



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE BARUERI
FORO DE BARUERI
5ª VARA CÍVEL

Rua Desembargador Celso Luiz Limongi, 84, Ao lado da Delegacia de Defesa da Mulher, Vila Porto - CEP 06414-140, Fone: 4635-5227/5259, Barueri-SP - E-mail: barueri5cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital nº: **0043637-11.2011.8.26.0068**
Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Espécies de Contratos**
Requerente: **Ampat Comércio e Imóveis Ltda**
Requerido: **Digicompany Serviços de Digitação Ltda e outros**
Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
Oficial de Justiça: **OLGA MACHADO BERNARDO (11050)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

C E R T I F I C O eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 068.2024/013192-2 dirigi-me à R Rodolfo Marin, 107, V1 Romero, CEP 02469-060, e aí sendo deixei de fazer a avaliação in loco, em razão de não ser atendida. Pesquisando na internet, observei que as casas/sobrados com características semelhantes e metragem, na mesma via pública, onde se localiza o imóvel estão sendo oferecidos no valor de 600.000,00 (seiscentos mil) em média. Avalio o imóvel penhorado em 600.000,00 (seiscentos mil reais). Salientando que esta Oficial não dispõe de conhecimento especializado. O referido é verdade e dou fé. São Paulo, 24 de julho de 2024.

Número de Cotas: 01 guia 64872 106,08
13/06



Cálculo de Atualização Monetária

Dados básicos informados para cálculo

Descrição do cálculo	
Valor Nominal	R\$ 2.040,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJSP (INPC/IPCA-15 - Lei 14905) - Calculado pelo critério mês cheio.
Período da correção	Julho/2024 a Outubro/2026

Dados calculados

Fator de correção do período	822 dias	1,106684
Percentual correspondente	822 dias	10,668447 %
Valor corrigido para 01/10/2026	(=)	R\$ 2.257,64
Sub Total	(=)	R\$ 2.257,64
Valor total	(=)	R\$ 2.257,64

Memória analítica do cálculo

Valor inicial	2.040,00
Data inicial	01/07/2024
Data final	01/10/2026
Periodicidade	Mensal
Metodologia de cálculo	Calculado pelo critério mês cheio.

Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
01/07/2024	01/08/2024	0,2600 (%)	2.045,30
01/08/2024	01/09/2024	0,1900 (%)	2.049,19
01/09/2024	01/10/2024	0,1300 (%)	2.051,85
01/10/2024	01/11/2024	0,5400 (%)	2.062,93
01/11/2024	01/12/2024	0,6200 (%)	2.075,72
01/12/2024	01/01/2025	0,3400 (%)	2.082,78
01/01/2025	01/02/2025	0,1100 (%)	2.085,07
01/02/2025	01/03/2025	1,2300 (%)	2.110,72
01/03/2025	01/04/2025	0,6400 (%)	2.124,23
01/04/2025	01/05/2025	0,4300 (%)	2.133,36
01/05/2025	01/06/2025	0,3600 (%)	2.141,04
01/06/2025	01/07/2025	0,2600 (%)	2.146,61
01/07/2025	01/08/2025	0,3300 (%)	2.153,69
01/08/2025	01/09/2025	-0,1400 (%)	2.150,68
01/09/2025	01/10/2025	0,4800 (%)	2.161,00
01/10/2025	01/11/2025	0,1800 (%)	2.164,89
01/11/2025	01/12/2025	0,2000 (%)	2.169,22
01/12/2025	01/01/2026	0,2500 (%)	2.174,64
01/01/2026	01/02/2026	0,2000 (%)	2.178,99
01/02/2026	01/03/2026	0,8400 (%)	2.197,30
01/03/2026	01/04/2026	0,4400 (%)	2.206,96
01/04/2026	01/05/2026	0,8900 (%)	2.226,61
01/05/2026	01/06/2026	0,6200 (%)	2.240,41
01/06/2026	01/07/2026	0,4100 (%)	2.249,60
01/07/2026	01/08/2026	0,0600 (%)	2.250,95
01/08/2026	01/09/2026	-0,4000 (%)	2.241,94

13/10/2026, 10:39	drcalc.net/correcao2.asp?descricao=&valor=2040%2C00&diainiSelect=24&mesiniSelect=7&anoiniSelect=...		
01/09/2026	01/10/2026	0,7000 (%)	2.257,64
	Acréscimos de juro, multa e honorários		
Sub Total		(=)	R\$ 2.257,64
	Valor total	(=)	R\$ 2.257,64

[Retornar](#)
[Imprimir](#)