

Matrícula 23721



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE SÃO LUIZ GONZAGA
LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

Matrícula 23721

São Luiz Gonzaga, 09 de junho de 1994

UM TERRENO URBANO (miolo) encravado na quadra nº 400, com a área de 450,00m², (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), em forma retangular, medindo 15,00m, (quinze metros) nas faces Norte/Sul, por 30,00m, (trinta metros) nas faces Leste/Oeste, sem benfeitorias, situado nesta cidade, distando internamente 18,00m, (dezoito metros) da rua José Bonifácio, que lhe fica ao Leste e a 72,00m, (setenta e dois metros) da rua Gal. Osório, que lhe fica ao Norte, com as seguintes dimensões e confrontações: ao NORTE, numa extensão de 15,00m, com terreno de Paulo Scolari; ao SUL, em igual extensão, com terreno de Thereza Fiorin Scolari; ao LESTE, numa extensão de 30,00m, com terreno de Paulo Scolari e ao OESTE, em igual extensão, com terreno de Paulo Roberto Scolari.

REGISTRO ANTERIOR: matrícula nº 9931 L. 2, de 31 de maio de 1978.

PROPRIETÁRIO: PAULO SCOLARI, brasileiro, desquitado, motorista, CPF. 081 405 370-04, domiciliado nesta cidade.

e oficial: *[assinatura]* emol: CR\$ 4.980,00

Carlos Alberto Caíno

R.1-23721 09 de junho de 1994 - **VENDA** (inventariado ver R.2 e R.3)

Conforme escritura pública de compra e venda lavrada em 09 de maio de 1994, no tabelionato desta cidade, o proprietário qualificado na matrícula, vendeu o imóvel descrito à **MARINA LOPES BECK**, professora municipal, CPF. 309 699 300-97, casada pelo regime de comunhão parcial de bens com **MARIO LOPES MINUZZI BECK**, industrial, CPF. 257 344 310-87, brasileiros, domiciliados nesta cidade. - * - VALOR: CR\$ 225.000,00 - * - **AVALIAÇÃO FISCAL:** CR\$ 40.990,00, digo, **AVALIAÇÃO FISCAL:** CR\$ 583.335,00. - * - emol: CR\$ 40.990,00. - * - o oficial: *[assinatura]* - * - * - * - *

Carlos Alberto Caíno

R.2-23721 - 12 de agosto de 2015 - **PAGAMENTO**

Conforme inventário e partilha procedido nos autos da ação de divórcio n.º

(continua no verso)

052/1.08.0004164-7, julgado por sentença de 16 de dezembro de 2011, da Dra. Keila Lisiane Kloeckner Catta-Preta, Juíza de Direito da 1ª Vara Cível da comarca de Guaíba/RS, e formal de partilha passado em 20 de agosto de 2014, assinado pela juíza antes referida, requerido pelos cônjuges MARINA LOPES BECK e MARIO LOPES MINUZZI BECK ou MARIO LOTES MINUZZI BECK, do imóvel descrito, avaliado por R\$ 15.000,00, ficará pertencendo à cônjuge mulher, que voltou a usar o nome de solteira, ou seja MARINA DE MELO LOPES, brasileira, divorciada, do lar, CPF: 309.699.300-97, domiciliada na cidade de Guaíba/RS, somente a importância de R\$ 7.500,00, correspondente a 50% (cinquenta por cento). *- Protocolo nº 137.370 L.1-U *- Emol. R\$ 149,40 *- Processamento eletrônico R\$ 3,60 *- Selo: 0628.06.0800012.01970 *- Selo: 0628.01.1400006.35436.

O Oficial 
Carlos Alberto Gáino

R.3-23721 - 12 de agosto de 2015 - PAGAMENTO

Conforme inventário e partilha procedido nos autos da ação de divórcio n.º 052/1.08.0004164-7, julgado por sentença de 16 de dezembro de 2011, da Dra. Keila Lisiane Kloeckner Catta-Preta, Juíza de Direito da 1ª Vara Cível da comarca de Guaíba/RS, e formal de partilha passado em 20 de agosto de 2014, assinado pela juíza antes referida, requerido pelos cônjuges MARINA LOPES BECK e MARIO LOPES MINUZZI BECK ou MARIO LOTES MINUZZI BECK, do imóvel descrito, avaliado por R\$ 15.000,00, ficará pertencendo ao cônjuge MARIO LOTES MINUZZI BECK ou MARIO LOPES MINUZZI BECK, brasileiro, divorciado, motorista, CPF: 257.344.310-87, domiciliado nesta cidade/RS, somente a importância de R\$ 7.500,00, correspondente a 50% (cinquenta por cento). *- Protocolo nº 137.370 L.1-U *- Emol. R\$ 149,40 *- Processamento eletrônico R\$ 3,60 *- Selo: 0628.06.0800012.01972 *- Selo: 0628.01.1400006.35453.

O Oficial 
Carlos Alberto Gáino

PARA SIMPLIFICAR O PROCESSO DE REGISTRO, NÃO VALE A PRESENTAÇÃO DE DOCUMENTOS EM FOLHA SEPARADA.

Documento assinado e te pelo
Registro de Imóveis

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital