



Valide aqui
este documento

O 14º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo, Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil, CERTIFICA que, revendo o Livro 2 - Registro Geral, consta a matrícula do seguinte teor:

CNM: 111211.2.0103854-56

**LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL**

14.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Paulo

matrícula
103.854

ficha
-01-

São Paulo, 20 de setembro de 1.990.

IMÓVEL:- APARTAMENTO Nº 21, localizado no 2º pavimento do BLOCO 03, "EDIFÍCIO JACARANDA", integrante do CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JARDIM BOTÂNICO, situado à Avenida Padre Arlindo Vieira nº 3.058, na Saúde - 21º Subdistrito.

UM APARTAMENTO, com a área útil de 47,8207m², área comum de 13,4712m², área total de 61,2919m², e a fração ideal no terreno de 0,2976%, cabendo-lhe uma vaga indeterminada do tipo descoberta, em estacionamento coletivo.

PROPRIETÁRIA:- COOPERATIVA HABITACIONAL BUTANTÃ, CGC/MF. sob nº 47.473.028/0001-35, com sede nesta Capital, à Rua Santa-nésia nº 528.

REGISTRO ANTERIOR:- R.1 matr. 72.159 deste Registro.

CONTRIBUINTE:- 157.030.0003-2.

A Escr. Aut., Liliana Asturiano Costa (Liliana Asturiano Costa)

R.1, em 20 de setembro de 1.990.

TÍTULO:- Venda e Compra.

Por instrumento particular de 01 de dezembro de 1.989, com força de escritura pública, a proprietária acima qualificada, transmitiu por venda feita a CRISTOVAM MARTINS NETO, militar, RG. 9.775.441, CIC. 993.667.978-49 e sua mulher ANGELA LERENO MARTINS, industriária, RG. 9.552.035, CIC. número 013.178.408-01, brasileiros, casados no regime da comunhão / parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Andrea Di Bartolo nº 60, / pelo valor de NCz\$221.183,98, o imóvel desta matrícula.

A Escr. Aut., Liliana Asturiano Costa (Liliana Asturiano Costa)

R.2, em 20 de setembro de 1.990.

ÔNUS:- Hipoteca.

Por instrumento particular de 01 de dezembro de 1.989, com força de escritura pública, os proprietários R.1, já qualificados, DERAM EM PRIMEIRA HIPOTECA à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, CGC. 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília - DF, e filial nesta Capital, à Avenida Paulista nº 1.842, o imóvel desta matrícula, para garantia da dívida de NCz\$ -/-/ \$175.820,54, pagável por meio de 264 prestações mensais e

--Continua no verso.--

Mod. 1 - 3.000 - 2/90

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K5LDZ-RUMZS-Y5ZAA-KSFML>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

CNM: 111211.2.0103854-56

matrícula
103.854

ficha
-01-
verso

-Continuação-

sucessivas, no valor inicial de NCz\$2.079,17, vencendo-se a primeira delas em 01 de janeiro de 1.990, e as demais em igual dia dos meses subsequentes. Taxas de juros: nominal de 08,9000% ao ano e efetiva de 09,2721% ao ano.

A Escr. Auta., Liliana Asturiano Costa (Liliana Asturiano Costa)

Av.3/103.854, em 02 de outubro de 2.008.

Por instrumento particular de 16 de junho de 2008, a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, tendo recebido de CRISTOVAM MARTINS NETO e sua mulher ÂNGELA LERENO MARTINS a quantia que lhe era devida, autorizou o **cancelamento** da hipoteca R.2.

O Escr. Autº Fábio Cristians Franciulli (Fábio Cristians Franciulli).

Prenotação nº 892.063 de 04 de julho de 2023.

Av.4/103.854, em 11 de julho de 2023.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202307.0315.02789672-IA-670, de 03 de julho de 2023, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10009445820225020090, solicitado pelo Juízo da 90ª Vara do Trabalho desta Capital - TRT 2ª Região, da ação movida em face de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, faço constar que os bens do executado, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se **indisponíveis**.

A Escr. Autª Rute de Paula Rodrigues de Arruda (Rute de Paula Rodrigues de Arruda).

Prenotação nº 897.828 de 12 de setembro de 2023.

Av.5/103.854, em 20 de setembro de 2023.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202309.1116.02919397-IA-390 de 11 de setembro de 2023, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10013351120225020608, solicitado pela 8ª Vara do Trabalho desta Capital - TRT 2ª Região, da ação movida em face de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, faço constar que os bens dos executados, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se **indisponíveis**.

O Escr. Autº Manoel Antonio de Albuquerque Ferreira (Manoel Antonio de Albuquerque Ferreira).

Prenotação nº 900.186 de 09 de outubro de 2023.

Av.6/103.854, em 30 de outubro de 2023.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202310.0621.02973108-IA-170, de 06 de outubro de 2023, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº

- continua na ficha nº 02 -

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K5LDZ-RUMZS-Y5ZAA-KSFML>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

CNM: 111211.2.0103854-56

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

14º Oficial de Registro de Imóveis
de São Paulo

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.121-1

matrícula
103.854

ficha
02

São Paulo, 30 de outubro de 2023.

10011383820225020711, solicitado pelo Juízo da 3ª Vara do Trabalho desta Capital - TRT 2ª Região, da ação movida em face de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, faço constar que os bens do executado, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se indisponíveis.

O Escr. Autº. (Marcos Tadeu Lins de Queiroz Mello).

Prenotação nº 905.441 de 12 de dezembro de 2023.
Av.7/103.854, em 19 de dezembro de 2023.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202312.1118.03079817-IA-190 de 11 de dezembro de 2023, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10001594220235020614, solicitado pelo Juízo da 14ª Vara do Trabalho desta Capital - TRT 2ª Região, movida em face de ANGELA LERENO MARTINS, CPF nº 013.178.408-01, CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, e outro, faço constar que os bens dos executados, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se indisponíveis.

O Escr. Autº. (Diego Sergio Martins Fernandes).

Prenotação nº 906.247 de 20 de dezembro de 2023.
Av.8/103.854, em 29 de dezembro de 2023.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202312.1915.03094955-IA-230 de 19 de dezembro de 2023, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10008553120225020447, solicitado pela 7ª Vara do Trabalho da Comarca de Santos/SP - TRT 2ª Região, da ação movida em face de ANGELA LERENO MARTINS, CPF nº 013.178.408-01, e CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, faço constar que os bens dos executados, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se indisponíveis.

A Escr. Autº. (Rute de Paula Rodrigues de Arruda).

Prenotação nº 909.673 de 06 de fevereiro de 2024.
Av.9/103.854, em 16 de fevereiro de 2024.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202402.0219.03145477-IA-940 de 02 de fevereiro de 2024, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10007667120225020232, solicitado pelo Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Carapicuíba/SP - TRT 2ª Região, da ação movida em face de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49 e ANGELA LERENO MARTINS, CPF nº 013.178.408-01, faço constar que os bens dos executados, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se indisponíveis.

O Escr. Autº. (Marcos Tadeu Lins de Queiroz Mello).

