

Cartório do 2.º Ofício do Registro de Imóveis

LIVRO 2 — REGISTRO GERAL

Brasília — Distrito Federal

matrícula

ficha

-31.887-

-1-

MATRÍCULA DO IMÓVEL - Gleba de terras com a área de 08ha.89a.53ca. (oito hectares, oitenta e nove ares e cinquenta e três centiares), desmembrada de área maior no Quinhão nº 12 (doze), lugar denominado Cachoeira, na Fazenda Taboquinha, Distrito Federal, com os seguintes limites e confrontações: "Inicia no marco 01 cravado na margem da estrada vicinal de acesso, daí segue margeando a estrada com os azimutes de 206°36'37"; 188°36'37"; 278°36'37"; 227°35'49", e 221°35'49" e as distâncias de 395,62; 145,00; 107,60; 285,30 e 168,50 metros, até o marco 02 cravado na margem da estrada vicinal, daí, defletindo a direita com os azimutes de 300°58'45"; 313°23'13"; 344°45'10" e 328°27'01" e as distâncias de 26,94; 88,81; 53,01 e 19,46 metros, até o marco 03, cravado na margem da estrada com uma cerca de arame na cabeceira de uma grota, daí, defletindo a direita grota abaixo e a distância de 1.040,17 metros até o marco 04 cravado na grota, daí, defletindo a direita com o azimute de 128°06'37" e a distância de 85,17 metros até o marco 01, onde teve início esta descrição, confrontando-se ao Norte com o Módulo XIV do Solar da Serra, ao Leste com os Módulos IV e II do Solar da Serra, ao Sul com o Quinhão nº 12 e ao Oeste com Francisco das Chagas Melo".- Dita área passa a denominar-se Módulo I do Solar da Serra.-----

PROPRIETÁRIOS - ADELINO FERREIRA ALVES, do comércio e sua mulher, LUCIA HELENA FERREIRA ALVES, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados em Planaltina, GO, portadores do CIC nº 008.569.831/87.-----

REGISTRO ANTERIOR - Av.13, na Matrícula nº 2279, Livro 02, Registro Geral deste Cartório.--
DOU FÉ.- Brasília, em 27 de novembro de 1985.- O O F I C I A L, *[assinatura]*

R.1/31887 - **TRANSMITENTES** - ADELINO FERREIRA ALVES, do comércio e sua mulher, LUCIA HELENA FERREIRA ALVES, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados em Planaltina, GO, portadores do CIC nº 008.569.831/87.- **ADQUIRENTE** - INTERLAGOS - AGROPECUÁRIA E COMÉRCIO LTDA., com sede nesta Capital, CGC/MF nº 00.413.153/0001-60.- **TÍTULO** - Escritura de compra e venda de 02 de julho de 1985, lavrada às fls. 186, do Livro nº 068, do Cartório do 2º Ofício de Notas, Registro Civil e Protesto de Títulos de Sobradinho, DF.- **VALOR** - CR\$200.000.000, incluindo outros imóveis.- **OBSERVAÇÃO** - O presente registro foi feito em conformidade com autorização do Dr. Mauro Renan Bittencourt, MM. Juiz de Direito da Vara de Registros Públicos, Falências e Concordatas do Distrito Federal, de acordo com sentença proferida em 05 de novembro de 1985, Processo nº 3607/RP/85.-----

DOU FÉ.- Em, 27/11/1985.- Técnico Judiciário, *[assinatura]*
 Av.2/31887 - Certifico que, de acordo com escritura de 15 de maio de 1986, lavrada às fls. 155, do Livro nº 070, re-ratificada por escritura de 20 de agosto de 1986, lavrada às fls. 046, do Livro nº 072, ambas do Cartório do 2º Ofício de Notas, Registro Civil e Protesto de Títulos de Sobradinho, DF, INTERLAGOS - AGROPECUÁRIA E COMÉRCIO LTDA., acima qualificada, proprietária do imóvel objeto desta Matrícula, dele desmembrou e VENDEU uma gleba com a área de 02ha.28a.53ca., a BENJAMIN ARNOLDO DONAT e outros, pelo preço de Cz\$105.000,00, tudo conforme consta da Matrícula nº 34.195, desta data, e de seu respectivo registro nº R.1.- Após a venda, restou à transmitente um remanescente com 06ha.61a.00ca.-----

DOU FÉ.- Em, 1º/12/1986.- Técnico Judiciário, *[assinatura]*