

João Gilberto Gonçalves Filho - Oficial Titular

Atendimento: DIAS ÚTEIS, das 08h às 11h e das 13h às 17h

Telefones: (67) 3023-2627 / 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155

E-mails: cartorio1oficiocertidao@uol.com.br • cartorio1oficioregistro@uol.com.br • CNS: 15.793-3

Rua Barão do Rio Branco, 1079, Centro, CEP 79002-175, Campo Grande, Mato Grosso do Sul

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

CNM 157933.2.0167995-97

CARTORIO DO 1º OFÍCIO

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

167.995.

FICHA

01.

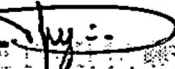
Campo Grande (MS).

23.12.94.-

IMÓVEL: - Lote de terreno determinado sob nº 21(vinte e hum) da quadra nº 22(vinte e dois) situado no loteamento denominado BAIRRO NOSSA SENHORA DE FATIMA, nesta cidade, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 ditos da frente aos fundos e área total de 360,00 metros quadrados, limitando-se: -sul com a Rua Projetada; norte com lote 07; oeste com lote 22; este com lote 20.

PROPRIETÁRIO(S): - OLIMPIA DA CUNHA ROSA, brasileira, viúva, residente na Faz. Entre Rios em Camapua-MS, CIC 006.340.261-00.

REGISTRO ANTERIOR: - Transcrição nº 577 livro 2-A fls. 064. em 23.01.70., deste Registro de Imóveis.

O OFICIAL: - 

R. 01/167.995 em 23 de Dezembro de 1.994:-

Título: - Formal de partilha

Transmitente(s): - ESPOLIO DE OLIMPIA DA CUNHA ROSA, CIC. 006.340.261-00.

Adquirente(s): - JOAQUIM HONORIO SOBRINHO e s/m RITA GUIMARAES HONORIO, brasileiros, casados, ele pecuarista ela do lar, CIC. 030.019.411-91, residentes a Rua Parana nº 919 em São Gabriel do Oeste-MS; IRANI GARCIA DE SOUZA, brasileira viúva, do lar, CIC. 365.183.281-34, residente a Rua Paulo nº 546 B. São Francisco n/cidade; MOACIR GARCIA e s/m ERAIDES SOUZA GARCIA, brasileiros, casados, ele pecuarista, ela do lar, CIC. 540.401.838-00, residentes a Rua Campo Grande nº 566 em Camapua-MS; IRENE GARCIA MIRANDA e s/m JOÃO DA CUNHA MIRANDA, brasileiros, casados, ela do lar, ele pecuarista, CIC. 007.450.301-49, residentes a Rua Brasil nº 443 n/cidade; IVANIR GARCIA MIRANDA e s/m BERNARDINO DA CUNHA MIRANDA, brasileiros, casados, ela do lar, ele pecuarista, CIC. 007.450.221-20, residentes a Rua das Garças nº 271 n/cidade; NILO GARCIA e s/m MARIA JOSE FERREIRA GARCIA, brasileiros, casados, ele pecuarista, ela do lar, CIC. 007.465.841-72, residentes a Rua das Garças nº 189 n/cidade; NELSON PEREIRA GARCIA e s/m JANE DA PENHA FERREIRA DE SOUZA, brasileiros, casados, ele agropecuarista, ela do lar, CIC. 294.245.181-53, residentes a Rua Julio Baroni nº 457 aptº 202 B. São Francisco n/cidade; LUCIENE PEREIRA GARCIA, brasileira, solteira, maior, do lar, CIC. 528.211.961-72, residente a Rua Julio Baroni nº 457 aptº 202 B. São Francisco n/cidade; IRENE PEREIRA GARCIA, brasileira, casada, funcionária pública estadual, CIC. 257.165.731-34, residente a Rua Arapua nº 498 aptº 24 B. Guanandy n/cidade; ELIANE PEREIRA GARCIA FERREIRA e

CONTINUA NO VERSO



João Gilberto Gonçalves Filho - Oficial Titular

Atendimento: DIAS ÚTEIS, das 08h às 11h e das 13h às 17h

Telefones: (67) 3023-2627 / 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155

E-mails: cartorio1oficiocertidao@uol.com.br • cartorio1oficioregistro@uol.com.br • CNS: 15.793-3

Rua Barão do Rio Branco, 1079, Centro, CEP 79002-175, Campo Grande, Mato Grosso do Sul

CNM 157933.2.0167995-97

matricula
167.995.

ficha
Olv's.

s/m CLEIMAR BARBOSA FERREIRA, brasileiros, casados, ela do lar ele agropecuarista, CIC.105.295.781-15, residentes à Rua Professor Severino Ramos de Queiroz nº 380 Bl.Veneza aptº.11 nesta cidade; NELSON GARCIA DE FREITAS e s/m ELIZABETE CORREA DE FREITAS, brasileiros, casados, ele pecuarista, ela do lar, CIC.039.276.951-49, residentes à Rua Barão do Rio Branco nº 1.925-aptº.71 n/cidade; ANTONIO GARCIA DE FREITAS NETO e s/m JURENE MIRANDA DE FREITAS, brasileiros, casados, ele agropecuarista, ela do lar, CIC.024.479.401-49, residentes à Rua Rio de Janeiro nº 839 em São Gabriel do Oeste-MS; NELICI GARCIA ALVES e s/m PAULO CORREA ALVES, brasileiros, casados, ela do lar, ele pecuarista, CIC.007.894.881-91, residentes à Rua Dom Aquino nº 1.849 aptº 131 n/cidade; ALICE GARCIA TERRA e s/m ONICE PEREIRA TERRA, brasileiros, casados, ela do lar, ele pecuarista, CIC.029.859.421-87, residentes em São Gabriel do Oeste-MS.(aquisição de cada herdeiro 1/14).

Forma do título:- Formal de partilha, extraído dos autos de nº 246/92 de inventário, expedido pelo Juiz de

Direito da única vara da comarca de Camapua-MS em 23.09.94..

Valor :- Não consta

O Oficial:-

[assinatura]

amv.

Av.02/167.995, em 09 de Fevereiro de 1.995

A requerimento de LUCIENE PEREIRA GARCIA DE OLIVEIRA, datado de 29.12.94, é feita a presente averbação para consignar que, quando adquiriu o imóvel a que se refere esta matrícula, era solteira e após o seu casamento com JORGE ALVES DE OLIVEIRA, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, conforme Certidão de Casamento nº20.214, fls.111 do Livro nº172, pelo Oficial do Registro Civil da 1ª Circunscrição desta Comarca, passando a mesma a usar o seu nome de casada:- LUCIENE PEREIRA GARCIA DE OLIVEIRA.

O Oficial:-

Av.07/167.995, em 09 de Fevereiro de 1.995

A requerimento de IENE PEREIRA GARCIA, assinada por sua procuradora Sra. Luciene Pereira Garcia de Oliveira, datado de 29.12.94, é feita a presente averbação para consignar que, a requerente é casada com o Sr. JOSÉ RABELO AFONSO, sob o regime de Separação de Bens, conforme, Digo, funcionária pública estadual portadora do RG. nº138333-SSP/MT e do CIC nº257.165.731-34 e ele advogado, portador do RG. nº005255-SSP/MS e do CIC nº709.038.838-72, brasileiros, residentes e domiciliados à Rua Arapua, nº498, Residencial Tapajós, Bairro Guanandy, nesta cidade.

O Oficial:-

continua na ficha n.º

João Gilberto Gonçalves Filho - Oficial Titular

Atendimento: DIAS ÚTEIS, das 08h às 11h e das 13h às 17h

Telefones: (67) 3023-2627 / 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155

E-mails: cartorio1oficiocertidao@uol.com.br • cartorio1oficioregistro@uol.com.br • CNS: 15.793-3

Rua Barão do Rio Branco, 1079, Centro, CEP 79002-175, Campo Grande, Mato Grosso do Sul

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

CNM 157933.2.0167995-97
CARTORIO DO 1º OFÍCIO

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

167.995

FICHA

02

Campo Grande (MS). 09.02.95.

IMÓVEL

Av.04/167.995, em 09 de Fevereiro de 1.995

A requerimento de NELSON PEREIRA GARCIA, datado de 29.12.94, é feita a presente averbação para consignar que, quando adquiriu o imóvel a que se refere esta matrícula por um lapso ficou - constando o nome de sua esposa como sendo Jane da Penha Ferreira de Souza, quando na realidade o correto é: JANE DA PENHA FERREIRA DE SOUZA GARCIA, conforme fotocópia de Certidão de Casamento apresentada.

