



Valide aqui
este documento

Protocollo: 758147 - CNM n° 111492.2.0080810-32

Matrícula	Ficha
80.810	01

Registro de Imóveis e Anexos
São José dos Campos - S.P.

Em 09 de abril de 1986

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

Imóvel: CONJUNTO RESIDENCIAL MONTE CASTELO

[illegible]

Proprietária:- Cooperativa Habitacional Regional dos Trabalhadores Sindicalizados do Vale do Paraíba, com sede nesta cidade à Rua Sebastião Humel, 884, inscrita no CGC/MF 60.208.865/0001-70.

Registro Anterior:- Transcrição n.º 28.818 e M. 47.589, deste Cartório.

Eu, Fátima da Cruz, auxiliar, datilografei

Eu, Antonio D. L., escrevente, conferi e assino

Eu, _____, oficial, subscrivi

Av. 1 - Em 09 de abril de 1.986. - HIPOTECA E CAUÇÃO.

Conforme Inscrição n.º 1.496 do livro 2-D, e Av. 1/47.589, a proprietária HIPOTECOU o imóvel objeto desta matrícula, EM PRIMEIRA E ESPECIAL HIPOTECA ao BANCO NACIONAL DA HABITAÇÃO, para garantia da dívida no valor de Cr\$ 149.025,60 e pelo que consta da AV. 2 à margem da referida inscrição, o credor cedeu seus direitos creditórios oriundos da hipoteca objeto da referida inscrição a ASSOCIAÇÃO DE POUPANÇA E EMPRÉSTIMO DA FAMÍLIA PAULISTA, agente financeiro credenciado pelo BNH, com sede em Santos-SP., inscrita no CGC/MF 58.239.831/0001, e pela AV 3 caucionou seus direitos creditórios noticiados naquela averbação ao BANCO NACIONAL DA HABITAÇÃO.

Eu, Fátima da Cruz, auxiliar, datilografei

Eu. *Costa e Silva* escrevente, conferi e assino

Eu, Alonso, oficial, subscrivi

R. 2 - Em 09 de abril de 1985. - VENDA -

Por instrumento particular com força de escritura pública datado de 25 de Maio de 1.983.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x, pelo valor de Cr\$ 83.556,07.x.x

Vide verso

juo.

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

cebs



Valide aqui
este documento

Protocolo: 758147 - CNM nº 111492.2.0080810-32

Matrícula	Ficha
80.810	01-v

Registro de Imóveis e Anexos São José dos Campos - S.P.

Em 09 de abril de 1986

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

Imóvel:

a proprietária VENDEU o imóvel objeto desta matrícula a JOSÉ SANCHES, aposenta
do, portador do RG nº 4.700.943 e s/mr. VANDA DA ROCHA SANCHES
do lar, portadora do RG nº 8.457.593, ambos brasileiros, casa-
dos no regime da comunhão de bens em 28 de janeiro de 1.948, -
ele devidamente inscrito no CPF/MF sob nº 140.164.788-04, ela-
sua dependente, residentes e domiciliados nesta cidade.-

Eu, Jatima da Cruz, auxiliar, datilografei

Eu, [assinatura], escrevente, conferi e assino

Eu, [assinatura], oficial, subscrevi

Av. 3 - Em 09 de abril de 1.986.

- SUBROGAÇÃO -

Pelo mesmo instrumento referido no R. 2 supra, o(s) adquirente(s) SUBROGOU-SE
(ARAM-SE) nas obrigações de pagamento do saldo devedor da hipoteca inscrita sob n.º 1.496
do livro 2-D e referida na Av. 1 retro, tão somente com referência ao imóvel objeto desta
matrícula, atualmente no valor de Cr\$ 87.408,00, equivalente a 475,94881.x.x
UPC's do BNH, a ser paga através de 300 prestações mensais e consecutivas, venci-
do-se a primeira delas em 28/fevereiro/1.977, no valor de Cr\$ 6.355,77,
com taxa de juros nominal de 4 % a. a. e demais condições constantes do título.-

Eu, Jatima da Cruz, auxiliar, datilografei

Eu, [assinatura], escrevente, conferi e assino

Eu, [assinatura], oficial, subscrevi

Av. 4 - Em 09 de abril de 1.986.