- continua no verso -

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K5LDZ-RUMZS-Y5ZAA-KSFML>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

CNM: 111211.2.0103854-56

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K5LDZ-RUMZS-Y5ZAA-KSFML>

Valide aqui
este documento

matrícula	ficha
103.854	02
	verso

- continuação -

Prenotação nº 910.366 de 15 de fevereiro de 2024.
Av.10/103.854, em 23 de fevereiro de 2024.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202402.1414.03159224-IA-360 de 14 de fevereiro de 2024, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10005284920225020039, solicitado pela 39ª Vara do Trabalho desta Capital - TRT 2ª Região, da ação movida em face de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, e outra, faço constar que os bens dos executados, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se indisponíveis.

A Escr. Autª. Gabriela de Brito Janeta (Gabriela de Brito Janeta).

Prenotação nº 911.304 de 27 de fevereiro de 2024.
Av.11/103.854, em 08 de março de 2024.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202402.2613.03179791-IA-610 expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10000179120225020058, solicitado pela 58ª Vara do Trabalho desta Capital - TRT 2ª Região, da ação movida em face de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, faço constar que os bens do executado, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se indisponíveis.

A Escr. Autª. Rute de Paula Rodrigues de Arruda (Rute de Paula Rodrigues de Arruda).

Prenotação nº 911.306 de 27 de fevereiro de 2024.
Av.12/103.854, em 08 de março de 2024.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202402.2613.03179793-IA-230, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10012570920225020061, solicitado pela 61ª Vara do Trabalho desta Capital - TRT 2ª Região, da ação movida em face de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, e ANGELA LERENO MARTINS, CPF nº 013.178.408-01, faço constar que os bens dos executados, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se indisponíveis.

A Escr. Autª. Rute de Paula Rodrigues de Arruda (Rute de Paula Rodrigues de Arruda).

Prenotação nº 911.448 de 28 de fevereiro de 2024.
Av.13/103.854, em 08 de março de 2024.

À vista do protocolo de cancelamento de indisponibilidade 202402.2708.03181502-MA-080 de 27 de fevereiro de 2024, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10009445820225020090 solicitado pela 90ª Vara do Trabalho desta Capital - TRT 2ª Região, referente ao protocolo de indisponibilidade 202307.0315.02789672-IA-670, movido em face de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, faço constar o cancelamento da indisponibilidade a que se refere a Av.4.

- continua na ficha nº 03 -

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar.

ridigital



Valide aqui
este documento

CNM: 111211.2.0103854-56

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

14º Oficial de Registro de Imóveis
de São Paulo

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.121-1

São Paulo, 08 de março de 2024.

matrícula
103.854ficha
03A Escr. Autª. *Rute de Paula Rodrigues de Arruda* (Rute de Paula Rodrigues de Arruda).

Prenotação nº 913.704 de 21 de março de 2024.
Av.14/103.854, em 02 de abril de 2024.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202403.2014.03228635-IA-800 de 20 de março de 2024, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10005632420235020443, solicitado pelo Juízo da 3ª Vara do Trabalho de Santos/SP - TRT 2ª Região, da ação movida em face de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, ANGELA LERENO MARTINS, CPF nº 013.178.408-01, e outra, faço constar que os bens dos executados, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se indisponíveis.

O Escr. Autª. *Fábio Cristians Franciulli* (Fábio Cristians Franciulli).

Prenotação nº 914.371 de 28 de março de 2024.
Av.15/103.854, em 12 de abril de 2024.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202403.2709.03240820-IA-610, de 27 de março de 2024, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10008261020225020017, solicitado pelo Juízo da 17ª Vara do Trabalho desta Capital - TRT 2ª Região, da ação movida em face de ANGELA LERENO MARTINS, CPF nº 013.178.408-01, e CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, faço constar que os bens dos executados, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se indisponíveis.

A Escr. Autª. *Ynggrid Gsellmann* (Ynggrid Gsellmann).

Prenotação nº 915.466 de 11 de abril de 2024.
Av.16/103.854, em 23 de abril de 2024.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202404.1013.03262707-IA-290 de 10 de abril de 2024, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10003111220235020446, solicitado pelo Juízo da 6ª Vara do Trabalho de Santos/SP - TRT 2ª Região, da ação movida em face de ANGELA LERENO MARTINS, CPF nº 013.178.408-01, CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, e FORÇA E APOIO SEGURANÇA PRIVADA LTDA, CNPJ nº 02.983.749/0001-21, faço constar que os bens dos executados, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se indisponíveis.

O Escr. Autª. *Manoel Antonio de Albuquerque Ferreira* (Manoel Antonio de Albuquerque Ferreira).

Prenotação nº 922.104 de 18 de junho de 2024.
Av.17/103.854, em 03 de julho de 2024.

→ À vista do protocolo de indisponibilidade 202406.1615.03391416-IA-580 de 16 de junho de

- continua no verso -

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K5LDZ-RUMZS-Y5ZAA-KSFML>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



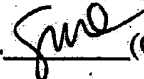
Valide aqui
este documento

CNM: 111211.2.0103854-56

matrícula	ficha
103.854	03
	verso

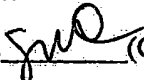
- continuação -

2024, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10013148820225020461, solicitado pelo Juízo da 2ª Vara do Trabalho da Comarca de São Bernardo do Campo/SP - TRT 2ª Região, da ação movida em face de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, e outra, faço constar que os bens dos executados, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se indisponíveis.

A Escr. Autª.  (Gabriela de Brito Janeta).

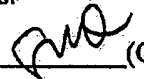
Prenotação nº 922.106 de 18 de junho de 2024.
Av.18/103.854, em 03 de julho de 2024.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202406.1616.03391422-IA-030 de 16 de junho de 2024, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10003111220235020446, solicitado pelo Juízo da 6ª Vara do Trabalho da Comarca de Santos/SP - TRT 2ª Região, da ação movida em face de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, ANGELA LERENO MARTINS, CPF nº 013.178.408-01, e outra, faço constar que os bens dos executados, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se indisponíveis.

A Escr. Autª.  (Gabriela de Brito Janeta).

Prenotação nº 922.506 de 21 de junho de 2024.
Av.19/103.854, em 03 de julho de 2024.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202406.1912.03398496-IA-620 de 19 de junho de 2024, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10008320320225020442, solicitado pelo Juízo da 2ª Vara do Trabalho da Comarca de Santos/SP - TRT 2ª Região, da ação movida em face de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49 e ANGELA LERENO MARTINS, CPF nº 013.178.408-01, faço constar que os bens dos executados, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se indisponíveis.

A Escr. Autª.  (Gabriela de Brito Janeta).

Prenotação nº 924.825 de 15 de julho de 2024.
Av.20/103.854, em 25 de julho de 2024.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202407.1216.03446068-IA-280 de 12 de julho de 2024, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10010016520225020611, solicitado pelo Juízo da 11ª Vara do Trabalho desta Capital - TRT 2ª Região (Zona Leste), da ação movida em face de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, faço constar que os bens do executado, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se indisponíveis.

- continua na ficha nº 04 -

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K5LDZ-RUMZS-Y5ZAA-KSFML>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

CNM: 111211.2.0103854-56

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

14º Oficial de Registro de Imóveis
de São Paulo

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.121-1

matrícula
103.854

ficha
04

São Paulo, 25 de julho de 2024.

A Escr. Autª. Naiara Costa e Silva Tadei (Naiara Costa e Silva Tadei).

Prenotação nº 925.648 de 23 de julho de 2024.
Av.21/103.854, em 01 de agosto de 2024.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202407.2214.03460919-IA-460 de 22 de julho de 2024, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10011426520235020606, solicitado pelo Juízo da 6ª Vara do Trabalho desta Capital - TRT 2ª Região, da ação movida em face de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, faço constar que os bens do executado, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se indisponíveis.

O Escr. Autº. Diego Sergio Martins Fernandes (Diego Sergio Martins Fernandes).

Prenotação nº 925.954 de 26 de julho de 2024.
Av.22/103.854, em 07 de agosto de 2024.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202407.2419.03469280-IA-950, de 24 de julho de 2024, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10004982920235020443, solicitado pelo Juízo da 3ª Vara do Trabalho da Comarca de Santos/SP - TRT 2ª Região, da ação movida em face de ANGELA LERENO MARTINS, CPF nº 013.178.408-01, e CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, faço constar que os bens dos executados, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se indisponíveis.

A Escr. Autª. Vanessa Angelo Gonçalves (Vanessa Angelo Gonçalves).

Prenotação nº 925.954 de 26 de julho de 2024.
Av.23/103.854, em 07 de agosto de 2024.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202407.2918.03477664-IA-050 de 29 de julho de 2024, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10010327020235020443, solicitado pelo Juízo da 3ª Vara do Trabalho da Comarca de Santos/SP - TRT 2ª Região, da ação movida em face de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49 e ANGELA LERENO MARTINS, CPF nº 013.178.408-01, faço constar que os bens dos executados, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se indisponíveis.

A Escr. Autª. Vanessa Angelo Gonçalves (Vanessa Angelo Gonçalves).

Prenotação nº 930.001 de 02 de setembro de 2024.
Av.24/103.854, em 16 de setembro de 2024.

- continua no verso -

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K5LDZ-RUMZS-Y5ZAA-KSFML>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ri.digital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

CNM: 111211.2.0103854-56

matrícula
103.854

ficha
04
verso

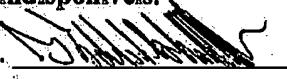
- continuação -

À vista do protocolo de indisponibilidade 202408.3022.03550256-IA-980 de 30 de agosto de 2024, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10005422620235020612, solicitado pelo Juízo da 12ª Vara do Trabalho desta Capital - TRT 2ª Região, da ação movida em face de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, faço constar que os bens do executado, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se indisponíveis.

O Escr. Autº.  (Marcos Tadeu Lins de Queiroz Mello).

Prenotação nº 930.317 de 04 de setembro de 2024.
Av.25/103.854, em 16 de setembro de 2024.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202409.0315.03555253-IA-480 de 03 de setembro de 2024, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10008515620235020609, solicitado pelo Juízo da 9ª Vara do Trabalho desta Capital - TRT 2ª Região, da ação movida em face de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, faço constar que os bens do executado, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se indisponíveis.

O Escr. Autº.  (Marcos Tadeu Lins de Queiroz Mello).

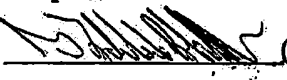
Prenotação nº 930.805 de 09 de setembro de 2024.
Av.26/103.854, em 27 de setembro de 2024.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202409.0618.03565088-IA-910 de 06 de setembro de 2024, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10002689020235020441, solicitado pelo Juízo da 1ª Vara do Trabalho da Comarca de Santos/SP - TRT 2ª Região, da ação movida em face de ANGELA LERENO MARTINS, CPF nº 013.178.408-01, CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, e outros, faço constar que os bens dos executados, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se indisponíveis.

O Escr. Autº.  (Marcos Tadeu Lins de Queiroz Mello).

Prenotação nº 931.797 de 17 de setembro de 2024.
Av.27/103.854, em 27 de setembro de 2024.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202409.1512.03579831-IA-690 de 15 de setembro de 2024, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10018033820235020608, solicitado pelo Juízo da 8ª Vara do Trabalho desta Capital - TRT 2ª Região, da ação movida em face de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, faço constar que os bens do executado, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se indisponíveis.

O Escr. Autº.  (Marcos Tadeu Lins de Queiroz Mello).

- continua na ficha nº 05 -

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K5LDZ-RUMZS-Y5ZAA-KSFML>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

CNM: 111211.2.0103854-56

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

matrícula
103.854

ficha
05

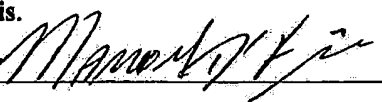
14º Oficial de
Registro de Imóveis
de São Paulo

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.121-1

São Paulo, 10 de outubro de 2024.

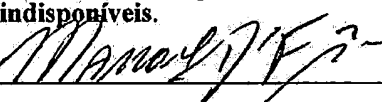
Prenotação nº 932.857 de 27 de setembro de 2024.
Av.28/103.854, em 10 de outubro de 2024.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202409.2514.03602103-IA-000 de 25 de setembro de 2024, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10016531220225020602, solicitado pelo Juízo da 2ª Vara do Trabalho desta Capital - TRT 2ª Região, da ação movida em face de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, faço constar que os bens do executado, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se indisponíveis.

O Escr. Autº  (Manoel Antonio de Albuquerque Ferreira).

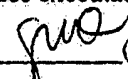
Prenotação nº 932.992 de 27 de setembro de 2024.
Av.29/103.854, em 10 de outubro de 2024.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202409.2608.03603483-IA-510 de 26 de setembro de 2024, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10012751120225020035, solicitado pelo Juízo da 35ª Vara do Trabalho desta Capital - TRT 2ª Região, da ação movida em face de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, faço constar que os bens do executado, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se indisponíveis.

O Escr. Autº  (Manoel Antonio de Albuquerque Ferreira).

Prenotação nº 934.795 de 15 de outubro de 2024.
Av.30/103.854, em 25 de outubro de 2024.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202410.1419.03641383-IA-120 de 14 de outubro de 2024, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10001943320235020442, solicitado pelo Juízo da 2ª Vara do Trabalho da Comarca de Santos/SP - TRT 2ª Região, da ação movida em face de ANGELA LERENO MARTINS, CPF nº 013.178.408-01, e CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, faço constar que os bens dos executados, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se indisponíveis.

A Escr. Autº  (Gabriela de Brito Janeta).

