



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
ATOrd 0000129-59.2012.5.15.0028
AUTOR: ROSANGELA LOPES
RÉU: STELLA ALMEIDA INDUSTRIA DE COSMETICOS LIMITADA - ME E
OUTROS (2)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

Id do Mandado: 0613d5e

Destinatário: JOAO ANTONIO OLIVEIRA DA SILVA

Certifico eu, Oficiala de Justiça Avaliadora, em cumprimento ao mandado id:0613d5e, que diligenciei na Avenida Brasil, nº1408 e nº1414, nesta cidade, endereços referentes às matrículas 14.396 e 2.693, ambas do 1º CRI de São José do Rio Preto-SP., constatando que não foram realizadas melhorias e que, atualmente, a frente foi pintada de preto e não há numerações aparentes que os identifiquem. Certifico, finalmente, que após consultas, procedi à reavaliação conforme auto abaixo. Nada mais. Dou fé.

Diligências realizadas: 01 em área urbana.

AUTO DE REAVALIAÇÃO

Aos 13 dias do mês de Agosto do ano 2026, eu, Oficiala de Justiça Avaliadora, abaixo assinada, em cumprimento ao mandado id: 0613d5e, passado a favor de ROSANGELA LOPES, exequente, contra STELLA ALMEIDA INDUSTRIA DE COSMETICOS LTDA ME E OUTROS, executados, preenchidas as formalidades legais, procedi às reavaliações dos bens abaixo descritos:

1. Um terreno de formato irregular, constituído de um corredor de entrada, medindo 2,00 m x 22,00 m de extensão e daí mede 11,00 m x 22,00 m, constituído de parte do quarteirão 245, situado na Vila Esplanada, em São José do Rio Preto, dividindo-se pela frente com a Avenida Brasil, nº1408, descrito na matrícula 14.396, do 1º CRI de São José do Rio Preto-SP. Observação: Atualmente, sobre o terreno, existe um barracão em péssimas condições, construção antiga e precária. Valor da reavaliação: R\$160.000,00 (cento e sessenta mil reais);
2. Um terreno, medindo 11,00m x 22,00 m, totalizando 242,00 m², situado na Vila Esplanada, em São José do Rio Preto-SP., dividindo-se pela frente com a Avenida Brasil, nº1414, descrito na matrícula 2.693, do 1º Cartório de Registro de Imóveis de São José do Rio Preto-SP. Observação: Atualmente não há construções ou

benfeitorias sobre o terreno. Valor da reavaliação: R\$180.000,00 (cento e oitenta mil reais).

Total das reavaliações: R\$340.000,00 (trezentos e quarenta mil reais).

Para constar, lavrei o presente.

SAO JOSE DO RIO PRETO/SP, 28 de agosto de 2026.

SUAD SKAF BRAX VICENSOTO
Oficial de Justiça Avaliador Federal



Documento assinado eletronicamente por SUAD SKAF BRAX VICENSOTO, em 28/08/2026, às 09:13:15 - 8715071
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/26082808550643400000305726273?instancia=1>
Número do processo: 0000129-59.2012.5.15.0028
Número do documento: 26082808550643400000305726273