



ESTADO DO PARANÁ
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE APUCARANA
OFICIAL TITULAR: Ricardo Basto da Costa Coelho
Funcionária Juramentada: Sílvia Lucia Jorge da Costa Coelho
Funcionária Juramentada: Márcia de Fátima Zaqui Silva
www.1riapucarana.com.br

Certidão de Inteiro Teor Nº 15866/2024

CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 13.219A, conforme imagem abaixo:

LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL	1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS APUCARANA - PR.
MATRÍCULA 13.219 A	FICHA 1-117
Apucarana, 03 de outubro de 19 83	
IMÓVEL: LOTE DE TERRAS SOB NR.1(um),da Quadra nr.02(dois) com a área de ~ 362,81m2(trezentos e sessenta e dois metros e oitenta e um decímetros quadrados),da planta do JARDIM CIDADÊ ALTA,nesta cidade, sem benfeitorias,com as seguintes delimitações e metragens: 15,21metros de largura frente para a Av. Guapuruvu (Ex-Av.115); 27,10metros de extensão da frente aos fundos, divisão de um lado, com o lote nr.2; 22,60metros de extensão de outro lado, dividindo com o lote nr.16;e, finalmente, 14,60metros de largura, fundo dividindo com o lote nr.03;	
PROPRIETÁRIO: LOTEADORA CILISA S/C LTDA:, pessoa jurídica de direito privado, com sede n/cidade,CGC/MF.77.337.079/0001-75;	
TIT. ANT: Matrícula nr.1060, L22,d/Ofício. O Oficial	
R.1 / 13219 PROT:33394 EM 03.10.83 COMPRA E VENDA: Por Esc.Públi.de C.V.-lavrada no 1º Tab.d/ cidade,as fls.43,19705,em 23-09-88, a PROPRIETÁRIA, acima qualificada., ALIENOU o imóvel obj.d/matrícula para LORENA CRISTOFOLI , bras.,menor impubere,estudante,e DIEGO CRISTOFOLI , brasileiro,menor impubere,filhos de Leocir Cristofoli, e Rosaria Aparecida Cristofoli, CPF/MF:dep.320.841.459-53,n/ato representados por seus pais Leocir Cristofoli e Rosaria Aparecida Chrsitofoli, bras.,cas.,res.n/cidade, pelo preço de CZ\$.150,00.VALORIZAÇÃO:CZ\$.200.000,00.Lunite: DOI. SEMAIS CONDIÇÕES:- As da EScritura.Deu fé.O Oficial c/1,2 VRc-	
R.2/13.219A - PROTOCOLO: Nº 151.309 de 27/01/2023. PENHORA: Por força da Certidão de Penhora extraído dos Autos nr.00328007420055150063 de Execução Trabalhista, exp. pela Vara do Trabalho de Caraguatatuba-SP, em que EDNA APARECIDA DE PAULA, CPF 284.727.588-69 move contra LORENA CRISTOFOLI, CPF 338.589.338-05; e, DIEGO CRISTOFOLI, CPF 367.119.548-74, registrei a presente para proceder a PENHORA sobre o imóvel obj. d/Matrícula. Valor: R\$.786.202,21. Cujos documentos ficam arq. n/Ofício. Vrc Justiça Gratuita. Consulta a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens Resultado Positivo Código HASH 0a97.4367.2108.670a.09f2.bc69.b1e4.7c20.9bfe.2d27, código HASH 0dec.55be.a6c4.a01d.fb6b.eaca.d542.f136.a9f3.0c82. Registrado em 27/01/2023. Dou Fé. O Oficial: <i>Márcia de Fátima Zaqui Silva</i>	



Certidão da Matrícula nº:13.219A
Impresso em: 02/12/2024 13:44:35

Página 1/2



Documento assinado pelo Shodo



ESTADO DO PARANÁ
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE APUCARANA
OFICIAL TITULAR: Ricardo Basto da Costa Coelho
Funcionária Juramentada: Sílvia Lucia Jorge da Costa Coelho
Funcionária Juramentada: Márcia de Fátima Zaqui Silva
www.1riapucarana.com.br

Certifico que verifiquei constar o Processo 00328007420055150063 expedido pela Vara Do Trabalho de Caraguatatuba, SP; e o Processo 00117175020165150084 expedido pela 4ª Vara do Trabalho de São José dos Campos, SP., referente à Indisponibilidade dos Bens de DIEGO CHRISTOFOLI; e o Processo 00328007420055150063 expedido pela Vara Do Trabalho de Caraguatatuba, SP., referente à Indisponibilidade dos Bens de LORENA CHRISTOFOLI. NADA MAIS.

AC

A presente certidão é cópia fiel da ficha original arquivada neste Ofício extraída nos termos do artigo 19 § 1º da Lei 6.015 de 31 de Dezembro de 1.973.
Apucarana, 02 de dezembro de 2024.

Márcia de Fátima Zaqui Silva
Funcionária Juramentada



Consulte este selo em <http://www.funarpen.com.br>
CERTIDÃO VÁLIDA POR 30 DIAS*

Certidão da Matrícula nº: 13.219A
Impresso em: 02/12/2024 13:44:35

Página 2/2