

REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

Caleb Matheus Ribeiro de Miranda
OFICIAL REGISTRADOR

Código do CNS nº 12.361-2
Registro de Imóveis de São Vicente
ESTADO DE SÃO PAULO

17.8.889-3-G, 155

01

Fichas de Transporte

PARÂMETROS DAS FICHAS DE TRANSPORTE

OBJETO: Fichas abertas para transporte do ato supra mencionado o prática das averbações posteriores.

TIPO DE TRANSPORTE DO CONTEÚDO: Integral.

OBSERVAÇÕES: Comentários do subscritor entre colchetes []. O conteúdo que não couber em certa ficha será transportado para o verso da ficha ou, se no verso, para a próxima ficha.

TRANSPORTE DO CONTEÚDO DO ATO REGISTRAL

NÚMERO DE ORDEM E DE TRANSCRIÇÃO ANTERIOR: 8.889 (Transcrição anterior nº 3.722 desta).

DATA: 28 de outubro de 1964.

CIRCUNSCRIÇÃO: São Vicente.

DENOMINAÇÃO OU RUA E NÚMERO DO IMÓVEL: Lote nº 4104 - Quadra 41 - Parque Bitarú (Parte).

CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES: Um terreno situado nesta cidade, designado como parte do lote 4104, da quadra 41, do Parque Bitarú, medindo 7,50mts. de frente para a Rua Santa Cruz, por 25,00mts. da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente perfazendo a área total de 187,50mts², confrontando do lado direito de quem da Rua olha para o terreno, com o lote 4105, do adquirente, de outro lado com o remanescente do lote 4104 e nos fundos com terreno também remanescente desse mesmo lote; dito terreno acha-se a 24,50mts da esquina da Avenida Capitão Antônio de Moura.

NOME, DOMICÍLIO, PROFISSÃO, ESTADO E RESIDÊNCIA DO ADQUIRENTE: MANUEL AUGUSTO MARQUES, português, casado, comerciante, domiciliado e residente nesta cidade, à Rua Visconde de Tamandaré, nº 229.

NOME, DOMICÍLIO, PROFISSÃO, ESTADO E RESIDÊNCIA DO TRANSMITENTE: ALBERTO LAZZARINI, mecânico e s/m ODETE MEDEIROS LAZZARINI, de prendas domésticas, brasileiros, domiciliados e residentes na Capital de São Paulo.

-CONTINUA NO VERSO-

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de São Vicente - SP

12361-2-AA 559674

12361-2-540001-570000-0222

489
Número, livro e folhas
Tr. 8.889, 3-G, 155

Folhas
01

Fichas de Transporte

TÍTULO DE TRANSMISSÃO: Venda e compra.

FORMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTIA: Escritura de 2 de setembro de 1964, das notas do 1º Tabelião de São Vicente, Valter de Lima Leal de Barros.

VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil cruzeiros).

CONDIÇÕES DO CONTRATO: Não há.

O ESCRIVENTE (A), JOÃO ALVES FRANCO.

AVERBAÇÕES:

Av. 1, Tr. 8.889, 29 de setembro de 2022.

Promove-se a presente averbação para constar que a presente ficha de transporte foi aberta no interesse do serviço, e que foi reproduzido, integralmente, o seu conteúdo.

Averbado por


(Rosa Maria Zilda de Melo – Escrevente autorizada).

**** FIM DOS ATOS PRATICADOS NESTE REGISTRO ****
**** VIDE CERTIDÃO NA PRÓXIMA FOLHA ****