

Registro de Imóveis, RTD e PJ de Iguatama/MG

CNPJ: 20.901.310/0001-94

Rua 1, nº 377 - Centro - CEP: 38.910-000

Telefone: (37) 3353-1502 E-mail: criiguatama@hotmail.com

QUEM NÃO REGISTRA NÃO É DONO

Art. 1.245, § 1º - Código Civil



CERTIDÃO

Certifico a pedido verbal da pessoa interessada e para os devidos fins que revendo, neste cartório, no Livro 2-RG sob a matrícula **047217.2.0006443-15** de **21/12/2017** verifiquei constar:

6443 - 21/12/2017 - Protocolo: 43754 - 18/12/2017

Uma casa de morada situada na Rua 1, nº 439, Centro, nesta cidade, com a área construída de 111,00m² (cento e onze metros quadrados), e seu respectivo lote de terreno com a área total de 585,00m² (quinhentos e oitenta e cinco metros quadrados), com confrontação e medidas seguintes: - Pela frente, com a Rua 1, por 23,96 metros; pela esquerda, com Mariza Victor de Carvalho Atayde e Outros, por 27,84 metros; pelo fundo, com Júlio César Carvalho Assunção, por 7,94 metros e continua com o Espólio de Maria José de Carvalho e Outros, por 13,00 metros; e pela direita, com Fernando Pereira de Oliveira, por 27,00 metros. **PROCEDÊNCIA:** Matrícula nº 3.315, deste Cartório (DESMEMBRAMENTO).

PROPRIETÁRIA: Elvira Leão de Carvalho, brasileira, solteira, aposentada, CPF nº 017.112.106-68, residente e domiciliada nesta cidade. Ato: 4401, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 18,39. Recomepe: R\$ 1,10. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 6,13. Total: R\$ 25,62. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0303040181, atribuição: Imóveis, localidade: Iguatama. Nº selo de consulta: BJD32404, código de segurança : 3895127269756811. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 105,60. Valor Total do Recomepe: R\$ 6,28. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 35,13. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 147,01. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>". O Oficial Substituto Luiz Francisco Mendes de Oliveira Silva:

AV-1-6443 - 21/12/2017 - Protocolo: 43758 - 18/12/2017

ÓBITO - A requerimento verbal de pessoa interessada - Mariza Victor de Carvalho Atayde -, que juntou uma 'Certidão de Óbito' datada de 30/08/2013, expedida pelo CRCPN desta Comarca de Iguatama, matrícula nº 0701100155 2011 4 00010 095 0001475 89, procede-se a presente averbação para constar o óbito de Elvira Leão de Carvalho, ocorrido em 02/07/2011. Permanece arquivada nesta Serventia a mencionada Certidão. Ato: 4135, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 14,62. Recomepe: R\$ 0,88. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 4,87. Total: R\$ 20,37. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0303040181, atribuição: Imóveis, localidade: Iguatama. Nº selo de consulta: BJD32448, código de segurança : 2277966103268908. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 49,28. Valor Total do Recomepe: R\$ 2,96. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 16,41. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 68,65. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>". O Oficial Substituto Luiz Francisco Mendes de Oliveira Silva:

R-2-6443 - 21/12/2017 - Protocolo: 43759 - 18/12/2017

PARTILHA/INVENTÁRIO - Nos termos do "Formal de Partilha" datado de 03/08/2017, expedido pela Secretaria da Única Vara da Comarca de Iguatama-MG, extraído dos autos de nº 0303.16.1279-3 - Arrolamento dos bens deixados por Elvira Leão de Carvalho, CPF nº 017.112.106-68 -, com sentença homologatória datada de 01/06/2017, prolatada pelo MM. Juiz de Direito Dr. Altair Resende de Alvarenga, o imóvel constante da presente matrícula coube aos legatários **MOZART VICTOR DE CARVALHO**, brasileiro, casado com Geralda Pinheiro de Souza Carvalho sob o regime de 'comunhão universal de bens', aposentado, CPF nº 054.729.386-00, residente e domiciliado na Rua Antônio Campos, nº 85, em Cristais-MG (4,16%); **MARISTELA VICTOR DE CARVALHO FERREIRA**, brasileira, viúva, professora, CPF nº 608.631.616-34, RG nº M-1.133.692, residente e domiciliada na Rua 4, nº 507, nesta cidade (4,16%); **MARCOS ANTÔNIO DE CARVALHO**, brasileiro, casado com Eliane Maria Cherulli Carvalho sob o regime de 'comunhão universal de bens', advogado, CPF nº 017.245.096-91, residente e domiciliado na SHIN QI 10 Conj. 11, Casa 5, em Brasília-DF (4,16%); **MARIA DA GLÓRIA DE CARVALHO**, brasileira, separada judicialmente, professora, CPF nº 608.631.886-72, residente e domiciliada na Rua 8, nº 77, Centro, nesta cidade (4,16%); **MARINA VICTOR DE CARVALHO**, brasileira, casada com Luiz Garcia Leão de Carvalho

