

MATRÍCULA Nº

56343

Operação de Registro
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis
MATRÍCULA Nº
56343

LIVRO Nº2

DATA 16 agosto 2010

FICHA 01

2º. Ofício de Registro Geral de Imóveis - Livro - Nº 2

GUARAPARÍ - ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

2º. OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
TAINÉ GUILHERME DE MORENO
OFICIAL

IMÓVEL: APARTAMENTO CARACTERIZADO PELO Nº.304, LOCALIZADO NO SEXTO PAVIMENTO (2º TIPO), INTEGRANTE DO "EDIFÍCIO OLI FONSECA" (RESIDENCIAL), situado na Rua Belo Horizonte, nº.95, nesta Cidade, composto de: uma sala de estar/jantar, uma circulação, uma varanda, um banheiro, uma copa/cozinha, um quarto, uma suíte e uma área de serviço, com a área útil de 79,00 M2, comum de 27,75 M2, e mais 10,36 M2 da vaga de garagem acessória de nº.63, localizada no Terceiro Pavimento - Garagem 03, perfazendo a área real de 117,11 M2 e a correspondente FRAÇÃO IDEAL DE 0,0163, DESMEMBRADA DE UMA ÁREA DE TERRENO CONSTITUÍDA PELOS LOTES DE Nº.05 E 06 DA QUADRA DE Nº.02, INTEGRANTE DO LOTEAMENTO DENOMINADO "BAIRRO NOVA PRAIA DO MORRO", situado em Muquiçaba, nesta Cidade e Comarca de Guarapari, Estado do Espírito Santo, com a área total de 720,00 Metros Quadrados.---

PROPRIETÁRIA: STRUTURAL ENGENHARIA LTDA, com sede na Avenida Maria de Lourdes Carvalho Dantas, nº.48, Bairro Praia do Morro, em Muquiçaba, nesta Cidade, CNPJ/MF nº.27.566.876/0001-56, representada neste ato por seu Sócio Gerente Alexandre Tangari, brasileiro, casado, engenheiro civil e empresário, C.I. nº. M-538.133/SSP-MG, CPF/MF nº.255.919.326-49, residente e domiciliado na Avenida José Ferreira Ferro, nº.1803, aptº.602, Bairro Praia do Morro, em Muquiçaba, nesta Cidade.---

REGISTRO ANTERIOR: Nesta Serventia sob número de ordem 51.459 do Livro de nº.02 Guarapari-ES.---
O OFICIAL *Taine* TAINÉ GUILHERME DE MORENO.

AV-01-56.343 Protocolo nº.257.139 Data: 19 Agosto 2024.
Em conformidade com o requerimento, datado de 09 de julho de 2024, feito ao Titular desta Serventia, pelo Condomínio do Edifício Oli Fonseca, com sede na Rua Belo Horizonte, nº.95, Praia do Morro, nesta Cidade, CNPJ/MF. nº.11.571.100/0001-94, neste ato representado pelo síndico Adilson José Ribeiro, CPF/MF. nº.324.720.137-87, que juntou a **Certidão de Admissibilidade da Execução**, datada de 14 de junho 2024, expedida pelo Juízo de Direito da 3ª Vara Cível desta Cidade de Guarapari, Comarca de Vitória-ES, assinada eletronicamente pelo Analista Judiciário Especial/Chefe de Secretaria Frederico José Furtado Pizzin; procede-se a esta averbação nos termos do artigo nº.828 da Lei nº.13.105/2015, para constar que tramita na 3ª Vara Cível desta Cidade de Guarapari, Comarca de Vitória-ES, o Processo de Execução de Título Extrajudicial nº.0007156-55.2015.8.08.0021, que o Exequente **CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO OLI FONSECA**, acima qualificado, move em face do **ESPOLIO DE DERLY FERREIRA BRAGA**, CPF/MF. nº.273.227.127-20, cujo valor da execução é de R\$.119.674,91 (cento e noventa mil, seiscentos e setenta e quatro reais, noventa e um centavos). O presente registro foi procedido em data de 26 de agosto de 2024, tendo sido o documento que deu origem a ele, protocolado sob o número e data supra. Guarapari-ES.---

Selo Digital Nº 021402SOE240602507 Emol. R\$200,03 Funepj R\$20,00 Farpen R\$0,00 Fadespes R\$9,92 Funemp R\$9,92 Funcad R\$9,92 ISS R\$0,00 Total R\$249,79.---

O OFICIAL

TAINÉ GUILHERME DE MORENO.

MATRÍCULA Nº

Registrador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

LIVRO Nº 2

(VERSO)

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

