

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SERGIPE



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE
 REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E
 DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS
Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO, a pedido verbal de parte interessada e para os devidos fins, que revendo o arquivo existente no Cartório a meu cargo, e revendo os Livros de Registro de Imóveis, nele existente, verifiquei constar no Livro Nº. 2 de REGISTRO GERAL, a **MATRÍCULA** sob nº **12840**, referente ao seguinte:

BARRA DOS COQUEIROS, 16 de setembro de 2021.

IMÓVEL: Lote 4.3, medindo 10,7407 há, desmembrada de uma área denominada "Lote 04 do Sítio Arrebancado" na Barra dos Coqueiros/SE, inclusive "Mazomba". Sendo este imóvel rural, com certificação de georreferenciamento concedida pelo INCRA sob o nº **e45c3386-6816-46ab-a55b-e4b867089b8**; NIRF: 1.780.592-9; Código do imóvel rural no INCRA: 951.129.251-275-6; Registrado no CAR sob o nº 2800605-0504-4453.1135.4684.97F9.8FA6.CC22.B2BE, com a seguinte descrição do seu perímetro: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice NPBE-V-014, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas N 8.799.074,14m e E 720.081,49m; deste segue confrontando com a propriedade de GLEBA 04.2, com azimute de 97°46'33" por uma distância de 1.548,03m até o vértice NPBE-V-012, de coordenadas N 8.798.864,70m e E 721.615,28m; deste segue, com azimute de 187°46'33" por uma distância de 16,00m até o vértice NPBE-V-011, de coordenadas N 8.798.848,84m e E 721.613,12m; deste segue, com azimute de 97°46'33" por uma distância de 515,67m até o vértice NPBE-V-008, de coordenadas N 8.798.779,07m e E 722.124,05m; deste segue, com azimute de 99°58'37" por uma distância de 389,29m até o vértice NPBE-V-006, de coordenadas N 8.798.711,63m e E 722.507,45m; deste segue, com azimute de 103°06'41" por uma distância de 213,92m até o vértice NPBE-V-005A, de coordenadas N 8.798.663,10m e E 722.715,79m; deste segue, com azimute de 107°33'07" por uma distância de 14,74m até o vértice NPBE-V-005, de coordenadas N 8.798.658,66m e E 722.729,84m; deste segue confrontando com a propriedade de oceano planimétrico, com azimute de 219°14'20" por uma distância de 32,65m até o vértice NPBE-P-3165, de coordenadas N 8.798.633,37m e E 722.709,19m; deste segue confrontando com a propriedade de Fernando Felizola Freire, com azimute de 283°26'09" por uma distância de 212,79m até o vértice NPBE-P-3166, de coordenadas N 8.798.682,81m e E 722.502,22m; deste segue, com azimute de 279°49'27" por uma distância de 334,59m até o vértice NPBE-P-3167, de coordenadas N 8.798.739,90m e E 722.172,54m; deste segue, com azimute de 277°50'23" por uma distância de 2.136,95m até o vértice NPBE-P-3168, de coordenadas N 8.799.031,38m e E 720.055,56m; deste segue confrontando com a propriedade de Rodovia Estadual SE-100, com azimute 31°13'56" por uma distância de 50,01m até o vértice NPBE-V-014, ponto inicial da descrição deste perímetro de 5.464,64m.

PROPRIETÁRIOS: **JANE BARBOSA PINHEIRO SANTANA**, brasileira, maior, capaz, psicóloga, portadora da Cédula de Identidade nº 734.138 expedida por SSP/SE, inscrito(a) no **CPF** sob o nº **336.407.855-68**, casada em 05/04/1989 sob o regime da comunhão parcial de bens com **JORGE CARVALHO DE SANTANA**, brasileiro, maior, capaz, médico, portador da Cédula de Identidade nº 468.376, expedida por SSP/SE, insento no **CPF** sob o nº **451.780.035-00**, residente e domiciliada na Rua Vila Cristina, nº 161, Apto. 401, São José, Aracaju/SE

REGISTRO ANTERIOR: **MATRÍCULA** - 12037, Registro Geral, 2º Ofício de Barra dos Coqueiros/SE. Custas: R\$ 14,39. FERD: R\$ 2,88. Total R\$ 17,27. Guia de Recolhimento nº 145210009353. Selo TJSE: 202129534016227. Acesse: www.tjse.jus.br/s/U7U6RQ.
 A Oficial Registradora, Fernanda Menezes Barbosa Antunes.

Av. Ozâmica nº 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE,
 Tel: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartonobarra2oficio@gmail.com

2º Ofício de Barra dos Coqueiros/SE
 Mathias Augusto Menezes Albuquerque
 Oficial Registrador

AA 1151056



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE
REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E
DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS

Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

AV - 1 - 12840. Protocolo nº 25079. Em 1 de outubro de 2021. ALTERAÇÃO. Averba-se, nos termos do art. 213, I, a, da Lei nº 6.015 de 31 de Dezembro de 1973, conforme Ofício 934/2021, a alteração do logradouro do imóvel objeto da presente matrícula para **"Rodovia Estadual SE-100, s/n, Lote 4.3, desmembramento do Sítio Arrebancado, Povoado Capuan, Barra dos Coqueiros/SE"**. Isento do pagamento dos emolumentos nos termos do artigo 3º, IV, da Lei nº 10.169 de 29 de Dezembro de 2000. **Selo TJSE: 202129534017231. Acesse: www.tjse.jus.br/s/CPD9T8.**

A Oficial Registradora, Fernanda Menezes Barbosa Antunes.

