncia e Partilha, lavrada em 23 de maio de 2022, no Cartório de Registro Civil e Notas de Água Comprida-MG, livro 097-N, f. 062/067 e Escritura Pública de Aditamento, lavrada em 14 de abril de 2023, nas mesmas Notas, livro 106-N, f. 188, 01) **NEISSON CAMILO PEREIRA**, casado com **NILDA LOPES PEREIRA**; 02) **NILTON LUIZ CAMILO** e 03) **FERNANDA CRISTINA SILVA**, todos já qualificados na AV.6/104.635, **RENUNCIARAM OS SEUS DIREITOS HEREDITÁRIOS**, decorrentes do óbito de **JOSÉ CAMILO PEREIRA NETO**.....

SELO CONSULTA: FUI64642 - CÓDIGO DE SEGURANÇA: 1947-9781-3361-2413

CÓDIGO	T.T.	QTD.	EMOLUMENTOS (R\$)	RECOMPE (R\$)	TX. FISC. (R\$)	TOTAL (R\$)	ISSQN (R\$)	TOTAL COM ISSQN (R\$)
4135-0	1	1	22,65	1,36	7,54	31,55	1,13	32,68
Total	--	1	22,65	1,36	7,54	31,55	1,13	32,68

Uberaba, 03 de maio de 2023 (dois mil e vinte e três). (DHCS)
(DMO). Dou fé. A Oficiala: _____.

AV.10/104.635 - Protocolo n. 345.873, de 14 de abril de 2023.**AVERBAÇÃO DE ÓBITO.**

JOSÉ CAMILO PEREIRA NETO, coproprietário do imóvel objeto desta matrícula, faleceu em 16 de julho de 2021, conforme disto faz prova a cópia autenticada da Certidão de Óbito, datada de 13 de abril de 2022, expedida pelo 1º Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais desta cidade, cujo óbito foi matriculado sob o n. 0357410155 2022 4.00129 107 0120386 07, arquivada neste Serviço Registral.....

SELO CONSULTA: FUI64642 - CÓDIGO DE SEGURANÇA: 1947-9781-3361-2413

CÓDIGO	T.T.	QTD.	EMOLUMENTOS (R\$)	RECOMPE (R\$)	TX. FISC. (R\$)	TOTAL (R\$)	ISSQN (R\$)	TOTAL COM ISSQN (R\$)
4135-0	1	1	22,65	1,36	7,54	31,55	1,13	32,68
Total	--	1	22,65	1,36	7,54	31,55	1,13	32,68

Uberaba, 03 de maio de 2023 (dois mil e vinte e três). (DHCS)
(DMO). Dou fé. A Oficiala: _____.

R.11/104.635 - Protocolo n. 345.873, de 14 de abril de 2023.**REGISTRO DE PARTILHA DE BENS - FRAÇÃO IDEAL.**

Conforme Escritura Pública de Inventário, Renúncia e Partilha, lavrada em 23 de maio de 2022, no Cartório de Registro Civil e Notas de Água Comprida-MG, livro 097-N, f. 062/067 e Escritura

(VIDE FICHA 4)

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado de Minas Gerais Comarca de Uberaba
REGISTRO DE IMÓVEIS
Primeiro Ofício

Fls.: 134



Av. Afrânio de Azevedo, 424 – Santa Maria – CEP 38050-110 – Uberaba-MG – PABX: (34) 3321-6869 – (34) 3321-7013 – e-mail: sriuberaba@uaivip.com.br

Substitutos: *Dr. Humberto Teixeira Junqueira*
Valda Alves de Oliveira
OFICIAL INTERINO: *Elaine Beatriz da Cruz Facure*
Escriturantes: *Dra. Patrícia Cunha Ramos*
Dra. Tamiris Maria M. Pereira
Eliana Santana Cruz

