

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL -

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

São José do Rio Preto

Oficial

LUÍZ DA SILVEIRA PENNA

05 de abril de 1979

MATRICULA

FICHA

11432

1

IMÓVEL:- Um prédio residencial com todas suas dependências, instalações, acessórios e benfeitorias, sob nº 3729, da rua Jorge Tibiriçá, e o seu respectivo terreno, constituído pelo lote P do quarteirão nº 15, situado na Vila Santa Cruz, bairro desta cidade, medindo 11,00 x 44,00 metros, dividindo-se pela frente com a Rua Jorge Tibiriçá; por um lado com os lotes O, L e E; por outro lado com o lote Q, e pelos fundos com o lote F.

REGISTRO ANTERIOR:- 28436, do 2º registro.

PROPRIETÁRIO:- FRANCISCO TAVARES DE MATOS, casado com MARIA DE LOURDES DE SOUZA MATTOS, portugueses, agro pecuaristas, residentes e domiciliados nesta cidade (doc 011819478-04).
O Oficial maior (Mauro Spínola Castro)

R1/11432, em 05 de abril de 1979.-

Procede-se ao presente registro para ficar constando que foi emitida nesta cidade em 03 de Novembro de 1976 uma cédula rural hipotecária (registrada ainda sob nº 432 no livro 03), aditada por instrumento de 02 de abril de 1979, tendo as firmas reconhecidas, ficando uma via arquivada em cartório, pela qual FRANCISCO TAVARES DE MATOS e sua mulher MARIA DE LOURDES DE SOUZA MATTOS (acima qualificados), deram o imóvel constante desta matrícula em garantia hipotecária de primeiro lugar e sem concorrência com terceiros, ao BANCO DO BRASIL S/A, agência desta cidade (DOC 00800000/0057-46), para garantia da quantia de R\$ 160.000,00, vencível em 20 de outubro de 1983, pagável nesta cidade com juros de 7% ao ano.
São José do Rio Preto, em 05 de abril de 1979. O Escr. Autorizado (Antonio Merlini)

Av.2/11432, em 27 de Março de 1984.-

Procede-se a presente averbação para ficar constando que por carta-quitação enviada a este cartório com data de 20 de Outubro de 1983, tendo as firmas reconhecidas, BANCO DO BRASIL S/A., autorizou o cancelamento da hipoteca registrada sob nº 1/11432 de crédito rural, em que figura como devedor FRANCISCO TAVARES DE MATOS, por ter sido a dívida ali constante inteiramente liquidada.
São José do Rio Preto, 27 de Março de 1984. O Escr. Autorizado (Celso da Silva Mazucchi)

Av.3/11.432, em 04 de Junho de 1985.-

Procede-se a presente averbação, a requerimento do interessado e a vista de alvará de construção nº 110 de 24 de Janeiro de 1975 e habite-se nº 969 de 13 de Agosto de 1975, expedidos pela Prefeitura Municipal local, para ficar constando que MARIA DE LOURDES DE SOUZA MATTOS, construiu um prédio residencial e edícula, à Rua Jorge Tibiriçá, nº 3729, com a área construída de 299 metros quadrados, no terreno acima matriculado tendo apresentado certidão negativa de débito nº 905/85, expedida pela agência local do IAPAS., em 03 de Junho de 1985, constando ainda no referido alvará que o prédio existente sob nº 3729 foi demolido.
O Escrevente Autorizado (Celso da Silva Mazucchi)

continua no verso

continuação do anverso

R.4/11.432, em 10 de julho de 1985.-

Procede-se ao presente registro, para ficar constando que por escritura de venda e compra, lavrada no 2º cartório local, livro 401, fls. 229, em 11 de junho de 1985, FRANCISCO TAVARES DE MATOS (RG.3324876-SSP-SP) comerciante, e sua mulher MARIA DE LOURDES SOUZA MATOS (RG.4767985-SSP-SP), do lar, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, antes da Lei 6515/77, (CPF.017819478-04), residentes e domiciliados nesta cidade, a Rua Jorge Tibiriçá, nº 3729, venderam o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de R\$==== R\$10.000.000, a JORGE CURY JUNIOR (RG.3822850-SSP-SP e CPF.887905688-34), brasileiro, médico, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, com MARIA VIRGINIA CALADO DE AGUIAR RIBEIRO CURY (RG.7194047-SSP-SP e CPF.018986768-01), residentes e domiciliados nesta cidade, a Rua Jorge Tibiriçá, nº 3729.--

O Escrevente Autorizado

(Celso da Silva Mazucchi)

Av.5/11.432, em 26 de agosto de 2005.-

Procede-se a presente averbação "ex officio" nos termos do artigo 213, inciso I, alínea "a", da Lei 6.015/73, para ficar constando que o imóvel descrito, confronta-se corretamente de um lado com os lotes O, K e L, conforme consta do registro anterior desta matrícula, transcrição n.º 28.436, desta Serventia.