O Oficial:-

mdra/

R.05/167.995 em 07 de março de 1.995

Título:- Compra e venda

Transmitente(s)-JOAQUIM HONORIO SOBRINHO e s/m RITA GUIMARÃES

HONORIO; IRANI GARCIA DE SOUZA; MOACIR GARCIA e s/m ERAIDES SOUZA GARCIA; IRENE GARCIA MIRANDA e s/m JOÃO DA CUNHA MIRANDA; IVANIR GARCIA MIRANDA e s/m BERNARDINO DA CUNHA MIRANDA; NILO GARCIA e s/m MARIA JOSÉ FERREIRA GARCIA; NELSON PEREIRA GARCIA e s/m JANE DA PENHA FERREIRA DE SOUZA GARCIA; LUCIENE PEREIRA GARCIA DE OLIVEIRA e s/m JORGE ALVES DE OLIVEIRA; IENE PEREIRA GARCIA e s/m JOSE RABELO AFONSO; ELIANE PEREIRA GARCIA FERREIRA e s/m CLEIMAR BARBOSA FERREIRA; NELSON GARCIA DE FREITAS e s/m ELIZABETE CORREA DE FREITAS; ANTONIO GARCIA DE FREITAS NETO e s/m JURENE MIRANDA DE FREITAS; NELICI GARCIA ALVES e s/m PAULO CORREA ALVES e ALICE GARCIA TERRA e s/m ONICE PEREIRA TERRA, já qualificados

Adquirente(s)-MARZUK HAUACHE, brasileiro, casado em CUB, com MARLI MAQUINÉ HAUACHE, antes dalei 6.515/77, comerciante, residente na Rua 24 de Outubro, 583, nesta cidade, RG 000.642.249-SSP/MS e CIC 006.722.112/20

Forma do título:- Escritura pública, lavrada pelo 6º Tabelião local, as fls.107/108, livro E-131, em 29.12.94

Valor:- R\$ 20.000,00

O Oficial:-

R.06/167.995 em 03 de Março de 1.998.-

Título:- COMPRA E VENDA

Transmitente(s):-MARZUK HAUACHE e s/m MARLI MAQUINÉ HAUACHE, já qualificados.

Adquirente(s):-SMH DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS -- LTDA., com sede nesta cidade à Rua Desembarga
dor Eurico Neves nº 593 Bairro Nossa Senhora de Fatima CGC/-
MF 01.997.363/0001-06.

Forma do título:- Escritura pública lavrada pelo 6º Tabelião

CONTINUA NO VERSO

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone: 383-1438 - Campo Grande (MS)

João Gilberto Gonçalves Filho - Oficial Titular

Atendimento: DIAS ÚTEIS, das 08h às 11h e das 13h às 17h

Telefones: (67) 3023-2627 / 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155

E-mails: cartorio1oficiocertidao@uol.com.br • cartorio1oficioregistro@uol.com.br • CNS: 15.793-3

Rua Barão do Rio Branco, 1079, Centro, CEP 79002-175, Campo Grande, Mato Grosso do Sul

CNM 157933.2.0167995-97

matricula

167.995.

ficha

02vºs.

local em 16.02.98 Lº E-143 fls. 138.

Valor:- R\$10.000,00

O Oficial:-

amz

AV.07/167.995 EM 28 DE ABRIL DE 2004

A requerimento de **SMH COMERCIAL LTDA**, datado de 28.04.2004, é feita a presente averbação, para consignar a alteração da Razão Social de **SMH DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS ALIMENTICIOS LTDA** para denominação **SMH COMERCIAL LTDA**, conforme documento apresentado.

EMOLUMENTOS:- Serventia: R\$ 22,68 Tabela J: R\$ 8,73 Funjecc: R\$ 0,68

O OFICIAL:-

KTR

R.08/167.995 EM 28 DE ABRIL DE 2004.

TITULO:- HIPOTECA

DEVEDOR(ES):- SMH COMERCIAL LTDA, já qualificada.

CREDOR(ES):- BATÁVIA S/A, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Av. dos Pioneiros, nº 2868, Carambei/PR, inscrita no CNPJ sob nº 02.332.390/0001-22.

FORMA DE TITULO:- Escritura Pública de assunção de dívida com garantia hipotecaria, lavrada pelo 6º Tabelião desta Comarca, em 28.04.2004, Livro E-166, fls. 259/260.

