

LIVRO Nº 2 REGISTRO

do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

ITAPECERICA DA SERRA - ESTADO DE SÃO PAULO

Matrícula
61.884Ficha
01

Itap. da Serra. 24 de fevereiro de 1987

IMÓVEL: Um terreno situado à Rua 22, constituído pelo lote 16 da quadra 30 do VALE DAS FONTES, em zona urbana, Distrito e Município de Embu-Guaçu, Comarca de Itapequerica da Serra, medindo - 52,35 ms. em dois segmentos, de frente para a Rua 22; olhando da Rua 22 para o terreno; do lado esquerdo mede 47,77 ms., onde confronta com o lote 17 da quadra 30; do lado direito, seguindo a mesma orientação 37,21 ms. onde confronta com o lote 15 da quadra 30; na linha dos fundos mede 88,65 ms. em 3 segmentos, confrontando com propriedade de Victor Dias de Oliveira, encerrando uma área total de 2.811,36 ms². - CADASTRO Nº 011.988.-

PROPRIETÁRIA: IMPAR - IMÓVEIS E PARTICIPAÇÕES LTDA., com sede na Rua Batatais, 189, na Capital, CGC 47.215.322/0001-11.-

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 1/2.265 deste Cartório, onde o loteamento acha-se registrado sob o nº 3/2.265.-

JOSE ROBERTO MODENA
Escrivente Autorizado

R.1/61.884 em 24 de fevereiro de 1987

VENDA E COMPRA

Pela escritura de 09 de janeiro de 1987 do 16º Cartório de Notas da Capital, livro 1.161, fls. 11, o imóvel foi vendido para NELSON DE ANDRADE, brasileiro, projetista, RG 8.520.105, casado com SUELI APARECIDA FINHANA DE ANDRADE, brasileira, do lar, RG 7.810.696, pelo regime da comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77, ambos com CIC 804.464.428-87, domiciliados na Rua Aracajú, 21, Vila Alice, em Santo André-SP, pelo valor de CZ\$ 619,00.-Eu registrei.-DESTE CZ\$ 1.093,53 - Guia 37/87 - Rec. 108.540 - VV. CZ\$ 36.029,62.

IS