Prenotação nº 935.205 de 18 de outubro de 2024.
Av.31/103.854, em 30 de outubro de 2024.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202410.1608.03644548-IA-071 de 16 de outubro de 2024, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10015491220225020055, solicitado pelo Juízo da 55ª Vara do Trabalho desta Capital - TRT 2ª Região, da ação movida em face de ANGELA LERENO MARTINS, CPF nº 013.178.408-01, faço constar que os bens da executada, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se

- continua no verso -

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K5LDZ-RUMZS-Y5ZAA-KSFML>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

Protocolo nº 997028 - MAT:103854 - CNM: 111211.2.0103854-56 - Pag. 10 de 23

CNM: 111211.2.0103854-56

matrícula
103.854

ficha
05
verso

- continuação -

indisponíveis.

O Escr. Aut. Diego Sergio Martins Fernandes (Diego Sergio Martins Fernandes).

Prenotação nº 935.207 de 18 de outubro de 2024.
Av.32/103.854, em 30 de outubro de 2024.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202410.1608.03644550-IA-130 de 16 de outubro de 2024, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10015491220225020055, solicitado pelo Juízo da 55ª Vara do Trabalho desta Capital - TRT 2ª Região, da ação movida em face de ANGELA LERENO MARTINS, CPF nº 013.178.408-01, e CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, faço constar que os bens dos executados, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se **indisponíveis**.

O Escr. Aut. Diego Sergio Martins Fernandes (Diego Sergio Martins Fernandes).

Prenotação nº 936.786 de 31 de outubro de 2024.
Av.33/103.854, em 11 de novembro de 2024.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202410.2913.03670864-IA-350 de 29 de outubro de 2024, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10010335220235020444, solicitado pelo Juízo da 4ª Vara do Trabalho da Comarca de Santos/SP - TRT 2ª Região, da ação movida em face de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, ANGELA LERENO MARTINS, CPF nº 013.178.408-01, e FORÇA E APOIO SEGURANÇA PRIVADA LTDA, CNPJ nº 02.983.749/0001-21, faço constar que os bens dos executados, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se **indisponíveis**.

A Escr. Aut. Rute de Paula Rodrigues de Arruda (Rute de Paula Rodrigues de Arruda).

Prenotação nº 938.490 de 13 de novembro de 2024.
Av.34/103.854, em 28 de novembro de 2024.

À vista do protocolo de cancelamento de indisponibilidade 202411.1122.03696173-MA-509 de 11 de novembro de 2024, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10013351120225020608 solicitado pelo Juízo da 8ª Vara do Trabalho desta Capital - TRT 2ª Região, referente ao protocolo de indisponibilidade 202309.1116.02919397-IA-390 de 11 de setembro de 2023, movido em face de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, faço constar o **cancelamento** da indisponibilidade a que se refere a Av.5.

O Escr. Aut. Diego Sergio Martins Fernandes (Diego Sergio Martins Fernandes).

Prenotação nº 938.525 de 13 de novembro de 2024.
Av.35/103.854, em 28 de novembro de 2024.

- continua na ficha nº 06 -

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K5LDZ-RUMZS-Y5ZAA-KSFML>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

CNM: 111211.2.0103854-56

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

14º Oficial de
Registro de Imóveis
de São Paulo

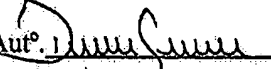
CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.121-1

matrícula
103.854

ficha
06

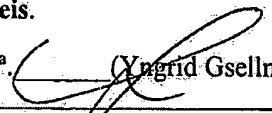
São Paulo, 28 de novembro de 2024.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202411.1214.03697839-IA-680 de 12 de novembro de 2024, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10008685020225020020, solicitado pelo Juízo da 20ª Vara do Trabalho desta Capital - TRT 2ª Região, movida em face de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, faço constar que os bens do executado, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se indisponíveis.

O Escr. Autº.  (Diego Sergio Martins Fernandes).

Prenotação nº 939.330 de 22 de novembro de 2024.
Av.36/103.854, em 04 de dezembro de 2024.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202411.1920.03710047-IA-560 de 19 de novembro de 2024, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10000540420235020602, solicitado pela 2ª Vara do Trabalho desta Capital - TRT 2ª Região, da ação movida em face de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, faço constar que os bens do executado, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se indisponíveis.

A Escr. Autº.  (Yngrid Gsellmann).

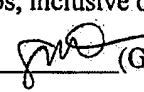
Prenotação nº 940.464 de 03 de dezembro de 2024.
Av.37/103.854, em 18 de dezembro de 2024.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202411.2913.03728746-IA-040 de 29 de novembro de 2024, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10012184920215020060, solicitado pela 60ª Vara do Trabalho desta Capital - TRT 2ª Região, da ação movida em face de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, faço constar que os bens do executado, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se indisponíveis.

A Escr. Autº.  (Gabriela de Brito Janeta).

Prenotação nº 941.256 de 10 de dezembro de 2024.
Av.38/103.854, em 26 de dezembro de 2024.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202412.0621.03745488-IA-160 de 06 de dezembro de 2024, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10003395720215020055, solicitado pela 55ª Vara do Trabalho desta Capital - TRT 2ª Região, da ação movida em face de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, e ANGELA LERENO MARTINS, CPF nº 013.178.408-01, faço constar que os bens dos executados, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se indisponíveis.

A Escr. Autº.  (Gabriela de Brito Janeta).

- continua no verso -

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K5LDZ-RUMZS-Y5ZAA-KSFML>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

CNM: 111211.2.0103854-56

matrícula
103.854

ficha
06
verso

- continuação -

Prenotação nº 946.902 de 04 de fevereiro de 2025.
Av.39/103.854, em 20 de fevereiro de 2025.

À vista do protocolo de indisponibilidade nº 202501.3109.03810066-IA-272, de 31 de janeiro de 2025, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10010199820225020607, solicitado pelo Juízo da 7ª Vara do Trabalho desta Capital – TRT 2ª Região, da ação movida em face de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49 e ANGELA LERENO MARTINS, CPF nº 013.178.408-01, faço constar que os bens dos executados, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se indisponíveis.

A Escr. Autª. Gabriela de Brito Janeta (Gabriela de Brito Janeta).

Prenotação nº 951.640 de 20 de março de 2025.
Av.40/103.854, em 04 de abril de 2025.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202503.1810.03896868-IA-532 de 18 de março de 2025, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10012893420225020604, solicitado pelo Juízo da 4ª Vara do Trabalho de São Paulo - Zona Leste - TRT 2ª Região, da ação movida em face de ANGELA LERENO MARTINS, CPF nº 013.178.408-01, e outra, faço constar que os bens das executadas, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se indisponíveis.

A Escr. Autª. Milena B. Rocha (Milena Batista da Rocha).

Prenotação nº 955.861 de 29 de abril de 2025.
Av.41/103.854, em 15 de maio de 2025.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202504.2417.03969115-IA-644, de 24 de abril de 2025, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10008144420235020604, solicitado pelo Juízo da 51ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP – TRT 2ª Região, da ação movida em face de ANGELA LERENO MARTINS, CPF nº 013.178.408-01, e CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, faço constar que os bens dos executados, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se indisponíveis.

Selo Digital: 111211331WY001102764AW25C.

A Escr. Autª. Milena Rocha (Milena Batista da Rocha).

Prenotação nº 956.292 de 05 de maio de 2025.
Av.42/103.854, em 15 de maio de 2025.