sob o regime de 'comunhão universal de bens', professora, CPF nº 608.630.486-68, residente e domiciliada na Rua 8, nº 96, Centro, nesta cidade (4,16%); **MARÍLIA SILVA CARVALHO**, brasileira, divorciada, professora, CPF nº 608.632.776-91, residente e domiciliada na Rua 18, nº 669, Bairro Pio XII, nesta cidade (4,16%); **MÁRCIA GONTIJO CARVALHO**, brasileira, viúva, aposentada, CPF nº 608.631.456-04, RG nº M-316.259, residente e domiciliada em Lagoa da Prata-MG (2,08%); **JULIANO FRANCISCO DE CARVALHO**, brasileiro, casado, médico, CPF nº 033.933.676-50, RG nº MG-8.523.003, residente e domiciliado na Alameda dos Bentivis, nº 85, Cidade Jardim, em Lagoa da Prata-MG (0,69%); **LÍDIA ANGÉLICA DE CARVALHO**, brasileira, médica, casada, CPF nº 054.722.736-17, RG nº MG-22.968.993, residente e domiciliada no Q QRSW8 BL A-6 Ap. 106, Setor Sudoeste, em Brasília-DF (0,69%); **LUCIANO CARVALHO**, brasileiro, estudante, solteiro, CPF nº 117.193.046-10, RG nº MG-14.381.336, residente e domiciliado na Rua Modesto Gomes, nº 381, Aptº 101, Jardim América, em Lagoa da Prata-MG (0,69%); **MAURO VICTOR DE CARVALHO**, brasileiro, casado com Rosânia Vilela Garcia Carvalho sob o regime de 'comunhão universal de bens', comerciante, CPF nº 186.653.816-00, residente e domiciliado na Rua 12, nº 33, Centro, nesta cidade (4,16%); **MARIA DE FÁTIMA CARVALHO SIQUEIRA**, brasileira, casada com Paulo Eduardo Siqueira sob o regime de 'comunhão universal de bens', professora, CPF nº 608.627.426-68, residente e domiciliada na Rua 3, nº 373, Centro, nesta cidade (4,16%); **MARIZA VICTOR DE CARVALHO ATAYDE**, brasileira, divorciada, professora, CPF nº 256.070.816-72, residente e domiciliada na Rua 7, nº 208, Centro, nesta cidade (4,16%); **MARILDA VICTOR DE CARVALHO FONTES**, brasileira, casada com Aluísio Oliveira Fontes sob o regime de 'comunhão universal de bens', professora, CPF nº 608.631.106-49, residente e domiciliada na Rua 9, nº 283, Centro, nesta cidade (4,16%); **MARIÂNGELA VICTOR DE CARVALHO**, brasileira, casada com Pedro Couto Araújo sob o regime de 'comunhão parcial de bens', professora, CPF nº 444.250.406-78, residente e domiciliada na Praça Luiz Ribeiro, nº10, Aptº 202, Centro, em Itaúna-MG (4,16%); **MARIA TIRZAH DE CARVALHO PORTO**, brasileira, viúva, do lar, CPF nº 033.344.446-94, RG nº MG-6.232.590 (SSP-MG), residente e domiciliada na Rua Miranda Silva de Carvalho, nº 53, em Formiga-MG (6,25%); **MARIA INÊS DE CARVALHO PEREIRA**, brasileira, viúva, comerciante, CPF nº 034.688.386-54, RG nº MG-3.225.674 (SSP-MG), residente e domiciliada na Rua Martim de Carvalho, nº 519, Aptº 201, Santo Agostinho, em Belo Horizonte-MG (6,25%); **MARIA EULÁLIA DE CARVALHO PAIVA**, brasileira, casada, aposentada, CPF nº 538.504.406-72, RG nº M-459.387 (SSP-MG), e José Tobias Ribeiro de Paiva, brasileiro, casado, agropecuarista, CPF nº 107.875.186-20, RG nº M-494.734 (SSP-MG), residentes e domiciliados na Rua Antônio Batista Duarte, nº 169, Centro, em Ibiá-MG (6,25%); **JOSÉ RODRIGUES DE CARVALHO**, brasileiro, casado sob o regime de 'comunhão universal de bens', comerciante, CPF nº 069.990.696-20, RG nº M-1.145.056 (SSP-MG), e Cleusa Gontijo Carvalho, brasileira, casada, comerciante, CPF nº 955.618.546-15, residentes e domiciliados na Avenida Carandaí, nº 291-1201, Funcionários, em Belo Horizonte-MG (6,25%); **MARIA ZÉLIA DE CARVALHO CAMPOS**, brasileira, casada, aposentada, CPF nº 515.239.656-49, RG nº M-8.256.437 (SSP-MG), residente e domiciliada na Rua Oriente, nº 100, Aptº 701, Serra, em Belo Horizonte-MG (6,25%); **EDWIGES MARIA CARVALHO DE MOURA**, brasileira, viúva, aposentada, CPF nº 628.282.236-04, RG nº MG-278.833 (SSP-MG), residente e domiciliada na Rua Salma Abdala, nº 61, Bairro Belvedere, em Belo Horizonte-MG (6,25%); **MANOEL BIBIANO DE CARVALHO NETO**, brasileiro, casado, técnico em contabilidade, CPF nº 164.285.526-04, e sua esposa Fátima Rosa de Castro Carvalho, brasileira, casada, aposentada, CPF nº 141.299.146-34, RG nº MG-271.797 (SSP-MG), residentes e domiciliados na Rua 55, nº 140, Bairro Gerson de Oliveira, em Iguatama-MG (6,25%); **ALBERTO RODRIGUES CARVALHO**, brasileiro, divorciado, empresário, CPF nº 300.096.936-53, residente e domiciliado na Rua Nossa Senhora Aparecida, nº 219, Bairro do Carmo, em Sete Lagoas-MG (6,25%); pelo valor de R\$125.000,00 (cento e vinte e cinco mil reais). Ato: 4518, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 1.346,11. Recomepe: R\$ 80,76. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 663,01. Total: R\$ 2.089,88. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0303040181, atribuição: Imóveis, localidade: Iguatama. Nº selo de consulta: BJD32452, código de segurança : 2516284861487476. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 5.359,49. Valor Total do Recomepe: R\$ 321,56. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 3.256,12. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 8.937,17. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>". O Oficial Substituto Luiz Francisco Mendes de Oliveira Silva:

AV-3-6443 - 07/05/2018 - Protocolo: 43922 - 07/05/2018

INDISPONIBILIDADE - Conforme 'Ordem de Indisponibilidade' comunicada ao CNIB em 26/04/2018, processo nº 0007475-64.2014.4.01.3811, oriundo do Juízo Federal da 2ª Vara de Divinópolis-MG, onde figura como Réu, Manoel Bibiano de Carvalho Neto e como Autor, Ministério Público Federal, procede-se a presente averbação para constar a indisponibilidade do imóvel constante desta matrícula, tão-somente em relação a parte de Manoel Bibiano de Carvalho Neto. Ato: 4135, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0303040181, atribuição: Imóveis, localidade: Iguatama. Nº selo de consulta: BJD34110, código de segurança : 3380372957981954. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 0,00. Valor Total do Recomepe: R\$ 0,00. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária:

R\$ 0,00. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 0,00. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>". O Oficial Substituto Luiz Francisco Mendes de Oliveira Silva:

AV-4-6443 - 25/06/2018 - Protocolo: 43989 - 19/06/2018

INDISPONIBILIDADE - Em atendimento à determinação do MM. Juiz de Direito desta Comarca de Iguatama, Dr. Altair Resende de Alvarenga, através do ofício nº 437/2018, datado de 12 de junho de 2018, referente aos autos nº 0303.08.7101-0, Ação Civil Pública requerida pelo Ministério Público em face de Manoel Bibiano de Carvalho Neto, procede-se a presente averbação para constar a INDISPONIBILIDADE do imóvel desta matrícula, tão-somente em relação a parte de Manoel Bibiano de Carvalho Neto. Ato: 4135, quant. Ato: 1. Emol.: R\$0,00. TFJ: R\$0,00. Total: R\$0,00. Poder Judiciário - TJMG - CGJ, nº ordinal ofício: 0303040181, atribuição: Imóveis, localidade: Iguatama. Nº selo consulta: BJD34968, código segurança: 2954326195951748. Valor Total Emol.: R\$ 0,00. Valor Total TFJ: R\$ 0,00. Valor Total Final Usuário: R\$ 0,00. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>". O Oficial Francisco Carlos da Silva:

