PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO ACRE
2ª Vara de Fazenda Pública de Rio Branco da Comarca de Rio Branco

Autos n.º **0707328-16.2012.8.01.0001**
Classe **Execução Fiscal**
Credor **Município de Rio Branco**
Devedor **RAIMUNDO ALVES DE SOUZA SOBRINHO**

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Aos 30 de junho de 2025, nesta Cidade e Comarca de Rio Branco, Estado do Acre, em cumprimento à ordem judicial, extraído dos autos do processo epigrafado, dirigi-me ao local abaixo indicado e, após as formalidades legais, procedi a Avaliação do(s) seguintes bens:

Ítem	Denominação	Marca	Modelo/Série	Quant/ Un.	Valor R$
1	Lote de terra urbano com construção edificada em área total de 538,20m matrícula n° 9391 fls 01. Livro 2- Registro Geral do 1° Cartório de Registro de imóveis de Rio Branco -Ac			1	190.000,00.

Observação quanto ao estado dos bens:

Anoto que localizei um imóvel de esquina, de uso misto, tanto residencial como comercial. O material utilizado encontrado foi alvenaria, madeira e cobertura metálica.
Contudo, não conservado atualmente, com evidente desgaste,inclusive,destelhado parcialmente na parte do galpão. (fotos anexas)
Imóvel supostamente ocupado por terceiro desconhecido.

Localização dos bens: Rua São Paulo, 180- bairro Preventório.

Fonte de consulta: Mercado local de imóveis e sites de venda de imóveis.

Depositário-Endereço: depositário não encontrado.

Rua São Paulo 180 Centro/ Preventório.

O referido é verdade e dou fé.

Raphaela Cristina Bessa Novaes
Oficial de Justiça

Endereço: Av. Paulo Lemos de Moura Leite, 878 - Cidade da Justiça, Portal da Amazônia - CEP 69915-777, Fone: (68) 3212-8464, Rio Branco-AC - E-mail: vafaz2rb@tjac.jus.br - Mod. 20134 - Autos n.º 0707328-16.2012.8.01.0001

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RAPHAELA CRISTINA BESSA NOVAES, liberado nos autos em 25/08/2025 às 15:28 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjac.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0707328-16.2012.8.01.0001 e código xxSi8snV.

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO ACRE
2ª Vara de Fazenda Pública de Rio Branco da Comarca de Rio Branco



Endereço: Av. Paulo Lemos de Moura Leite, 878 - Cidade da Justiça, Portal da Amazônia - CEP 69915-777, Fone: (68) 3212-8464, Rio Branco-AC - E-mail: vafaz2rb@tjac.jus.br - Mod. 20134 - Autos n.º 0707328-16.2012.8.01.0001

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RAPHAELA CRISTINA BESSA NOVAES, liberado nos autos em 25/08/2025 às 15:28 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjac.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0707328-16.2012.8.01.0001 e código xxSi8snV.

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO ACRE
2ª Vara de Fazenda Pública de Rio Branco da Comarca de Rio Branco



Endereço: Av. Paulo Lemos de Moura Leite, 878 - Cidade da Justiça, Portal da Amazônia - CEP 69915-777, Fone: (68) 3212-8464, Rio Branco-AC - E-mail: vafaz2rb@tjac.jus.br - Mod. 20134 - Autos n.º 0707328-16.2012.8.01.0001

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RAPHAELA CRISTINA BESSA NOVAES, liberado nos autos em 25/08/2025 às 15:28 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjac.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0707328-16.2012.8.01.0001 e código xxSi8snV.

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO ACRE
2ª Vara de Fazenda Pública de Rio Branco da Comarca de Rio Branco



Endereço: Av. Paulo Lemos de Moura Leite, 878 - Cidade da Justiça, Portal da Amazônia - CEP 69915-777, Fone: (68) 3212-8464, Rio Branco-AC - E-mail: vafaz2rb@tjac.jus.br - Mod. 20134 - Autos n.º 0707328-16.2012.8.01.0001

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RAPHAELA CRISTINA BESSA NOVAES, liberado nos autos em 25/08/2025 às 15:28 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjac.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0707328-16.2012.8.01.0001 e código xxSi8snV.