→ À vista do protocolo de indisponibilidade 202504.2919.03978386-IA-645, de 29 de abril de 2025, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº

- continua na ficha nº 07 -

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K5LDZ-RUMZS-Y5ZAA-KSFML>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K5LDZ-RUMZS-Y5ZAA-KSFML>

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

matrícula
103.854

ficha
07

14º Oficial de
Registro de **Imóveis**
de São Paulo

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.121-1

São Paulo, 15 de maio de 2025.

10012396420225020068, solicitado pelo Juízo da 68ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP – TRT 2ª Região, da ação movida em face de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, faço constar que os bens do executado, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se **indisponíveis**.

Selo Digital: 111211331FG001102768DF25H.

A Escr. Autª. Milena Rocha (Milena Batista da Rocha).

Prenotação nº 958.239 de 20 de maio de 2025
Av.43/103.854, em 10 de junho de 2025.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202505.1511.04007938-IA-574, de 15 de maio de 2025, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10014305720225020053, solicitado pelo Juízo da 53ª Vara do Trabalho desta Capital – TRT 2ª Região, da ação movida em face de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, e outros, faço constar que os bens dos executados, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se **indisponíveis**.

Selo Digital: 111211331DR001120100SV25U.

A Escr. Autª. Milena Rocha (Milena Batista da Rocha).

Prenotação nº 960.539 de 10 de junho de 2025.
Av.44/103.854, em 25 de junho de 2025.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202506.0412.04051511-IA-947, de 04 de junho de 2025, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10016002820225020603, solicitado pelo Juízo da 3ª Vara do Trabalho desta Capital (Zona Leste) – TRT 2ª Região, da ação movida em face de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, faço constar que os bens do executado, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se **indisponíveis**.

Selo Digital: 111211331WU001129941QC25Y.

A Escr. Autª. Milena Rocha (Milena Batista da Rocha).

Prenotação nº 962.923 de 02 de julho de 2025.
Av.45/103.854, em 08 de agosto de 2025.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202506.2616.04093149-IA-220, de 26 de junho de 2025, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10010529320235020012, solicitado pelo Juízo da 12ª Vara do Trabalho desta Capital – TRT 2ª Região, da ação movida em face de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº

-continua no verso-

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Protocolo nº 997028 - MAT:103854 - CNM: 111211.2.0103854-56 - Pag. 14 de 23

CNM: 111211.2.0103854-56

matrícula	ficha
103.854	07
	verso

993.667.978-49, faço constar que os bens do executado, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se **indisponíveis**.

Selo Digital: 111211331XQ001163433CY25A.

A Escr. Autª. Milena Rocha (Milena Batista da Rocha).

Prenotação nº 964.168 de 15 de julho de 2025.
Av.46/103.854, em 08 de agosto de 2025.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202507.0811.04116017-IA-899, de 08 de julho de 2025, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10003111220235020446, solicitado pelo Juízo da 6ª Vara do Trabalho de Santos/SP – TRT 2ª Região, da ação movida em face de ANGELA LERENO MARTINS, CPF nº 013.178.408-01, e CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, e outros, faço constar que os bens dos executados, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se **indisponíveis**.

Selo Digital: 111211331KR001163437RD25J.

A Escr. Autª. Milena Rocha (Milena Batista da Rocha).

Prenotação nº 964.235 de 15 de julho de 2025.
Av.47/103.854, em 08 de agosto de 2025.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202507.0910.04118566-IA-854, de 09 de julho de 2025, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10021528620245020614, solicitado pelo Juízo da 14ª Vara do Trabalho desta Capital (Zona Leste) – TRT 2ª Região, da ação movida em face de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, faço constar que os bens do executado, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se **indisponíveis**.

Selo Digital: 111211331GP001163442YR253.

A Escr. Autª. Milena Rocha (Milena Batista da Rocha).

Prenotação nº 967.680 de 15 de agosto de 2025.
Av.48/103.854, em 25 de agosto de 2025.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202508.1120.04182659-IA-308, de 11 de agosto de 2025, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 10008571820225020021, solicitado pelo Juízo da 21ª Vara do Trabalho desta Capital – TRT 2ª Região, da ação movida em face de ANGELA LERENO MARTINS, CPF nº

-continua na ficha nº08-

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K5LDZ-RUMZS-Y5ZAA-KSFML>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K5LDZ-RUMZS-Y5ZAA-KSFML>

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

matrícula
103.854

ficha
08

14º Oficial de
Registro de Imóveis
de São Paulo

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.121-1

São Paulo, 25 de agosto de 2025

CNM: 111211.2.0103854-56

013.178.408-01, e CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, faço constar que os bens dos executados, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se indisponíveis.

Selo Digital: 111211331KL001177634ND25P.

A Escr. Autª. Milena Rocha (Milena Batista da Rocha).

Prenotação nº 968.244 de 21 de agosto de 2025.
Av.49/103.854, em 28 de agosto de 2025.

Conforme certidão de 21 de agosto de 2025 (extraída por ofício eletrônico, nos termos do parágrafo 6º do artigo 659 do CPC e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça, publicado no DOE de 14 de abril de 2009), expedida pela Secretaria da 80ª Vara do Trabalho desta Capital, extraída dos autos nº 1001585-08.2024.5.02.0080 da ação de execução trabalhista movida por RICARDO SILVA DAVID, CPF nº 142.321.368-86, em face de FORCA E APOIO SEGURANCA PRIVADA LTDA, CNPJ nº 02.983.749/0001-21, ANGELA LERENO MARTINS CPF nº 013.178.408-01 e CRISTOVAM MARTINS NETO CPF nº 993.667.978-49, o imóvel desta matrícula foi penhorado. Valor da dívida: R\$24.312,75 (vinte quatro mil, trezentos e doze reais e setenta e cinco centavos). Depositário: Cristovam Martins Neto, já qualificado.

Selo Digital: 111211331BA001180851OA25T.

O Escr. Autº. Fábio (Fábio Cristians Franciulli).

Prenotação nº 968.558 de 25 de agosto de 2025.
Av.50/103.854, em 02 de setembro de 2025.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202508.1815.04196454-IA-361, de 18 de agosto de 2025, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, solicitado pelo Juízo da 33ª Vara do Trabalho desta Capital – TRT 2ª Região, nos autos nº 10009158220225020033, faço constar que os bens de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, tornaram-se indisponíveis.

Selo Digital: 111211331TY001183533FD258.

A Escr. Autª. Milena Rocha (Milena Batista da Rocha).

Prenotação nº 968.857 de 27 de agosto de 2025.
Av.51/103.854, em 03 de setembro de 2025.

-continua no verso-

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

CNM: 111211.2.0103854-56

matrícula	ficha
103.854	08
	verso

À vista do protocolo de indisponibilidade 202508.2019.04204399-IA-550, de 20 de agosto de 2025, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, solicitado pelo Juízo da 4ª Vara do Trabalho desta Capital (Zona Leste) – TRT 2ª Região, nos autos nº 10019943220225020604, faço constar que os bens de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, tornaram-se indisponíveis.

