

**JUSTIÇA DO TRABALHO****TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 20ª REGIÃO****7ª VARA DO TRABALHO DE ARACAJU****AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO****PROCESSO N. 0001163-50.2019.5.20.0007****RECLAMANTE: JUAN GABRIEL SOUZA FRANÇA****RECLAMADA: CLEDIVALDO DE OLIVEIRA SANTOS JUNIOR****AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO**

Aos 06 dias do mês de SETEMBRO dois mil e vinte e QUATRO, na RUA 47-41, 024, LOTE 12, CONJUNTO MARCOS FREIRE, NOSSA SENHORA DO SOCORRO/SE, em cumprimento ao mandado retro, expedido pelo MMI. Juiz da 7ª Vara do Trabalho de Aracaju/SE, na execução movida por JUAN GABRIEL SOUZA FRANÇA em face de **CLEDIVALDO DE OLIVEIRA SANTOS JUNIOR**, procedi à PENHORA do bem a seguir enumerado:

**1-IDENTIFICAÇÃO:**

Uma casa residencial situada na Rua 47-41, nº 24, quadra 89-79. lote 12 do tipo SE-36-1-2-37, no trecho entre as Ruas A-13 e A-14, Conjunto MARCOS FREIRE. neste município, medindo 37.31m' de área construída, com sala, cozinha, WC e 2 quartos. O terreno mede pela frente 7,50m, limitando-se com a Rua 47-41 direção Oeste. pelo lado direito mede 18,00m limitando-se a Casa 26 da Rua 47-41 direção Norte, pelo lado esquerdo mede 18,00m limitando-se com a Casa 22 da Rua 47/41 direção Sul, pelo fundo mede 7,50m limitando-se com a Casa 23 da Rua 42 direção Leste, tendo uma área total de 135,00m'

**2-AVALIAÇÃO:**

Consultando anúncios de venda e corretores de imóveis da região, bem como a localização do imóvel, avalio o imóvel em R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais).

Documento assinado digitalmente  
 **EDUARDO REZENDE DE ALMEIDA GOMES**  
Data: 06/09/2024 11:35:30-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Eduardo Rezende de Almeida Gomes

Oficial de Justiça Avaliador

