

PODER JUDICIÁRIO

JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU DO ESTADO DA BAHIA

SUBSeção JUDICIÁRIA DE GUANAMBI

Processo nº 00034122820064013309

Exequente: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

Executado: REZIM RUBEM NEVES ABREU E OUTROS

AUTO DE REAVALIAÇÃO

Aos 29 dias do mês de julho do ano de 2023, na cidade de Palmas de Monte Alto/BA, eu, Oficial de Justiça Avaliador Federal abaixo assinado, em cumprimento ao mandado em epígrafe, procedi à **REAVALIAÇÃO** do *bem indicado*.

1. Denominação: Fazenda Lagoa do Arroz; **Localização:** Município de Palmas de Monte Alto-Ba. Área de 150 há (cento e cinquenta hectares), confrontando-se ao Norte com Juvenal Vieira de Almeida, ao Sul com Waldemar Moura, a Leste com Vitorino Castro Silva e a Oeste com César Nonato; **Benfeitorias:** 01 poço tubular; 01 Tanque, toda cercada de arame, 01 Galpão para abrigo de máquinas, 01 casa sede. O imóvel e suas benfeitorias estão em razoável estado de conservação. Registrado no Cartório de Registro de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Guanambi, no livro 2/AC, sob número R. 3/5.609 EM 07/10/1983. *de propriedade do(a) executado(a)*, reavalio o bem em R\$13.000 por hectare, totalizando o montante de R\$1.950.000,00 (um milhão novecentos e cinquenta mil reais).

Do que, para constar, lavrei o presente Auto, em 01 (uma) via, que, lido e achado conforme, vai assinado por mim, Oficial de Justiça Avaliador Federal.

Gustavo Mamede Sant'Anna Xará

Oficial de Justiça Avaliador Federal

Matrícula nº 2000547