R - 2 - 12840. Protocolo nº 25127 Em 4 de outubro de 2021. COMPRA E VENDA. Nos termos da **Escritura Pública de Compra e Venda**, lavrada às notas do Cartório do Ofício Único de Divina Pastora, Comarca de Riachuelo/SE, em 20/09/2021, às fls. 164, do livro nº 019 e **Escritura Pública de Aditamento**, lavrada às notas do Cartório do Ofício Único de Divina Pastora, Comarca de Riachuelo/SE, em 01/10/2021, às fls. 168, do livro nº 019, o imóvel objeto da presente matrícula foi **adquirido por OCEAN BARRA RESIDENCE LTDA.**, inscrita no **CNPJ sob o nº 37.080.511/0001-70**, estabelecida à Avenida Franklin de Campos Sobral, nº 2185, Bairro Grageru, em Aracaju/SE, por compra feita a **JANE BARBOSA PINHEIRO SANTANA**, brasileira, maior, capaz, psicóloga, portadora da Cédula de Identidade nº 734.138 expedida por SSP/SE e inscrita no **CPF sob o nº 336.407.855-68**, casada em 05/04/1989 sob o regime da comunhão parcial de bens com **JORGE CARVALHO DE SANTANA**, brasileiro, maior, capaz, médico, portador da Cédula de Identidade nº 468.376 expedida por SSP/SE e inscrito no **CPF sob o nº 451.780.035-00**, residentes e domiciliados na Rua Vila Cristina, nº 161, Apto 401, São José, em Aracaju/SE, pelo preço de **R\$ 2.258.750,00 (dois milhões, duzentos e cinquenta e oito mil, setecentos e cinquenta reais)**, tendo sido pagos R\$ 782.000,00 como sinal, restando R\$ 1.476.750,00, que segue representado por nota promissória e deve ser pago no prazo de 30 dias, a partir da assinatura da escritura, em caráter **"PRO SOLVENDO"**, e somente com o resgate da nota promissória e integralização do preço o vendedor outorgará quitação. Documentos constantes na escritura: 1) Guia de ITBI nº 1634/2021, em que consta a avaliação do imóvel no valor de R\$ 3.222.210,00 (três milhões, duzentos e vinte dois mil, duzentos e dez reais), sendo devido o imposto no valor de R\$ 64.444,20 (sessenta e quatro mil, quatrocentos e quarenta e quatro reais e vinte centavos), o qual foi devidamente quitado; 2) Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União de Imóvel Rural, emitida em 14/05/2021 válida até 10/11/2021, expedida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, código de controle da certidão: DCD7.725E.4A01.0289, Número do imóvel na Receita Federal – NIRF: 1.780.592-9; 3) Certificado de Cadastro de Imóvel Rural – CCIR – Código do imóvel Rural 951.129.251-275-6; 4) Certidões Negativas de Débito emitidas pelo Ibama em 01/10/2021 e válida até 31/10/2021; 5) CAR - Cadastro Ambiental Rural nº SE-2800605-0504-4453.1135.4684.97F9.8FA6.CC22.B2BE. Custas: R\$ 9.207,24. FERD: R\$ 1.841,45. **Guia de Recolhimento nº 145210009851. Selo TJSE: 202129534017348. Acesse: www.tjse.jus.br/s/PMAF93.**

A Oficial Registradora, Fernanda Menezes Barbosa Antunes.

R - 3 - 12840. Protocolo nº 25079. Em 4 de outubro de 2021. INCORPORAÇÃO. Nos termos do requerimento particular datado de 27/09/2021, procedo ao presente registro por solicitação da Incorporadora e Proprietária **OCEAN BARRA RESIDENCE LTDA**, já qualificada no R-2. **OBJETO DA INCORPORAÇÃO: O OCEAN BARRA RESIDENCE** será implantado em área de terreno próprio, medindo **10,7407 hectares**, situado à **Rodovia Estadual SE-100, s/n, Lote 4.3, desmembramento do Sítio Arrebancado, Povoado Capuan, Barra dos Coqueiros/SE**. O **OCEAN BARRA RESIDENCE** possuirá **295 lotes**, sendo: 1) Área total construída: **3.935,72 m²**; 2) Área verde total: **10.740,72 – 10%**; 3) Área total das Faixas de Proteção das Lagoas: **1.950,00 m²**; 5) Área loteada: **59.000,00 m²**; 6) Área das ruas: **18.753,00 m²**; 7) Área de passeios: **11.959,12 m²**; 8) Índice de Permeabilidade: **31%**; 9) Taxa de ocupação: **3,48%**; Coeficiente de aproveitamento: **2,08**. **ESPECIFICAÇÃO DAS ÁREAS DO**

Av. Ourémia nº 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE,
Tel.: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartorio2oficio@gmail.com

OFÍCIO DA BARRA DOS COQUEIROS
Mathheus Augusto Soares Alves
ESCREVENTE SUBSTITUTO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SERGIPE



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE
REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS
Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

EMPREENDIMENTO: A obra será composta por 295 (duzentos e noventa e cinco) lotes, guanta com WC (Masc/Fem/Aces), Sala de Espera com WC. (Masc/Fem/Aces), Administrativa com WC. (Masc/Fem/Aces); e Depósito; Casa de Gerador; Estação de Tratamento de Esgoto; Casa de Lixo Orgânico e Inorgânico; Salão de Festas 01; Térreo com Banheiros (Masc/Fem/Aces), Elevador, Escada, Cozinha, Despensa, Sala de Descanso Superior com Área Comum Social/Lazer/Descanso/Mirante; Salão de Festas 02; Salão de Jogos; Banheiros (Masc/Fem/Aces); Copa/Cozinha; Espaço Pet; Salão de Festa 03; com Banheiro (Masc/Fem/Aces); Pista de Cooper; Quadra Poliesportiva; Quadra de Saibro; Academia Coberta no Pavimento Térreo com Banheiros (Masc/Fem/Aces); Elevador e Escada; Pavimento Superior; Quadra de Squash; Estar e Banheiros; (Masc/Fem/Aces); Área Verde; Estacionamento Interno; Piscina de Rua Olímpica; Piscina adulta e infantil; Bar molhado na piscina; Bar Temático Exclusivo Área da Piscina no Pav. Térreo; Escada; Elevador; Pav. Superior com Sauna; Espaço ZEN; Elevador; Banheiro (Masc/Fem/Aces); Deck para Acesso a Praia com Redaria.

QUADRO DE ÁREAS	
ÁREA DO TERRENO	107.407,21m ²
ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL	3.935,71m ²
ÁREA VERDE TOTAL	10.740,72m ² - 10%
ÁREA TOTAL DAS FAIXAS DE PROTEÇÃO DAS LAGOAS	1.950,00m ²
NÚMERO TOTAL DE LOTES	295 UNIDADES
ÁREA LOTEADA	59.000,00m ²
ÁREA DE RUAS	18.618,03m ²
ÁREA DE PASSEIOS	15.112,67m ²
ÍNDICE DE PERMEABILIDADE	31%
TAXA DE OCUPAÇÃO	3,66%
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	2,08

DESCRIÇÃO DOS LOTES DO EMPREENDIMENTO:

QUADRA – A Lote N° 01 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 2**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **SALÃO DE FESTA**.

QUADRA – A Lote N° 02 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo e **17,50** metros de comprimento do lado direito, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 3**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 3**.

QUADRA – A Lote N° 03 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo,

Av. Otânica n° 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE,
Tel.: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartorio Barra 2o Oficio@gmail.com

2º OFÍCIO DA BARRA DOS COQUEIROS
Matheus Augusto Soares Albu
REGISTRADOR CIVIL



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE
REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS

Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 3, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado direito com LOTE 3.

QUADRA – A Lote N° 04 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 5, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado direito com LOTE 4.

QUADRA – A Lote N° 05 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 6, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado direito com LOTE 4.

QUADRA – A Lote N° 06 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 7, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado direito com LOTE 5.

QUADRA – A Lote N° 07 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 8, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado direito com LOTE 6.

QUADRA – A Lote N° 08 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 9, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado direito com LOTE 7.

QUADRA – A Lote N° 09 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 10, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado direito com LOTE 8.

QUADRA – A Lote N° 10 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 11, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado direito com LOTE 9.

QUADRA – A Lote N° 11 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 12, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado direito com LOTE 10.

QUADRA – A Lote N° 12 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 13, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado direito com LOTE 11.