O OFICIAL SUBSTITUTO

(RUI OLEGÁRIO SILVEIRA SANTOS)

Av.6/11.432, em 26 de agosto de 2005.-

(Prot.181.648)

Pela escritura, lavrada no 3º Tabelião de Notas de São José do Rio Preto-SP, livro n.º 724, páginas 177/180, em 15 de agosto de 2005, procedo a presente averbação para ficar constando que, o imóvel descrito encontra-se cadastrado na Prefeitura Municipal sob n.º 0402050000.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(EGBERTO JOSÉ RIBEIRO)

R.7/11.432, em 26 de agosto de 2005.-

(Prot.181.648)

Pela escritura, lavrada no 3º Tabelião de Notas de São José do Rio Preto-SP, livro n.º 724, páginas 177/180, em 15 de agosto de 2005, JORGE CURY JUNIOR e sua mulher MARIA VIRGINIA CALADO DE AGUIAR RIBEIRO CURY, residentes nesta cidade, na Rua Edgard Ribeiro de Carvalho, n.º 60, Quadra D, Lote 03, Residencial Damha I, já qualificados, transmitiram o imóvel descrito a título de permuta, no valor de R\$58.000,00, para VANIA CRISTINA TARDOQUE, RG. n.º 22.584.595-7-SSP-SP, CPF n.º 070.400.788-64, administradora de empresas e seu marido JEFFERSON NASCIMENTO CASANOVA, RG. n.º 10.385.349-2-SSP-SP, CPF n.º 015.521.648-10, administrador de empresas, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, residentes nesta cidade, na Rua Delegado Pinto de Toledo, n.º 3300, apto. 21, Centro.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(EGBERTO JOSÉ RIBEIRO)

:::continua na ficha 02:::

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA	FICHA
11.432	02

São José do Rio Preto - SP

17 de fevereiro de 2010

CNM 112508.2.0011432-78

R.8/11.432, em 17 de fevereiro de 2010.

(Prot. 220.636)

Pela **Cédula de Crédito Bancário** nº 00332025300000002230 e **aditivo**, emitidos nesta cidade, em 05 de fevereiro de 2010, por **Nascimento Locação de Mão de Obra Temporária Ltda** (CNPJ 73.161.176/0001-07), situada nesta cidade, na Rua Jorge Tibiriça, nº 3729, sala 1, compareceram como avalistas e hipotecantes, **VANIA CRISTINA TARDOQUE**, residente nesta cidade, na Rua Bernardino de Campos, nº 3884, aptº 111 e seu marido, **JEFFERSON NASCIMENTO CASANOVA**, residente nesta cidade, na Rua Jaci, nº 2975, aptº 111, já qualificados, que **deram o imóvel desta matrícula, em HIPOTECA CEDULAR DE PRIMEIRO GRAU** e sem concorrência de terceiros, para o **BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** (CNPJ 90.400.888/0001-42), com sede na cidade de São Paulo, na Rua Amador Bueno, nº 474, por sua agência 2025 – Voluntários-Int-SP, para garantia de R\$.250.000,00, que acrescida de encargos pré-fixados, com a taxa efetiva de juros de 1,6398% ao mês e 21,41% ao ano, será paga nesta cidade, em 048 parcelas de R\$.7.722,28, vencendo-se a primeira delas em 05/03/2010 e as demais em igual dia dos meses subsequentes e a última, em 05/02/2014. Demais condições, as constantes do título.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(JOSÉ ROBERTO ALMEIDA DIAS DA SILVA)

Av.9/11.432, em 27 de agosto de 2013.

(Prot. 257.915)

Procedo a presente averbação, para ficar constando o **cancelamento da hipoteca registrada sob n.º 8/11.432**, conforme autorização do **BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A**, assinada em São Paulo, em 09 de agosto de 2013.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(ADALBERTO VIANA SILVEIRA SANTOS)

R.10/11.432, em 19 de dezembro de 2014.

