



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
ATOrd 0192400-45.2004.5.02.0317
RECLAMANTE: GUIDO RODRIGUES DE MELO
RECLAMADO: RODEIO SERVICOS AUTOMOTIVOS LTDA E OUTROS (2)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: d89a4a5

Destinatário: ANDRE MARQUES RECACHO

Certifico e dou fé, que procedi à PENHORA DOS DIREITOS DOS PROMITENTES COMPRADORES, ora executados, conforme auto em anexo. Realizei diversas diligências no endereço e não encontrei o executado, bem como não obtive informações sobre seu atual endereço. Deixei cópia do Mandado e do Auto de Penhora, com o funcionário SR. REGIS.

AUTO DE PENHORA e AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

7ª VARA DO TRABALHO DE GUARULHOS

ATOrd 0192400-45.2004.5.02.0317

RECLAMANTE: GUIDO RODRIGUES DE MELO

RECLAMADO: RODEIO SERVICOS AUTOMOTIVOS LTDA E OUTROS (2)

ENDEREÇO: ESTRADA VELHA GUARULHOS-SAO MIGUEL, Lote 2, Quadra 8 - LOTEAMENTO JARDIM ARAPONGAS, JARDIM ARAPONGAS, GUARULHOS/SP - CEP: 07210-250.

No dia 05_ de 01_ de 2026_, às para garantia da execução, realizei à penhora e avaliação DOS DIREITOS DOS PROMITENTES COMPRADORES, ora executados, do imóvel abaixo descrito:

-

Descrição Oficial :TERRENO CONSTITUÍDO, PELO LOTE 02 DA QUADRA0 8, DO LOTEAMENTO DENOMINADO JARDIM ARAPONGAS, SITUADO NO PERÍMETRO URBANO DESTE MUNICÍPIO, QUE ASSIM SE DESCREVE: MEDE 10,00M DE FRENTE PARA A ESTRADA UM POR 25,00M DA FRENTE AOS FUNDOS DE AMBOS OS LADOS TENDO AOS FUNDOS A MESMA LARGURA DA FRENTE, OU SEJA, 10,00M CONFRONTANDO DO LADO DIREITO DE QUEM DA ESTRADA OLHA PARA O TERRENO COM O LOTE UM, DO LADO ESQUERDO COM O LOTE 03 E NOS FUNDOS COM LOTE 60, ENCERRANDO A ÁREA DE 250M².

Matrícula: 96197

Cadastro municipal: 094.01.76.0025.00.000

Endereço atualizado: ESTRADA GUARULHOS-SAO MIGUEL, VELHA, lote(s) 2, quadra 8, CEP - 07210-250 - GUARULHOS-SP.

Benfeitorias: área construída 80,12m², segundo o cadastro da Prefeitura Municipal. Escritório e banheiro.

Avaliação: R\$ 250.000,00 (DUZENTOS E CINQUENTA MIL REAIS)

OBS: HÁ DÉBITOS INSCRITOS NA DÍVIDA ATIVA DO MUNICÍPIO NO VALOR DE R\$ 33.168,14 (TRINTA E TRÊS MIL, CENTO E SESSENTA E OITENTA REAIS E QUATORZE CENTAVOS).

LUCIANA A V CRUZ

Oficial de Justiça Avaliador

GUARULHOS/SP, 07 de junho de 2026

LUCIANA ALMEIDA VICTORINO CRUZ

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Documento assinado eletronicamente por LUCIANA ALMEIDA VICTORINO CRUZ, em 07/06/2026, às 22:33:49 - 6ff1e71
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26060722295229700000465542854?instancia=1>
Número do processo: 0192400-45.2004.5.02.0317
Número do documento: 26060722295229700000465542854



AUTO DE PENHORA e AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

7ª VARA DO TRABALHO DE GUARULHOS

ATOrd 0192400-45.2004.5.02.0317

RECLAMANTE: GUIDO RODRIGUES DE MELO

RECLAMADO: RODEIO SERVICOS AUTOMOTIVOS LTDA E OUTROS (2)

ENDEREÇO: ESTRADA VELHA GUARULHOS-SAO MIGUEL, Lote 2, Quadra 8 -
LOTEAMENTO JARDIM ARAPONGAS, JARDIM ARAPONGAS, GUARULHOS/SP -CEP:
07210-250.

No dia 05__ de __01__ de 2026__, às __ para garantia da
execução, realizei à penhora e avaliação DOS DIREITOS DOS PROMITENTES
COMPRADORES, ora executados, do imóvel abaixo descrito:

Descrição Oficial :TERRENO CONSTITUÍDO, PELO LOTE 02 DA QUADRA 8, DO
LOTEAMENTO DENOMINADO JARDIM ARAPONGAS, SITUADO NO PERÍMETRO URBANO
DESTE MUNICÍPIO, QUE ASSIM SE DESCREVE: MEDE 10,00M DE FRENTE PARA A
ESTRADA UM POR 25,00M DA FRENTE AOS FUNDOS DE AMBOS OS LADOS TENDO
AOS FUNDOS A MESMA LARGURA DA FRENTE, OU SEJA, 10,00M CONFRONTANDO DO
LADO DIREITO DE QUEM DA ESTRADA OLHA PARA O TERRENO COM O LOTE UM, DO
LADO ESQUERDO COM O LOTE 03 E NOS FUNDOS COM LOTE 60, ENCERRANDO A
ÁREA DE 250M².

Matrícula: 96197

Cadastro municipal: 094.01.76.0025.00.000

Endereço atualizado: ESTRADA GUARULHOS-SAO MIGUEL, VELHA, lote(s) 2,
quadra 8, CEP - 07210-250 - GUARULHOS-SP.



Benfeitorias: área construída 80,12m², segundo o cadastro da Prefeitura Municipal.

Escritório e banheiro.

Avaliação: R\$250.000,00(DUZENTOS E CINQUENTA MIL REAIS)

OBS: HÁ DÉBITOS INSCRITOS NA DÍVIDA ATIVA DO MUNICÍPIO NO VALOR DE R\$ 33.168,14(TRINTA E TRÊS MIL, CENTO E SESSENTA E OITENTA REAIS E QUATORZE CENTAVOS).

LUCIANA A V CRUZ

Oficial de Justiça Avaliador





AUTO DE PENHORA e AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

7ª VARA DO TRABALHO DE GUARULHOS

ATOrd 0192400-45.2004.5.02.0317

RECLAMANTE: GUIDO RODRIGUES DE MELO

RECLAMADO: RODEIO SERVICOS AUTOMOTIVOS LTDA E OUTROS (2)

ENDEREÇO: ESTRADA VELHA GUARULHOS-SAO MIGUEL, Lote 2, Quadra 8 -
LOTEAMENTO JARDIM ARAPONGAS, JARDIM ARAPONGAS, GUARULHOS/SP -CEP:
07210-250.

No dia 05__ de __01__ de 2026__, às __ para garantia da
execução, realizei à penhora e avaliação *DOS DIREITOS DOS PROMITENTES
COMPRADORES, ora executados*, do imóvel abaixo descrito:

Descrição Oficial :TERRENO CONSTITUÍDO, PELO LOTE 02 DA QUADRAO 8, DO
LOTEAMENTO DENOMINADO JARDIM ARAPONGAS, SITUADO NO PERÍMETRO URBANO
DESTE MUNICÍPIO, QUE ASSIM SE DESCREVE: MEDE 10,00M DE FRENTE PARA A
ESTRADA UM POR 25,00M DA FRENTE AOS FUNDOS DE AMBOS OS LADOS TENDO
AOS FUNDOS A MESMA LARGURA DA FRENTE, OU SEJA, 10,00M CONFRONTANDO DO
LADO DIREITO DE QUEM DA ESTRADA OLHA PARA O TERRENO COM O LOTE UM, DO
LADO ESQUERDO COM O LOTE 03 E NOS FUNDOS COM LOTE 60, ENCERRANDO A
ÁREA DE 250M2.

Matrícula: 96197

Cadastro municipal: 094.01.76.0025.00.000

Endereço atualizado: ESTRADA GUARULHOS-SAO MIGUEL,VELHA, lote(s) 2,
quadra 8, CEP - 07210-250 - GUARULHOS-SP.



Benfeitorias: área construída 80,12m², segundo o cadastro da Prefeitura Municipal.
Escritório e banheiro.

Avaliação: R\$ 250.000,00 (DUZENTOS E CINQUENTA MIL REAIS)

OBS: HÁ DÉBITOS INSCRITOS NA DÍVIDA ATIVA DO MUNICÍPIO NO VALOR DE
R\$ 33.168,14 (TRINTA E TRÊS MIL, CENTO E SESENTA E OITENTA REAIS E
QUATORZE CENTAVOS).

LUCIANA A V CRUZ

Oficial de Justiça Avaliador



Documento assinado eletronicamente por LUCIANA ALMEIDA VICTORINO CRUZ, em 07/06/2026, às 22:33:49 - 94f1f5a
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26060722333631100000465542957?instancia=1>
Número do processo: 0192400-45.2004.5.02.0317
Número do documento: 26060722333631100000465542957



Documento assinado eletronicamente por CECILIA ALEXANDRE PAIVA BARBOSA, em 08/06/2026, às 14:01:59 - c28806a
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26060814015440200000465699620?instancia=1>
Número do processo: 0192400-45.2004.5.02.0317
Número do documento: 26060814015440200000465699620