LAUDO DE AVALIAÇÃO DE EQUIPAMENTO

Nº 260124

SOLICITANTE: MATRIZARIA POLAKO LTDA.

OBJETO: REBOQUE/ARTESANAL PLACAS IBZ4196

JANEIRO/2024

PJe Assinado eletronicamente por: GERSON SCHMOKEL - Juntado em: 07/02/2024 16:38:21 - 0f20c70

Eng. Jorge Luiz Wojcicki da Silva
Eng.º Mecânico e Segurança do Trabalho
CREA -33.965-RS

LAUDO de AVALIAÇÃO de EQUIPAMENTO Nº 260124

1 - SOLICITANTE

MATRIZARIA POLAKO LTDA
CNPJ: 92.259.209/0001-92

2 – OBJETO AVALIADO

O objeto desta avaliação refere-se ao bem abaixo qualificado.

Espécie/Tipo: CARGA/REBOQUE
Marca: REBOQUE
Modelo: ARTESANAL
Ano de fabricação e ano de modelo: 1993 / 1993
Número de série do chassi: 9EZRS10PCP0951118REM
Placas: IBZ4196
Dimensões: comprimento 3470mm; largura 1960mm; altura 1000mm
Dimensões da carroceria: comprimento 2230mm; largura 1480mm; altura 400mm
Proprietário: METALÚRGICA POLAKO LTDA.



Foto 1: Bem avaliado.

3 - OBJETIVO

O presente trabalho tem por objetivo **atribuir valor justo** ao bem avaliado para ser apresentado em garantia em ação judicial.

Rua Confraternização, 664. Bairro Pátria Nova – Novo Hamburgo – RS; CPF: 257.568.180-49
Fone/fax (51) 3035-1616; (51) 99842-4210; e-mail jorge.rgsul@gmail.com

PJe Assinado eletronicamente por: GERSON SCHMOKEL - Juntado em: 07/02/2024 16:38:21 - 0f20c70

LAUDO de AVALIAÇÃO de EQUIPAMENTO Nº 260124

4 – METODOLOGIA

Efetuei a avaliação considerando o valor de mercado, face ao ano de aquisição, idade aparente, estado de conservação e valor de reposição cujo valor justo apurado é apresentado abaixo.

Entendo que o método de **Ross-Heideck** para o cálculo da depreciação das máquinas e equipamentos industriais é o método que melhor representa a redução do valor do bem ao longo de sua vida útil. Para tanto, atribuo a sua vida útil em **50 anos** uma vez que a sua conservação é relativamente barata, com pouquíssimos itens que se deterioram naturalmente ao longo do tempo, oferecendo condições de trabalho de forma segura por muito tempo. O bem avaliado foi fabricado em 1993 tendo, portanto, **30 anos** e consequentemente utilizado 60% da sua vida útil (30/50). Entrando na tabela abaixo, encontramos para 60% da vida útil, o índice de depreciação igual a 49,3, pois enquadra-se em bom estado de conservação.