(Prot. 270.573 - 12 de dezembro de 2014)

A requerimento do interessado, assinado nesta cidade, em 26 de novembro de 2014, à vista da certidão expedida em 25 de novembro de 2014, pela Junta Comercial do Estado de São Paulo, e instrumento particular de alteração contratual devidamente registrada na JUCESP sob nº 448.955/10-6, em 17 de dezembro de 2010 e demais documentos apresentados; procedo o presente registro para ficar constando que, **JEFFERSON NASCIMENTO CASANOVA**, e sua mulher **VANIA CRISTINA TARDOQUE**, já qualificados, **transmitiram o imóvel desta matrícula**, para a empresa **STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA**, CNPJ sob nº 00.009.062/0001-64, com sede nesta cidade, na Rua Santa Maria, nº 474, sala 13, Vila Aurora, pelo valor de R\$.730.000,00, para integralização do seu capital, nos termos do artigo 64 da Lei 8.934/94.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(RÔMULO LEMOS DE REZENDE)

::: (Continua no verso) :::

MATRÍCULA

11.432

FICHA

02

verso

CNM 1125082.0011432-78

Av.11/11.432, em 20 de março de 2024.

Selo digital.1125083310368979AL6MQH247

(Prot. 368.979 - 12 de março de 2024)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202403.0815.03205512-IA-480 datado de 08 de março de 2024 - processo nº 00103964620245150133 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - 2ª Vara do Trabalho desta cidade, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA, CNPJ sob nº 00.009.062/0001-64.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(ADALBERTO VIANA SILVEIRA SANTOS)

Av.12/11.432, em 10 de maio de 2024.

Selo digital.1125083310370930X4AS36244

(Prot. 370.930 - 03 de maio de 2024)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202404.2915.03299284-IA-830 datado de 29 de abril de 2024 - processo nº 00102432320235150044 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - 2ª Vara do Trabalho desta cidade, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA, CNPJ sob nº 00.009.062/0001-64.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(ADALBERTO VIANA SILVEIRA SANTOS)

Av.13/11.432, em 14 de maio de 2024.

Selo digital.112508331037104828MRON24X

(Prot. 371.048 - 07 de maio de 2024)

Pela **certidão** datada de 07 de maio de 2024, expedida conforme disposto no artigo 837 do CPC, oriunda da 3ª Vara do Trabalho desta cidade, extraída dos autos da Ação de Execução Trabalhista - processo nº 00124776820175150082 - protocolo de penhora online: PH000513954 - em que figura como exequente **JOÃO EDSON DA SILVA BERNARDO**, CPF.039.301.728-10, e como executada **STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA**, CNPJ sob nº 00.009.062/0001-64; procedo a presente averbação para ficar constando que, **o imóvel desta matrícula**, foi **PENHORADO**, para a garantia da quantia de R\$.36.536,35, tendo sido nomeado como fiel depositário Vania Cristina Tardoque.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(ADALBERTO VIANA SILVEIRA SANTOS)

Av.14/11.432, em 07 de junho de 2024.

Selo digital.1125083310371942LM2JC624Q

(Prot. 371.942 - 29 de maio de 2024)

Pela **certidão** datada de 28 de maio de 2024, expedida conforme disposto no artigo 837 do CPC, oriunda da 4ª Vara do Trabalho desta cidade, extraída dos autos da Ação de Execução Trabalhista - processo nº 0010764-65.2018.5.15.0133 - protocolo de penhora online: PH000517244 - em que figura como exequentes **JOSIAS ANGELO VASCONCELOS**, CPF.822.499.978-53, **FRANCISCA APOLINARIA VASCONCELOS**, CPF.070.342.928-09 e

Continua na ficha 03

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

São José do Rio Preto - SP CNS nº 11.250-8

07 de junho de 2024

CNM 11250820011432-78

MATRÍCULA

11.432

FICHA

03

como executada **STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA**, CNPJ sob nº 00.009.062/0001-64 e outros; procedo a presente averbação para ficar constando que, o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO**, para a garantia da quantia de R\$ 456.968,69, tendo sido nomeado como fiel depositário Staff's Recursos Humanos Ltda.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(ADALBERTO VIANA SILVEIRA SANTOS)

Av.15/11.432, em 17 de junho de 2024.

