**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**
COMARCA DE PIEDADE
FORO DE PIEDADE
1ª VARA
Praça Raul Gomes de Abreu, 73, Centro - CEP 18170-000, Fone: (15) 2102-5905, Piedade-SP - E-mail: piedade1@tjsp.jus.br
**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min**

## CERTIDÃO

| | |
|---|---|
| Processo Digital n°: | **0000884-87.2025.8.26.0443** |
| Classe - Assunto: | **Cumprimento de sentença - Alienação Fiduciária** |
| Exequente: | **Alberto Ivan Zakidalski & Advogados Associados** |
| Executado: | **Ourofert Comercio de Agroquimicos Ltda** |
| Situação do Mandado | **Cumprido - Ato positivo** |
| Oficial de Justiça | **Nelson Luiz Pereira (26109)** |

### CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 443.2026/001897-3 dirigi-me ao endereço: *(Rua Prof. Elói Lacerda, 125) e avaliei os bens penhorados conforme auto em anexo.

Observo que: 1- não localizei o veículo placa DGP9G52; 2- Segundo informação do representante da executada, os veículos penhorados possuem gravame, ou seja, são veículos financiados e, os localizados por este oficial, aguardam que a instituição financeira os retome, enquanto que o não localizado, possivelmente já foi retomado pela financeira.

Devolvo o mandado.

O referido é verdade e dou fé.

Pilar do Sul, 13 de maio de 2026.

Número de Cotas: 01 (R$ 115,26, guia 10641

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Nelson Luiz Pereira, liberado nos autos em 15/06/2026 às 13:52 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0000884-87.2025.8.26.0443 e código xtVf1Gdf.

# PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE SÃO PAULO

Proc. 0000884-87.2025.8.26.0443

## A U T O  D E  A V A L I A Ç Ã O

Aos 11 dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e seis, nesta Comarca de Pilar do Sul, na Rua Prof Eloi Lacerda, 125, Pilar do Sul-SP, onde em diligência me encontrava, eu, Oficial de Justiça infra-assinado, a fim de dar cumprimento ao respeitável mandado, expedido na ação de Cumprimento de sentença que Alberto Ivan Zakidalski e outro move em face de Ourofert Comércio de Agroquímicos Ltda, que tem objeto a avaliação dos bens abaixo enumerados:

**DOS BENS:**

1- *Veículo Fiat, Strada Endurance CS, ano 2021, placa FBO0D44, chassi 9BD281A22MYV18402, cor branca.*

Valor da tabela Fipe R$ 67.068,00.

Em razão do seu estado e do uso em atividades empresariais, estabeleço o seu valor em 85% do valor da tabela-Fipe.

Assim sendo atribuo a ele o valor de R$ 57.007,80.

2- *Veículo Fiat, Strada Endurance CS, ano 2022, placa ETM2J74, chassi 9BD281A22NYW73623, cor branca.*

Valor da tabela Fipe R$ 69.266,00.

Em razão do seu estado e do uso em atividades empresariais, estabeleço o seu valor em 85% do valor da tabela-Fipe.

Assim sendo atribuo a ele o valor de R$ 58.876,10.

Obs. Não localizei o veículo placa DGP9G52.

Segundo o representante da empresa requerida, sr. Daniel Henrique de Camargo, possivelmente este veículo já foi retomado pela empresa financeira, já que ele, e bem como os veículos acima avaliados, são veículos financiados e aguardam que a instituição financeira os retome, já que os pagamentos não estão sendo feitos.

Nada mais havendo, lavrei este auto.

_____

Nelson Luiz Pereira – Oficial de Justiça

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por NELSON LUIZ PEREIRA, liberado nos autos em 15/06/2026 às 13:52 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0000884-87.2025.8.26.0443 e código Jze7goiC.