VALOR:- R\$ 178.500,00 (Conjunto com a matricula nº 70.637)

TAXA DE JUROS:- Corrigido pelo INPC-IBGE.

VENCIMENTO:- 09.12.2007

GARANTIA:- Em primeira, única e especial hipoteca o imóvel desta matrícula.

EMOLUMENTOS:- Serventia: R\$ 803,16 Funjecc: R\$ 24,09

O OFICIAL:-

KTR

AV.09/167.995 EM 19 DE OUTUBRO DE 2.009. Prenotacao nº 522.640 de 14.10.09.

Conforme Ofício nº 1088/2009, M69, datado de 05.10.2009, subscrito pelo MM. Juiz de Direito em substituição legal, Dr. Amaury da Silva Kuklinski, procede-se a esta averbação para constar a existência de Ação Cautelar Fiscal, que o Estado de Mato Grosso do Sul, move contra SMH Comercial LTDA, autos nº 001.09.025077-0.

EMOLUMENTOS: NIHIL

SELO DE AUTENTICIDADE: ADE 18.830.

O OFICIAL

(JR)

R.10/167.995 EM 02 DE FEVEREIRO DE 2010. Prenotação nº 527.268 de 25.01.10.

TITULO:- PENHORA.

continua na ficha n.º

João Gilberto Gonçalves Filho - Oficial Titular

Atendimento: DIAS ÚTEIS, das 08h às 11h e das 13h às 17h

Telefones: (67) 3023-2627 / 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155

E-mails: cartorio1oficiocertidao@uol.com.br • cartorio1oficioregistro@uol.com.br • CNS: 15.793-3

Rua Barão do Rio Branco, 1079, Centro, CEP 79002-175, Campo Grande, Mato Grosso do Sul

CNM 157933.2.0167995-97

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

167.995

FICHA

03

Campo Grande (MS).

02.02.2010

CREDORES:- CLEIDE DA SILVA, CPF nº 829.664.941-15 e União – Procuradoria Geral Federal

DEVEDORA:- SMH COMERCIAL LTDA, já qualificada.

FORMA DO TÍTULO:- E-mail (Registro) TRT nº 10888/2010, datado de 25.01.2010, extraído dos autos de Ação Trabalhista, processo nº 0051900-35.2008.5.24.0006, expedido por determinação da Juíza de direito Drª Beatriz Maki Shinzato Capucho, da 6ª Vara do Trabalho de Campo Grande-MS.

VALOR:- R\$ 7.190,33 (Sete mil, cento e noventa reais e trinta e três centavos).

EMOLUMENTOS:- Serventia: R\$ 108,00; Funjecc 10%: R\$ 10,80; Funjecc 3%: R\$ 3,24; ISS 5%: R\$ 5,40. (a receber do juízo).

SELO DE AUTENTICIDADE:- ADG 45974

O OFICIAL:-

TGM

AV.11/167.995, EM 30 DE JUNHO DE 2010. Prenotação nº 534.535 de 29.06.10.

Fica **CANCELADA** a penhora que se refere o R.10, desta matrícula, em virtude da autorização contida no Ofício nº 1238/2010, datado de 10.06.2010, extraído dos autos de Ação Trabalhista nº 0051900-35.2008.5.24.0006, expedido pelo juiz de direito da 6ª Vara do Trabalho de Campo Grande-MS.

EMOLUMENTOS:- Serventia: R\$ 30,00; Funjecc 10%: R\$ 3,00; Funjecc 3%: R\$ 0,90; ISS 5%: R\$ 1,50. (a receber do juízo).

SELO DE AUTENTICIDADE:- ADK 33818

O OFICIAL:-

TGM

R.12/167.995, EM 19 DE JUNHO DE 2012. Prenotação nº 571.128 de 01.06.12.

TÍTULO:- PENHORA.

CREDORES:- ALESSANDRA RIBEIRO ORTEGA, CPF nº 981.814.401-53.

DEVEDORA:- SMH DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA, já qualificada.

FORMA DO TÍTULO:- E-mail (Registro) TRT nº 36154/2012, datado de 16.05.2012, extraído dos autos nº 0000902-10.2010.5.24.0001, Ação Trabalhista, expedida por determinação do juiz de direito Dr. Rodnei Doreto Rodrigues, da 1ª Vara do Trabalho de Campo Grande-MS.