Selo Digital: 111211331VP001185327XB25U.

A Escr. Autª. Milena Rocha (Milena Batista da Rocha).

Prenotação nº 968.878 de 27 de agosto de 2025.
Av.52/103.854, em 03 de setembro de 2025.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202508.2020.04204422-IA-501, de 20 de agosto de 2025, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, solicitado pelo Juízo da 70ª Vara do Trabalho desta Capital/SP – TRT 2ª Região, nos autos nº 10017736520235020070, faço constar que os bens de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, tornaram-se indisponíveis.

Selo Digital: 111211331II001185330DP25V.

A Escr. Autª. Milena Rocha (Milena Batista da Rocha).

Prenotação nº 974.020 de 13 de outubro de 2025.
Av.53/103.854, em 17 de outubro de 2025.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202510.0913.04309483-IA-985, de 09 de outubro de 2025, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, solicitado pelo Juízo da 12ª Vara do Trabalho desta Capital – TRT 2ª Região, nos autos nº 10010529320235020012, faço constar que os bens de ANGELA LERENO MARTINS, CPF nº 013.178.408-01, tornaram-se indisponíveis.

Selo Digital: 111211331UL001219977YL256.

A Escr. Autª. Fábio Cristians Frãnciulli (Fábio Cristians Frãnciulli).

Prenotação nº 976.542 de 04 de novembro de 2025.
Av.54/103.854, em 11 de novembro de 2025.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202510.2811.04344424-IA-854, de 28 de outubro de 2025, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, solicitado pelo Juízo da 3ª Vara do Trabalho de Santo André/SP – TRT 2ª Região, nos autos nº 10002673820235020431, faço constar que os bens de ANGELA LERENO MARTINS, CPF nº 013.178.408-01, tornaram-se indisponíveis.

- continua na ficha nº 09 -

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K5LDZ-RUMZS-Y5ZAA-KSFML>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

CNM: 111211.2.0103854-56

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

14º Oficial de Registro de Imóveis
de São Paulo

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.121-1

São Paulo, 11 de novembro de 2025.

matrícula
103.854

ficha
09

nº 013.178.408-01, e CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, tornaram-se **indisponíveis**.

Selo Digital: 111211331TB001237165GR257.

A Escr. Autª. Milena Rocha (Milena Batista da Rocha).

Prenotação nº 976.613 de 04 de novembro de 2025.
Av.55/103.854, em 11 de novembro de 2025.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202510.2920.04348298-IA-952, de 29 de outubro de 2025, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, solicitado pelo Juízo da 11ª Vara do Trabalho desta Capital - TRT 2ª Região, nos autos nº 10009696020225020611, faço constar que os bens de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, tornaram-se **indisponíveis**.

Selo Digital: 111211331GN001237169ER25G.

A Escr. Autª. Milena Rocha (Milena Batista da Rocha).

Prenotação nº 976.796 de 05 de novembro de 2025.
Av.56/103.854, em 12 de novembro de 2025.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202510.3016.04350382-IA-715, de 30 de outubro de 2025, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, solicitado pelo Juízo da 5ª Vara do Trabalho de Santo André/SP - TRT 2ª Região, nos autos nº 10007502220245020435, faço constar que os bens de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, tornaram-se **indisponíveis**.

Selo Digital: 111211331XT001238052IN25V.

A Escr. Autª. Milena Rocha (Milena Batista da Rocha).

Prenotação nº 976.797 de 05 de novembro de 2025.
Av.57/103.854, em 12 de novembro de 2025.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202510.3018.04350736-IA-844, de 30 de outubro de 2025, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, solicitado pelo Juízo da 1ª Vara do Trabalho de Santos/SP - TRT 2ª Região, nos autos nº 10008286620225020441, faço constar que os bens de ANGELA LERENO MARTINS, CPF nº 013.178.408-01, e CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, tornaram-se **indisponíveis**.

Selo Digital: 111211331KR001238055OF25S.

A Escr. Autª. Milena Rocha (Milena Batista da Rocha).

-continua no verso-

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K5LDZ-RUMZS-Y5ZAA-KSFML>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

Protocolo nº 997028 - MAT:103854 - CNM: 111211.2.0103854-56 - Pag. 18 de 23

CNM: 111211.2.0103854-56

matrícula	ficha
103.854	09
	verso

Prenotação nº 977.474 de 12 de novembro de 2025.
Av.58/103.854, em 18 de novembro de 2025.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202511.0613.04362128-IA-155, de 06 de novembro de 2025, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, solicitado pelo Juízo da 24ª Vara do Trabalho desta Capital – TRT 2ª Região, nos autos nº 10017491520225020024, faço constar que os bens de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, tornaram-se **indisponíveis**.

Selo Digital: 111211331TA001246045NW25U.

A Escr. Autª. Milena Rocha (Milena Batista da Rocha).

Prenotação nº 977.694 de 13 de novembro de 2025.
Av.59/103.854, em 25 de novembro de 2025.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202511.0717.04365721-IA-210, de 07 de novembro de 2025, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, solicitado pelo Juízo da 12ª Vara do Trabalho desta Capital (Zona Leste) – TRT 2ª Região, nos autos nº 10014361920225020068, faço constar que os bens de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, tornaram-se **indisponíveis**.

Selo Digital: 111211331DB001249094OW25J.

A Escr. Autª. Milena Rocha (Milena Batista da Rocha).

Prenotação nº 977.973 de 17 de novembro de 2025.
Av.60/103.854, em 26 de novembro de 2025.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202511.1218.04373566-IA-382, de 12 de novembro de 2025, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, solicitado pelo Juízo da 12ª Vara do Trabalho desta Capital (Zona Leste) – TRT 2ª Região, nos autos nº 10005422620235020612, faço constar que os bens de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, tornaram-se **indisponíveis**.

Selo Digital: 111211331FT001250894NV25R.

A Escr. Autª. Milena Rocha (Milena Batista da Rocha).

Prenotação nº 978.210 de 19 de novembro de 2025.
Av.61/103.854, em 27 de novembro de 2025.

→ À vista do protocolo de indisponibilidade 202511.1309.04374437-IA-335, de 13 de

- continua na ficha nº 10 -

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K5LDZ-RUMZS-Y5ZAA-KSFML>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K5LDZ-RUMZS-Y5ZAA-KSFML>

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

matrícula
103.854

ficha
10

CNM: 111211.2.0103854-56
14º Oficial de Registro de Imóveis
de São Paulo

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.121-1

São Paulo, 27 de novembro de 2025.

novembro de 2025, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, solicitado pelo Juízo da 9ª Vara do Trabalho desta Capital (Zona Leste) – TRT 2ª Região, nos autos nº 10017103820245020609, faço constar que os bens de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, tornaram-se **indisponíveis**.

Selo Digital: 111211331UI001251298QU259.

A Escr. Autª. Milena Rocha (Milena Batista da Rocha).

