PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
ATOrd 0000092-69.2014.5.15.0090
AUTOR: ANDRE LUIZ MENEZES MIRANDA
RÉU: AGROCOMERCIAL KASSAMA LTDA E OUTROS (2)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

Id do Mandado: d143e36
Destinatário: PAULO AKIRA KASSAMA

CERTIDÃO POSITIVA

Certifico que, em oito de abril de dois mil e vinte e seis, em cumprimento à determinação judicial, dirigi-me ao Setor de Cadastros da Prefeitura Municipal de Botucatu/SP e obtive o croqui do imóvel objeto de reavaliação.

Ato contínuo, diligenciei no endereço Rua Antônio Sabino da Rosa, 147, Vila Santana, Botucatu/SP e constatei e avaliei o bem imóvel de matrícula 7.949 da 1º CRI de Botucatu. No local, reside a Sra. Quitéria com marido e dois filhos, casas separadas dentro do mesmo bem. Informou que o imóvel não pertence a sua família, que moram no local pois o marido laborava para o executado.

Devolvo o presente mandado com o Auto de Avaliação anexo.
Deixei de intimar o destinatário, pois não reside no local da diligência

01 diligência urbana - aproximadamente 6 km - R$ 11,06.

BAURU/SP, 15 de abril de 2026.

CAIO CESAR FREITAS TOSTA
Oficial de Justiça Avaliador Federal

Documento assinado eletronicamente por CAIO CESAR FREITAS TOSTA, em 15/04/2026, às 09:35:22 - 8ccab5a
https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/26041509331332900000290151705?instancia=1
Número do processo: 0000092-69.2014.5.15.0090
Número do documento: 26041509331332900000290151705

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

VARA DO TRABALHO DE BOTUCATU
Processo: ATOrd 0000092-69.2014.5.15.0090
AUTOR: ANDRE LUIZ MENEZES MIRANDA
RÉU: AGROCOMERCIAL KASSAMA LTDA E OUTROS

Auto de Avaliação

Aos 08 de abril de 2026, eu, Oficial de Justiça Avaliador Federal, assinado digitalmente, em cumprimento ao mandado, diligenciei no local e CONSTATEI o imóvel de matrícula nº 7.949 do 1º CRI de Botucatu, a saber:

MATRICULA	FICHA	LIVRO N. 2	REGISTRO GERAL	BOTUCATU S. P.			MATRICULA
7.949	-01-			28	JUNHO	1.982	949
	ANVERSO			DIA	MÊS	ANO	

IMÓVEL:- LOTE DE TERRENO sob nº 16A, com frente para a rua C, na Vila Santana, nesta cidade, 1º subdistrito, 1a. circunscrição, - município e comarca de Botucatu, medindo 23,35 (vinte e três metros e trinta e cinco centímetros) de frente, do lado esquerdo - onde divide com o lote 15A, mede 20,00 (vinte) metros, do lado - direito onde divide com os lotes 11 e 12, mede 20,00 (vinte) metros, nosfundos onde divide com o lote 14, mede 23,35 (vinte e - três metros e trinta e cinco centímetros), encerrando uma área - de 467,00 m2, havendo no referido lote uma casa de moradia sob - nº 202-F.-

1)Valor da Avaliação: R$ 550.000,00 (Quinhentos e cinquenta mil reais)
2)Endereço obtido junto a Prefeitura Municipal de Botucatu/SP: Rua Antônio Sabino Santa Rosa, 147, Vila Santana.
3) Considerações: Três casas de baixo padrão.

PJe Documento assinado eletronicamente por CAIO CESAR FREITAS TOSTA, em 15/04/2026, às 09:35:22 - 6e1782c

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Para constar, lavrei o auto.
Caio César Freitas Tosta
Oficial de Justiça Avaliador Federal