VALOR:- R\$ 6.846,23 (Seis mil, oitocentos e quarenta e seis reais e vinte e três centavos).

EMOLUMENTOS:- Serventia: R\$ 122,00; Funjecc 10%: R\$ 12,20; Funjecc 3%: R\$ 3,66; ISS 5%: R\$ 6,10 - (a receber do juízo).

SELO DE AUTENTICIDADE:- ACX 10677-126.

O OFICIAL:-

TGM

CONTINUA NO VERSO

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone 3321-1828 - Campo Grande

João Gilberto Gonçalves Filho - Oficial Titular

Atendimento: DIAS ÚTEIS, das 08h às 11h e das 13h às 17h

Telefones: (67) 3023-2627 / 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155

E-mails: cartorio1oficiocertidao@uol.com.br • cartorio1oficioregistro@uol.com.br • CNS: 15.793-3

Rua Barão do Rio Branco, 1079, Centro, CEP 79002-175, Campo Grande, Mato Grosso do Sul

CNM 157933.2.0167995-97

MATRÍCULA
167.995

FICHA
03v.

R. 13, em 28 de novembro de 2017. Prenotação nº 669.331, de 17/11/2017.

TÍTULO:- PENHORA.

CREDOR:- MUNICÍPIO DE CAMPO GRANDE/MS.

DEVEDORA:- SMH COMERCIAL LTDA., já qualificada.

FORMA DO TÍTULO:- Mandado de Citação, Penhora, Avaliação, Intimação e Registro da Penhora/Arresto, expedido dos autos nº 0610997-44.2004.8.12.0001, Mandado nº 001.2016/129749-9, subscrito pela Coordenadora Cível da Vara Execução Fiscal Municipal desta Capital, Vanessa Marcondes de Souza Santana, por determinação judicial, em 08.08.2016 e Auto de Penhora, Avaliação e Depósito, datado de 13.11.2017.

VALOR:- R\$ 3.849,03 (três mil, oitocentos e quarenta e nove reais e três centavos).

EMOLUMENTOS:- NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AOV00778-110

O OFICIAL:-

ZMO

R. 14, em 28 de novembro de 2017. Prenotação nº 669.337, de 17/11/2017.

TÍTULO:- PENHORA.

CREDOR:- MUNICÍPIO DE CAMPO GRANDE/MS.

DEVEDORA:- SMH COMERCIAL LTDA., já qualificada.

FORMA DO TÍTULO:- Mandado de Citação, Penhora, Avaliação, Depósito, Intimação e Registro da Penhora/Arresto, expedido dos autos nº 0916451-82.2011.8.12.0001, Mandado nº 001.2016/059789-8, subscrito pela Coordenadora da Vara de Execução Fiscal da Fazenda Pública Municipal desta Capital, Vanessa Marcondes de Souza Santana, por determinação judicial, em 15.04.2016 e Auto de Penhora, Avaliação e Depósito, datado de 13.11.2017.

VALOR:- R\$ 5.504,23 (cinco mil, quinhentos e quatro reais e vinte e três centavos).

EMOLUMENTOS:- NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AOV00788-482

O OFICIAL:-

ZMO

R. 15, em 07 de dezembro de 2017. Prenotação nº 669.797, de 28/11/2017.

TÍTULO:- PENHORA.

CREDOR:- MUNICÍPIO DE CAMPO GRANDE/MS.

DEVEDORA:- SMH COMERCIAL LTDA., já qualificada.

CONTINUA NA FICHA Nº

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

CNM 157933.2.0167995-97

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA
167.995

FICHA FRENTE
04

Campo Grande, MS,

7/12/2017

FORMA DO TÍTULO:- Mandado de Penhora, Avaliação, Depósito, Intimação e Registro da Penhora, expedido dos autos nº 0917711-34.2010.8.12.0001, Mandado nº 001.2016/007846-7, subscrito pelo Coordenador em substituição legal da Vara Execução Fiscal desta Capital, Wagner das Silva Gomes, por determinação judicial, em 22.01.2016 e Auto de Penhora, Avaliação e Depósito, datado de 20.11.2017.

VALOR:- R\$ 2.070,72 (dois mil, setenta reais e setenta e dois centavos), em 28.09.2011.

EMOLUMENTOS:- NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AOV03973-163

O OFICIAL:-

ZMO

R. 16, em 18 de janeiro de 2019. Prenotação nº 691.452, de 15/01/2019.

TÍTULO:- ARRESTO.

