PODER JUDICIÁRIO DA UNIÃO
JUSTIÇA DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO
VARA DO TRABALHO DE CRUZ ALTA-RS

ATOrd 0020159-08.2024.5.04.0641
RECLAMANTE: SIRLEI TERESINHA NOVASKI DA SILVA
RECLAMADO: JOACIR ANTONIO SCHWERZ

AUTO DE PENHORA

Ao dia 27 do mês de maio do ano de 2026, em cumprimento ao mandado expedido pelo **Exmo. Dr. IVANILDO VIAN, Juiz da Vara do Trabalho de Três Passos-RS**, nos autos da Ação Trabalhista movida por SIRLEI TERESINHA NOVASKI DA SILVA contra JOACIR ANTONIO SCHWERZ, nos autos do processo no ATOrd 0020159-08.2024.5.04.0641 para o pagamento da dívida de ***R$ 84.782,53 (Oitenta e quatro mil e setessentos e oitenta e dois reis e cinquenta e três centavos)*** sujeita a atualização monetária até final pagamento, dirigi-me à rua Domingos Veríssimo, Cruz Alta-RS onde procedi a penhora e avaliação e do seguinte bem:

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Poder Judiciário
Livro Nº 2 - Registro Geral

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CRUZ ALTA-RS

MATRÍCULA 44.697 FOLHA 1

Data: 11 de dezembro de 2013 - Prenotado sob nº 180749 do Livro 1-AD, em 22/11/2013.
Imóvel: Um terreno, sem benfeitorias, de formato retangular, situado na Rua Domingos Veríssimo, Bairro Turíbio Veríssimo, no quarteirão formado por mais as Ruas Antonio Moreira da Silva e Rua José Garibaldi e, Avenida Xavantes, zona urbana desta cidade, e o respectivo terreno com a superfície de **726,00m²**., com as seguintes medidas e confrontações: ao **Sul** mede **13,20m**. e faz frente para a rua Domingos Verísssimo; ao **Oeste**, mede **55,00m**. e confronta com imóvel de Luiza do Canto Jubim; ao **Norte**, mede **13,20m**., e confronta com imóvel de Alexandrina da Silva Portes; ao **Leste**, mede **55,00m**. e confronta com imóvel da Sucessão de Guilherme Carré. A face **Leste** deste terreno fica afastada **52,80m**. da esquina formada com a Rua José Garibaldi.

Terreno sem benfeitorias, murado.

BEM AVALIADO EM R$ 190.000,00

(Cento e noventa mil reais)

Tudo para a garantia da execução, juros de mora, custas e demais despesas judiciais, até o final do processo.

CRUZ ALTA, 27 DE MAIO DE 2026.

CHARLES BOUFLEUR
Oficial de Justiça Avaliador Federal

PJe Documento assinado eletronicamente por CHARLES BOUFLEUR, em 27/05/2026, às 16:17:15 - cb35c8b