TABELA DE DEPRECIAÇÃO ROSS-HEIDECK

Vida Útil Em %	Ótimo	Bom	Ruim	Péssimo	Vida Útil em %	Ótimo	Bom	Ruim	Péssimo
2	1,0	3,5	18,9	53,1	52	39,5	41,0	50,5	71,3
4	2,1	4,6	19,8	53,6	54	41,6	43,0	52,1	72,3
6	3,2	5,6	20,7	54,1	56	43,7	45,1	53,9	73,3
8	4,3	6,7	21,6	54,6	58	45,8	47,2	55,6	74,3
10	5,5	7,9	22,6	55,2	60	48,0	49,3	57,4	75,3
12	6,7	9,1	23,6	55,8	62	50,2	51,5	59,2	76,4
14	8,0	10,3	24,6	56,4	64	52,5	53,7	61,1	77,5
16	9,3	11,6	25,7	57,0	66	54,8	55,9	63,0	78,6
18	10,6	12,9	26,8	57,6	68	57,1	58,2	64,9	79,7
20	12,0	14,2	27,9	58,3	70	59,5	60,5	66,8	80,8
22	13,4	15,6	29,1	59,0	72	61,9	62,9	68,8	81,9
24	14,9	17,0	30,3	59,6	74	64,4	65,3	70,8	83,1
26	16,3	18,5	31,5	60,4	76	66,9	67,7	72,9	84,3
28	17,9	20,0	32,8	61,1	78	69,4	70,2	74,9	85,5
30	19,5	21,5	34,1	61,8	80	72,0	72,7	77,1	86,7
32	21,1	23,1	35,4	62,6	82	74,6	75,3	79,2	88,0
34	22,8	24,7	36,8	63,4	84	77,3	77,8	81,4	89,2
36	24,5	26,4	38,1	64,2	86	80,0	80,5	83,6	90,5
38	26,2	28,1	39,6	65,0	88	82,7	83,2	85,8	91,8
40	28,0	29,9	41,0	65,9	90	85,5	85,9	88,1	93,1
42	29,9	31,6	42,5	66,7	92	88,3	88,6	90,4	94,5
44	31,7	33,4	44,0	67,6	94	91,2	91,4	92,8	95,8
46	33,6	35,2	45,6	68,5	96	94,1	94,2	95,1	97,2
48	35,5	37,1	47,2	69,4	98	97,0	97,1	97,6	98,6
50	37,5	39,1	**48,8***	70,4	00	100,0	100,0	100,0	100,0

I – Memória de cálculo do coeficiente de depreciação (Cde)

$$Cde = \frac{100 - It}{100}$$

Onde Cde = coeficiente de depreciação

It = índice retirado da Tabela Ross-Heideck para vida útil de 60%, em bom estado.

Rua Confraternização, 664. Bairro Pátria Nova – Novo Hamburgo – RS; CPF: 257.568.180-49
Fone/fax (51) 3035-1616; (51) 99842-4210; e-mail jorge.rgsul@gmail.com

PJe Assinado eletronicamente por: GERSON SCHMOKEL - Juntado em: 07/02/2024 16:38:21 - 0f20c70

– Cálculo

$$Cde = \frac{100 - 49{,}3}{100}$$

Cde = **0,507**

II – Memória de cálculo para determinação do **valor do equipamento usado** (Vu)

Vu = Cr x Cde

Onde Cr = valor do custo de reposição

Vu = valor do equipamento usado

Para determinar o custo de reposição (Cr) realizei pesquisa na internet onde encontrei o reboque abaixo que concentra grande similaridade com o bem avaliado.



Veículo à venda: ARTE FORTE CARRETINHA REBOQUE 2022/2022 por R$ 7600,00 | Usado Fáci...

Visitar >

Figura 1. Exemplar que mais se aproxima do bem avaliado.

– Cálculo

Vu = 7.600,00 x 0,507

Vu = R$ 3.853,20

Rua Confraternização, 664. Bairro Pátria Nova – Novo Hamburgo – RS; CPF: 257.568.180-49
Fone/fax (51) 3035-1616; (51) 99842-4210; e-mail jorge.rgsul@gmail.com

PJe Assinado eletronicamente por: GERSON SCHMOKEL - Juntado em: 07/02/2024 16:38:21 - 0f20c70

LAUDO de AVALIAÇÃO de EQUIPAMENTO Nº 260124

5- CONCLUSÃO

Baseado na metodologia utilizada em avaliações de bens, equipamentos, máquinas e imóveis onde a tabela criada por Ross-Heideck apresenta o índice de depreciação baseado no percentual de vida útil consumida, apurei o **valor do bem usado** em **R$ 3.853,20 (três mil, oitocentos e cinquenta e três reais e vinte centavos).**

6- INFORMAÇÕES COMPLENTARES

Este trabalho técnico encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA, sob a forma de Anotação de Responsabilidade Técnica - ART **Nº 12996538,** em anexo, devidamente quitada.

Novo Hamburgo, 29 de janeiro de 2024.

Jorge Luiz Wojcicki da Silva
Engº Mec. e Seg. do Trab.
CREA nº 33.965 – RS

Rua Confraternização, 664. Bairro Pátria Nova – Novo Hamburgo – RS; CPF: 257.568.180-49
Fone/fax (51) 3035-1616; (51) 99842-4210; e-mail jorge.rgsul@gmail.com

PJe Assinado eletronicamente por: GERSON SCHMOKEL - Juntado em: 07/02/2024 16:38:21 - 0f20c70