PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

AUTO DE PENHORA E DE AVALIAÇAO

Aos seis dias do mês de março do ano de dois mil e vinte e seis, eu, Oficial de Justiça Avaliador Federal, abaixo identificado, ao cumprir a ordem Id , expedida nos autos do processo de nº0201700-26.1996.5.15.0066, em que contendem **Marcos Thadeu Henck de Almeida, exequente, e Triaxial Engenharia e Construções LTDA, executada,** realizei a seguinte penhora e avaliação:

RIBEIRÃO PRETO - S. P.

to LIVRO N. 2 — REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 37379 FICHA 01

IMÓVEL: Um terreno situado nesta cidade, com aproximadamente 6,050,00 ms2 com a seguinte descrição perimétrica: tem início na estaca nº 4-A, cravada à margem direita do córrego Lagoinha, na divisa com outra gleba de propriedade de Carmelo Iacono e Raphael De Lucca; daí segue pela margem direita do referido córrego, até a estaca nº 5, rumo 16º 08' 39" SE e a uma distância de 57,30 ms. fazendo divisa com o córrego Lagoinha; daí à esquerda até a estaca nº 6, rumo 81º 35' NE e a uma distância de 45,93 ms2, confrontando com terras de José Sacchini; daí até a estaca nº 7, rumo 79º 54' 26" NE e a uma distância de 57,37 ms., confrontando ainda com terras de José Sacchini; daí à esquerda, rumo 1º 30' 05" NE e a uma distância de 3,52 ms., confrontando com a rua Dr. Julio Dante Rizzo, no ponto de sua - interrupção, à esquerda da rua Barão do Bananal, sentido bairro cidade, - até a estaca nº 8; daí até a estaca nº 8-A, rumo 11º 33' 56" NW, a uma - distância de 53,78 ms., confrontando com o lote nº 8 e parte do lote nº 9 do Jardim Anhanguera; daí à esquerda, rumo 80º 28' SW a uma distância de 107,30 ms. em linha reta, passando esta linha ao meio de uma casa geminada, fazendo divisa com a gleba remanescente, até atingir a estaca nº 4-A, inicio e fim da presente descrição perimetrica. Cadastro Municipal numero 87.808.-

Avaliado o terreno antes descrito em R$5.445.000,00 (cinco milhões quatrocentos e quarenta e cinco mil reais)

Luiz Gustavo de Siqueira Andrade
Oficial de Justiça Avaliador Federal

Documento assinado eletronicamente por LUIZ GUSTAVO DE SIQUEIRA ANDRADE, em 06/03/2026, às 11:51:07 - 0192af6
https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/26030611505247300000285676283?instancia=1
Número do processo: 0201700-26.1996.5.15.0066
Número do documento: 26030611505247300000285676283