*AUTO DE PENHORA*

*Ao 18 dias do mês de janeiro do ano de 2022, eu, oficial de justiça avaliador ao final assinado, em cumprimento ao mandado dd2df7e do processo supramencionado, procedi a PENHORA do seguinte bem:*

*Bem: Imóvel urbano.*

*Matrícula: 33.697 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Marília – SP(cópia em anexo).*

*Descrição: Uma área de terras com 271,20 metros quadrados, designada pela P.M.M. como sendo Área "A-6", destacada da Área "C", por sua vez destacada da Chácara San Michele, anexa ao Bairro Jardim Monte Castelo, nesta cidade, dentro do seguinte roteiro, metragens e confrontações: "Tem início no marco "E", localizado a 130,00 metros do marco nº 09 (ponto de encontro da rua Severino Zambon e da Av. Dr. Durval de Menezes); deste marco "E", segue confrontando com a Av. Dr. Durval de Menezes, numa distância de 45,50 metros, até encontrar o marco 19 ( ponto de encontro da Av. Dr. Durval de Menezes e a rua Jorge Kachan), deste marco 19, deflete à esquerda e segue confrontando com a Quadra K-3 do Núcleo Habitacional Nova Marília, numa distância de 30,80 metros até encontrar o marco 18, deste marco 18, deflete à esquerda e segue confrontando com a quadra K-3", do Núcleo Habitacional Nova Marília, numa distância de 9,50 metros até encontrar o marco "J", deste marco "J", deflete à esquerda e segue confrontando com a área "A-%" (parte da área "C"), numa distância de 15,05 metros até encontrar com o marco "E", início e fim do presente roteiro." Localizada do lado par da numeração. Na Av. 3 consta que no*

*terreno foram construídas salas comerciais assobradas em tijolos, sob nº 505 da Avenida Durval de Menezes, com a área total de 460,07 metros quadrados, divididas da seguinte forma: nº 505, com área de 33,56 metros quadrados (cadastro nº 12661500); nº 505-A, com área de 47,01 metros quadrados (cadastro nº 12661501); nº 505-B, com área de 33,91 metros quadrados (cadastro nº 12661502); nº 505-C, com área de 32.60 metros quadrados (cadastro nº 12661503); nº 505-D, com área de 50,43 metros quadrados (cadastro nº 12661504); nº 505-E, com área de 57,64 metros quadrados (cadastro nº 12661505); nº 505-F, com área de 53,25 metros quadrados (cadastro nº 12661506); nº 505-G, com área de 41,28 metros quadrados (cadastro nº 12661507); nº 505-H, com área de 38,84 metros quadrados (cadastro nº 12661508); nº 505-I, com área de 71,55 metros quadrados (cadastro nº 12661509).*

*Avaliação: R$1.300.000,00(um milhão e trezentos mil reais).*

*Para constar lavrei o presente.*

*Henry Serra*

*Oficial de Justiça Avaliador*

## *AUTO DE DEPÓSITO*

*Após a lavratura do Auto de Penhora, fiz o depósito do bem penhorado em mãos da sra. DENISE SARDIM, RG. nº. 19.620.866-SSP/SP, CPF. nº.*

PJe Assinado eletronicamente por: HENRY SERRA - Juntado em: 21/01/2022 16:57:15 - 4902089

*158.146.648-00, filiação:- Thelezino Sardim e Thereza Gatti, residente na rua Lucílio Coelho de Oliveira, 254, fundos, em Marília - SP, o qual, como DEPOSITÁRIA, se obriga a não abrir mãos dos mesmos, sem autorização do MM. Juiz da 1ª Vara do Trabalho de Marília - SP, sob as penas da Lei.*

*Feito, assim, o depósito, para constar, lavrei o presente Auto, que assino, com o depositário.*

*Marília – SP, 21/01/2022.*

_____ _____

*Henry Serra* *Depositário(a)*

*Oficial de Justiça Avaliador Federal*

## ***CERTIDÃO***

*Certifico e dou fé que intimei o executado para ciência da penhora e avaliação referida no Auto retro, bem assim de que tem o prazo legal, a contar desta data, para apresentar embargos, tendo o mesmo recebido a contrafé.*

*Marília - SP, 21/01/2022.*

PJe Assinado eletronicamente por: HENRY SERRA - Juntado em: 21/01/2022 16:57:15 - 4902089