Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Vara do Trabalho de Varginha

LAUDO DE REAVALIAÇÃO

Processo n. 0011602-49.2016.503.0153

BEM A SER REAVALIADO:

• Uma casa residencial, situada em Varginha, na Rua Ernesto Dendena, 185, Centenário, com área construída de 21,84m2 e o respectivo lote 22 da quadra 19, com área de 250,00m2, registrado no Cartório de Registro de Imóveis de Varginha, no Livro 02, sob a matrícula nº. 48.785. O imóvel está em péssimo estado de conservação e abandonado.

REAVALIAÇÃO:

Após vistoriar pessoalmente o bem, efetuei várias pesquisas de mercado junto à Corretores de Imóveis, etc., e, adotando o preço médio encontrado, **avalio todo o imóvel em R$ 110.000,00 (cento e dez mil reais).**

E para ficar constando, elaborei o presente laudo que vai devidamente assinado por mim Oficial de Justiça.

Varginha, 01 de setembro de 2026.

Henrique Paiva Faria
Oficial de Justiça Avaliador Federal

Documento assinado eletronicamente por HENRIQUE PAIVA FARIA, em 02/09/2026, às 10:34:21 - 8a01992
https://pje.trt3.jus.br/pjekz/validacao/26090210341759700000259503323?instancia=1
Número do processo: 0011602-49.2016.5.03.0153
Número do documento: 26090210341759700000259503323