CERTIDÃO

CNM: 031963.2.0104635-89

MATRÍCULA
104.635

FICHA
4

1.º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS – UBERABA-MG

LIVRO 2 – REGISTRO GERAL

Assinatura Oficial: _____

Pública de Aditamento, lavrada em 14 de abril de 2023, nas mesmas Notas, livro 106-N, f. 188, 01) **SÉRGIO HENRIQUE PEREIRA**, casado com **SHEILA APARECIDA MIGUEL**; 02) **NILSON CAMILO PEREIRA**, casado com **MARLENE ANTONIA DA SILVA PEREIRA** e 03) **NEUSA MARIA DA SILVA**, casada com **JAIR MOREIRA DA SILVA**, todos já qualificados no R.7/104.635, obtiveram do **ESPÓLIO DE JOSÉ CAMILO PEREIRA NETO**, sendo que **JOSÉ CAMILO PEREIRA NETO** era brasileiro, viúvo, aposentado, portador da CI n. M-8.512.725-SSP-MG, inscrito no CPF-MF sob o n. 196.426.106-63, residente e domiciliado na Rua Rio Grande do Sul, n. 256, Santa Maria, nesta cidade, CEP 38050-040, cujo óbito ocorreu em 16 de julho de 2021, por **herança em inventário**, pela importância de **R\$135.000,00** (cento e trinta e cinco mil reais), **50% (cinquenta por cento) do imóvel objeto desta matrícula**, na proporção de **16,666%**, ou seja, **1/6** (um sexto) do imóvel para cada herdeiro.....

SELO CONSULTA: FUI64642 - CÓDIGO DE SEGURANÇA: 1947-9781-3361-2413

CÓDIGO	T.T.	QTD.	EMOLUMENTOS (R\$)	RECOMPE (R\$)	TX. FISC. (R\$)	TOTAL (R\$)	ISSQN (R\$)	TOTAL COM ISSQN (R\$)
4540-1	1	1	2.085,32	125,11	1.027,10	3.237,53	104,27	3.341,80
8401-2	1	1	24,92	1,49	9,33	35,74	1,25	36,99
Total	--	2	2.110,24	126,60	1.036,43	3.273,27	105,52	3.378,79

Uberaba, 03 de maio de 2023 (dois mil e vinte e três). (DHCS) (DMO). Dou fé. Assinatura Oficial: _____

AV.12/104.635 - Protocolo n. 352.012, de 21 de setembro de 2023.
AVERBAÇÃO DE ÓBITO.

JAIR MOREIRA DA SILVA, coproprietário do imóvel objeto desta matrícula, faleceu em 17 de abril de 2023, conforme disto faz prova a cópia autenticada da Certidão de Óbito, datada de 24 de abril de 2023, expedida pelo Cartório de Registro Civil e Atribuição Notarial de Água Comprida-MG, cujo óbito foi matriculado sob o n. 0378950155 2023 4 00003 025 0000753 54, arquivada neste Serviço Registral.....

SELO CONSULTA: GXZ75062 - CÓDIGO DE SEGURANÇA: 3363-2263-3198-5194

CÓDIGO	T.T.	QTD.	EMOLUMENTOS (R\$)	RECOMPE (R\$)	TX. FISC. (R\$)	TOTAL (R\$)	ISSQN (R\$)	TOTAL COM ISSQN (R\$)
4135-0	1	1	22,65	1,36	7,54	31,55	1,13	32,68
Total	--	1	22,65	1,36	7,54	31,55	1,13	32,68

Uberaba, 06 de outubro de 2023 (dois mil e vinte e três). (TMMP) (DMO). Dou fé. Assinatura Oficial: _____

(VIDE VERSO)

CNM: 031963.2.0104635-89

(Cont...)

R.13/104.635 - Protocolo n. 352.012, de 21 de setembro de 2023.**REGISTRO DE PARTILHA DE BENS - FRAÇÃO IDEAL.**

Conforme Escritura Pública de Inventário e Partilha, lavrada em 09 de agosto de 2023, no Cartório de Registro Civil e Notas de Água Comprida-MG, livro 110-N, f. 218/222, **01) NEUSA MARIA DA SILVA**, viúva, aposentada, portadora da CI n. MG-19.100.937-PC-MG, inscrita no CPF-MF sob o n. 240.841.906-91, residente e domiciliada na Avenida Vinte e Nove, n. 161, Centro, em Água Comprida-MG, CEP 38110-000; **02) FERNANDO MOREIRA DA SILVA**, divorciado, analista comercial, portador da CI n. MG-12.191.828-SSP-MG, inscrito no CPF-MF sob o n. 037.460.256-56, residente e domiciliado na Rua João Luiz Alvarenga, n. 36, apto. 301, Vila Olímpica, nesta cidade, CEP 38066-050; **03) JAIR MOREIRA DA SILVA JÚNIOR**, solteiro, maior, engenheiro civil, portador da CI n. MG-11.662.074-SSP-MG, inscrito no CPF-MF sob o n. 046.430.396-63, residente e domiciliado na Avenida Vinte e Nove, n. 161, Centro, em Água Comprida-MG, CEP 38110-000 e **04) ALBERTO MOREIRA DA SILVA**, solteiro, maior, carpinteiro, portador da CI n. MG-11.685.246-SSP-MG, inscrito no CPF-MF sob o n. 054.571.116-95, residente e domiciliado na Rua Trinta e Dois, n. 150, Centro, em Água Comprida-MG, CEP 38110-000, todos brasileiros, obtiveram do **ESPÓLIO DE JAIR MOREIRA DA SILVA**, sendo que **JAIR MOREIRA DA SILVA** era brasileiro, aposentado, portador da CI n. M-3.549.907-SSP-MG, inscrito no CPF-MF sob o n. 170.849.546-00, casado sob o regime da comunhão univesal de bens, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, com **Neusa Maria da Silva**, residente e domiciliado na Avenida Vinte e Nove, n. 161, Centro, em Água Comprida-MG, CEP 38110-000, cujo óbito ocorreu em 17 de abril de 2023, por **meação e herança em inventário**, pela importância de **R\$106.666,56** (cento e seis mil, seiscentos e sessenta e seis reais e cinquenta e seis centavos), **1/3 (um terço) do imóvel objeto desta matrícula**, da seguinte maneira: a viúva meeira **NEUSA MARIA DA SILVA** obteve uma parte correspondente a **50%** (cinquenta por cento) da fração ideal inventariada, pela importância de **R\$53.333,28** (cinquenta e três mil, trezentos e trinta e três reais e vinte e oito centavos) e os herdeiros: **01) FERNANDO MOREIRA DA SILVA**; **02) JAIR MOREIRA DA SILVA JÚNIOR** e **04) ALBERTO MOREIRA DA SILVA** obtiveram, cada um, uma parte correspondente a **16,6666%**, ou seja, **1/6** (um sexto) da referida fração ideal inventariada, pela importância de **R\$17.777,76** (dezessete mil, setecentos e setenta e sete reais e setenta e seis centavos).....

(VIDE FICHA 5)

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado de Minas Gerais Comarca de Uberaba
REGISTRO DE IMÓVEIS
Primeiro Ofício

Fls.: 136



Av. Afrânio de Azevedo, 424—Santa Maria—CEP 38050-110—Uberaba-MG—PABX: (34) 3321-6869—(34) 3321-7013—e-mail: sriuberaba@uaivip.com.br

Substitutos: *Dr. Humberto Teixeira Junqueira*
Valda Alves de Oliveira
OFICIAL INTERINO: *Elaine Beatriz da Cruz Facure*
Escriturantes: *Dra. Patrícia Cunha Ramos*
Dra. Tamiris Maria M. Pereira
Eliana Santana Cruz

CERTIDÃO

CNM: 031963.2.0104635-89

MATRÍCULA
104.635

FICHA
5

1.º OFÍCIO — REGISTRO DE IMÓVEIS — UBERABA-MG

LIVRO 2 — REGISTRO GERAL

A OFICIALA:.....

