

3º OFÍCIO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO DO DISTRITO FEDERAL
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

MATRÍCULA Nº 372863

DATA: 28 de fevereiro de 2023.

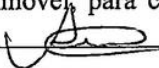
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: LOTE Nº 12, QUADRA QSB 13, TAGUATINGA, DISTRITO FEDERAL.CARACTERÍSTICAS: Medindo 10,00 m de frente e fundo, 35,00 m pelas laterais, totalizando a área de 350,00 m², formando uma figura regular, limitando-se lateralmente com os lotes 11 e 13, da mesma quadra, com área construída de 101,03 m².PROPRIETÁRIO: EZIO GERIN, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado nesta Capital.REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 2652, datada de 15 de julho de 1968, às fls. 49, do livro 3-B, deste Registro Imobiliário.

Carlos Eduardo F. de M. Barroso - OFICIAL

R.1/372863

DATA: 28 de fevereiro de 2023.

SOBREPARTILHA

Por Escritura Pública de Partilha, datada de 08 de setembro de 2016, lavrada no 2º Ofício de Notas de Brasília, DF, livro 3221-E, folhas 079/082, Inventário dos bens deixados por JANDIRA MAPELI GERIN, que em vida era inscrita no CPF/MF sob o nº 702.505.881-53, brasileira, aposentada, e EZIO GERIN, que em vida era inscrito no CPF/MF sob o nº 009.093.001-00, aposentado, casados entre si sob o regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, demais qualificações na abertura desta matrícula, óbitos ocorridos em 17 de março de 2016 e 18 de abril de 2016, respectivamente, foi feita a sobrepartilha do imóvel objeto desta matrícula de forma que coube aos herdeiros: 1) **APARECIDA CLEIA GERIN**, inscrita no CPF/MF sob o nº 150.073.401-20, brasileira, aposentada, separada judicialmente, residente e domiciliada nesta Capital; 2) **ANTONIO CLAUDIO GERIN**, autônomo, inscrito no CPF/MF sob o nº 068.236.961-68, e sua mulher **JUANITA MESQUITA GERIN**, aposentada, inscrita no CPF/MF sob o nº 620.829.811-34, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital; 3) **PAULO SILVIO GERIN**, inscrito no CPF/MF sob o nº 222.151.741-53, brasileiro, motorista, divorciado, residente e domiciliado nesta Capital, e 4) **CARMEN SILENE GERIN**, inscrita no CPF/MF sob o nº 214.006.281-72, brasileira, aposentada, solteira, residente e domiciliada nesta Capital, a título de pagamento de sua herança, 25% do presente imóvel, para cada um. VALOR DA HERANÇA NESTE IMÓVEL: R\$297.384,54. Registrado por: , Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.