



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 20ª. REGIÃO
VARA DO TRABALHO DE ARACAJU

AUTO DE PENHORA

Processo nº0000690-95.2018.5.20.0008

Aos 23 (vinte três) dias do mês de setembro de 2025, na rua José Honorino Gama, 268, Robalo, Aracaju-SE, em cumprimento ao mandado expedido pela Vara do Trabalho, na execução movida por EDUARDO DE SOUZA, em face de MDS INSTALACOES EIRELI E OUTROS (2), para a cobrança da dívida de **R\$ 463.324,36 (quatrocentos e sessenta e três mil trezentos e vinte e quatro reais e trinta e seis centavos)**, procedi à penhora do bem a seguir enumerado:

- **Imóvel com uma área de 1.090.00m² localizado no lugar denominado RECANTO DAS CHÁCARAS, Povoado Robalo nesta Capital, na avenida UM, lote nº 14, da quadra A(atualmente rua José Honorino Gama, 268, Robalo, Aracaju-SE), com as seguintes confrontações: ao norte com a Praça denominada Área Verde, numa extensão de 54m00, ao sul com o lote nº 13 de propriedade de Valdomiro Araujo, numa extensão de 55m00; ao leste com terras dos herdeiros de Melicio Machado, numa extensão de 20m00 e ao oeste, com a av. UM numa extensão de 20m00. Transcrito sob numero de matricula 16.357, Cartorio do 5º Ofício da Comarca de Aracaju-SE, 2ª Circunscrição Imobiliária, avaliado pro R\$ 1.200,000,00.**

**Valor total.....R\$ 1.200,000,00
(UM MILHÃO E DUZENTOS MIL REAIS)**

OBS.: Não foi possível verificar o interior do imóvel, pois estava fechado, dificultando, desse modo, a avaliação.

Também constatamos que esse imóvel foi objeto de penhora para garantia de dívida de outros processos em tramitação neste Regional, a exemplo, dos autos nº0000585.85.20225.20.0006.

Tudo para garantia da dívida referida no mandado, juros de mora, custas e demais despesas judiciais, até o final. E, para constar, eu, abaixo assinado, Oficial de Justiça Avaliador, lavrei o presente auto que assino.

Donizete Oliveira dos Santos
Oficial de justiça Avaliador

Documento assinado digitalmente
gov.br DONIZETE OLIVEIRA DOS SANTOS
Data: 24/09/2025 21:27:11-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 20ª. REGIÃO
VARA DO TRABALHO DE ARACAJU
AUTO DE PENHORA

Processo nº 0000690-95.2018.5.20.0008
IMAGENS/FOTOS DO BEM PENHORADO