CÓDIGO	T.T.	QTD.	EMOLUMENTOS (R\$)	RECOMPE (R\$)	TX. FISC. (R\$)	TOTAL (R\$)	ISSQN (R\$)	TOTAL COM ISSQN (R\$)
4540-1	1	1	2.085,32	125,11	1.027,10	3.237,53	104,27	3.341,80
8101-8	1	1	8,39	0,50	2,79	11,68	0,42	12,10
8401-2	1	1	24,92	1,49	9,33	35,74	1,25	36,99
Total	--	3	2.118,63	127,10	1.039,22	3.284,95	105,94	3.390,89

Uberaba, 06 de outubro de 2023 (dois mil e vinte e três). (TMMP)
(DMO). Dou fé. A Oficiala:.....

R.14/104.635 - Protocolo n. 361.862, de 30 de abril de 2024.
REGISTRO DE COMPRA E VENDA.
Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 16 de novembro de 2023, no Cartório de Registro Civil e Notas de Água Comprida-MG, livro 113-N, f. 224/227, **ANA CAROLINA MORAIS SILVA**, do lar, portadora da CNH n. 00879589180-DETRAN-MG, inscrita no CPF-MF sob o n. 040.517.986-31, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **NELSON CRISTIAN DA SILVA**, empresário, portador da CNH n. 01454024346-DETRAN-MG, inscrito no CPF-MF sob o n. 927.708.946-68, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Vigário Silva, n. 1138, apto. 202, Bairro Bom Retiro, nesta cidade, CEP 38022-190, adquiriu de 1) **SÉRGIO HENRIQUE PEREIRA**, empresário, portador da CI n. M-4.583.359-SSP-MG, inscrito no CPF-MF sob o n. 661.114.986-49, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **SHEILA APARECIDA MIGUEL**, bancária, portadora da CI n. M-6.155.664-SSP-MG, inscrita no CPF-MF sob o n. 863.695.806-78, residentes e domiciliados na Rua Nelo da Cunha Bessa, n. 27, Jardim Imperador, nesta cidade, CEP 38055-286; 2) **NILSON CAMILO PEREIRA**, motorista, portador da CI n. M-1.320.863-SSP-MG, inscrito no CPF-MF sob o n. 272.922.666-49 e sua esposa **MARLENE ANTÔNIA DA SILVA PEREIRA**, do lar, portadora da CI n. MG-22.270.839-PC-MG, inscrita no CPF-MF sob o n. 471.682.266-49, casados sob o regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Avenida Jovita Pinheiro, n. 117, Bairro Cidade Ozanan, nesta cidade, CEP 38045-764; 3) **NEUSA MARIA DA SILVA**, viúva, aposentada, portadora da CI n. MG-19.100.937-PC-MG, inscrita no CPF-MF sob o n. 240.841.906-91, residente e domiciliada na Avenida Vinte e Nove, n. 161, Centro, em Água Comprida-MG,
(VIDE VERSO)

CNM: 031963.2.0104635-89

CNM: 031963.2.0104635-89

(Cont...)

CEP 38110-000; **4) FERNANDO MOREIRA DA SILVA**, divorciado, analista comercial, portador da CI n. MG-12.191.828-SSP-MG, inscrito no CPF-MF sob o n. 037.460.256-56, residente e domiciliado na Rua João Luiz Alvarenga, n. 36, apto. 301, Vila Olímpica, nesta cidade, CEP 38066-050; **5) JAIR MOREIRA DA SILVA JÚNIOR**, solteiro, maior, engenheiro civil, portador da CI n. MG-11.662.074-SSP-MG, inscrito no CPF-MF sob o n. 046.430.396-63, residente e domiciliado na Avenida Vinte e Nove, n. 161, Centro, em Água Comprida-MG e **6) ALBERTO MOREIRA DA SILVA**, solteiro, maior, carpinteiro, portador da CI n. MG-11.685.246-SSP-MG, inscrito no CPF-MF sob o n. 054.571.116-95, residente e domiciliado na Rua Trinta e Dois, n. 150, Centro, em Água Comprida-MG, todos brasileiros, pela importância de **R\$254.388,70** (duzentos e cinquenta e quatro mil, trezentos e oitenta e oito reais e setenta centavos), o imóvel objeto desta matrícula.....

