ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
Central de Mandados - Bom Retiro

EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 0002066-53.2010.8.24.0035/SC

EXEQUENTE: LUIZ ANTONIO RODRIGUES DOS SANTOS
EXECUTADO: AMAURI CABRAL SILVA (REPRESENTADO, ESPÓLIO) E OUTROS

AUTO

Certifico que em 14/07/2025 fui até o endereço constante do mandado, Estrada Geral, 0, localidade de Soledade - Bom Retiro/SC 88680000 (Residencial), e após analise técnica procedi a avaliação do seguinte bem:

Bem: **Imóvel matriculado sob o nº 6.031 do Ofício de Registro de Imóveis de Bom Retiro/SC**

Considerando o valor médio do hectare em Bom Retiro em R$ 70.000,00, para terras com as mesmas características do imóvel avaliado, e utilizando o método comparativo, avalio o imóvel de matrícula nº 6.031, do cartório de Registro de Imóveis de Bom Retiro, com área de 70.750 m² em R$ 495.250,00 (quatrocentos e noventa e cinco mil duzentos e cinquenta reais).

Dou fé.



Documento eletrônico assinado por **CARLOS EDUARDO LEPKALN, Oficial de Justiça e Avaliador**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310079886860v1** e do código CRC **fc983b53**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): CARLOS EDUARDO LEPKALN
Data e Hora: 21/7/2025, às 18:35:15