QUADRA – A Lote N° 13 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim

Av. Ourém n° 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SR,
Tel.: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartoriobarra2oficio@gmail.com

p. 101

OFÍCIO DA BARRA DOS COQUEIROS
Matheus Augusto Soares Alves
ESCRIVÃO SUBSTITUTO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SERGIPE

CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE

REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS

Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 14, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado direito com LOTE 12.

QUADRA – A Lote N° 14 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 15, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado direito com LOTE 13.

QUADRA – A Lote N° 15 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 16, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado direito com LOTE 14.

QUADRA – A Lote N° 16 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 17, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado direito com LOTE 15.

QUADRA – A Lote N° 17 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 18, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado direito com LOTE 16.

QUADRA – A Lote N° 18 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 19, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado direito com LOTE 17.

QUADRA – A Lote N° 19 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 20, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado direito com LOTE 18.

QUADRA – A Lote N° 20 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 21, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado esquerdo com LOTE 19.

QUADRA – A Lote N° 21 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01,

Av. Oceânica n° 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE
Tel: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartorio@barra2000@gmail.com

p. 102

VÁLIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

PJe Assinado eletronicamente por: EMERSON DE ANDRADE SOUZA - Juntado em: 01/10/2023 11:19:51 - 0409166

PJe Assinado eletronicamente por: ELEUSA MARIA DO VALLE PASSOS - Juntado em: 16/08/2024 13:09:08 - d9c5456

PJe Documento assinado eletronicamente por GILDASIO BARRETO SILVA NETO, em 04/08/2025, às 10:47:10 - eeffa0e

AA 1151058



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE
REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E
DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS

Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

pelo lado esquerdo com **LOTE 22**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 20**.

QUADRA – A Lote N° 22 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 23**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 21**.

QUADRA – A Lote N° 24 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 25**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 23**.

QUADRA – A Lote N° 25 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 26**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 24**.

QUADRA – A Lote N° 26 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 27**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 25**.

QUADRA – A Lote N° 27 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 28**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 26**.

QUADRA – A Lote N° 28 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 29**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 27**.

QUADRA – A Lote N° 29 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 30**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 28**.

QUADRA – A Lote N° 30 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 31**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 29**.

QUADRA – A Lote N° 31 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 32**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 30**.

QUADRA – A Lote N° 32 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim**

Av. Oceânica nº 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE,
Tel: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartoriobarra2oficio@gmail.com

OFÍCIO DA BARRA DOS COQUEIROS
Matheus Augusto Soares Alves
ESCREVENTE PÚBLICO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SERGIPE



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE
REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E
DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS
Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 33**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 31**.

QUADRA – A Lote N° 33 – Situado a **Rua 01**, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 34**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 32**.

QUADRA – A Lote N° 34 – Situado a **Rua 01**, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 35**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 33**.

QUADRA – A Lote N° 35 – Situado a **Rua 01**, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 36**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 34**.

QUADRA – A Lote N° 36 – Situado a **Rua 01**, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 37**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 35**.

QUADRA – A Lote N° 37 – Situado a **Rua 01**, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 38**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 36**.

QUADRA – A Lote N° 38 – Situado a **Rua 01**, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 39**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 37**.

QUADRA – A Lote N° 39 – Situado a **Rua 01**, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 40**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 38**.

QUADRA – A Lote N° 40 – Situado a **Rua 01**, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**,

Av. Osínia n° 436 Bairro Centro, CEP- 49140-000 - Barra dos Coqueiros / SE,
 Tel.: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartorio@barra2oficio@gmail.com

2º OFÍCIO DA BARRA DOS COQUEIROS
 Antônio Augusto Alves
 Escrevente Substituto



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE
REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E
DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS

Fernanda Meneses Barbosa Antunes - Oficial Registradora

pelo lado esquerdo com **LOTE 41**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 39**.

QUADRA – A Lote N° 41 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 42**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 40**.

QUADRA – A Lote N° 42 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 43**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 41**.

QUADRA – A Lote N° 43 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 44**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 42**.

QUADRA – A Lote N° 44 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 45**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 43**.

QUADRA – A Lote N° 45 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 46**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 44**.

QUADRA – A Lote N° 46 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 47**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 45**.

QUADRA – A Lote N° 47 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 48**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 46**.

QUADRA – A Lote N° 48 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 49**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 47**.

QUADRA – A Lote N° 49 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 50**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 48**.

QUADRA – A Lote N° 50 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim**

Av. Ourânica n° 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE,
Tel: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartorio Barra2ofido@gmail.com

OFÍCIO DA BARRA DOS COQUEIROS
Indeus Augustus Alves
ESCRIVÃO SUBSTITUTO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SERGIPE



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE
 REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E
 DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS
Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 51**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 49**.

QUADRA – A Lote N° 51 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 52**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 50**.

QUADRA – A Lote N° 52 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 53**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 51**.

QUADRA – A Lote N° 53 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 54**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 52**.

QUADRA – A Lote N° 54 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 55**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 53**.

QUADRA – A Lote N° 55 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 56**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 54**.

QUADRA – A Lote N° 56 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 57**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 55**.

QUADRA – A Lote N° 57 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 59**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 56**.

QUADRA – A Lote N° 58 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**,

Av. Ocianina n° 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE,
 Tel.: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartorio@barra2oficio@gmail.com

2º Ofício da Barra dos Coqueiros/SE
 Fernanda Augusta Mendes Alves
 Oficial Registradora



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE
REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E
DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS

Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

pelo lado esquerdo com **LOTE 59**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 57**.

QUADRA – A Lote N° 59 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 60**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 58**.

QUADRA – A Lote N° 60 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 61**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 59**.

QUADRA – A Lote N° 61 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 62**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 60**.

QUADRA – A Lote N° 62 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 63**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 61**.

QUADRA – A Lote N° 63 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 64**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 62**.

QUADRA – A Lote N° 64 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 65**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 63**.

QUADRA – A Lote N° 65 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 66**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 64**.

QUADRA – A Lote N° 66 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 67**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 65**.

QUADRA – A Lote N° 67 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 68**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 66**.

QUADRA – A Lote N° 68 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim**

Av. Oceânica nº 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE,
 Tel.: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartoriobarra2oficio@gmail.com

2º OFÍCIO DA BARRA DOS COQUEIROS
 Mathheus Augusto Soares Alves
 ESCRIVÃO SUBSTITUTO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SERGIPE



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE
 REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS
Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 69**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 67**.

QUADRA - A Lote N° 69 - Situado a **Rua 01**, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 70**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 68**.

QUADRA - A Lote N° 70 - Situado a **Rua 01**, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 71**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 69**.

QUADRA - A Lote N° 71 - Situado a **Rua 01**, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 72**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 70**.

QUADRA - A Lote N° 72 - Situado a **Rua 01**, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 73**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado esquerdo com **LOTE 71**.

QUADRA - A Lote N° 73 - Situado a **Rua 01**, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 74**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 72**.

QUADRA - A Lote N° 74 - Situado a **Rua 01**, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 75**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 73**.