RATIFICAÇÃO DA CAUÇÃO

Pelo mesmo instrumento referido no R. 2 retro, as partes ratificaram a caução dos direitos
hipotecários, objeto da Av. 3 à margem da inscrição n.º 1.496 do livro 2-D e referida na
Av. 1 retro.

Eu, Jatima da Cruz, auxiliar, datilografei

Eu, [assinatura], escrevente, conferi e assino

Eu, [assinatura], oficial, subscrevi

continua na ficha n.º 02

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VVYK-KPCXQ-56KSP-NL5SX>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

Protocolo: 758147 - CNM nº 111492.2.0080810-32

Matrícula	Ficha
80.810	02

Registro de Imóveis e Anexos
São José dos Campos - S.P.

3

Em de de 19

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

Imóvel: CONJUNTO RESIDENCIAL MONTE CASTELO

Av.05-Em 14 de março de 1.994

Por instrumento particular datado de 30/12/1.983, com força de -
escritura pública, a credora ASSOCIAÇÃO DE POUPANÇA E EMPRESTIMO
DA FAMÍLIA PAULISTA, com sede em Santos, Estado de São Paulo, à
Rua João Pessoa, nº 61/63, inscrita no CGC/MF sob nº 58.239.831/
0001-09, CEDEU E TRANSFERIU seus direitos creditórios oriundos -
da hipoteca registrada sob nº 1.496, no livro 2-D e referida na
Av.01/47.589 e Av.01/80.810, no valor de Cr\$83.556,07, a FAMÍLIA
PAULISTA CRÉDITO IMOBILIÁRIO S/A, com sede em Santos, à Rua João
Pessoa nº 63, inscrita no CGC/MF sob nº 53.146.221/0001-39.

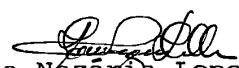
A escrevente autorizada,


Maria Nazária Lopes de Carvalho

Av.06-Em 14 de março de 1.994

Por instrumento particular datado de 10/02/1.992, a Caixa Econo-
mica Federal -CEF, na qualidade de sucessora do Banco Nacional -
da Habitação - BNH, nos termos do Decreto-Lei nº 2.291, de 21 -
de novembro de 1.986, autorizou o cancelamento da caução referi-
da na av. 01 e ratificada na av.04, em virtude da liquidação to-
tal da dívida.-

A escrevente autorizada,


Maria Nazária Lopes de Carvalho

Av.07-Em 14 de março de 1.994

Por instrumento particular datado de 19 de maio de 1.992, a cre-
dora Família Paulista Crédito Imobiliário S/A, devidamente re -
presentada, autorizou o cancelamento da hipoteca referida na -
Av.01, sub-rogada na Av.03 e cedida na Av.05, supra, em virtude
da liquidação total da dívida.-

A escrevente autorizada,


Maria Nazária Lopes de Carvalho Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VVYEK-KPCXQ-56KSP-NL5SX>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

Protocolo: 758147 - CNM nº 111492.2.0080810-32

Matrícula 80.810	Ficha 02 verso
---------------------	-------------------

Registro de Imóveis e Anexos
São José dos Campos - S.P.

2

Em de de 19

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

Imóvel:

R. 08 – Em 20 de outubro de 2004.

DOAÇÃO

Por Escritura de Doação com Reserva de Usufruto Vitalício lavrada em 04 de dezembro de 2003, livro 543, páginas 281/283, no 3º Tabelião de Notas local, José Sanches, RG nº 4.700.943-SSP/SP e sua mulher Vanda da Rocha Sanches, RG nº 8.457.593-SSP/SP e CPF/MF nº 159.595.798-71, **doaram** o imóvel objeto desta matrícula (gravado com usufruto vitalício, objeto do R. 09), avaliado em R\$38.645,89 para **MARIA APARECIDA SANCHES MARCONDES**, funcionária pública aposentada, RG nº 9.432.157-SSP/SP e CPF/MF nº 602.647.308-44, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com **JONAS LEMES MARCONDES**, engenheiro, RG nº 5.219.266-SSP/SP e CPF/MF nº 435.416.158-34, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, na Avenida Tenente Névio Baracho, nº 264, apto 22, Bela Vista; **MARINA SANCHES**, brasileira, separada judicialmente, auxiliar odontológica, RG nº 10.934.093-SSP/SP e CPF/MF nº 738.742.568-04, residente e domiciliada na Rua Koichi Matsumura, nº 173, apto 401, Jardim América; **SHIRLEY SANCHES VIEIRA**, brasileira, viúva, professora, RG nº 8.945.204-5-SSP/SP e CPF/MF nº 019.722.828-32, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Maria de Lourdes Barbosa, nº 83, Esplanada do Sol; **VILMAR SANCHES**, empresário, RG nº 8.233.144-3-SSP/SP e CPF/MF nº 738.000.668-15, casado pelo regime da comunhão de bens, anteriormente a vigência da Lei nº 6.515/77, com **ANTÔNIA DONIZETE SANCHES**, do lar, RG nº 20.334.536-SSP/SP e CPF/MF nº 144.680.468-21, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua José de Campos, nº 630, Jardim Morumbi; **JANETE SANCHES DE ARAUJO**, empresária, RG nº 8.945.488-1-SSP/SP e CPF/MF nº 011.909.558-06, casada pelo regime da comunhão de bens, anteriormente a vigência da Lei nº 6.515/77, com **RUBENS DE ARAUJO**, funcionário público, RG nº 7.770.574-9-SSP/SP e CPF/MF nº 739.223.588-53, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Siqueira Campos, nº 584, **continua na ficha nº 03**

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VVYK-KPCXQ-56KSP-NL5SX>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

Protocolo: 758147 - CNM nº 111492.2.0080810-32

Matrícula	Ficha
80.810	03

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

LIVRO NÚMERO DOIS

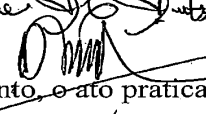
REGISTRO GERAL

fm

Imóvel:

centro; **DENISE SANCHES SANTOS**, securitária, RG nº 9.792.489-SSP/SP e CPF/MF nº 019.700.888-77, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com **GEORGE LUIZ DOS SANTOS**, publicitário, RG nº 11.174.702-SSP/SP e CPF/MF nº 977.270.088-34, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua 12 de Outubro, nº 133, Monte Castelo e **GISLENE SANCHES DE OLIVEIRA**, securitária, RG nº 18.043.221-SSP/SP e CPF/MF nº 083.119.818-41, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com **AGENOR RODOLFO DE OLIVEIRA**, vendedor, RG nº 18.043.212-6-SSP/SP e CPF/MF nº 040.893.368-21, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua dos Carvalhos, nº 140, Jardim das Indústrias. Atual inscrição imobiliária na Prefeitura Municipal local nº **33.0014.0030.0000**. Protocolo nº 338.270, em 06 de outubro de 2004.

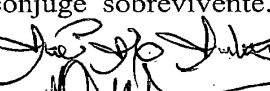
Eu,  Sae Shimada Cursino dos Santos, escrevente digitei.

Eu,  Romildo Ribeiro da Silva, escrevente conferi o instrumento, o ato praticado e assino.

R. 09 - Em 20 de outubro de 2004.

USUFRUTO

Por Escritura referida no R. **08**, os doadores José Sanches e sua mulher Vanda da Rocha Sanches reservaram para si o **usufruto vitalício** do imóvel objeto desta matrícula, avaliado em R\$38.645,89, o qual, por morte de um dos doadores, acrescerá ao cônjuge sobrevivente. Protocolo nº 338.270, em 06 de outubro de 2004.

Eu,  Sae Shimada Cursino dos Santos, escrevente digitei.

Eu,  Romildo Ribeiro da Silva, escrevente conferi o instrumento, o ato praticado e assino.

Av. 10 - Em 02 de agosto de 2012.

