Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

CNM 120675.2.0027439-14

CNM: 120675.2.0027439-14

Aloysio C. da Cunha Canto — OFICIAL

Cartório de Registro de Imóveis — LIVRO N.o 2 REGISTRO GERAL

Comarca de Ubatuba — ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA N.o 27.439	DATA08 de novembro de 1991.	FICHA N.o 1

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Um lote de terreno sem benfeitorias, sob nº 01 da quadra "L", do loteamento denominado "Jardim Orestalina", situado no bairro do Itaguá, perímetro urbano, medindo 18,00 ms. de frente para a rua Robillard de Marigny, nos fundos mede 18,60 ms., confrontando com o lote nº 02, por 30,00 ms. da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando do lado direito de quem da frente olha com área do Jardim Acaraú, e, do lado esquerdo confronta com a Faixa de Domínio do D.N.E.R., encerrando o terreno descrito uma área de 549,00 ms2. Cadastrado na Prefeitura Municipal desta cidade sob nº 002-371-001. PROPRIETÁRIO: Alfredo Robillard de Marigny, brasileiro, solteiro, maior, aposentado, residente e domiciliado em São Paulo, Capital, no Largo do Paissandú, nº 72 - aptº 1806. REGISTRO/ANTERIOR: matrícula nº 26.655, deste Registro. O Escrevente Autorizado: (Antonio Barbosa Filho).

R.1 - Ubatuba, data da matrícula: Que de conformidade com o formal de partilha extraido dos autos de arrolamento dos bens deixados por falecimento de Alfredo Robillard de Marigny (Proc. nº 2035/84), que se processou perante o Juizo de Direito da 1ª Vara da Família e das Sucessões de São Paulo, Capital, assinado em 07.11.1987, pela MM. Juiza de Direito, Dra. Maria de Lourdes Rachid Val de Almeida, o imóvel objeto desta/ matrícula, no valor de CR$ 3.021.696 (padrão monetário em 1985), foi partilhado aos herdeiros CONSTANÇA MARIGNY PEREIRA, RG. 10.523.888-SP e CIC. nº 159.013.728-08, de prendas domésticas, casados no regime da comunhão de bens antes da Lei 6515/77, com Adamastor Pimenta Pereira, RG. 5.739.935-SSP-SP e CIC. nº 516.742.548-49, bancário aposentado, brasileiros, residentes e domiciliados na cidade de Santos, deste Estado, à/ rua Antonio Amin, nº 02; DOWHYR ROBILLARD DE MARIGNY, RG. 1.924.608-SSP SP e CIC. nº 151.840.488-04, comerciante, aposentado, casado no regime da comunhão de bens antes da Lei 6515/77 com Irene Menezes Robillard de Marigny, RG. 4.717.941-SSP-SP e CIC. nº 024.639.738-49, professora aposentada, residentes e domiciliados à rua Expedicionários Vicentinos, nº 111, na cidade de São Vicente, deste Estado, ambos brasileiros; RUTH ROBILLARD DE MARIGNY ABILLEIRO DE CASTRO, brasileira, RG. 2.529.750-SSP-SP e CIC. nº 141.549.608-08, professora aposentada, viúva, residente e domiciliada na Av. Presidente Wilson, nº 305 - aptº 23, na cidade de São Vicente, deste Estado; DULCE ROBILLARD DE MARIGNY PIRES, RG. sob nº 4.954.437-SSP-SP e CIC. nº 024.569.908-20, brasileira, viúva, professora aposentada, residente e domiciliada à rua Pedro de Toledo, nº 50 - aptº 63, na cidade de Santos, deste Estado; ALBERICO ROBILLARD DE MARIG-

CONTINUA NO VERSO

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

SOLICITADO POR: CARPE LTDA - CPF/CNPJ: ***.042.720-** DATA: 20/10/2026 15:09:22

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

CNM: 120675.2.0027439-14

MATRÍCULA N.o 27.439	CONTINUAÇÃO DA FICHA N.o 1	FICHA N.o 1 Verso

MARIGNY FILHO, brasileiro, funcionário público aposentado, RG. sob nº// 2.984.522-SSP-SP, casado no regime da comunhão de bens antes da Lei - - 6515/77 com Saturnina Balieiro de Marigny, brasileira, do lar, RG. nº - 9.982.292-SP e CIC. nº 049.609.478-53, residentes e domiciliados em São Paulo, Capital, à rua Lund, nº 22 - aptº 109; DARCY ROBILLARD DE MARIGNY, brasileiro, bancário aposentado, RG. 903.419-SP, casado no regime - da comunhão de bens antes da Lei 6515/77 com Delourdes Sereno de Marigny, brasileira, de prendas domésticas, RG. 2.799.980-SSP-SP e CIC. nº - 004.700.158-53, residentes e domiciliados em São Paulo, Capital, à rua/ do Livramento, nº 249 - Paraiso; ÁTILA ROBILLARD DE MARIGNY MARCONDES - DE MOURA, brasileiro, advogado, RG. 4.715.125-SSP-SP, casado no regime/ da comunhão de bens antes da Lei 6515/77, com Sonia Helena de Carvalho/ Vellasco Robillard de Marigny Marcondes de Moura, brasileira, pedagoga, RG. 4.921.056-SSP-SP e CIC. nº 955.658.158-15, residentes e domicilia- dos na Estrada da Figueira Branca, nº 295, na cidade de Campo Limpo Paulista, deste Estado; THAIS ROBILLARD DE MARIGNY MARCONDES DE MOURA RENNÓ RIBEIRO, e seu marido OLYMPIO RENNÓ RIBEIRO JUNIOR, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, ela professora, RG. 6.944.564-SSP-SP e CIC. nº 034.941.488-21, ele analista de sistemas, RG. 8.914.408-SSP-SP e CIC. nº 010.084.978-43, residentes e domiciliados na cidade de Jundiaí, deste Estado, à rua das Pedras, nº 190; JOSÉ CARLOS ROBILLARD DE MARIGNY, brasileiro, solteiro, - maior, advogado, RG. 2.842.723-SSP-SP e CIC. nº 512.440.558-91, residente e domiciliado na cidade do Rio de Janeiro-RJ, à Avenida Nossa Senhora de Copacabana, nº 207 - aptº 23; PAULO OROZIMBO ROBILLARD DE MARIGNY, RG. nº 2.318.500-SSP-SP e CIC. nº 017.419.698-91, casado no regime da - comunhão de bens antes da vigência da Lei 6515/77 com Da. Colimária - - Lins de Marigny, RG. nº 2.606.563-SSP-SP e CIC. 375.384.458-34, advogada, brasileiros, residentes e domiciliados na cidade de Santos, deste - Estado, à Av. Washington Luiz, nº 50 - aptº 91; e MARIA CECÍLIA ROBILLARD DE MARIGNY, brasileira, desquitada, professora, RG. 3.342.274-SP e CIC. nº 188.578.608-87, residente e domiciliado em São Paulo, Capital,- cabendo aos seis (6) primeiros nomeados 1/8 a cada um dêles; aos dois - (2) seguintes 1/16 avos a cada um dêles, e, aos treis (3) últimos nomeados, a cada um dêles 1/24 avos do descrito imóvel. Valor venal: CR$ - - 1.491.164,19. O Escrevente Autorizado: _____ (Antonio/ Barbosa Filho).

R.2-27.439 - Ubatuba, 29 de novembro de 1996. Que por escritura pública de digo, de dação em pagamento de 14.06.1996 do 2º

CONTINUA NA FICHA N.o 2

Aloysio C. da Cunha Canto OFICIAL
Cartório de Registro de Imóveis LIVRO N.o 2 REGISTRO GERAL
Comarca de Ubatuba ESTADO DE SÃO PAULO

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ridigital | Todos Registros do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: CARPE LTDA - CPF/CNPJ: ***.042.720-** DATA: 20/10/2026 15:09:22

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

CNM: 120675.2.0027439-14

COMARCA DE UBATUBA
ESTADO DE SÃO PAULO

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL

ALOYSIO C. DA CUNHA CANTO
OFICIAL

MATRÍCULA N.º 27.439	CONTINUAÇÃO DA FICHA N.º 01 v.º OFICIAL:	FICHA N.º 02

2º cartório de notas da comarca de Leme, deste Estado, lavrada no livro nº 178, fls. 353/6, os proprietários já qualificados no R.1 retro, com excessão de José Carlos Robillard de Marigny e de Maria Cecília Robillard de Marigny, - transmitiram suas partes ideais de 22/24 avos à firma - - INFRATEC - CONSTRUTORA LTDA., estabelecida na cidade de Leme, deste Estado, na rua Dr. Armando de Salles Oliveira, nº 410, inscrita no C.G.C. do M.F. sob nº 48.634.430/0001-91,- devidamente representada, pelo valor de R$ 9.498,28. Art. - 36 do Dec. Lei Estadual nº 4476/84. O Escrevente Autorizado, (Antonio Barbosa Filho).

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

CONTINUA NO VERSO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: CARPE LTDA - CPF/CNPJ: ***.042.720-** DATA: 20/10/2026 15:09:22