PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 13ª REGIÃO
CENTRAL REGIONAL DE EFETIVIDADE

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

PROC. nº 0000067-70.2021.5.13.0024

Aos 13 dias do mês de junho de 2024, na r. Des. Arquimedes Souto Maior, nº 395, Palmeira, Campina Grande/PB, em cumprimento ao MANDADO de id. 1cbb95b, expedido pelo(a) MM. Dr.(a) Juiz(a) da Central Regional de Efetividade-CREF, em ação movida por IVANIZE FERREIRA ALVES contra MORORO BAR E RESTAURANTE LTDA E OUTROS (2), para a cobrança de R$ 18.661,45, atualizado até 14/02/2023, procedi à **PENHORA E AVALIAÇÃO** do bem a seguir:

01 (um) Terreno, matrícula nº 149453 no 1º Registro de Imóveis de Campina Grande-PB (Código Nacional da Matrícula nº 071548.2.0149453-24), na rua Desembargador Arquimedes Souto Maior, nº 395, Palmeira, Campina Grande/PB, que mede 16,00 metros de frente e fundos, por 30,00 metros de comprimento de ambos os lados, limitando-se: Frente, com a Rua Desembargador Arquimedes Souto Maior; Lado Esquerdo, com a Rua Ana de Azevedo; Lado Direito, com o imóvel de nº 385 da Rua Desembargador Arquimedes Souto Maior; Fundos, com o imóvel de nº 225 da Rua Ana de Azevedo.

AVALIAÇÃO: Pela aplicação do método comparativo direto de dados de mercado, considerando as condições e localização do bem, **AVALIO** o imóvel em **R$ 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais)**.

Tudo para garantia da dívida referida no mandado, juros de mora, custas e demais despesas judiciais, até o final. E para constar, lavrei o presente auto que assino.

LUCAS VIEIRA FREITAS DA SILVA
OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR FEDERAL
Matr. 36.820

Andreza Mendes Silva
CARTORÁRIA
1º CARTÓRIO
R. Vidal de Negreiros, 70
C. Grande-PB

RECEBIDO
13 / 06 / 24
Andreza Mendes Silva

Digitalizado com CamScanner

Assinado eletronicamente por: LUCAS VIEIRA FREITAS DA SILVA - Juntado em: 14/06/2024 13:33:01 - 26696ba
https://pje.trt13.jus.br/pjekz/validacao/24061413304534100000024875998?instancia=1
Número do processo: 0000067-70.2021.5.13.0024
Número do documento: 24061413304534100000024875998



Digitalizado com CamScanner

Assinado eletronicamente por: LUCAS VIEIRA FREITAS DA SILVA - Juntado em: 14/06/2024 13:33:01 - 90b7352



Digitalizado com CamScanner

Assinado eletronicamente por: LUCAS VIEIRA FREITAS DA SILVA - Juntado em: 14/06/2024 13:33:01 - 90b7352



Digitalizado com CamScanner

Assinado eletronicamente por: LUCAS VIEIRA FREITAS DA SILVA - Juntado em: 14/06/2024 13:33:01 - 90b7352



Digitalizado com CamScanner

Assinado eletronicamente por: LUCAS VIEIRA FREITAS DA SILVA - Juntado em: 14/06/2024 13:33:01 - 90b7352



Digitalizado com CamScanner

Assinado eletronicamente por: LUCAS VIEIRA FREITAS DA SILVA - Juntado em: 14/06/2024 13:33:01 - 90b7352



Digitalizado com CamScanner

Assinado eletronicamente por: LUCAS VIEIRA FREITAS DA SILVA - Juntado em: 14/06/2024 13:33:01 - 90b7352
https://pje.trt13.jus.br/pjekz/validacao/24061413305353700000024875999?instancia=1
Número do processo: 0000067-70.2021.5.13.0024
Número do documento: 24061413305353700000024875999