Penhora

Por Certidão de Penhora de 27 de julho de 2012, PH000016383, que se extraiu dos

VIDE VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VVYEK-KPCXQ-56KSP-NL5SX>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

Protocolo: 758147 - CNM nº 111492.2.0080810-32

Matrícula 80.810	Ficha 03 verso
----------------------------	--------------------------

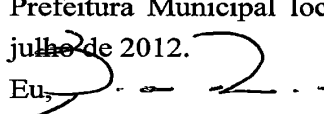
1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

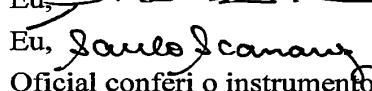
LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

Imóvel:

autos do processo nº 326/10, do Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Cubatão-SP, movida por **FRANCISCO DE OLIVEIRA LIMA**, CPF nº 248.696.638-21, contra JANETE SANCHES DE ARAUJO, já qualificada, ELISABETE LIMA DOS SANTOS MENDES BISPO, CPF nº 213.142.728-02, INSTALTERM MONTAGENS TERMICAS LTDA, CNPJ nº 46.185.468/0001-07, DINAMICA TRABALHO TEMPORARIO LTDA, CNPJ nº 57.154.106/0001-67, DOUGLAS NATALIO GONZAGA, CPF nº 644.004.768-04 e JOÃO CARLOS DOS SANTOS BISPO, CPF nº 683.029.838-53, foi **penhorada** parte ideal correspondente a **14,28%** da nua-propriedade do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a Janete Sanches de Araujo, para garantia da dívida no valor de R\$1.600,00, tendo sido nomeada depositária JANETE SANCHES DE ARAUJO. O marido da executada, RUBENS DE ARAUJO, foi intimado da penhora em 26/07/2012. Atual inscrição imobiliária na Prefeitura Municipal local nº **33.0014.0030.0000**. Protocolo nº 488.811 em 30 de julho de 2012.

Eu,  Bruno Ricardo Villa, Auxiliar digitei.

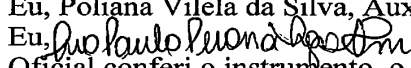
Eu,  Saulo Márcio Buckeridge Scanavez, Substituto da Oficial conferi o instrumento, o ato praticado e assino.

Av. 11 - Em 22 de agosto de 2014.

Indisponibilidade

Por Ordem de Indisponibilidade expedida eletronicamente pela Central de Indisponibilidade em 18/08/2014 às 16:02:29, protocolo de Indisponibilidade nº 201408.1612.00035523-IA-750, processo nº 04963264120018260577, do Juízo da 1ª Vara da Fazenda Pública da comarca de São José dos Campos-SP, foi decretada a **Indisponibilidade** dos bens de VANDA DA ROCHA SANCHES, CPF nº 159.595.798-71. Atual inscrição imobiliária na Prefeitura Municipal local nº **33.0014.0030.0000**. Protocolo nº 536.981 em 19 de agosto de 2014.

Eu, Poliana Vilela da Silva, Auxiliar digitei.

Eu,  Ana Paula Perondi Lopes Almada, Substituta da Oficial conferi o instrumento, o ato praticado e assino.

Continua na Ficha nº **04**

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

Protocolo: 758147 - CNM nº 111492.2.0080810-32

Matrícula	Ficha
80.810	04

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

CNS nº 11.149-2

Imóvel:

Av. 12 - Em 25 de maio de 2016.

Indisponibilidade

Por Ordem de Indisponibilidade expedida eletronicamente pela Central de Indisponibilidade em 18/05/2016, protocolo de Indisponibilidade nº 201605.1817.00139314-IA-210, processo nº 00005214220034036103, 4ª Vara Federal Especializada em Execuções Fiscais em São José dos Campos-SP, foi decretada a **Indisponibilidade** dos bens de ANTONIA DONIZETE SANCHES, CPF nº 144.680.468-21 e VILMAR SANCHES, CPF nº 738.000.668-15. Protocolo nº 579.660 em 19 de maio de 2016.

Eu, Adenilza do Carmo Santos, Auxiliar digitei.

Eu, *Saulo Márcio Buckeridge Scanavez*, Saulo Márcio Buckeridge Scanavez, Substituto da Oficial conferi o instrumento, o ato praticado e assino.