QUADRA - A Lote N° 75 - Situado a **Rua 01**, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 76**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 74**.

QUADRA - A Lote N° 76 - Situado a **Rua 01**, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**,

Av. Ourém n° 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE,
 Tel: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartorio Barra dos Coqueiros@gmail.com

Ofício da Barra dos Coqueiros
 Valdeus Augusto dos Anjos
 Registrador Oficial



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE
REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS

Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

pelo lado esquerdo com LOTE 77, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado direito com LOTE 75.

QUADRA – A Lote N° 77 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 78, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado direito com LOTE 76.

QUADRA – A Lote N° 78 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 79, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado direito com LOTE 77.

QUADRA – A Lote N° 79 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 80, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado direito com LOTE 78.

QUADRA – A Lote N° 80 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 81, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado direito com LOTE 79.

QUADRA – A Lote N° 81 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 82, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado direito com LOTE 80.

QUADRA – A Lote N° 82 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 83, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado direito com LOTE 81.

QUADRA – A Lote N° 83 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 84, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado direito com LOTE 82.

QUADRA – A Lote N° 84 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 85, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado direito com LOTE 83.

QUADRA – A Lote N° 85 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 86, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado direito com LOTE 84.

QUADRA – A Lote N° 86 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim**

Av. Otcinica n° 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE,
Tel.: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartoriobarra2oficio@gmail.com

2º OFÍCIO DA BARRA DOS COQUEIROS
Matheus Augusto Soares Alves
ESCREVENTE SUBSTITUTO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SERGIPE

CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE

REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS

Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 87, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado direito com LOTE 85.

QUADRA – A Lote N° 87 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 88, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado direito com LOTE 86.

QUADRA – A Lote N° 88 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 89, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado direito com LOTE 87.

QUADRA – A Lote N° 89 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 90, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado esquerdo com LOTE 88.

QUADRA – A Lote N° 90 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 91, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado direito com LOTE 89.

QUADRA – A Lote N° 91 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 92, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado direito com LOTE 90.

QUADRA – A Lote N° 92 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 93, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado direito com LOTE 91.

QUADRA – A Lote N° 93 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado esquerdo com LOTE 94, pelo fundo com o SÍTIO ABARREBANCADO e pelo lado direito com LOTE 92.

QUADRA – A Lote N° 94 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01,

Av. Ocianica nº 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE,
Tel: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartoriobarra2oficio@gmail.com

2ª Oficial da Barra dos Coqueiros/SE
Kathleen Augusto Alves
Escritório Substituto

p. 110

VÁLIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

AA 1151062



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE
REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS

Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

pelo lado esquerdo com **LOTE 95**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 93**.

QUADRA – A Lote N° 95 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 96**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 94**.

QUADRA – A Lote N° 96 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 97**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 95**.

QUADRA – A Lote N° 97 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 98**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 96**.

QUADRA – A Lote N° 98 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 99**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 97**.

QUADRA – A Lote N° 99 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 100**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 98**.

QUADRA – A Lote N° 100 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 101**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 99**.

QUADRA – A Lote N° 101 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 102**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 100**.

QUADRA – A Lote N° 102 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 103**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 101**.

QUADRA – A Lote N° 103 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 104**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 102**.

QUADRA – A Lote N° 104 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim**

Av. Oceânica nº 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE,
Tel.: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartorio Barra 2o Oficio@gmail.com

OFÍCIO DA BARRA DOS COQUEIROS
Carla Augusta dos Anjos
ESCRIVENTE SUBSTITUTO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SERGIPE



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE
 REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E
 DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS
Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 105**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 103**.

QUADRA - A Lote N° 105 - Situado a **Rua 01**, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 106**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 104**.

QUADRA - A Lote N° 106 - Situado a **Rua 01**, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 107**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 105**.

QUADRA - A Lote N° 107 - Situado a **Rua 01**, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 108**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 106**.

QUADRA - A Lote N° 108 - Situado a **Rua 01**, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 109**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 107**.

QUADRA - A Lote N° 109 - Situado a **Rua 01**, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 110**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 108**.

QUADRA - A Lote N° 110 - Situado a **Rua 01**, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 111**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 109**.

QUADRA - A Lote N° 111 - Situado a **Rua 01**, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 112**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 110**.

QUADRA - A Lote N° 112 - Situado a **Rua 01**, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**,

Av. Oculina n° 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE,
 Tel.: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartorio Barra 2o oficio@gmail.com

2º Ofício da Barra dos Coqueiros/SE
 Fernanda Menezes Barbosa Antunes
 Oficial Registradora



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE
REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E
DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS

Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

pelo lado esquerdo com **LOTE 113**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 111**.

QUADRA - A Lote N° 113 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 114**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 112**.

QUADRA - A Lote N° 114 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 115**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 113**.

QUADRA - A Lote N° 115 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 116**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 114**.

QUADRA - A Lote N° 116 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 117**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 115**.

QUADRA - A Lote N° 117 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 118**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 116**.

QUADRA - A Lote N° 118 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 119**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 117**.

QUADRA - A Lote N° 119 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 120**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 118**.

QUADRA - A Lote N° 120 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **LOTE 121**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 119**.

QUADRA - A Lote N° 121 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado esquerdo com **área verde 02**, pelo fundo com o **SÍTIO ABARREBANCADO** e pelo lado direito com **LOTE 120**.

6.2 – LOTES - QUADRA – B

Av. Otínica n° 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE,
 Tel.: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartorio Barra 2o Oficio@gmail.com

2º OFÍCIO DA BARRA DOS COQUEIROS
 Vitor Augusto Alves
 ESCRIVÃO DE TÍTULO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SERGIPE



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE
 REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E
 DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS
Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

QUADRA - B Lote N° 01 - Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 2**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **ESTACIONAMENTO DE VISITANTES**.

QUADRA - B Lote N° 02 - Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 3**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 3**.

QUADRA - B Lote N° 03 - Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 3**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 3**.

QUADRA - B Lote N° 04 - Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 5**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 4**.

QUADRA - B Lote N° 05 - Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 6**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 4**.

QUADRA - B Lote N° 06 - Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 7**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 5**.

QUADRA - B Lote N° 07 - Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 8**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 6**.

QUADRA - B Lote N° 08 - Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 9**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 7**.

Av. Orlândia nº 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE,
 Tel.: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartorio2barra2oficio@gmail.com

Cartório da Barra dos Coqueiros
 Autêntica Augustina
 Executiva Substituto



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE
 REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E
 DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS
Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

QUADRA – B Lote N° 09 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 10**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 8**.

QUADRA – B Lote N° 10 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 11**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 9**.

QUADRA – B Lote N° 11 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 12**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 10**.

QUADRA – B Lote N° 12 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 13**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 11**.

QUADRA – B Lote N° 13 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 14**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 12**.

QUADRA – B Lote N° 14 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 15**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 13**.

QUADRA – B Lote N° 15 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 16**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 14**.

QUADRA – B Lote N° 16 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 17**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 15**.