Selo digital.11250833103723261PLOS224M

(Prot. 372.326 - 07 de junho de 2024)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202406.0417.03368583-IA-870 datado de 04 de junho de 2024, processo nº 00112025720245150044 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - 2ª Vara do Trabalho desta cidade, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de **STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA**, CNPJ sob nº 00.009.062/0001-64.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(RÔMULO LEMOS DE REZENDE)

Av.16/11.432, em 17 de junho de 2024.

Selo digital.1125083310372393STPZUA240

(Prot. 372.393 - 10 de junho de 2024)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202406.0616.03357377-IA-870 datado de 06 de junho de 2024, processo nº 00118660920235150017 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - 1ª Vara do Trabalho desta cidade, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de **STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA**, CNPJ sob nº 00.009.062/0001-64.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(RÔMULO LEMOS DE REZENDE)

Av.17/11.432, em 24 de junho de 2024.

Selo digital.1125083310372761P7ZXFC24G

(Prot. 372.761 - 17 de junho de 2024)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202406.1309.03385756-IA-760 datado de 13 de junho de 2024, processo nº 00106925320245150133 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - 2ª Vara do Trabalho desta cidade, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de **STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA**, CNPJ sob nº 00.009.062/0001-64.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(ADALBERTO VIANA SILVEIRA SANTOS)

Continua no verso.

MATRÍCULA

11.432

FICHA

03

verso

CNM 112508.2.0011432-78

Av.18/11.432, em 24 de junho de 2024.

Selo digital.1125083310372765A YZHWA240

(Prot. 372.765 - 17 de junho de 2024)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202406.1310.03386132-IA-910 datado de 13 de junho de 2024 - processo nº 00111895820245150044 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - 2ª Vara do Trabalho desta cidade, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA, CNPJ sob nº 00.009.062/0001-64.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(ADALBERTO VIANA SILVEIRA SANTOS)

Av.19/11.432, em 24 de junho de 2024.

Selo digital.1125083310372766XESXBZ247

(Prot. 372.766 - 17 de junho de 2024)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202406.1310.03386186-IA-840 datado de 13 de junho de 2024 - processo nº 00109654720245150133 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - 2ª Vara do Trabalho desta cidade, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA, CNPJ sob nº 00.009.062/0001-64.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(ADALBERTO VIANA SILVEIRA SANTOS)

Av.20/11.432, em 24 de junho de 2024.

Selo digital.1125083310372777CF23J624U

(Prot. 372.777 - 17 de junho de 2024)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202406.1415.03387417-IA-350 datado de 14 de junho de 2024 - processo nº 00117048820225150133 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - 4ª Vara do Trabalho desta cidade, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA, CNPJ sob nº 00.009.062/0001-64.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(ADALBERTO VIANA SILVEIRA SANTOS)

Av.21/11.432, em 26 de junho de 2024.

Selo digital.11250833103728433ASYJH24J

(Prot. 372.843 - 19 de junho de 2024)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202406.1811.03395050-IA-609 datado de 18 de junho de 2024 - processo nº 00111620220245150133 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - 2ª Vara do Trabalho desta cidade, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA, CNPJ sob nº 00.009.062/0001-64.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(ADALBERTO VIANA SILVEIRA SANTOS)

(Continua na ficha 04)

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

São José do Rio Preto - SP CNS nº 11.250-8

19 de julho de 2024

CNM 112508.2.0011432-78

MATRÍCULA

11.432

FICHA

04

Av.22/11.432, em 18 de julho de 2024.

Selo digital.1125083310373692ZAXGVQ24O

(Prot. 373.692 - 11 de julho de 2024)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202407.1010.03439378-IA-750 datado de 10 de julho de 2024 - processo nº 00108533720245150082 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - 2ª Vara do Trabalho desta cidade, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA, CNPJ sob nº 00.009.062/0001-64.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

Rômulo Lemos de Rezende

(RÔMULO LEMOS DE REZENDE)

Av.23/11.432, em 19 de julho de 2024.

Selo digital.1125083310373723ZCCAA24M

(Prot. 373.712 - 12 de julho de 2024)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202407.1111.03442249-IA-350 datado de 11 de julho de 2024 - processo nº 00112935020245150044 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - 2ª Vara do Trabalho desta cidade, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA, CNPJ sob nº 00.009.062/0001-64.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

Rômulo Lemos de Rezende

(RÔMULO LEMOS DE REZENDE)

Av.24/11.432, em 22 de julho de 2024.