SELO CONSULTA: HSC30801 - CÓDIGO DE SEGURANÇA: 6011-9595-0220-2973								
CÓDIGO	T.T.	QTD.	EMOLUMENTOS (R\$)	RECOMPE (R\$)	TX. FISC. (R\$)	TOTAL (R\$)	ISSQN (R\$)	TOTAL GERAL (R\$)
4543-5	1	1	2.641,64	158,49	1.551,43	4.351,56	0,00	4.351,56
8101-8	1	3	26,37	1,59	8,76	36,72	0,00	36,72
8401-2	1	1	26,11	1,57	9,78	37,46	0,00	37,46
4701-9	1	1	45,69	2,74	9,78	58,21	0,00	58,21
Total	--	6	2.739,81	164,39	1.579,75	4.483,95	0,00	4.483,95

Uberaba, 16 de maio de 2024. (DRC) (LCOC). Dou fé,  Oficial Interino: _____.

AV.15/104.635 - Protocolo n. 362.668, de 16 de maio de 2024.

AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE.

Nos termos do §3º do art. 14 do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça **é averbada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula**, de propriedade de **NELSON CRISTIAN DA SILVA**, inscrito no CPF-MF sob o n. 927.708.946-68, conforme Ordem de Indisponibilidade, acompanhada do Relatório da Consulta de Indisponibilidade de Bens, emitido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e do Protocolo de Indisponibilidade, arquivados neste Serviço Registral, cuja Ordem possui os seguintes dados: Protocolo de Indisponibilidade n. **201709.0615.00354231-IA-150**; Processo n. **0010367022016503016**; Data e Hora: 06-09-2017 - 15:52:41; Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Uberaba - MG - 4ª Vara do Trab. de Uberaba - Ruth Silva Coutinho Lima; Dados: Nelson Cristian da Silva - CPF-MF: 927.708.946-68.....

(VIDE FICHA 6)

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado de Minas Gerais Comarca de Uberaba
REGISTRO DE IMÓVEIS
Primeiro Ofício

Fls.: 138



Av. Afrânio de Azevedo, 424 – Santa Maria – CEP 38050-110 – Uberaba-MG – PABX: (34) 3321-6869 – (34) 3321-7013 – e-mail: sriuberaba@uaivip.com.br

Substitutos: *Dr. Humberto Teixeira Junqueira*
Valda Alves de Oliveira
OFICIAL INTERINO: *Elaine Beatriz da Cruz Facure*
Escriturantes: *Dra. Patricia Cunha Ramos*
Dra. Tamiris Maria M. Pereira
Eliana Santana Cruz

CERTIDÃO

CNM: 031963.2.0104635-89

MATRÍCULA
104.635

FICHA
6

1.º OFÍCIO — REGISTRO DE IMÓVEIS — UBERABA-MG

LIVRO 2 — REGISTRO GERAL

OFICIAL INTERINO: _____

CNM: 031963.2.0104635-89

SELO CONSULTA: HSC39939 - CÓDIGO DE SEGURANÇA: 7848-4122-5555-9374								
CÓDIGO	T.T.	QTD.	EMOLUMENTOS (R\$)	RECOMPENSA (R\$)	TX. FISC. (R\$)	TOTAL (R\$)	ISSQN (R\$)	TOTAL GERAL (R\$)
4135-0	12	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8101-8	12	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4701-9	12	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4701-9	60	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	--	4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Uberaba, 16 de maio de 2024. (DRC) (LCOC). Dou fé. O Oficial Interino: _____

AV.16/104.635 - Protocolo n. 362.670, de 16 de maio de 2024.
AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE.

