C E R T I D Ã O
INTEIRO TEOR

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o seguinte teor:

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

São Vicente do Sul

MATRÍCULA: 10.500

LIVRO Nº 2 – Registro Geral

FLS:001

Um terreno urbano, com a área superficial de trezentos e quarenta e um metros e quarenta e sete centímetros quadrados (341,47m²), situado á rua Quincas Maciel, distando dezesseis metros da rua Dario Cáceres, lado ímpar, no quarteirão incompleto formado pelas ruas Quincas Maciel, Dario Cáceres e BR-287, com as seguintes medidas e confrontações: ao Norte, mede vinte e três metros (23,00m), com terreno pertencente a Eva Flores de Almeida; ao Sul, mede vinte e seis metros e oitenta centímetros (26,80m), com terrenos de Roberto Cruz Soares, Dauto Bacco Martins e João Luiz Vargas; ao Leste, mede treze metros e setenta centímetros (13,70m), com a rua Quincas Maciel; ao Oeste, mede treze metros e setenta centímetros (13,70m). com terreno de Eva Flores de Almeida

PROPRIETÁRIO:- Eva Flores de Almeida, brasileira, do lar, divorciada, C.I.C. nº305.609.690-15, residente e domiciliada nesta cidade

REGISTRO ANTERIOR:- Não possui

FORMA:- Mandado de Registro de Imóveis, extraido dos autos do Processo nº 131/1.09.000037-0, Usucapião, firmado pela Exma. Sra. Dra. Ana Paula Nichel Santos, Juiza de Direito desta Comarca, em 24 de setembro de 2.010.

PROTOCOLO:- nº 034942, do Livro 1-H, nesta data.

SELO:-0309.02.0800006.02394.

São Vicente do Sul, 01 de outubro de 2010.

O Oficial:-

E.R$ 11,10 AJG

R. nº 1 - 10.500:- Compra e Venda. **TRANSMITENTE:-** Eva Flores de Almeida, já qualificada. **ADQUIRENTES:- Geraldo Lopes de Lopes,** brasileiro, vigilante, casado, Comunhão Universal de Bens, CIC nº 209.858.780-53 e sua esposa **Maria Neusa Gomes da Rosa**, brasileira, professora, CIC nº 272.675.800-25, ambos residentes e domiciliados em São Vicente do Sul, RS. **ÁREA:-** 341,47 m². **VALOR:-** R$ 12.000,00 pelas partes e fazenda. **FORMA:-** Ato nº 3.102/2010 EPCV lavrada a fl. 157, do Livro nº 137, do Tabelionato desta cidade, em 02.12.2010. **PROTOCOLO:-** nº 037785, do Livro 1-I, em 03.01.2012. **SELO:-** 0309.06.0800006.03125.

São Vicente do Sul, 04 de janeiro de 2012 .

O Oficial:-

E.R$ 137,30

R. nº 2 - 10.500:- Compra e Venda. **TRANSMITENTES:-** Geraldo Lopes de Lopes e sua esposa Maria Neusa Gomes da Rosa, já qualificados. **ADQUIRENTE:- Jose Ignacio de Freitas,** brasileiro, corretor de imóveis, divorciado, CIC nº 188.026.640-72, residente e domiciliado nesta cidade. **ÁREA:-** A totalidade do imóvel da matrícula. **VALOR:-** R$ 12.000,00 pelas partes e fazenda. **FORMA:-** E.P. de Compra e Venda, Ato nº 3842/2013, lavrada a fl. 149 do Livro nº 146, do Tabelionato desta cidade, em 23.12.2013. **PROTOCOLO:-** nº 042067, do Livro 1-I, em 16/01/2014, as hora:14:10. **SELO:-** 0309.06.0800006.04812.

São Vicente do Sul, 16 de janeiro de 2014.

E.R$ 158,80 O Oficial:-

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página -:-:-:-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-