R-5-6443 - 14/01/2019 - Protocolo: 44298 - 04/01/2019

VENDA E COMPRA - Do imóvel constante da presente matrícula foi vendido por Mozart Victor de Carvalho, brasileiro, casado com Geralda Pinheiro de Souza Carvalho sob o regime de 'comunhão universal de bens' anteriormente a vigência da Lei 6.515/77, aposentados, CPF nº 054.729.386-00 e 545.141.266-91, RG nº M-818.993 (SSP-MG) e M-848.306 (SSP-MG), respectivamente, residentes e domiciliados na Rua Antônio Campos, nº 85, Centro, em Cristais-MG; Maristela Victor de Carvalho Ferreira, brasileira, viúva, aposentada, CPF nº 608.631.616-34, RG nº M-1.133.692 (SSP-MG), residente e domiciliada na Rua 4, nº 507, Centro, nesta cidade; Marcos Antônio de Carvalho, brasileiro, casado com Eliane Maria Cherulli Carvalho sob o regime de 'comunhão parcial de bens', ele advogado e ela psicóloga, CPF nº 017.245.096-91 e 042.749.621-72, RG nº 324.445 (SSP-DF) e 212.560 (SSP-DF), respectivamente, residentes e domiciliados na Shin Qi 10, Conjunto 11, Casa 05, em Brasília-DF, no ato, representados por Aluísio de Oliveira Fontes, abaixo qualificado, conforme Procuração lavrada no 4º Ofício de Notas do Distrito Federal-DF, na folha 160, do livro 3713; Maria da Glória de Carvalho, brasileira, desquitada, aposentada, CPF nº 608.631.886-72, RG nº MG-1.133.681 (PC-MG), residente e domiciliada na Rua 8, nº 77, Centro, nesta cidade; Marina Victor de Carvalho, brasileira, casada com Luiz Garcia Leão de Carvalho sob o regime de 'comunhão universal de bens' anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, aposentados, CPF nº 608.630.486-68 e 101.972.656-34, RG nº M-1.299.667 (SSP-MG) e MG-3.175.797 (SSP-MG), respectivamente, residentes e domiciliados na Rua 8, nº 98, Centro, nesta cidade; Marília Vitor de Carvalho, brasileira, divorciada (conforme Certidão de Casamento expedida pelo CRCPN desta Comarca de Iguatama, matrícula nº 0505260155 1975 2 00012 094 0000316 09), professora, CPF nº 608.632.776-91, RG nº MG-2.870.653 (PC-MG), residente e domiciliada na Rua 9, nº 343, Centro, nesta cidade; Márcia Gontijo de Carvalho, brasileira, viúva, aposentada, CPF nº 608.631.456-04, RG nº M-316.259 (SSP-MG), residente e domiciliada na Rua Modesto Gomes, nº 381, Aptº 101, Centro, em Lagoa da Prata-MG, no ato, representada por Giane Tamar Ferreira de Carvalho, brasileira, solteira, secretária, CPF nº 608.632.936-20, RG nº MG-3.911.201 (PC-MG), residente e domiciliada na Rua 4, nº 507, Centro, nesta cidade, conforme Procuração lavrada no 2º Ofício de Notas da Comarca de Araguaína-TO, nas folhas 190/191 do livro 550-P; Juliano Francisco de Carvalho, brasileiro, casado com Daniela Botinha Martins de Carvalho sob o regime de 'comunhão parcial de bens', ele médico e ela enfermeira, CPF nº 033.933.676-50 e 013.979.206-61, RG nº M-8.523.003 (SSP-MG) e MG-11.671.168 (PC-MG), respectivamente, residentes e domiciliados na Rua Cirilo Maciel, nº 85, Centro, em Lagoa da Prata-MG; Lídia Angélica Carvalho Nunes Vieira, brasileira, casada com Pedro Nunes Vieira Júnior sob o regime de 'comunhão parcial de bens' (conforme Certidão de Casamento expedida pelo CRCPN desta Comarca de Iguatama, matrícula nº 0701100155 2012 2 00015 139 0001149 14), médicos, CPF nº 054.722.736-17 e 030.739.486-78, RG nº MG-3.762.561 (PC-MG) e 2415378 (SSP-DF), respectivamente, residentes e domiciliados na Rua Bela Cintra, nº 42, Araguaína-TO, no ato, representados por Giane Tamar Ferreira de Carvalho, acima qualificada conforme Procuração lavrada no 2º Ofício da Comarca de Araguaína-TO, nas folhas 190/191 do livro 550-P; Luciano Carvalho, brasileiro, solteiro, engenheiro controle automação, CPF nº 717.193.046-10, RG nº MG-14.381.336 (PC-MG), residente e domiciliado na Rua Modesto Gomes, nº 381, Aptº 101, Centro, em Lagoa da Prata-MG; Mauro Victor de Carvalho, brasileiro, casado com Rosânia Vilela Garcia Carvalho sob o regime de 'comunhão de bens' (conforme Certidão de Casamento expedida pelo CRCPN desta Comarca de Iguatama, matrícula nº 0505260155 1977 3 00001 028 0000055 83), aposentados, CPF nº 186.653.816-00 e 186.641.996-04, RG nº M-1.006.248 (SSP-MG) e M-461.282 (SSP-MG), respectivamente, residentes e domiciliados na Rua 12, nº 33, Centro, nesta cidade; Maria de Fátima Carvalho Siqueira, brasileira, casada com Paulo Eduardo Siqueira sob o regime de 'comunhão universal de bens' (conforme Certidão de Casamento expedida pelo CRCPN desta Comarca de Iguatama, matrícula nº 0701100155 1976 2 00012 115 0000336 38), ela aposentada e ele advogado, CPF nº 608.627.426-68 e 140.295.106-04, RG nº MG-1.030.131 (SSP-MG) e MG-192.868 (PC-MG), respectivamente, residentes e domiciliados na Rua 3, nº 373, Centro, nesta cidade; Marilda Victor de Carvalho Fontes, brasileira, casada