Nos termos do §3º do art. 14 do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça é averbada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de **NELSON CRISTIAN DA SILVA**, inscrito no CPF-MF sob o n. 927.708.946-68, conforme Ordem de Indisponibilidade, acompanhada do Relatório da Consulta de Indisponibilidade de Bens, emitido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e do Protocolo de Indisponibilidade, arquivados neste Serviço Registral, cuja Ordem possui os seguintes dados: Protocolo de Indisponibilidade n. **202211.0809.02435123-IA-730**; Processo n. **0011200052015503015**; Data e Hora: 08-11-2022 - 09:32:07; Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Uberaba - MG - 3ª Vara do Trab. de Uberaba - Maria Isabel Siqueira Campos; Dados: Nelson Cristian da Silva 92770894668 (CS Construtora e Empreiteira) - CNPJ-MF: 22.285.914/0001-89 e Nelson Cristian da Silva - CPF-MF: 927.708.946-68.....

SELO CONSULTA: HSC39938 - CÓDIGO DE SEGURANÇA: 1218-7738-3407-9236								
CÓDIGO	T.T.	QTD.	EMOLUMENTOS (R\$)	RECOMPENSA (R\$)	TX. FISC. (R\$)	TOTAL (R\$)	ISSQN (R\$)	TOTAL GERAL (R\$)
4135-0	12	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8101-8	12	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4701-9	12	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4701-9	60	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	--	4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Uberaba, 16 de maio de 2024. (DRC) (LCOC). Dou fé. O Oficial Interino: _____

(VIDE VERSO)

CNM: 031963.2.0104635-89

CNM: 031963.2.0104635-89

(Cont...)

AV.17/104.635 - Protocolo n. 362.669, de 16 de maio de 2024.**AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE.**

Nos termos do §3º do art. 14 do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça - Corregedoria Nacional de Justiça **é averbada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula**, de propriedade de **NELSON CRISTIAN DA SILVA**, inscrito no CPF-MF sob o n. 927.708.946-68, conforme Ordem de Indisponibilidade, acompanhada do Relatório da Consulta de Indisponibilidade de Bens, emitido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e do Protocolo de Indisponibilidade, arquivados neste Serviço Registral, cuja Ordem possui os seguintes dados: Protocolo de Indisponibilidade n. **202202.0114.01990811-IA-660**; Processo n. **00111891520155030042**; Data e Hora: 1º-02-2022 - 14:40:53; Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Uberaba - MG - 2ª Vara do Trab. de Uberaba - Adriana Ricardo da Silveira; Dados: Nelson Cristian da Silva - CPF-MF: 927.708.946-68 e Nelson Cristian da Silva 92770894668 (CS Construtora e Empreiteira) - CNPJ-MF: 22.285.914/0001-89.....

SELO CONSULTA: HSC39940 - CÓDIGO DE SEGURANÇA: 2424-5605-4080-5721								
CÓDIGO	T.T.	QTD.	EMOLUMENTOS (R\$)	RECOMPE (R\$)	TX. FISC. (R\$)	TOTAL (R\$)	ISSQN (R\$)	TOTAL GERAL (R\$)
4135-0	1	1	23,75	1,42	7,90	33,07	0,00	33,07
4701-9	60	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	--	2	23,75	1,42	7,90	33,07	0,00	33,07

Uberaba, 16 de maio de 2024. (DRC) (LCOC). Dou fé, O Oficial Interino: _____.

R.18/104.635 - Protocolo n. 406.211, de 30 de julho de 2026.**REGISTRO DE PENHORA.**

Conforme Mandado de Penhora e Avaliação - PJe-JT, extraído do Processo n. **0011079-74.2025.5.03.0168**, de Carta Precatória Cível na qual figura como autor, **Antonio Jefferson Vieira Moura** e como réu, **Nelson Cristian da Silva**, datado de 30 de setembro de 2025, expedida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - 4ª Vara do Trabalho de Uberaba-MG, assinado digitalmente pelo Servidor, Gustavo de Ulhoa Magnabosco Rocha, por ordem da Dra. Manuela Valim Charpinel, MMa. Juíza do Trabalho Substituta e Auto de Penhora e Avaliação, extraído do mesmo Processo, datado de 02 de outubro de 2025, assinado digitalmente por Roberta Assunção Bilharinho, Oficial de Justiça Avaliadora Federal, arquivados neste Serviço Registral,