Prenotação nº 982.074 de 23 de dezembro de 2025.
Av.62/103.854, em 30 de dezembro de 2025.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202512.1116.04425200-IA-813, de 11 de dezembro de 2025, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, solicitado pelo Juízo da 33ª Vara do Trabalho desta Capital/SP – TRT 2ª Região, nos autos nº 10009158220225020033, faço constar que os bens de ANGELA LERENO MARTINS, CPF nº 013.178.408-01, tornaram-se **indisponíveis**.

Selo Digital: 111211331HK001273475RX25P.

A Escr. Autª. Milena Rocha (Milena Batista da Rocha).

Prenotação nº 982.392 de 29 de dezembro de 2025.
Av.63/103.854, em 07 de janeiro de 2026.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202512.1517.04430597-IA-514, de 15 de dezembro de 2025, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, solicitado pelo Juízo da 68ª Vara do Trabalho desta Capital – TRT 2ª Região, nos autos nº 10012396420225020068, faço constar que os bens de ANGELA LERENO MARTINS, CPF nº 013.178.408-01, e CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, tornaram-se **indisponíveis**.

Selo Digital: 111211331RY001275635BY260.

A Escr. Autª. Milena Rocha (Milena Batista da Rocha).

Prenotação nº 983.664 de 14 de janeiro de 2026.
Av.64/103.854, em 21 de janeiro de 2026.

Conforme certidão de 13 de janeiro de 2026 (extraída por ofício eletrônico, nos termos do parágrafo 6º do artigo 659 do CPC e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça, publicado no DOE de 14 de abril de 2009), expedida pelo Juízo da 2ª Vara do Trabalho da Comarca de Jacareí/SP, extraída dos autos nº 0010392-28.2023.5.15.0138 da ação de execução trabalhista, movida por MARCOS

-continua no verso-

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

Protocolo nº 997028 - MAT:103854 - CNM: 111211.2.0103854-56 - Pag. 20 de 23

CNM: 111211.2.0103854-56

matrícula	ficha
103.854	10
	verso

SILVEIRA BARBOSA, CPF nº 784.645.280-00, em face de ANGELA LERENO MARTINS, CPF nº 013.178.408-01, CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, e FORÇA E APOIO SEGURANÇA PRIVADA LTDA EPP, CNPJ nº 02.983.749/0001-21, o imóvel desta matrícula foi **penhorado**. Valor da dívida: R\$7.884,67 (sete mil, oitocentos e oitenta e quatro reais e sessenta e sete centavos). Depositário: Cristovam Martins Neto, já qualificado.

Selo-Digital: 1112113E1OW001286515KE26J.

O Escr. Autº: Manoel Antonio de Albuquerque Ferreira (Manoel Antonio de Albuquerque Ferreira).

Prenotação nº 986.421 de 09 de fevereiro de 2026.
Av.65/103.854, em 18 de fevereiro de 2026.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202601.2917.04482889-IA-390, de 29 de janeiro de 2026, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, solicitado pelo Juízo da 89ª Vara do Trabalho desta Capital – TRT 15ª Região, nos autos nº 10000643520235020089, faço constar que os bens de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, e ANGELA LERENO MARTINS, CPF nº 013.178.408-01, tornaram-se **indisponíveis**.

Selo Digital: 111211331LN001305268GW26Y.

A Escr. Autª: Milena Batista da Rocha (Milena Batista da Rocha).

Prenotação nº 987.465 de 20 de fevereiro de 2026.
Av.66/103.854, em 27 de fevereiro de 2026.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202602.1210.04508240-IA-148, de 12 de fevereiro de 2026, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, solicitado pelo Juízo da Vara do Trabalho de Jandira/SP – TRT 2ª Região, nos autos nº 10010033920225020351, faço constar que os bens de ANGELA LERENO MARTINS, CPF nº 013.178.408-01, e CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, tornaram-se **indisponíveis**.

Selo Digital: 111211331OC001312388DG260.

A Escr. Autª: Milena Batista da Rocha (Milena Batista da Rocha).

Prenotação nº 989.195 de 10 de março de 2026.
Av.67/103.854, em 26 de março de 2026.

Conforme certidão de 09 de março de 2026 (extraída por ofício eletrônico, nos termos do parágrafo 6º do artigo 659 do CPC e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria

-continua na ficha nº11-

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K5LDZ-RUMZS-Y5ZAA-KSFML>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K5LDZ-RUMZS-Y5ZAA-KSFML>

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

matricula
103.854

ficha
11

14^o Oficial de Registro de Imóveis
de São Paulo

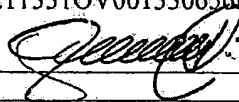
CNM: 111211.2.0103854-56

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.121-1

São Paulo, 26 de março de 2026

Geral da Justiça, publicado no DOE de 14 de abril de 2009, expedida pelo Juízo da 33ª Vara do Trabalho desta Capital, extraída dos autos nº 1000915-82.2022.5.02.0033 da ação de execução trabalhista movida por SIEMACO-SP - SINDICATO TRABALHADORES EMPRESAS PRESTACAO DE SERVICOS DE ASSEIO E CONSERVACAO E LIMPEZ, CNPJ nº 62.653.233/0001-40, em face de FORÇA E APOIO SERVICOS GERAIS EM MÃO DE OBRA LTDA, CNPJ nº 03.109.712/0001-31; CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49; ANGELA LERENO MARTINS, CPF nº 013.178.408-01, FORÇA E APOIO TECSAT - TECNOLOGIA E MONITORAMENTO VIA SATELITE LTDA, CNPJ nº 16.595.296/0001-70; e PROCAD MODA - SERVIÇOS DE VESTUÁRIO LTDA, CNPJ nº 21.498.438/0001-11, o imóvel desta matrícula foi **penhorado**. Valor da dívida: R\$1.321.364,39 (um milhão, trezentos e vinte um mil, trezentos e sessenta e quatro reais e trinta e nove centavos). Depositário: Cristovam Martins Neto, já qualificado.

Selo Digital: 111211331OV001330656KY268.

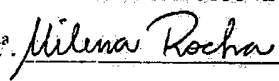
O Oficial Substº.  (Fábio Cristians Franciulli).

Prenotação nº 989.550 de 12 de março de 2026.

Av.68/103.854, em 01 de abril de 2026.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202603.0509.04543738-IA-919, de 05 de março de 2026, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, solicitado pelo Juízo da 12ª Vara do Trabalho desta Capital/SP – TRT 2ª Região, nos autos nº 10006991920245020012, faço constar que os bens de ANGELA LERENO MARTINS, CPF nº 013.178.408-01, CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, tornaram-se **indisponíveis**.

Selo Digital: 111211331TX001334214BG261.

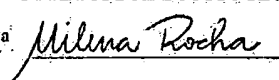
A Escr. Autº.  (Milena Batista da Rocha).

Prenotação nº 994.413 de 29 de abril de 2026.

Av.69/103.854, em 08 de maio de 2026.

À vista do protocolo de indisponibilidade 202604.2117.04636778-IA-698, de 21 de abril de 2026, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, solicitado pelo Juízo da 8ª Vara do Trabalho desta Capital (Zona Leste) – TRT 2ª Região, nos autos nº 10017467720235020007, faço constar que os bens de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, tornaram-se **indisponíveis**.