com Aluísio de Oliveira Fontes sob o regime de 'comunhão universal de bens' (conforme Certidão de Casamento expedida pelo CRCPN desta Comarca de Iguatama, matrícula nº 0505260155 1980 3 00001 093 0000185 00), ela aposentada e ele contador, CPF nº 608.631.106-49 e 230.890.406-20, RG nº MG-1.223.647 (PC-MG) e MG-519.254 (PC-MG), respectivamente, residentes e domiciliados na Rua 9, nº 282, Centro, nesta cidade; Mariângela Victor de Carvalho, brasileira, casada com Pedro Couto Araújo sob o regime de 'comunhão parcial de bens', ela professora e ele aposentado, CPF nº 444.250.406-78 e 201.515.276-87, RG nº M-1.774.166 (SSP-MG), respectivamente, residentes e domiciliados na Rua 6, nº 206, Centro, nesta cidade; Maria Tirzah de Carvalho Porto, brasileira, viúva, do lar, CPF nº 033.344.446-94, RG nº MG-6.232.590 (PC-MG), residente e domiciliada na Rua Dona Miralda Silva Carvalho, nº 53, Centro, em Formiga-MG; Maria Inês de Carvalho Pereira, brasileira, viúva, comerciante, CPF nº 034.688.386-54, RG nº MG-3.225.674 (PC-MG), residente e domiciliada na Avenida Francisco Sá, nº 1.360, Aptº 101, Gutierrez, em Belo Horizonte-MG; Maria Eulália de Carvalho Paiva, brasileira, casada com José Tobias Ribeiro Paiva sob o regime de 'comunhão universal de bens', aposentados, CPF nº 538.504.406-72 e 107.875.186-20, RG nº MG-459.387 (PC-MG) e MG-494.734 (PC-MG), respectivamente, residentes e domiciliados na Rua Antônio Batista Duarte, nº 169, em Ibiá-MG; José Rodrigues de Carvalho, brasileiro casado com Cleusa Gontijo Carvalho sob o regime de 'comunhão universal de bens', empresários, CPF nº 069.990.696-20 e 955.618.546-15, RG nº MG-1.145.056 (SSP-MG) e M-463.061 (SSP-MG), respectivamente, residentes e domiciliados na Avenida Carandaí, nº 291, Aptº 1.201, Funcionários, em Belo Horizonte-MG; Maria Zélia de Carvalho Campos, brasileira, casada com Marcelo Garcia Campos sob o regime de 'comunhão universal de bens', aposentados, ele incapaz conforme Ação de Interdição, processo nº 5068550-57.2017.8.13.0024, representado por sua curadora Maria Zélia de Carvalho Campos, no ato, representados por Maria Tirzah de Carvalho Porto, acima qualificada, conforme Procuração lavrada no 6º Ofício da Comarca de Belo Horizonte-MG, na folha 198 do livro 625-P; Edwirges Maria Carvalho de Moura, brasileira, viúva, empresária, CPF nº 628.282.236-04, RG nº MG-278.833 (SSP-MG), residente e domiciliada na Rua Salma Abdala, nº 61, em Belo Horizonte-MG, no ato, representada por Maria Tirzah de Carvalho Porto, acima qualificada, conforme Procuração lavrada no 2º Tabelionato de Notas da Comarca de Nova Lima-MG, na folha 291 do livro 162-P; e Alberto Rodrigues de Carvalho, brasileiro, divorciado, contador, CPF nº 300.096.936-53, RG nº M-9.328.061 (SSP-MG), residente e domiciliado na Rua Nossa Senhora Aparecida, nº 219, em Sete Lagoas-MG; a **MARIZA VICTOR DE CARVALHO ATAYDE**, brasileira, separada judicialmente, comerciante, CPF nº 256.070.816-72, RG nº MG-815.535 (PC-MG), residente e domiciliada na Rua 1, nº 439, Centro, nesta cidade, o percentual de 89,59% (oitenta e nove inteiros, cinqüenta e nove centésimos por cento), pelo valor de R\$154.994,87 (cento e cinqüenta e quatro mil, novecentos e noventa e quatro reais e oitenta e sete centavos), conforme 'Escritura de Venda e Compra' datada de 24/07/2018, lavrada no Serviço Notarial do 2º Ofício desta Comarca de Iguatama, nas folhas 115/117 do livro 55-N. *Ato: 4541, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 1.590,78. Recompe: R\$ 95,44. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 783,58. Total: R\$ 2.469,80. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0303040181, atribuição: Imóveis, localidade: Iguatama. Nº selo de consulta: BJD38348, código de segurança : 4615716767428224. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 1.590,78. Valor Total do Recompe: R\$ 95,44. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 783,58. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 2.469,80. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>".* O Oficial Substituto Luiz Francisco Mendes de Oliveira Silva:

AV-6-6443 - 29/10/2019 - Protocolo: 44663 - 29/10/2019

INDISPONIBILIDADE – Em atendimento ao Ofício nº 791/2019, da Secretaria da Única Vara desta Comarca de Iguatama, datado de 10 de outubro de 2019, ref. aos autos de nº 5000491-82.2019.8.13.0303 – Ação Civil Pública -, recebido via Malote Digital, procede-se a presente averbação para constar a indisponibilidade do imóvel constante desta matrícula, tão-somente em relação a parte de Manoel Bibiano de Carvalho Neto, por ordem da MM. Juíza de Direito Dra. Karen Cristina Lavoura Lima. Indisponibilidade decretada até o limite de R\$30.815.055,60 (trinta milhões, oitocentos e quinze mil, cinquenta e cinco reais e sessenta centavos). *Ato: 4135, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0303040181, atribuição: Imóveis, localidade: Iguatama. Nº selo de consulta: COZ05551, código de segurança : 5222691723656605. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 0,00. Valor Total do Recompe: R\$ 0,00. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 0,00. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 0,00. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>".* O Oficial Francisco Carlos da Silva:

O referido é o que consta dos meus arquivos. Dou fé. Iguatama/MG, 28 de agosto de 2024. *Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0303040181, atribuição: Imóveis, localidade: Iguatama. Nº selo de consulta: GXY32724, código de segurança : 4898618488947368. Ato: 8401, quantidade Ato: 4. Emolumentos: R\$ 0,00. Recompe: R\$ 0,00. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 0,00. Valor Total do Recompe: R\$ 0,00. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 0,00. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 0,00. "Consulte a*

validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>". A Escrevente Tamara Alves Camargo:



Tamara Alves Camargo

02/04/2013