CREDOR:- MUNICÍPIO DE CAMPO GRANDE/MS.

DEVEDORA:- SMH COMERCIAL LTDA., já qualificada.

FORMA DO TÍTULO:- Mandado de Citação, Penhora, Avaliação, Depósito, Intimação e Registro da Penhora/Arresto, expedido dos autos nº 0903474-82.2016.8.12.0001, Mandado nº 001.2018/061558-1, subscrito pela Chefe de Cartório da Vara de Execução Fiscal da Fazenda Pública Municipal desta Capital, Marielle Crisitna Scur Macedo, por determinação judicial, em 08.05.2018 e Auto de Arresto, Depósito e Avaliação, datado de 27.12.2018.

VALOR:- R\$ 3.993,00 (três mil e novecentos e noventa e três reais).

EMOLUMENTOS:- NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA28587-889-IGB

O OFICIAL:-

APVJ

R. 17, em 27 de março de 2019. Prenotação nº 694.493, de 22/03/2019.

TÍTULO:- PENHORA.

CREDOR:- UNIAO (FAZENDA NACIONAL).

DEVEDORA:- SMH COMERCIAL LTDA., já qualificada.

FORMA DO TÍTULO:- Mandado de Penhora, Avaliação, Intimação e Registro da Penhora, expedido dos autos nº 0011397-93.2011.403.6000, Mandado nº 0006.2018.01542, subscrito pelo Diretor do Fórum Federal desta Capital, Justiça Federal de 1º Grau, 1ª Subseção Judiciária em Mato Grosso do Sul, João Carlos dos Santos, por determinação judicial, em 26.11.2018.

VALOR DA DÍVIDA ATUALIZADA:- R\$ 114.845,01 (cento e quatorze mil,

CONTINUA NO VERSO

João Gilberto Gonçalves Filho - Oficial Titular

Atendimento: DIAS ÚTEIS, das 08h às 11h e das 13h às 17h

Telefones: (67) 3023-2627 / 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155

E-mails: cartorio1oficiocertidao@uol.com.br • cartorio1oficioregistro@uol.com.br • CNS: 15.793-3

Rua Barão do Rio Branco, 1079, Centro, CEP 79002-175, Campo Grande, Mato Grosso do Sul

CNM 157933.2.0167995-97

MATRÍCULA
167.995

FICHA VERSO
04

CNM 157933.2.0167995-97

oitocentos e quarenta e cinco reais e um centavo), em 06.03.2018.

EMOLUMENTOS:- NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA29687-834-IGB

O OFICIAL:-

VST

OniBpauls.
R.18, em 04 de agosto de 2025. Prenotação nº 818.146, de 29/07/2025.

TÍTULO: PENHORA.

CREDOR: ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL.

DEVEDORA: SMH COMERCIAL LTDA., já qualificada.

FORMA DO TÍTULO: Termo de Penhora, expedido dos autos nº 0014195-65.2009.8.12.0001, Classe de Execução Fiscal – Crédito Tributário, subscrito e assinado digitalmente pela Coordenadora da Vara de Execução Fiscal da Fazenda Pública Estadual desta Capital, Cristiane Marcelle Orlando, por determinação judicial, em 15.07.2025.

VALOR: Não consta.

OBSERVAÇÃO: ficando advertido de que não poderá desfazer-se dele sob qualquer forma de alienação, sem autorização judicial expressa, sob as penas da lei.

EMOLUMENTOS: Isento, artigo 15, inciso I, da Lei nº 6.183/2023. Penhora com emolumentos postergados, que serão cobrados no ato do seu cancelamento.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAM12420-697-IGB

O OFICIAL TITULAR (João Gilberto G.Filho):

Andrew B. T. dos Santos Ribeiro
Escrivente Autorizado

CÓPIA COM OBSERVAÇÃO

Certifico que esta fotocópia é reprodução fiel e integral da matrícula/registro nº 167995 desta Serventia Registral e **NÃO TEM VALOR DE CERTIDÃO**. Obs. Consta sobre a referida matrícula um Ofício n.º 0610997-44.2004.8.12.0001, expedido pelo MM. Juiz da Vara Execução Fiscal Municipal, datado em 17.07.2023. Aguardando pagamento dos emolumentos para que se proceda a devida averbação. **Campo Grande - MS, 24/07/2026.**