



## **AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO, DEPÓSITO**

Aos 28 (vinte e oito) dias mês de março do ano dois mil e vinte e cinco (2025), nesta Cidade e Comarca de Mossoró, Estado do Rio Grande do Norte, eu, PAULO ROBERTO DA SILVA OLIVEIRA, Oficial de Justiça, em diligência e nas formalidades legais, em cumprimento ao Mandado de Penhora, Avaliação, Depósito do(a) MM. Juiz(a) de Direito do Juizado especial da Comarca de Mossoró/Rn, extraído dos autos do processo nº 0820668-08.2018.8.20.5106, movido por CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SOLEIL em face de PONTUAL EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA, dirigi-me ao endereço do(a) promovido(a) e, lá chegando, por volta das 10 : 00 horas realizei a penhora e avaliação do(s) seguinte(s) bem(ns)

**UM APARTAMENTO Nº 104 DO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL LE SOLEIL, LOCALIZADO NA RUA APRONIANO MARTINS DE OLIVEIRA, Nº 231, BAIRRO NOVA BETANIA, MOSSORÓ/RN. COMPOSTO DE TRÊS QUARTOS (SENDO UM SUÍTE), SALA ESTAR/JANTAR, COZINHA, WC SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, TODOS OS COMODOS EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO. NO VALOR ESTIMADO EM R\$ 340.000,00 (TREZENTOS E QUARENTA MIL REAIS. )**

Feita a penhora, nomeei como depositário(a) do(s) bem(ns) o(a) SR(A) NADIA ROGERIA DE MORAIS (SINDICA DO CONDOMÍNIO) que aceitou o encargo, e que na condição de fiel depositário(a), comprometeu-se em conservá-lo(s) e não abrir mão do(s) mesmo(s) sem ordem expressa do MM. Juiz de Direito do feito, aceitando o encargo com inteira observância das prescrições legais e sob as penas da Lei. E para constar, lavrei o presente auto, que depois de lido e achado conforme, vai devidamente assinado por mim, Oficial de Justiça responsável pela diligência e pelo(a) depositário(a) do(s) bem(ns).

O referido é a mais pura expressão da verdade, do que dou fé.

Oficial de Justiça:

Depositário(a) do(s) bem(ns):

050.901.944-75