Selo digital.1125083310373778NX72QN246

(Prot. 373.778 - 15 de julho de 2024)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202407.1210.03444597-IA-109 datado de 12 de julho de 2024 - processo nº 00115085020245150133 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - 2ª Vara do Trabalho desta cidade, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA, CNPJ sob nº 00.009.062/0001-64.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

Rômulo Lemos de Rezende

(RÔMULO LEMOS DE REZENDE)

Av.25/11.432, em 25 de julho de 2024.

Selo digital.1125083310373962B0YIGN248

(Prot. 373.962 - 18 de julho de 2024)

Pela certidão datada de 17 de julho de 2024, expedida conforme disposto no artigo 837 do CPC, oriunda da 2ª Vara do Trabalho desta cidade, extraída dos autos da Ação de Execução Trabalhista - processo nº 0010853-37.2024.5.15.0082 - protocolo de arresto: PH000524015 - em que figura como exequente **MARCIO LUIS NUNES**, CPF 078.546.858-78, e como executada **STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA**, CNPJ nº 00.009.062/0001-64, procedo a presente averbação, para ficar constando o **ARRESTO do imóvel desta matrícula**, para a garantia da quantia de R\$.61.700,81, tendo sido nomeado como

Continua no verso.

MATRÍCULA

11.432

FICHA

04

verso

CNM 112508.2.0011432-78

fiel depositário a executada Staff's Recursos Humanos Ltda.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(JUNIO CÉSAR ALMEIDA DE SOUZA)

Av.26/11.432, em 25 de julho de 2024.

Selo digital.11250833103739631U5BTR24E

(Prot. 373.963 - 18 de julho de 2024)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202407.1615.03451354-IA-490 datado de 16 de julho de 2024 - processo nº 00115862020245150044 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região 2ª Vara do Trabalho desta cidade, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA, CNPJ sob nº 00.009.062/0001-64.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(JUNIO CÉSAR ALMEIDA DE SOUZA)

Av.27/11.432, em 25 de julho de 2024.

Selo digital.1125083310373977NYLHDX24G

(Prot. 373.977 - 18 de julho de 2024)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202407.1715.03453714-IA-009 datado de 17 de julho de 2024 - processo nº 00113029320245150017 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região 2ª Vara do Trabalho desta cidade, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA, CNPJ sob nº 00.009.062/0001-64.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(JUNIO CÉSAR ALMEIDA DE SOUZA)

Av.28/11.432, em 16 de agosto de 2024.

Selo digital.1125083310374804OJN46X24P

(Prot. 374.804 - 09 de agosto de 2024)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202408.0610.03471553-IA-220 datado de 06 de agosto de 2024 - processo nº 00114411520225150082 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - 3ª Vara do Trabalho desta cidade, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA, CNPJ sob nº 00.009.062/0001-64.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

(ADALBERTO VIANA SILVEIRA SANTOS)

Av.29/11.432, em 16 de agosto de 2024.

Selo digital.1125083310374805K6JWWG24A

(Prot. 374.805 - 09 de agosto de 2024)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202408.0610.03492857-IA-970 datado de 06 de agosto de 2024 - processo nº 00115438320245150044 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª

Continua na ficha 05

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

11.432

FICHA

05

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

São José do Rio Preto - SP CNS nº 11.250-8

16 de agosto de 2024

CNM 112508.2.0011432-78

Região - 2ª Vara do Trabalho desta cidade, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA, CNPJ sob nº 00.009.062/0001-64.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

Rômulo Lemos de Rezende

(RÔMULO LEMOS DE REZENDE)

Av.30/11.432, em 16 de agosto de 2024.

Selo digital.1125083310374806VX96MT24O

(Prot. 374.806 - 09 de agosto de 2024)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202408.0612.03495518-IA-620 datado de 06 de agosto de 2024 - processo nº 00116762820245150044 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - 2ª Vara do Trabalho desta cidade, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA, CNPJ sob nº 00.009.062/0001-64.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

Adalberto Viana Silveira Santos

(ADALBERTO VIANA SILVEIRA SANTOS)

Av.31/11.432, em 16 de agosto de 2024.

Selo digital.1125083310374809CS0EM624F

(Prot. 374.809 - 09 de agosto de 2024)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202408.0616.03494706-IA-400 datado de 06 de agosto de 2024 - processo nº 00116771320245150044 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - 2ª Vara do Trabalho desta cidade, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA, CNPJ sob nº 00.009.062/0001-64.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

Rômulo Lemos de Rezende

(RÔMULO LEMOS DE REZENDE)

Av.32/11.432, em 16 de agosto de 2024.