QUADRA – B Lote N° 17 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 18**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 16**.

QUADRA – B Lote N° 18 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 19**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 17**.

Av. Ocínica nº 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE,
 Tel: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartorio2oficio@gmail.com

OFÍCIO DA BARRA DOS COQUEIROS
 Moisés Augusto Alves
 ESCRIVÃO SUBSTITUTO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SERGIPE



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE
REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS

Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

QUADRA – B Lote N° 19 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 20**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 18**.

QUADRA – B Lote N° 20 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 21**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 19**.

QUADRA – B Lote N° 21 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 22**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 20**.

QUADRA – B Lote N° 22 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 23**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 21**.

QUADRA – B Lote N° 24 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 25**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 23**.

QUADRA – B Lote N° 25 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 26**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 24**.

QUADRA – B Lote N° 26 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 27**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 25**.

QUADRA – B Lote N° 27 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 28**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 26**.

Av. Oceânica n° 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE,
Tel: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartoriohuma2oficio@gmail.com

Cartório da Barra dos Coqueiros
FERNANDA MENEZES BARBOSA ANTUNES
OFICIAL REGISTRADORA



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE
REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E
DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS
Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

QUADRA – B Lote N° 28 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 29**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 27**.

QUADRA – B Lote N° 29 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 30**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 28**.

QUADRA – B Lote N° 30 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 31**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 29**.

QUADRA – B Lote N° 31 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 32**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 30**.

QUADRA – B Lote N° 32 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 33**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 31**.

QUADRA – B Lote N° 33 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 34**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 32**.

QUADRA – B Lote N° 34 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 35**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 33**.

QUADRA – B Lote N° 35 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 36**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 34**.

QUADRA – B Lote N° 36 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 37**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 35**.

QUADRA – B Lote N° 37 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 38**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 36**.

Av. Oceânica nº 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE,
 Tel.: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartoriobarra2oficio@gmail.com

2º OFÍCIO DA BARRA DOS COQUEIROS
 Matheus Augusto dos Reis Alves
 ESCRIVÃO SUBSTITUTO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SERGIPE



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE
REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS

Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

QUADRA – B Lote N° 38 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 39**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 37**.

QUADRA – B Lote N° 39 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 40**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 38**.

QUADRA – B Lote N° 40 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 41**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 39**.

QUADRA – B Lote N° 41 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 42**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 40**.

QUADRA – B Lote N° 42 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 43**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 41**.

QUADRA – B Lote N° 43 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 44**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 42**.

QUADRA – B Lote N° 44 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 45**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 43**.

QUADRA – B Lote N° 45 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 46**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 44**.

Av. Oceânica n° 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE,
Tel.: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartorio Barra 2º Ofício@gmail.com

2º OFÍCIO DA BARRA DOS COQUEIROS
Liliane Antunes
Escritura suscrita

AA 1151066



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE
REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS

Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

QUADRA – B Lote N° 46 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 47**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 45**.

QUADRA – B Lote N° 47 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 48**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 46**.

QUADRA – B Lote N° 48 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 49**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 47**.

QUADRA – B Lote N° 49 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 50**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 48**.

QUADRA – B Lote N° 50 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 51**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 49**.

QUADRA – B Lote N° 51 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 52**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 50**.

QUADRA – B Lote N° 52 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 53**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 51**.

QUADRA – B Lote N° 53 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 54**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 52**.

QUADRA – B Lote N° 54 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 55**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 53**.

QUADRA – B Lote N° 55 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 56**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 54**.

Av. Oceânica nº 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE,
Tel: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartorio2oficio@gmail.com

OFÍCIO DA BARRA DOS COQUEIROS
Gathas Augusto Alves
ESCREVENTE SUBSTITUTO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SERGIPE



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE
REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS

Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

QUADRA – B Lote N° 56 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 57**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 55**.

QUADRA – B Lote N° 57 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 59**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 56**.

QUADRA – B Lote N° 58 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 59**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 57**.

QUADRA – B Lote N° 59 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 60**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 58**.

QUADRA – B Lote N° 60 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 61**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 59**.

QUADRA – B Lote N° 61 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 62**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 60**.

QUADRA – B Lote N° 62 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 63**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 61**.

QUADRA – B Lote N° 63 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 64**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 62**.

Av. Osírisia n° 436 Bairro Centro, C.E.P.: 49140-000 - Barra dos Coqueiros / SE,
Tel.: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartorio2oficio@gnail.com

2º Ofício de Barra dos Coqueiros
Karlens Augusto Alves
Escritório Suíte 01



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE
REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS

Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

QUADRA – B Lote N° 64 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 65**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 63**.

QUADRA – B Lote N° 65 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 66**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 64**.

QUADRA – B Lote N° 66 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 67**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 65**.

QUADRA – B Lote N° 67 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 68**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 66**.

QUADRA – B Lote N° 68 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 69**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 67**.

QUADRA – B Lote N° 69 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 70**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 68**.

QUADRA – B Lote N° 70 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 71**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 69**.

QUADRA – B Lote N° 71 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 72**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 70**.

QUADRA – B Lote N° 72 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 73**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 71**.

QUADRA – B Lote N° 73 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 74**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 72**.

Av. Ocelânica nº 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE,
Tel: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartorioabarra2oficio@gmail.com

2º OFÍCIO DA BARRA DOS COQUEIROS
Nathaus Augusto Soares Alves
ESCREVENTE SUBSTITUTO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SERGIPE



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE
 REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E
 DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS
Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

QUADRA – B Lote N° 74 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 75**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 73**.

QUADRA – B Lote N° 75 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 76**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 74**.

QUADRA – B Lote N° 76 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 77**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 75**.

QUADRA – B Lote N° 77 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 78**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 76**.

QUADRA – B Lote N° 78 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 79**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 77**.

QUADRA – B Lote N° 79 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 80**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 78**.

QUADRA – B Lote N° 80 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 81**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 79**.

QUADRA – B Lote N° 81 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 82**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 80**.

Av. Ocianica nº 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE,
 Tel.: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartorioabarra2oficio@gmail.com

Cartório da Barra dos Coqueiros/SE
 Fernanda Menezes Barbosa Antunes
 Oficial Registradora



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE
REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS

Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

QUADRA – B Lote N° 82 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 83**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 81**.

QUADRA – B Lote N° 83 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 84**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 82**.

QUADRA – B Lote N° 84 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 85**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 83**.

QUADRA – B Lote N° 85 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 86**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 84**.

QUADRA – B Lote N° 86 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 87**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 85**.

QUADRA – B Lote N° 87 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 88**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 86**.

QUADRA – B Lote N° 88 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 89**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 87**.

QUADRA – B Lote N° 89 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 90**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 88**.

QUADRA – B Lote N° 90 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 91**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 89**.

QUADRA – B Lote N° 91 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 92**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 90**.

Av. Ourémica nº 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE,
Tel: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartoriobarra2oficio@gmail.com

2º OFÍCIO DA BARRA DOS COQUEIROS
Matheus Augusto Moraes Alves
ESCREVENTE SUBSTITUTO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SERGIPE



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE
REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS

Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

QUADRA – B Lote N° 92 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 93**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 91**.

QUADRA – B Lote N° 93 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 94**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 92**.

QUADRA – B Lote N° 94 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 95**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 93**.

QUADRA – B Lote N° 95 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 96**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 94**.

QUADRA – B Lote N° 96 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 97**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 95**.

QUADRA – B Lote N° 97 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 98**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 96**.

QUADRA – B Lote N° 98 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 99**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 97**.

QUADRA – B Lote N° 99 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 100**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 98**.

Av. Ocimica nº 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE,
Tel.: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartorio@barra2oficio@gmail.com

Barra dos Coqueiros/SE
20/08/2024
FERNANDA MENEZES BARBOSA ANTUNES
OFICIAL REGISTRADORA



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE
REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS

Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

QUADRA – B Lote N° 100 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 101**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 99**.

QUADRA – B Lote N° 101 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 102**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 100**.

QUADRA – B Lote N° 102 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 103**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 101**.

QUADRA – B Lote N° 103 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 104**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 102**.

QUADRA – B Lote N° 104 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 105**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 103**.

QUADRA – B Lote N° 105 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 106**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 104**.

QUADRA – B Lote N° 106 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 107**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 105**.

QUADRA – B Lote N° 107 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 108**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 106**.

QUADRA – B Lote N° 108 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 109**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 107**.

QUADRA – B Lote N° 109 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 110**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 108**.

Av. Oceânica nº 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE,
Tel.: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail : cartorio Barra 2o oficio@gmail.com

2º OFÍCIO DA BARRA DOS COQUEIROS
Matheus Augusto Moraes Alves
ESCRIVÃO SUBSTITUTO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SERGIPE



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE

REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS

Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

QUADRA – B Lote N° 110 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 111**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 109**.

QUADRA – B Lote N° 111 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 112**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 110**.

QUADRA – B Lote N° 112 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 113**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 111**.

QUADRA – B Lote N° 113 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 114**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 112**.

QUADRA – B Lote N° 114 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 115**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 113**.

QUADRA – B Lote N° 115 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 116**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 114**.

QUADRA – B Lote N° 116 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 117**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 115**.

QUADRA – B Lote N° 117 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de **200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 118**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 116**.

Av. Ourémica nº 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE,
Tel: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartorio.barra2oficio@gmail.com

Cartório do 2º Ofício de Barra dos Coqueiros/SE
FERNANDA MENEZES BARBOSA ANTUNES
Oficial Registradora



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE
REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E
DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS

Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

QUADRA – B Lote N° 118 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 119**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 117**.

QUADRA – B Lote N° 119 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 120**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 118**.

QUADRA – B Lote N° 120 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 121**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 119**.

QUADRA – B Lote N° 121 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **área verde 02**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 120**.

6.3 – LOTES – QUADRA – C

QUADRA – C Lote N° 01 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 2**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **MEMORIAL**.

QUADRA – C Lote N° 02 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 03**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 01**.

QUADRA – C Lote N° 03 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 04**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 02**.

QUADRA – C Lote N° 04 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 05**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 03**.

QUADRA – C Lote N° 05 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 06**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 04**.

QUADRA – C Lote N° 06 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim**

Av. Osícarina n° 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE,
Tel: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartorio2oficio@gmail.com

OFÍCIO DA BARRA DOS COQUEIROS
Fátima Augusta Moraes Alves
ESCRIVENTE SUBSTITUTA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SERGIPE



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE

REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS

Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 07**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 05**.

QUADRA – C Lote N° 07 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 08**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 06**.

QUADRA – C Lote N° 08 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 09**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 07**.

QUADRA – C Lote N° 09 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 10**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 08**.

QUADRA – C Lote N° 10 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 11**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 09**.

QUADRA – C Lote N° 11 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 12**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 10**.

QUADRA – C Lote N° 12 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 13**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 11**.

QUADRA – C Lote N° 13 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 14**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 12**.

QUADRA – C Lote N° 14 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**,

Av. Orlânica n° 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE,
Tel: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartoriobarra2ofido@gmail.com

Cartório da Barra dos Coqueiros
Folha 1151071
Assinado eletronicamente

AA 1151071



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE
REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E
DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS

Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

pelo lado direito com **LOTE 15**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 13**.

QUADRA – C Lote N° 15 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 16**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 14**.

QUADRA – C Lote N° 16 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 17**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 15**.

QUADRA – C Lote N° 17 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 18**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 16**.

QUADRA – C Lote N° 18 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 19**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 17**.

QUADRA – C Lote N° 19 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 20**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 18**.

QUADRA – C Lote N° 20 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 21**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 19**.

QUADRA – C Lote N° 21 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 22**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 20**.

QUADRA – C Lote N° 22 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 23**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 21**.

QUADRA – C Lote N° 23 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 24**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 22**.

QUADRA – C Lote N° 24 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim**

Av. Ocianita nº 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE,
 Tel.: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartoriobarra2oficio@gmail.com

OFÍCIO DA BARRA DOS COQUEIROS
 Matheus Alves de Moraes Alves
 ESCRIVÃO SUBSTITUTO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SERGIPE



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE
 REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E
 DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS
Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 25**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 23**.

QUADRA - C Lote N° 25 - Situado a **Rua 01**, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 27**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 24**.

QUADRA - C Lote N° 26 - Situado a **Rua 01**, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 28**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 25**.

QUADRA - C Lote N° 27 - Situado a **Rua 01**, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 29**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 26**.

QUADRA - C Lote N° 28 - Situado a **Rua 01**, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 30**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 27**.

QUADRA - C Lote N° 29 - Situado a **Rua 01**, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 31**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 28**.

QUADRA - C Lote N° 30 - Situado a **Rua 01**, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 31**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 29**.

QUADRA - C Lote N° 31 - Situado a **Rua 01**, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 32**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 30**.

QUADRA - C Lote N° 32 - Situado a **Rua 01**, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a **Rua 01**,

Av. Ourémica nº 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE,
 Tel.: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartorio Barra 2o Oficio@gmail.com

Cartório da Barra dos Coqueiros/SE
 Fernanda Antunes
 Oficial Registradora



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE
REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E
DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS

Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

pelo lado direito com LOTE 33, pelo fundo com o FERNANDO FELIZOLA FREIRE e pelo lado esquerdo com LOTE 31.

QUADRA – C Lote N° 33 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado direito com LOTE 34, pelo fundo com o FERNANDO FELIZOLA FREIRE e pelo lado esquerdo com LOTE 32.

QUADRA – C Lote N° 34 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado direito com LOTE 35, pelo fundo com o FERNANDO FELIZOLA FREIRE e pelo lado esquerdo com LOTE 33.

QUADRA – C Lote N° 35 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado direito com LOTE 36, pelo fundo com o FERNANDO FELIZOLA FREIRE e pelo lado esquerdo com LOTE 34.