Selo Digital: 111211331BS001358208RM26G.

A Escr. Autº.  (Milena Batista da Rocha).

-continua no verso-

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

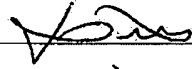
CNM: 111211.2.0103854-56

matrícula	ficha
103.854	11
	verso

Prenotação nº 996.227 de 18 de maio de 2026.
Av.70/103.854, em 29 de maio de 2026.

À vista da certidão de 02 de junho de 2023, expedida pelo Juízo de Direito da 3ª Vara Cível do Foro Regional III - Jabaquara, desta Capital, **extraídas por ofício eletrônico, nos termos do Provimento CG 11/2013 da Corregedoria Geral da Justiça, publicado no DJE de 24 de abril de 2013**, faço constar a existência da ação de execução de título extrajudicial – contratos bancários, sob nº 1004701-75.2023.8.26.0003, movida por BANCO SAFRA S/A, CNPJ nº 58.160.789/0001-28, em face de ANGELA LERENO MARTINS, CPF nº 013.178.408-01 e FORÇA E APOIO SEGURANÇA PRIVADA LTDA, CNPJ nº 02.983.749/0001-21, nos termos do artigo 828 do Código Civil Brasileiro. Valor da causa: R\$188.893,38 (cento e oitenta e oito mil, oitocentos e noventa e três reais e trinta e oito centavos).

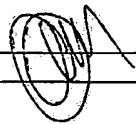
Selo Digital: 111211331GA001375476GS26F.

O Escr. Autº.  (Diógenes Francis da Cunha).

Prenotação nº 997.028 de 26 de maio de 2026.
Av.71/103.854, em 03 de junho de 2026.

Conforme certidão de 26 de maio de 2026 (**extraída por ofício eletrônico, nos termos do parágrafo 6º do artigo 659 do CPC e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça, publicado no DOE de 14 de abril de 2009**), expedida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Foro desta Capital – TRT 2ª Região, extraída dos autos nº 10019073620245020045, da ação de execução trabalhista, movida por ELIAS JUNIOR SIRQUEIRA DA SILVA, CPF nº 409.187.598-03, em face de CRISTOVAM MARTINS NETO, CPF nº 993.667.978-49, e ANGELA LERENO MARTINS, CPF nº 013.178.408-01, o imóvel desta matrícula, **foi penhorado**. Valor da dívida: R\$12.983,03 (doze mil, novecentos e oitenta e três reais e três centavos). Depositário: Cristovam Martins Neto, já qualificado.

Selo Digital: 1112113E1WD001378726TK26S.

O Escr. Autº.  (Robson Ruisa Moreira de Brito).

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K5LDZ-RUMZS-Y5ZAA-KSFML>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

Protocolo: 997028 - MAT.103854 - CNM: 111211.2.0103854-56 - Pag. 23 de 23



14º Registro de Imóveis
Rua Jundiá, 50 - 7º andar - Ibirapuera
Oficial: Ricardo Nahat
Substituto: Fabio Cristians Franciulli
Substituta: Julia Eiko Yuasa
Substituta: Ariane de Jesus Delgado

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

A presente certidão foi extraída sob forma de documentação eletrônica mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da medida Provisória nº2.200-2, de 24/08/01, devendo para validade ser conservado em meio eletrônico, bem como comprovada a autoria e integridade. O referido nos termos do art. 19, § 1º, da Lei Federal nº 6.015/1973 de 31 de dezembro de 1.973. O referido é verdade e da fé.

O Escrevente Autorizado que a subscreve: (ASSINADO DIGITALMENTE)

São Paulo, 3 de junho de 2026

PRAZO DE VALIDADE

Para fim de alienação e oneração, a presente certidão é válida por 30 (trinta) dias, a contar da data da sua emissão, sem reserva de prioridade, nos termos do disposto no inciso IV do art. 1º do Decreto Federal nº 93.240/1986 e letra "c" do item 60 do Capítulo XVI do Provimento CGJ nº 58/1989, com redação do Provimento 56/2019 (processo nº 000.02.004824-6 da 1ª Vara de Registros Públicos desta Comarca de São Paulo).

OBSERVAÇÃO

Integram a Circunscrição deste serviço registral os seguintes subdistritos:

(a) Saúde, a partir de 21 de novembro de 1942 (Dec nº13.012 de 24 de outubro de 1942).

(b) Indianópolis, a partir de 14 de maio de 1954 (Lei nº2.532, de 13 de janeiro de 1954).

Ambos tendo pertencido anteriormente ao 11º Registro de Imóveis desta Capital, antes 1º registro de Imóveis.

Cartório	R\$: 0,00
Estado	R\$: 0,00
Ipesp	R\$: 0,00
Sinoreg	R\$: 0,00
Tribunal de Justiça	R\$: 0,00
Município	R\$: 0,00
MP	R\$: 0,00
Total	R\$: 0,00

Para verificar a procedência do selo eletrônico, bem como as informações referentes aos dados do Ato praticado por esta Serventia,

acesse o site <https://selodigital.tjsp.jus.br> disponível em até 24 horas conforme normativa do TJSP.



Selo: (Protocolo sem selo certi

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/K5LDZ-RUMZS-Y5ZAA-KSFML>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento



14º RISP

14º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO

Rua Jundiá, 50 - 7º andar - Ibirapuera

Oficial: Ricardo Nahat

Substituto: Fabio Cristians Franciulli

Substituta: Julia Eiko Yuasa

Substituta: Ariane de Jesus Delgado

Página: 1 de 1.

CERTIFICA que o mencionado título foi PRENOTADO sob número **997.028** em 26/05/2026, sendo, nesta data, procedidos os seguintes atos:

Livro	Número	Atos Praticados	Título/Documento	Valor do Ato
Matrícula	103.854	71 AV	Penhora	R\$0,00

Emolumentos Detalhados:

Ato Praticado	Qtde	Emolumentos	Estado	Ipesp	Sinoreg	T. J.	ISS	MP	Total
Certidões	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Inscrição de Penhora (20% do valor previsto para registro com valor declarado item 1)	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GERAL DOS EMOLUMENTOS		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Justiça Gratuita

Depósito

: R\$ 0,00

Saldo a Saldo

: R\$ 0,00

São Paulo, 3 de Junho de 2026

OFICIAL - SUBSTITUTO - ESCRIVENTE AUTORIZADO

Custas e emolumentos dos serviços do Registro de Imóveis, conforme Lei n.º 11.331, de 26 /12/ 2.002

Ato recebido de: ELIAS JUNIOR SIRQUEIRA DA SILVA

PRENOTAÇÃO No. 997.028

Recebi a Importância indicada.

Data : ____/____/____

CAIXA



Para Verificar a Autenticidade do Documento acesse o site da Corregedoria geral de Justiça
<http://SeloDigital.tjsp.jus.br>

1112113E1WD001378726TK26S

O ônus ou direito real, caso existente sobre o imóvel, consta da matrícula em certidão reprográfica, parte integrante do título (Art. 230 da Lei 6015/73).

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