(VIDE FICHA 7)

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado de Minas Gerais Comarca de Uberaba
REGISTRO DE IMÓVEIS
Primeiro Ofício

Fls.: 140



Av. Afrânio de Azevedo, 424 – Santa Maria – CEP 38050-110 – Uberaba-MG – PABX: (34) 3321-6869 – (34) 3321-7013 – e-mail: sriuberaba@uaivip.com.br

Substitutos: *Dr. Humberto Teixeira Junqueira*
Valda Alves de Oliveira
OFICIAL INTERINO: *Elaine Beatriz da Cruz Facure*
Escriturantes: *Dra. Patrícia Cunha Ramos*
Dra. Tamiris Maria M. Pereira
Eliana Santana Cruz

CERTIDÃO

CNM: 031963.2.0104635-89

MATRÍCULA
104.635

FICHA
7

1º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS – OFICIAL INTERINO: *[assinatura]*
UBERABA-MG
LIVRO 2 – REGISTRO GERAL CNM: 031963.2.0104635-89

ANTÔNIO JEFFERSON VIEIRA MOURA, brasileiro, solteiro, pedreiro, inscrito no CPF-MF sob o n. 031.257.663-38, residente e domiciliado na Rua Professora Rosa Bauer, n. 530, João XXIII, em Parnaíba-PI, CEP 64200-970, penhorou de **NELSON CRISTIAN DA SILVA**, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF-MF sob o n. 927.708.946-68, domiciliado na Avenida Leopoldino de Oliveira, n. 4113, Sala 229, Centro, nesta cidade, CEP 38010-000, para garantia do pagamento da importância de **R\$18.738,06** (dezoito mil, setecentos e trinta e oito reais e seis centavos), atualizada até 24-09-2025, o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em **R\$490.000,00** (quatrocentos e noventa mil reais). Foi nomeado depositário, **ANTÔNIO JEFFERSON VIEIRA MOURA**, compromissado na forma da Lei.....

SELO CONSULTA: JHW45673 - CÓDIGO DE SEGURANÇA: 7564-5450-7095-4418

CÓDIGO	T.T.	QTD.	EMOLUMENTOS BRUTO			TX. FISC. (R\$)	ISSQN (R\$)	TOTAL GERAL (R\$)
			EMOLUMENTOS (R\$)	RECOMPE (R\$)	FDMP, Fegaaj e Feage (R\$)			
4526-0	10	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8101-8	10	15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4701-9	10	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	--	17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Uberaba, 19 de agosto de 2026. (JB) (LAFJ). Dou fé. A Oficiala Interina: _____

CERTIDÃO

Certidão do original arquivado neste Ofício.

Dou fé. Uberaba, 27/08/2026 11:39.

A Oficiala Interina: _____

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE UBERABA - MINAS GERAIS
Avenida Afrânio Azevedo, n. 424, Vila Santa Maria – Uberaba-MG – CEP 38050-110
PABX: (34)3321-6869 - (34)3321-7013 - (34)3313-6600 – E-mail: sriuberaba@uaivip.com.br
Oficiala Interina: *Elaine Beatriz da Cruz Facure*
Substitutos: *Dr. Humberto Teixeira Junqueira* *Escriturantes: Dra. Patrícia Cunha Ramos*
Valda Alves de Oliveira *Dra. Tamiris Maria M. Pereira*
Eliana Santana Cruz

PODER JUDICIÁRIO – TJMG – CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA

SELO CONSULTA: JHW45673 - COD. SEG.: 7564-5450-7095-4418
Ato praticado por: Lucas dos Reis Cipriano - Auxiliar de Cartório

Emolumentos.: R\$0
Recompe: R\$0
Taxa de Fiscalização: R\$0
ISSQN: R\$0,00
Total com ISSQN: R\$0



Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>