CNM: 059881.2.0014103-94

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO N.o 2 -AX

235

MATRÍCULA N.o 14.103 DATA 12 de Dezembro de 1989.-

IMÓVEL: Um terreno urbano constituído pelos lotes nºs 38 e 39 da quadra nº 54, situado à Rua dos Buritis, no bairro São Francisco, nesta cidade, digo, na cidade de Buritizeiro-MG, com a área total de 761,80 m2. (Setecentos e sessenta e um metros e oitenta centímetros quadrados), dentro dos seguintes limites e confrontações: frente, 26,00 metros para a Rua dos Buritis; lado direito, 29,80 metros com o lote nº 40; lado esquerdo, 28,80 metros com o lote nº 37 e fundos, 26,00 metros com os lotes nºs 06 e 07.-

PROPRIETÁRIA: Agreste Ltda- CGC nº 19.269.455/0001-35, com endereço à Estrada velha de São Romão - Km 2,5.-

REGISTRO ANTERIOR: nº 01-matrícula nº 4.895 - fls. 01 a 15 do livro 2-S de Registro Geral, do Cartório de Registro de Imóveis desta comarca.- Dou Fé. O Oficial: _____.-

R1.14.103 - Data: 12.12.1989 - Protocolo: 24.781 - Transmitente: Agreste Ltda. (qualificada na matrícula).- Adquirente: Rodoviário Roda Branca Ltda., CGC nº 20.618.468/0001-51, com endereço a Rua Armando Braga, nº 245- nesta cidade.- Título: Compra e venda.- Forma do título, data e serventuário: Escritura pública lavrada no Cartório de paz e notas de Buritizeiro-MG., no livro nº 08-fls. 56 em 30 de Novembro de 1989.- Valor do Contrato: Ncz$ 22,00 elevados para efeitos fiscais a Ncz$ 1.700,00.- Condições: as do título.-Dou fé. o Oficial: _____.-

R2.14.103 - data: 25.11.1.996 - protocolo 31.762 - TRANSMITENTE: RODOVIARIO RODA BRANCA LTDA. inscrito no CGC sob o nº 20.618.468/0001- com endereço à rua Armando Braga, nº 245, nesta Cidade - ADQUIRENTE: MIGUEL SATURNINO PEREIRA, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, engenheiro civil, residente na Fazenda Limeira, no município de Buritizeiro -MG - C.I.C. nº 155.825.666.00 - TITULO DE TRANSMISSÃO: compra e venda - FORMA DO TITULO, DATA E SERVENTUARIO: Público, lavrado no cartorio de paz e notas de Buritizeiro-MG, da tabeliã Neide Ester Soriano C. de Abreu, no livro nº 14 - fls. 06 em 29 de maio de 1.996 - VALOR DO CONTRATO: R$ 500,00 (quinhentos reais) elevado para efeitos fiscais a R$ 2.617,84 (dois mil, seiscentos e dezessete reais e oitenta e quatro centavos) -CONDIÇÕES: As do titulo -DOU FE. O OFICIAL: _____

R3.14.103 - data: 26.08.2.010 - protocolo 56.406 - data: 25.08.2.010 - AUTORA: Fazenda Pública Federal - RÉ: AGROPECUÁRIA RANCHO NOVO DE PIRAPORA LTDA. PENHORA - Certidão datada de 07 de maio de 2.010 - expedida pela Secretaria da 2ª Vara Cível desta Comarca, assinada pelo escrivão Carlos Correa de Souza - relativa ao processo nº 0512.02.004339-8 - VALOR DA DÍVIDA: R$ 6.424,70 atualizada até 13/07/2.009 - DOU FÉ. O Oficial: _____

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: CARPE LTDA - CPF/CNPJ: ***.042.720-** DATA: 22/10/2026 19:40:05

CNM: 059881.2.0014103-94

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO N.o 2 -AX

235

MATRÍCULA N.o 14.103 DATA 12 de Dezembro de 1989.-

IMÓVEL: Um terreno urbano constituído pelos lotes nºs 38 e 39 da quadra nº 54, situado à Rua dos Buritis, no bairro São Francisco, nesta cidade, digo, na cidade de Buritizeiro-MG, com a área total de 761,80 m2. (Setecentos e sessenta e um metros e oitenta centímetros quadrados), dentro dos seguintes limites e confrontações: frente, 26,00 metros para a Rua dos Buritis; lado direito, 29,80 metros com o lote nº 40; lado esquerdo, 28,80 metros com o lote nº 37 e fundos, 26,00 metros com os lotes nºs 06 e 07.-

PROPRIETÁRIA: Agreste Ltda- CGC nº 19.269.455/0001-35, com endereço à Estrada velha de São Romão - Km 2,5.-

REGISTRO ANTERIOR: nº 01-matrícula nº 4.895 - fls. 01 a 15 do livro 2-S de Registro Geral, do Cartório de Registro de Imóveis desta comarca.- Dou Fé. O Oficial: _____.-

R1.14.103 - Data: 12.12.1989 - Protocolo: 24.781 - Transmitente: Agreste Ltda. (qualificada na matrícula).- Adquirente: Rodoviário Roda Branca Ltda., CGC nº 20.618.468/0001-51, com endereço a Rua Armando Braga, nº 245- nesta cidade.- Título: Compra e venda.- Forma do título, data e serventuário: Escritura pública lavrada no Cartório de paz e notas de Buritizeiro-MG., no livro nº 08-fls. 56 em 30 de Novembro de 1989.- Valor do Contrato: Ncz$ 22,00 elevados para efeitos fiscais a Ncz$ 1.700,00.- Condições: as do título.-Dou fé. o Oficial: _____.-

R2.14.103 - data: 25.11.1.996 - protocolo 31.762 - TRANSMITENTE: RODOVIARIO RODA BRANCA LTDA. inscrito no CGC sob o nº 20.618.468/0001- com endereço à rua Armando Braga, nº 245, nesta Cidade - ADQUIRENTE: MIGUEL SATURNINO PEREIRA, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, engenheiro civil, residente na Fazenda Limeira, no município de Buritizeiro -MG - C.I.C. nº 155.825.666.00 - TITULO DE TRANSMISSÃO: compra e venda - FORMA DO TITULO, DATA E SERVENTUARIO: Público, lavrado no cartorio de paz e notas de Buritizeiro-MG, da tabeliã Neide Ester Soriano C. de Abreu, no livro nº 14 - fls. 06 em 29 de maio de 1.996 - VALOR DO CONTRATO: R$ 500,00 (quinhentos reais) elevado para efeitos fiscais a R$ 2.617,84 (dois mil, seiscentos e dezessete reais e oitenta e quatro centavos) -CONDIÇÕES: As do titulo -DOU FE. O OFICIAL: _____

R3.14.103 - data: 26.08.2.010 - protocolo 56.406 - data: 25.08.2.010 - AUTORA: Fazenda Pública Federal - RÉ: AGROPECUÁRIA RANCHO NOVO DE PIRAPORA LTDA. PENHORA - Certidão datada de 07 de maio de 2.010 - expedida pela Secretaria da 2ª Vara Cível desta Comarca, assinada pelo escrivão Carlos Correa de Souza - relativa ao processo nº 0512.02.004339-8 - VALOR DA DÍVIDA: R$ 6.424,70 atualizada até 13/07/2.009 - DOU FÉ. O Oficial: _____

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via ridigital.org.br
ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: CARPE LTDA - CPF/CNPJ: ***.042.720-** DATA: 22/10/2026 19:40:05