



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
ATOrd 1001523-11.2018.5.02.0069
RECLAMANTE: CONCEICAO NEPOMUCENO DURVAL
RECLAMADO: HERCULE MALHARIA E CONFECÇOES LTDA - EPP E OUTROS
(2)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: bcef71c

Destinatário: LUCIA DALVA HERCULE

Endereço: Av. Ramiz Galvão, 359 - Jardim Brasil/SP

Certifico que no dia 19/05/2026 às 14:00 me dirigi ao endereço acima, onde EFETUEI A PENHORA DO IMÓVEL, conforme Auto de Penhora em anexo:

Uma casa e seu respectivo, situados na Avenida Ramiz Galvão, nº 14-B, antiga Rua Aracy, parte do lote nº 13, da quadra nº 44, da planta do Jardim Brasil, no 22º Subdistrito-Tucuruvi, medindo 10,80 metros de frente para a Avenida Ramiz Galvão, por 40,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, e 10,80 metros de largura nos fundos, com a área de 432,00 metros quadrados, medidas essas todas mais ou menos, confrontando de um lado com Archimedes Alb e Dante Storch, de outro lado com a Cia Agrícola e Imobiliária Brasil, e fundos com Rapahel Sitta. Av.2-196.679 –“...o prédio nº 14-B da Av. Ramiz Galvão tem atualmente o nº 359 da referida Avenida...”.

Matrícula nº: 196.679 Cartório: 15º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo

Nº Contribuinte PMSP: 066.208.0020-3

Endereço atualizado: Av. Ramiz Galvão, 359 – Jardim Brasil/SP

Benfeitorias não constantes na matrícula: O imóvel está dividido em 3 partes - nos fundos - salão embaixo, e quarto, cozinha e banheiro, em cima, com acesso por escada lateral; na frente à direita de quem olha - casa com 3 salas, cozinha e banheiro, alugada; na frente à esquerda - galpão, também alugado.

Ocupação Atual:.

- casa e galpão alugados para Sra. LIZ NATALIA LEIRA
- casa nos fundos, vazia

Avaliação: R\$ 1.700.000,00 (Um milhão e setecentos mil reais)

Critério utilizado para a avaliação: Valor de mercado verificado em imobiliárias da região."

Certifico, pois, que DEI CIÊNCIA DA PENHORA à Sra. LUCIA DALVA HERCULE DE LIMA, RG 19.596.631-4/SSP/SP, que assinou o Auto de Depósito, bem com a seu marido, Sr. VANDERLEI SOARES DE LIMA. Ambos receberam a contrafé, e de tudo ficaram cientes.

Diante do exposto, devolvo o presente mandado, submetendo-o à apreciação de V. Exa.. Nada mais.

SAO PAULO/SP, 22 de maio de 2026

MARIA ELISABETE ALVES

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Documento assinado eletronicamente por MARIA ELISABETE ALVES, em 22/05/2026, às 18:02:18 - e93d960
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26052217570249500000462742131?instancia=1>
Número do processo: 1001523-11.2018.5.02.0069
Número do documento: 26052217570249500000462742131



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
Justiça do Trabalho
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
SÃO PAULO – SP

69ª Vara do Trabalho SP Processo nº ATOrd 1001523-11.2018.5.02.0069

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos 19 dias do mês de maio do ano de 2026, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado PJE, passado a favor de CONCEIÇÃO NEPOMUCENO DURVAL contra HERCULE MALHARIA E CONFECÇÕES LTDA – EPP e outros (2), para pagamento da importância de R\$ 24.698,66, atualizada até 28/02/2023, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à PENHORA E AVALIAÇÃO DO IMÓVEL abaixo descrito:

Descrição do imóvel:

Uma casa e seu respectivo, situados na Avenida Ramiz Galvão, nº 14-B, antiga Rua Aracy, parte do lote nº 13, da quadra nº 44, da planta do Jardim Brasil, no 22º Subdistrito-Tucuruvi, medindo 10,80 metros de frente para a Avenida Ramiz Galvão, por 40,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, e 10,80 metros de largura nos fundos, com a área de 432,00 metros quadrados, medidas essas todas mais ou menos, confrontando de um lado com Archimedes Alb e Dante Storchi, de outro lado com a Cia Agrícola e Imobiliária Brasil, e fundos com Rapahel Sitta. Av.2- 196.679 – “...o prédio nº 14-B da Av. Ramiz Galvão tem atualmente o nº 359 da referida Avenida...”.

Matrícula nº: 196.679 Cartório: 15º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo

Nº Contribuinte PMSP: 066.208.0020-3

Endereço atualizado: Av. Ramiz Galvão, 359 – Jardim Brasil/SP

Benfeitorias não constantes na matrícula: O imóvel está dividido em 3 partes -

nos fundos - salão, cozinha e quarto, cozinha e banheiro, com uma
com acesso por escada lateral; na frente, a direita de quem olha:
casa com 3 salas, cozinha e banheiro, alugada; na frente da -
esquerda - galpão, também alugada.

Ocupação Atual:..

- Casa e galpão alugados para Sra Liz Natalia Leira.
- Casa nos fundos - vazia

Avaliação:

R\$ 1.700.000,00 (Um milhão e setecentos mil reais)

Critério utilizado para a avaliação: Valor de mercado verificado em imobiliárias da região.

Oficial de Justiça Avaliador

[Assinatura]
M. Elisabete A.
Oficial de Justiça Avaliador

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que intimei o executado para ciência da penhora referida no presente auto e de que tem o prazo de 5 (cinco) dias, a contar desta data, para apresentar embargos, tendo recebido/recusado contra-fé.

marido: Sr VANDERLEI SOARES DE LIMA

RG 13.544.143/SSP/SP

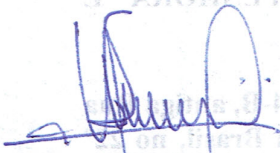
Em São Paulo, 19 de Maio de 2026

CPF 040.777.238-33

Filiado: Apparicio Soares de Lima

Oficial de Justiça Avaliador

e Mercedes Teixeira de Lima



M. Elisabete A.
Oficial de Justiça Avaliador

AUTO DE DEPÓSITO

No mesmo dia, mês, ano e local referidos no auto de penhora, depois de realizada esta, como consta do mesmo auto, fiz o depósito dos bens penhorados em mãos do Sr. LUCIA DALVA HERCULE DE LIMA

RG nº 19.596.631-4/SSP/SP, CPF nº 041.188.898-62,

filho de Nelson Hercule e de

Elza Floripes Romanini Hercule, nascido em 05/07/1962

residente e domiciliado à Rua Armandópolis, 199 - SP;

o qual, como fiel depositário, se obriga a não abrir mão dos mesmos sem autorização do Presidente da Vara do Trabalho, sob as penas de lei. Feito, assim, o depósito, para constar, lavrei o presente, que assino com o depositário.

Oficial de Justiça Avaliador

Depositário

M. Elisabete A.
Oficial de Justiça Avaliador

Lucia Dalva Hercule de Lima