QUADRA – C Lote N° 36 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado direito com LOTE 37, pelo fundo com o FERNANDO FELIZOLA FREIRE e pelo lado esquerdo com LOTE 35.

QUADRA – C Lote N° 37 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado direito com LOTE 38, pelo fundo com o FERNANDO FELIZOLA FREIRE e pelo lado esquerdo com LOTE 36.

QUADRA – C Lote N° 38 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado direito com LOTE 39, pelo fundo com o FERNANDO FELIZOLA FREIRE e pelo lado esquerdo com LOTE 37.

QUADRA – C Lote N° 39 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado direito com LOTE 40, pelo fundo com o FERNANDO FELIZOLA FREIRE e pelo lado esquerdo com LOTE 38.

QUADRA – C Lote N° 40 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado direito com LOTE 41, pelo fundo com o FERNANDO FELIZOLA FREIRE e pelo lado esquerdo com LOTE 39.

QUADRA – C Lote N° 41 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado direito com LOTE 42, pelo fundo com o FERNANDO FELIZOLA FREIRE e pelo lado esquerdo com LOTE 40.

QUADRA – C Lote N° 42 – Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim**

Av. Oceânica nº 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE,
Tel.: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartoriobarra2oficio@gmail.com

2º OFÍCIO DA BARRA DOS COQUEIROS
Nathaus Augusto Moraes Alves
ESCREVENTE SUBSTITUTO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SERGIPE



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE
 REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS
Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado direito com LOTE 43, pelo fundo com o FERNANDO FELIZOLA FREIRE e pelo lado esquerdo com LOTE 41.

QUADRA - C Lote N° 43 - Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado direito com LOTE 44, pelo fundo com o FERNANDO FELIZOLA FREIRE e pelo lado esquerdo com LOTE 42.

QUADRA - C Lote N° 44 - Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado direito com LOTE 45, pelo fundo com o FERNANDO FELIZOLA FREIRE e pelo lado esquerdo com LOTE 43.

QUADRA - C Lote N° 45 - Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado direito com LOTE 46, pelo fundo com o FERNANDO FELIZOLA FREIRE e pelo lado esquerdo com LOTE 44.

QUADRA - C Lote N° 46 - Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado direito com LOTE 47, pelo fundo com o FERNANDO FELIZOLA FREIRE e pelo lado esquerdo com LOTE 45.

QUADRA - C Lote N° 47 - Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado direito com LOTE 48, pelo fundo com o FERNANDO FELIZOLA FREIRE e pelo lado esquerdo com LOTE 46.

QUADRA - C Lote N° 48 - Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado direito com LOTE 49, pelo fundo com o FERNANDO FELIZOLA FREIRE e pelo lado esquerdo com LOTE 47.

QUADRA - C Lote N° 49 - Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01, pelo lado direito com LOTE 50, pelo fundo com o FERNANDO FELIZOLA FREIRE e pelo lado esquerdo com LOTE 48.

QUADRA - C Lote N° 50 - Situado a Rua 01, medindo 11,43 metros de frente, 11,43 de fundo, 17,50 metros de comprimento do lado direito e 17,50 metros de comprimento do lado esquerdo, perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m². Confrontando-se de frente com a Rua 01,

Av. Ourémica n° 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE,
 Tel.: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartoriobarra2oficio@gmail.com

2º OFÍCIO DA BARRA DOS COQUEIROS
 Alexandre Augusto de Almeida
 ASSCREVENTE SUBSTITUTO



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE
REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E
DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS

Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

pelo lado direito com **LOTE 51**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 49**.

QUADRA – C Lote N° 51 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 52**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 50**.

QUADRA – C Lote N° 52 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **LOTE 53**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 51**.

QUADRA – C Lote N° 53 – Situado a **Rua 01**, medindo **11,43** metros de frente, **11,43** de fundo, **17,50** metros de comprimento do lado direito e **17,50** metros de comprimento do lado esquerdo, **perfazendo assim uma área total do terreno de 200,00m²**. Confrontando-se de frente com a **Rua 01**, pelo lado direito com **Estacionamento**, pelo fundo com o **FERNANDO FELIZOLA FREIRE** e pelo lado esquerdo com **LOTE 52**.

Apresentados os seguintes documentos: 1) Título de Propriedade do Terreno, devidamente registrado (art. 32, a, da Lei 4.591/64); 2) Certidões Negativas Relativas ao Incorporador; e Certidões negativas e positivas referentes aos alienantes, com relatório processual devidamente arquivado (Federais: a) De Tributos Federais Administrados pela Receita Federal; b) Relativa à Justiça do Trabalho, se pessoa jurídica ou equiparada; c) Da Justiça Federal (cível e criminal); d) Da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional; Estaduais: a) Da Fazenda Estadual; b) Da Justiça Comum Estadual (cível e criminal); CND do INSS; Certidão de Regularidade de Situação (CRS) - FGTS; De Protesto de Títulos); 3) Certidões Negativas Relativas ao Imóvel; 4) Certidão Vinculada ao imóvel emitida pela Prefeitura Municipal de Barra dos Coqueiros; 5) Negativa de ônus emitida pelo Cartório de Registro de Imóveis; 6) Certidão Vintenária do Imóvel: Histórico vintenária dos títulos de propriedade do imóvel, abrangendo os últimos vinte (20) anos, acompanhado de certidões integrais dos respectivos registros, expedidas pelos Cartórios de Registro de Imóveis competentes; 7) Projeto Arquitetônico de Construção devidamente aprovado pelas autoridades competentes, e assinado pelo profissional responsável, juntamente com o proprietário, contendo o seguinte (art. 32, d, da Lei 4.591/64 e quadros I, II, III, IV, V, VI, VII e VIII da ABNT – NBR 12.721): a) cálculo das áreas das edificações, discriminando, além da global, a das partes comuns e indicando, para cada tipo de unidade a respectiva metragem de área construída (art. 32, e, da Lei 4.591/64); b) memorial descritivo das especificações da obra projetada, segundo modelo a que se refere o inciso IV, do artigo 53, da Lei 4.591/64. Este documento descreve todo o edifício, inclusive a área do terreno, subsolo, térreo, estacionamentos, pavimentos, fundações, tipo de material, acabamentos, acessos, etc (art. 32, g, da Lei 4.591/64); c) avaliação do custo global da obra, atualizada à data do arquivamento, calculada de acordo com a norma do inciso III, do artigo 53, da Lei 4.591/64, com base nos custos unitários referidos no art. 54, discriminando-se, também, o custo de construção de cada unidade, devidamente autenticada pelo profissional responsável pela obra (art. 32, h, da Lei 4.591/64); 8) Discriminações das frações ideais de terreno com as unidades autônomas que a elas corresponderão (art. 32, i, da Lei 4.591/64); 9) Minuta da futura convenção de condomínio (art. 9º, da Lei 4.591/64) que regerá a edificação ou o conjunto de edificações, contendo a individuação das unidades e a caracterização das áreas de uso comum, além das normas gerais do condomínio (art. 32, j, da Lei 4.591/64); 10) Declaração expressa em que se fixe, que o empreendimento **NÃO** está sujeito à **prazo de carência – renunciando expressamente ao prazo de carência para desistência do empreendimento de incorporação imobiliária, datada de 27/09/2021** (art. 32, n, da Lei 4.591/64); 11) Atestado de idoneidade financeira fornecido por um estabelecimento de crédito que opere no país, há mais de cinco (5) anos, dizendo que o incorporador possui

