



Registro de Imóveis de Firminópolis

6.465

Matrícula

Livro 2 Registro Geral - Ficha Nº1

Firminópolis: 23 de Abril de 2018

DATA: Firminópolis, 07 de Maio de 2018.

IMÓVEL: O Lote de terras de nº 7 da Quadra 1-B, situado na Rua Benedito de Mendonça Aquino, no Setor Jardim Primavera, nesta cidade, com a área de 200,00m², com os seguintes limites e confrontações: Frente com 10,00 metros, divide com a Rua Benedito de Mendonça Aquino, lado direito com 20,00 metros, divide com o lote 08, lado esquerdo com 20,00 metros, divide com o lote 06, e fundo com 10,00, divide com o lote 54, perfazendo a área já mencionada, sem benfeitorias. **PROPRIETÁRIO:** O MUNICÍPIO DE FIRMINÓPOLIS-GO, com sede na Avenida Goiânia, nº 322, Centro, nesta cidade, inscrito no CNPJ nº 02.321.917/0001-13. **REGISTRO ANTERIOR:** R.1 e AV.2-6159, do livro nº 2 de fichas. Dou Fé. Cotação do Ato: Emolumentos: R\$ 31,00. Fundos: R\$ 12,09. ISSQN: R\$ 1,55. O oficial Eduardo Slywitch Cavalcanti.

R.1-6465. Protocolo nº 18.212 de 14/12/2018. Pela Legitimação Fundiária concedida pelo Município de Firminópolis em REURB-E, consoante o art. 23, §2º, c/c art. 24, todos da Lei Federal nº 13.465/2017, fica outorgada a **propriedade plena do imóvel** da presente matrícula a **Sra. DEJANIRA FERREIRA**, brasileira, divorciada, aposentada, portadora do CPF nº 677.976.681-91 e da C. de Identidade nº 2858979-SSP-GO, residente e domiciliada na Rua Benedito Mendonça Aquino, Qd. 1-B, Lote 7, Conjunto Primavera, Firminópolis-GO. Valor de mercado atribuído ao imóvel: R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais). O referido é verdade e dou fé. Cotação do Ato: Emolumentos: R\$ 315,65. Taxa Judiciária: R\$ 13,54. Fundos: R\$ 123,10. ISSQN: R\$ 15,78. O oficial Eduardo Slywitch Cavalcanti. Firminópolis, 17 de Dezembro de 2018.

R.2-6465. PROTOCOLO N.º 19.308 de 14/07/2020. Pela Escritura de Doação de Imóvel, lavrada nas notas do Tabelionato de Notas e Protestos, da cidade de Firminópolis-GO, no livro 028-SSO, às fls. 020F-022V, em 24/06/2020, o imóvel objeto da presente matrícula e constante do **R.1-6465**, foi adquirido pelo Senhores, **WANDERSON FERREIRA DE SOUZA**, brasileiro, pecuarista, solteiro, residente e domiciliado na Chacara Santa Luzia, Zona Rural, Firminópolis-GO, portador do CPF nº 891.827.741-53 e da C. de Identidade nº 38460113-3 SSP/SP e **WELINGTON FERREIRA DE SOUZA**, brasileiro, funcionário público, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com **LORANNA PAULA DE JESUS BERNARDES**, brasileira, agente de saúde, portadores do CPF nº 943.520.541-00 e 003.995.331-92 e das CNH nº 01098901410 Detran/GO e 04756888702 Detran/GO, residentes e domiciliados na Avenida 24 de Outubro, Qd. 06, Lt. 14, St. Aeroviário, Goiânia-GO, e **DEINIA PAULA FERREIRA DE SOUZA**, brasileira, do lar, casada sob o regime da comunhão parcial de bens com **AMAURI ANTÔNIO DE FREITAS**, brasileiro, lavrador, portadores dos CPF nº 004.277.571-00 e 920.181.571-91 e ela da C. de Identidade nº 4571520 DGPC/GO e ele da CNH nº 01846661209 Detran/GO, residentes e domiciliados na Rua Benedito Mendonça Aquino, Qd.02, Lt. 07, Setor Primavera, Firminópolis-GO; por doação feita pela Srª. **DEJANIRA FERREIRA**, brasileira, aposentada, divorciada, residente e domiciliada na Rua Benedito Mendonça Aquino, Qd.02, Lt.07, Conjunto

(Segue no verso)

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Registro de Imóveis de Firminópolis

Primavera, Firminópolis-GO, portadora do CPF nº 577.976.681-91 e da CNH nº 02091250653 Detran/GO, imóvel avaliado englobalmente por R\$. 50.000,00 (Cinquenta mil reais), sem condições. O referido é verdade e dou fé. Cotação do Ato: Emolumentos: R\$ 568,14. Taxa Judiciária: R\$ 15,62. Fundos: R\$ 227,23. ISSQN: R\$ 28,41. O Oficial Eduardo Slywitch Cavalcanti eu Firminópolis, 16 de Julho de 2020.

R.3-6465. PROTOCOLO N.º 19.308, de 14/07/2020. Pela Escritura de Doação de Imóvel, lavrada nas notas do Tabelionato de Notas e Protestos, da cidade de Firminópolis-GO, no livro 028-ESC, às fls. 020F-022V, em 24/06/2020, o imóvel objeto da presente matrícula e constante do R.2-6465, foi reservado usufruto a Sr^a. **DEJANIRA FERREIRA**, brasileira, aposentada, divorciada, residente e domiciliada na Rua Benedito Mendonça Aquino, Qd.02, Lt.07, Conjunto Primavera, Firminópolis-GO, portadora do CPF nº 577.976.681-91 e da CNH nº 02091250653 Detran/GO, Imóvel avaliado englobalmente por R\$. 50.000,00 (Cinquenta mil reais). O referido é verdade e dou fé. Cotação do Ato: Emolumentos: R\$ 284,68. Taxa Judiciária: R\$ 15,62. Fundos: R\$ 113,87. ISSQN: R\$ 14,23. Firminópolis, 16 de Julho 2020. eu

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO