REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS

CARTÓRIO REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE VARGINHA
REGISTRO DE IMÓVEIS

21

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

ESTADO DE MINAS GERAIS
COMARCA DE VARGINHA

MATRÍCULA	FICHA
48.785	01F

Matrícula nº 48.785 - Data: 30/07/2012
Imóvel: Casa residencial, situada em Varginha, na Rua Ernesto Dendena, 185, Bairro Conjunto Habitacional Centenário, com área construída de 21,84m² e o respectivo lote 22 da quadra 19, com área de 250,00m² e as seguintes características: 12,50m de frente para a Rua Ernesto Dendena; 12,50m de fundos com o lote 04; 20,00m do lado esquerdo com o lote 21; e 20,00m do lado direito com o lote 23. **Proprietária: COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DE MINAS GERAIS - COHAB/MG**, CNPJ 17.161.837/0001-15, com sede em Belo Horizonte/MG, na Rua Bernardo Guimarães, 2.640, Bairro Santo Agostinho. **Registro anterior:** Matrícula nº 8.960 desta Serventia. Emol=R$13,17/ RC=R$0,79/ ITJ=R$4,39/ VTU=R$18,35/ Cod.4401-6

R-1-48.785. *Protocolo nº 144.159, em 24/7/2012.* **COMPRA E VENDA.** *De acordo com o* contrato particular de compra e venda com efeito de escritura pública nos termos do art. 61 e seus parágrafos, da Lei nº 4.380/64, datado de 29.12.2011 a proprietária acima identificada vendeu o imóvel objeto desta matrícula a **HORÁCIO GOMES PEDROSA**, brasileiro, divorciado, autônomo, CI 9.628.654 SSP/SP, CPF 809.576.928-20, residente e domiciliado em Varginha, pelo preço de R$24.368,78 pago e quitado de acordo com o FCVS. O referido contrato ficou arquivado nesta serventia. Valor fiscal: R$24.368,78. Data do registro: 30/07/2012. O Oficial. Dou fé. Emol=R$170,32/ RC=R$10,21/ ITJ=R$69,57/ VTU=R$250,11/ Cod.4513-8-SFH

CERTIFICO QUE A PRESENTE REPRODUÇÃO CORRESPONDE AO INTEIRO TEOR DA MATRÍCULA ATUALIZADA QUE SE ACHA ARQUIVADA NESTA SERVENTIA. DOU FÉ. PROTOCOLO Nº 144159.

VARGINHA, 01 DE AGOSTO DE 2012.

O OFICIAL,

Theófilo Gomes Ferreira
REGISTRADOR SUBSTITUTO

REGISTRO DE IMÓVEIS VARGINHA-MG

Selo de Fiscalização
CERTIDÃO
ASZ 80110

CÓDIGO DE SEGURANÇA:

DATA DA EMISSÃO: 01/08/2012