Av. Oceânica nº 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE,
Tel.: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartoriobarra2oficio@gmail.com

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SERGIPE



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE
REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS

Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

idoneidade (art. 32, o, da Lei 4.591/64); 12) Declaração, acompanhada de plantas elucidativas, sobre o número de veículos que a garagem comporta e os locais destinados à guarda dos mesmos, mencionando se as vagas de estacionamento, garagens ou boxes, estão ou não vinculados aos apartamentos (art. 32, p, da Lei 4.591/64); 13) Alvará de Construção expedido pela Prefeitura Municipal de Barra dos Coqueiros nº 331/2021; 14) Minuta do Contrato-Padrão, de acordo com o §3º do Art. 67 da Lei 4.591/64; 15) Georreferenciamento concedida pelo INCRA sob o nº **e45c3386-6816-46ab-a55b-c4b867089b8**; NIRF: 1.780.592-9; Código do imóvel rural no INCRA: 951.129.251-275-6; Registrado no CAR sob o nº 2800605-0504-4453.1135.4684.97F9.8FA6.CC22.B2BE; Certidões Negativas de Débito emitidas pelo Ibama em 01/10/2021 e válida até 31/10/2021. Custas: R\$ 9.207,24. FERD: R\$ 1.841,45. Total: R\$ 11.048,69. **Guia de Recolhimento nº 145210010305. Selo TJSE: 202129534017357. Acesse: www.tjse.jus.br/s/CU2FJE.** A Oficial Registradora, Fernanda Menezes Barbosa Antunes.

AV - 4 - 12840. Protocolo nº 25805. Em 01 de dezembro de 2021. QUITAÇÃO. Procedo a presente averbação em face ao requerimento de pessoa interessada e conforme Termo de Quitação, datado de 19/10/2021, para constar que **JANE BARBOSA PINHEIRO SANTANA e JORGE CARVALHO DE SANTANA**, já qualificados DECLARAM que a **OCEAN BARRA RESIDENCE LTDA** já qualificado(a,s), QUITOU a dívida constante do **R-2** da presente matrícula. Custas: R\$ 105,13. FERD: R\$ 21,03. Total: R\$ 126,16. **Guia de Recolhimento nº 145210010910. Selo TJSE: 202129534020633. Acesse: www.tjse.jus.br/s/EDHCXX.**

A Oficial Registradora, Fernanda Menezes Barbosa Antunes.

AV - 5 - 12840. Protocolo nº 26239. Em 18 de janeiro de 2022. AFETAÇÃO. Procedo a presente averbação em face ao requerimento do(a) incorporador(a) e proprietário(a): **OCEAN BARRA RESIDENCE LTDA**, já qualificado(a), datado de 13 de janeiro de 2022, passado na cidade de Aracaju/SE, para ficar constando que o **empreendimento OCEAN BARRA RESIDENCE**, objeto da incorporação registrada sob o **R-3** da presente matrícula, **foi submetido ao REGIME DA AFETAÇÃO**, previsto na Lei nº 10.931, de 02 de agosto de 2.004, arts. 31-A e 31-B, da Lei 4.591/64. Custas: R\$ 105,13. FERD: R\$ 21,03. Total: R\$ 126,16. **Guia de Recolhimento nº 145220000404. Selo TJSE: 202229534000843. Acesse: www.tjse.jus.br/s/UEMMH9.**

A Oficial Registradora, Fernanda Menezes Barbosa Antunes.

AV - 6 - 12840. Em 02 de Agosto de 2023. INCLUSÃO DE CNM. Averba-se, nos termos do parágrafo único do art 2º do Provimento 143/2023 do CNJ, o Código Nacional de Matrícula do presente imóvel, sendo: **110676.2.0012840-68**. Isento do pagamento dos emolumentos na forma da Lei. **Selo TJSE: 202329534017012. Acesse: www.tjse.jus.br/s/YE84N8.**

A Oficial Registradora, Fernanda Menezes Barbosa Antunes.

O referido é verdade e dou fé. Era o que continha em dito Registro, do qual digitei fielmente, extraída nos termos do Art. 19, da Lei 6.015/73. Eu, Fernanda Menezes Barbosa Antunes, Oficial Registradora, a digitei e assino em público raso. **PRAZO DE VALIDADE: 30 (Trinta) dias, conforme art. 1º, item IV do decreto nº 93.240/86.**

Barra dos Coqueiros, 2 de Agosto de 2023

Matheus Augusto Moraes Alves

Av. Ourémica nº 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE,
Tel.: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartorio Barra 2o oficio@gmail.com

2º OFÍCIO DA BARRA DOS COQUEIROS
Matheus Augusto Moraes Alves
ESCRITÓRIO SUBSTITUTO



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE BARRA DOS COQUEIROS/SE
REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS, REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE TÍTULOS E
DOCUMENTOS, E REGISTRO DE IMÓVEIS

Fernanda Menezes Barbosa Antunes - Oficial Registradora

Escrevente Substituto

Ao Oficial..... R\$ 72,43,
 Ao FERD..... R\$ 14,49
 TotalR\$ 86,92
 Guia de Recolimento: 145230009286
 Selo TJSE: 202329534017014

2º OFÍCIO DA BARRA DOS COQUEIROS
 Matheus Augusto Moraes Alves
 ESCRIVENTE SUBSTITUTO



Av. Ozânia nº 436 Bairro Centro, CEP: 49140-000 - Barra dos Coqueiros/SE,
 Tel: (79) 3014-0029 - (79) 3262-3570 - E-mail: cartorio Barra 2º ofício@gmail.com

p. 135



Assinado eletronicamente por: EMERSON DE ANDRADE SOUZA - Juntado em: 01/10/2023 11:19:51 - 0409166
<https://pje.trt20.jus.br/pjekz/validacao/23100111192853700000016407823?instancia=1>
 Número do processo: 0000340-34.2023.5.20.0008
 Número do documento: 23100111192853700000016407823



Assinado eletronicamente por: ELEUSA MARIA DO VALLE PASSOS - Juntado em: 16/08/2024 13:09:08 - d9c5456
<https://pje.trt20.jus.br/pjekz/validacao/24081613064572100000017998165?instancia=1>
 Número do processo: 0000340-34.2023.5.20.0008
 Número do documento: 24081613064572100000017998165



Documento assinado eletronicamente por GILDASIO BARRETO SILVA NETO, em 04/08/2025, às 10:47:10 - eeffa0e
<https://pje.trt20.jus.br/pjekz/validacao/25080410470218900000019994452?instancia=1>
 Número do processo: 0000340-34.2023.5.20.0008
 Número do documento: 25080410470218900000019994452