



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
ATOrd 0000845-35.2014.5.02.0301
RECLAMANTE: GENIVAL MARTINS DE SOUZA
RECLAMADO: OPSIS OPERACAO DE SISTEMAS DE ENGENHARIA LTDA E
OUTROS (2)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: aec5d2c

Destinatário: JOAO EVANGELISTA DA SILVA

Endereço: RUA CERRO CORA, 914, APT. 84A, VILA ROMANA, SAO
PAULO/SP - CEP: 05061-100

CERTIDÃO POSITIVA

Certifico que me dirigi ao endereço acima no dia 13/08/26, às 08:15 h, após não ser atendido em datas anteriores, fui recebido pelo executado, e, efetuada a reavaliação, ele ficou ciente e recebeu contrafé, também em nome de sua cônjuge, MARIA APARECIDA ALVES MAIA DA SILVA, conforme AUTO DE REAVALIAÇÃO em anexo.

Diante do exposto, devolvo o presente mandado, submetendo-o à apreciação de V. Exa.. Nada mais.

GUARUJA/SP, 15 de agosto de 2026

RENATO LUIS DE MOURA DAVID

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Documento assinado eletronicamente por RENATO LUIS DE MOURA DAVID, em 15/08/2026, às 17:20:00 - 9f92837
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26081517141953000000480127432?instancia=1>
Número do processo: 0000845-35.2014.5.02.0301
Número do documento: 26081517141953000000480127432



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
Justiça do Trabalho
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
SÃO PAULO – SP

1ª VARA DO TRABALHO DE GUARUJÁ
ATOrd 0000845-35.2014.5.02.0301

AUTO DE REAVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos 13 dias do mês de agosto do ano de 2026, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado id aec5d2c, passado a favor de GENIVAL MARTINS DE SOUZA, contra JOAO EVANGELISTA DA SILVA, para pagamento da importância de R\$ 8.964,81 (Data de Atualização - 31/07/2023), depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à reavaliação do imóvel abaixo descrito:

Imóvel: UMA VAGA indeterminada na garagem comum dos EDIFÍCIOS PALACETE DEBRET e PALACETE DEGAS à Rua CERRO CORÁ nº 914, no 14º subdistrito, Lapa, com a área útil de 8,28 m², a área comum de 28,8072m² e a área total de 37,0872m², cabendo-lhe a fração ideal de 0,1504% no terreno descrito na matrícula 12 175 deste Cartório, na qual sob o R. 4, foi registrada a especificação de condomínio do referido edifício. (Contribuinte 024 061 0091/2/3 em área maior).

Percentual Reavaliado: 100%

Matrícula nº: 17.651 Cartório: 10º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo

Nº Contribuinte PMSP: 024.061.0216-5 (EM ÁREA MAIOR)

Endereço atualizado: RUA CERRO CORA, 914, VILA ROMANA, SÃO PAULO/SP - CEP: 05061-100

Benfeitorias não constantes na matrícula: N/C

Ocupação Atual: VAGA DE GARAGEM VINCULADA AO APARTAMENTO 84A

Avaliação: R\$ 65000,00 (sessenta e cinco mil reais)

Critério utilizado para a avaliação: CONSULTA A IMOBILIÁRIAS/SITES NA INTERNET

Renato Luis de M. David
Oficial de Justiça Avaliador