Selo digital.1125083310374810ZLGU4E24C

(Prot. 374.810 - 09 de agosto de 2024)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202408.0709.03495627-IA-810 datado de 07 de agosto de 2024 - processo nº 00116789520245150044 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - 2ª Vara do Trabalho desta cidade, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA, CNPJ sob nº 00.009.062/0001-64.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

Adalberto Viana Silveira Santos

(ADALBERTO VIANA SILVEIRA SANTOS)

Av.33/11.432, em 19 de agosto de 2024.

Selo digital.11250833103749152AAHRQ245

(Prot. 374.915 - 12 de agosto de 2024)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202408.0911.03502477-IA-920 datado de 09 de agosto de 2024 - processo nº 00108831620245150133 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª

Continua no verso.

MATRÍCULA

11.432

FICHA

05

verso

CNM 112508.2.0011432-78

Região - 2ª Vara do Trabalho desta cidade, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA, CNPJ sob nº 00.009.062/0001-64.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

Rômulo Lemos de Rezende

(RÔMULO LEMOS DE REZENDE)

Av.34/11.432, em 05 de setembro de 2024.

Selo digital.11250833103756349W0R8J24G

(Prot. 375.634 - 29 de agosto de 2024)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202408.2716.03549376-IA-780 datado de 27 de agosto de 2024 - processo nº 00118824220245150044 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - 2ª Vara do Trabalho desta cidade, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA, CNPJ sob nº 00.009.062/0001-64.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

Rômulo Lemos de Rezende

(RÔMULO LEMOS DE REZENDE)

Av.35/11.432, em 18 de outubro de 2024.

Selo digital.1125083310377508FMQWIZ24J

(Prot. 377.508 - 11 de outubro de 2024)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202410.0911.03630540-IA-030 datado de 09 de outubro de 2024 - processo nº 00121441620245150133 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - 2ª Vara do Trabalho desta cidade, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA, CNPJ sob nº 00.009.062/0001-64.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

Adalberto Viana Silveira Santos

(ADALBERTO VIANA SILVEIRA SANTOS)

Av.36/11.432, em 09 de dezembro de 2024.

Selo digital.112508331037951596JW81244

(Prot. 379.515 - 02 de dezembro de 2024)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202411.2910.03728029-IA-309 datado de 29 de novembro de 2024 - processo nº 00126219520245150082 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - 2ª Vara do Trabalho desta cidade, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA, CNPJ sob nº 00.009.062/0001-64.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

Rômulo Lemos de Rezende

(RÔMULO LEMOS DE REZENDE)

::: (Continua na ficha 06) :::

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

São José do Rio Preto - SP CNS n.º 11.250-8

12 de dezembro de 2024

CNM 112508.2.0011432-78

MATRÍCULA

11.432

FICHA

06

Av.37/11.432, em 12 de dezembro de 2024.

Selo digital.1125083310379655DR4QGQ24Q

(Prot. 319.655 - 05 de dezembro de 2024)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202412.0311.03734413-IA-210 datado de 03 de dezembro de 2024 - processo nº 00112059220245150082 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - 2ª Vara do Trabalho desta cidade, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA, CNPJ sob nº 00.009.062/0001-64.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

Rômulo Lemos de Rezende

(RÔMULO LEMOS DE REZENDE)

Av.38/11.432, em 02 de janeiro de 2025.

Selo digital.11250833103803280BBFXJ25L

(Prot. 380.328 - 20 de dezembro de 2024)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202412.1813.03766403-IA-580 datado de 18 de dezembro de 2024 - processo nº 00127565120245150133 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - 2ª Vara do Trabalho desta cidade, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA, CNPJ sob nº 00.009.062/0001-64.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

Rômulo Lemos de Rezende

(RÔMULO LEMOS DE REZENDE)

Av.39/11.432, em 29 de janeiro de 2025.

Selo digital.1125083310381202WD0EVQ251

(Prot. 381.202 - 22 de janeiro de 2025)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202501.1717.03784383-IA-514 datado de 17 de janeiro de 2025 - processo nº 00126437320245150044 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Vara do Trabalho de Fernandópolis/SP, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA, CNPJ sob nº 00.009.062/0001-64.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

Adalberto Viana Silveira Santos

(ADALBERTO VIANA SILVEIRA SANTOS)

Av.40/11.432, em 05 de fevereiro de 2025.

Selo digital.11250833103814839HZ0W25J

(Prot. 381.483 - 29 de janeiro de 2025)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202501.2810.03800156-IA-398 datado de 28 de janeiro de 2025 - processo nº 0010060812025150044 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Vara do Trabalho de Fernandópolis/SP, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de STAFF'S RECURSOS HUMANOS

Continua no verso.

MATRÍCULA

11.432

FICHA

06

verso

CNM 112508.2.0011432-78

LTDA, CNPJ sob nº 00.009.062/0001-64.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

Rômulo Lemos de Rezende

(RÔMULO LEMOS DE REZENDE)

Av.41/11.432, em 09 de maio de 2025.

Selo digital.1125083310384620PS5A0125U

(Prot. 384.620 - 30 de abril de 2025)

Pela **certidão** datada de 29 de abril de 2025, expedida conforme disposto no artigo 837 do CPC, oriunda do 5ª Vara Federal desta cidade, extraída dos autos da Ação de Execução Fiscal - processo n.º 5002594-52.2024.4.03.6106 - protocolo de penhora online: PH000566347 - em que figura como exequente a **União Federal**, representada pela procuradoria da **Fazenda Nacional (MINISTERIO DA FAZENDA, CNPJ nº 00.394.460/0145-25)**; e como executada **STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA, CNPJ sob nº 00.009.062/0001-64**, procedo a presente averbação para ficar constando que, o **imóvel desta matrícula**, foi **PENHORADO**, para a garantia da quantia de R\$ 17.164.966,23 tendo sido nomeado como fiel depositária Vania Cristina Tardoque. Ficando indisponível o imóvel desta matrícula pertencente a executada, por força do artigo 53, § 1º, da Lei 8.212/91.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

Rômulo Lemos de Rezende

(RÔMULO LEMOS DE REZENDE)

Av.42/11.432, em 16 de setembro de 2025.

Selo digital.1125083310389402OLSGIZ25F

(Prot. 389.402 - 08 de setembro de 2025)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202509.0412.04236228-IA-270 datado de 04 de setembro de 2025 - processo nº 00119834520255150044 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de **STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA, CNPJ sob nº 00.009.062/0001-64**.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

Rômulo Lemos de Rezende

(RÔMULO LEMOS DE REZENDE)

Av.43/11.432, em 16 de setembro de 2025.

Selo digital.11250833103894789OGQFC25A

(Prot. 389.478 - 09 de setembro de 2025)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo nº 202509.0416.04237712-IA-734 datado de 04 de setembro de 2025 - processo nº 00118353420255150044 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de **STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA, CNPJ sob nº 00.009.062/0001-64**.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

Rômulo Lemos de Rezende

(RÔMULO LEMOS DE REZENDE)

*** (Continua na ficha 07) ***

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

São José do Rio Preto - SP CNS n.º 11.250-8

MATRÍCULA

FICHA

11.432

07

02 de dezembro de 2025

CNM 112508.2.0011432-78

Av.44/11.432, em 02 de dezembro de 2025.

Selo digital.1125083310392598HPS1KF25T

(Prot. 392.598 - 25 de novembro de 2025)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo n.º 202511.1914.04386829-IA-859 datado de 19 de novembro de 2025 - processo n.º 00116335720255150044 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.onr.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de **STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA**, CNPJ sob n.º 00.009.062/0001-64.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

Rômulo Lemos de Rezende

(RÔMULO LEMOS DE REZENDE)

Av.45/11.432, em 04 de maio de 2026.

Selo digital.1125083E10398133YHS7ZR26U

(Prot. 398.133 - 24 de abril de 2026)

Procedo esta averbação, à vista do comunicado de Indisponibilidade, protocolo n.º 202604.2219.04312425-IA-409 datado de 22 de abril de 2026 - processo n.º 00118024520235150131 da Central de Indisponibilidade (www.indisponibilidade.onr.org.br), emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - 12ª Vara do Trabalho de Campinas/SP, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE de bens** de **STAFF'S RECURSOS HUMANOS LTDA**, CNPJ sob n.º 00.009.062/0001-64.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO

Adalberto Viana Silveira Santos

(ADALBERTO VIANA SILVEIRA SANTOS)

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO REGISTRO