Av. 13 - Em 28 de agosto de 2018.

Cancelamento

Por Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade expedida eletronicamente pela Central de Indisponibilidade em 24 de agosto de 2018, protocolo de cancelamento nº 201808.2415.00587172-TA-609, foi determinado o **cancelamento** da **indisponibilidade** objeto do ato 12. Protocolo nº 634.217 em 24 de agosto de 2018.

Eu, *Saulo Márcio Buckeridge Scanavez*, Saulo Márcio Buckeridge Scanavez, Substituto da Oficial, conferi o instrumento, o ato praticado e assino.

Av. 14 - Em 29 de agosto de 2019.

Cancelamento

Por Escritura de 08 de agosto de 2019, AC000205781, do 1º Tabelião de Notas da comarca de São José dos Campos-SP, livro nº 1.961, páginas 067/070, faço a presente para constar o **cancelamento** da parte ideal correspondente a 50% do usufruto vitalício do imóvel objeto desta matrícula objeto do ato 9 em favor de **JOSE SANCHES** em virtude de seu falecimento, ocorrido em 23 de setembro de 2004, conforme certidão de

continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VVYEK-KPCXQ-56KSP-NL5SX>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

Protocolo: 758147 - CNM nº 111492.2.0080810-32

Matrícula 80.810	Ficha 04 verso
---------------------	-------------------

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

CNS nº 11.149-2

Imóvel:

óbito expedida pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do 1º Subdistrito da sede da comarca de São José dos Campos-SP, extraída do livro nº C-135, folhas 265v, nº 52403, acrescentando este à **VANDA DA ROCHA SANCHES**, brasileira, do lar, CPF/MF nº 159.595.798-71, RG nº 8457593-SSP/SP, viúva. Protocolo nº 655.916 em 15 de agosto de 2019.

Eu, *Saulo Márcio Buckeridge Scanavez*, Saulo Márcio Buckeridge Scanavez, Substituto da Oficial, conferi o instrumento, o ato praticado e assino.

Selo Digital: 111492331000000014363719D.

Av.15 - Em 29 de agosto de 2019.

Cancelamento

Por Escritura de 08 de agosto de 2019, AC000205781, do 1º Tabelião de Notas da comarca de São José dos Campos-SP, livro nº 1.961, páginas 067/070, faço a presente para constar o **cancelamento** do usufruto vitalício do imóvel objeto desta matrícula, objeto do ato 9, em favor de **VANDA DA ROCHA SANCHES** em virtude de seu falecimento ocorrido em 08 de setembro de 2015, conforme certidão de óbito expedida em 15/09/2015 pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do 1º Subdistrito da sede da comarca de São José dos Campos-SP, matrícula nº 123026.01.55.2015.4.00188.107.0083781-46. Protocolo nº 655.916 em 15 de agosto de 2019.

Eu, *Saulo Márcio Buckeridge Scanavez*, Saulo Márcio Buckeridge Scanavez, Substituto da Oficial, conferi o instrumento, o ato praticado e assino.

Selo Digital: 111492331000000014363819B.

R.16 - Em 29 de agosto de 2019.

Partilha

Por Escritura de Partilha de 08 de agosto de 2019, AC000205781, do 1º Tabelião de Notas da comarca de São José dos Campos-SP, livro nº 1.961, páginas 067/070

continua na ficha 5

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VVYEK-KPCXQ-56KSP-NL5SX>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

Protocolo: 758147 - CNM nº 111492.2.0080810-32

Matrícula 80.810	Ficha 05
---------------------	-------------

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

CNM nº 111492.2.0080810-32

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

CNS nº 11.149-2

Imóvel:

referente ao espólio de **MARIA APARECIDA SANCHES MARCONDES**, CPF/MF nº 602.647.308-44, falecida em 16/05/2019 parte ideal correspondente a 14,2857% do imóvel objeto desta matrícula avaliada em R\$24.177,23 **foi partilhada para JONAS LEMES MARCONDES**, brasileiro, aposentado, CPF/MF nº 435.416.158-34, RG nº 52192660-SSP/SP, viúvo, residente e domiciliado na Rua Doutor Jamil Cury, nº 20, apto 26-A, Vila Industrial, São José dos Campos-SP, **parte ideal correspondente a 4,7619%**, **CATARINA SANCHES MARCONDES**, brasileira, engenheira, CPF/MF nº 285.577.288-59, RG nº 297011467-SSP/SP, solteira, maior, residente e domiciliada na Rua Doutor Jamil Cury, nº 20, apto 26-A, Vila Industrial, São José dos Campos-SP, **parte ideal correspondente a 4,7619%**, **CAMILA SANCHES MARCONDES**, brasileira, contadora, CPF/MF nº 335.525.568-85, RG nº 29701149-SSP/SP, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, com **JOSÉ RICARDO LOPES DE SOUZA**, brasileiro, motorista, CPF/MF nº 323.169.528-79, RG nº 48481209-SSP/SP, residentes e domiciliados na Rua Doutor Jamil Cury, nº 20, apto 26-A, Vila Industrial, São José dos Campos-SP, **parte ideal correspondente a 4,7619%**. Base de Cálculo do ITCMD: R\$24.177,23. Protocolo nº 655.916 em 15 de agosto de 2019.

Eu, *Saulo Márcio Buckridge Scanavez*, Saulo Márcio Buckridge Scanavez, Substituto da Oficial, conferi o instrumento, o ato praticado e assino.

Selo Digital: 111492321000000014363919B.

Av.17 - Em 08 de fevereiro de 2024.

Penhora

Por Certidão de Penhora de 02 de fevereiro de 2024, PH000500332, dos autos do processo nº 0010634-28.2018.5.15.0084 da 4ª Vara do Trabalho de São José dos Campos-SP, movida por **ALESSANDRO SOARES CORREIA**, CPF/MF nº 279.485.348-14 contra VILMAR SANCHES, CPF/MF nº 738.000.668-15, ANTONIA

continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VVYEK-KPCXQ-56KSP-NL5SX>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

Protocolo: 758147 - CNM nº 111492.2.0080810-32

Matrícula	Ficha
80.810	05 verso

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP
CNM nº 111492.2.0080810-32

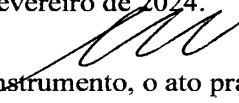
Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VYIEK-KPCXQ-56KSP-NL5SX>

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

CNS nº 11.149-2

Imóvel:

DONIZETE SANCHES, CPF/MF nº 144.680.468-21 foi **penhorado** o imóvel objeto desta matrícula, para garantia da dívida no valor de R\$39.000,26. Protocolo nº 758.147 em 05 de fevereiro de 2024.

Eu,  Adriana Aparecida Perondi Lopes Marangoni, Oficial, conferi o instrumento, o ato praticado e assino.

Selo Digital: 1114923E10000000881341244.

O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MATRÍCULA



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Certifico que a presente reprodução está conforme o original da matrícula nº80810, conforme o parágrafo 11, do artigo 19, da Lei 6.015/73, refletindo a situação jurídica do imóvel com títulos prenotados até 08/02/2024.

Oficial: R\$ 0,00
Estado: R\$ 0,00
Sec.Faz.: R\$ 0,00
Sinereg: R\$ 0,00
T.Justiza: R\$ 0,00
M.Público: R\$ 0,00
Município: R\$ 0,00
TOTAL: R\$ 0,00

Tabela de Custas:
Certidões

São José dos Campos, 8 de fevereiro de 2024.

ASSINADA DIGITALMENTE

Medida Provisória n. 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, devendo para validade ser conservada em meio eletrônico.

Selo Digital: 1114923E3000000088160224Y
<https://selodigital.tjsp.jus.br>



Página 10 de 10



Assinado eletronicamente por: ROSANA DE CAMPOS FERNANDES GOES - Juntado em: 26/02/2024 20:36:18 - e08b232
<https://pje.trt15.jus.br/pejz/validacao/24022620361629900000222245700?instancia=1>
Número do processo: 0010634-28.2018.5.15.0084
Número do documento: 24022620361629900000222245700