



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
CartPrecCiv 0011333-23.2025.5.15.0068
AUTOR: ROBSON DE OLIVEIRA
RÉU: ANDERSON LUIZ VASQUE CORDISCO

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

Id do Mandado: 2274d78

Certifico que, em 04/12/2025, após constatação e pesquisa junto às imobiliárias locais, procedo à avaliação do imóvel de matrícula 29.736 do CRI de Adamantina, em sua totalidade (terreno e construção) no valor de R\$180.000,00 (cento e oitenta mil reais).

Durante as diligências, não encontrei ninguém no imóvel, por isso, deixei de proceder à intimação do executado e a nomeação de depositário.

Certifico que deixei de proceder à penhora do bem, através do convênio ARISP, uma vez que o imóvel possui alienação fiduciária, conforme R3 da matrícula.

Segundo pesquisa realizada no site da Prefeitura Municipal de Adamantina (portal cidadão), em 09/12/2025, pelo número do cadastro do imóvel e CPF do executado, hoje há uma dívida de R\$1.265,48 de IPTU (cópia anexa).

PRESIDENTE PRUDENTE/SP, 09 de dezembro de 2025.

MICHELLE NIEHUES FAVARO
Oficial de Justiça Avaliador Federal



Documento assinado eletronicamente por MICHELLE NIEHUES FAVARO, em 09/12/2025, às 14:16:02 - 208878d
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/25120409472004700000278375945?instancia=1>
Número do processo: 0011333-23.2025.5.15.0068
Número do documento: 25120409472004700000278375945

PORTAL CIDADÃO

Principais Serviços

Atualização IPTU/ISS Taxas Ex...

2ª Via IPTU/ISS/TAXAS 2025

IPTU Digital

Débitos Pendentes

Certidão Negativa Imóvel

Certidão Negativa Contribuinte

Certidão Valor Venal

Extrato de Negociação da Dívid...

ISS/Taxas Digital

Certidão de Cancelamento

Inscrição Imobiliária
01593800

Contribuinte
ANDERSON LUIZ VASQUE CORDISCO

Localização do Imóvel
AL. JÚLIA MARIA OLIVEIRA, 162
BAIRRO: RESIDENCIAL VISTA VERDE - ADAMANTINA/SP
CEP: 17800-000
Vencimento
09/12/2025

Total
R\$ 0,00

Visualizar

* As parcelas vencidas estão exibidas em vermelho.

Débitos Pendentes

	Origem	Grupo Tributo	Acordo	Exercicio	Parcela	Vencimento	Valor	Corrigido
☐	Exercicio	IPTU		2025	3	15/05/2025	64,35	66,87
☐	Exercicio	IPTU		2025	4	15/06/2025	64,35	66,26
☐	Exercicio	IPTU		2025	5	15/07/2025	64,35	65,65
☐	Exercicio	IPTU		2025	6	15/08/2025	64,35	65,03
☐	Exercicio	IPTU		2025	7	15/09/2025	64,35	64,42
☐	Exercicio	IPTU		2025	8	15/10/2025	64,35	63,81
☐	Exercicio	IPTU		2025	9	15/11/2025	64,35	63,19
☐	Exercicio	IPTU		2025	10	15/12/2025	64,35	
TOTAL:								

