

**EDITAL DE HASTAS PÚBLICAS PARA CONHECIMENTO DE INTERESSADOS
E INTIMAÇÃO DOS REQUERIDOS**

EDITAL DE 1ª E 2ª Hastas do bem abaixo descrito e para INTIMAÇÃO do requerido JOAQUIM FRANCISCO BIAZZI, expedido nos autos da Execução Fiscal, proc. nº 1500649-32.2019.8.26.0160, que a PREFEITURA MUNICIPAL DE DESCALVADO move em face de JOAQUIM FRANCISCO BIAZZI.

O Doutor Énderson Danilo Santos de Vasconcelos, MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível do Foro da Comarca de Descalvado, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a Todos que este edital virem ou dele vierem saber que, com fulcro no artigo 881 do CPC e regulamentado pelo Provimento CSM 1625/2009 do TJ/SP e no art. 250 e seguintes das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do E. Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, foi designado para 1º leilão, que terá início a contar do **dia 21 de JUNHO de 2021 às 14:00 horas**, encerrando-se no **dia 24 de JUNHO de 2021 às 14:00 horas**, e, para eventual segundo leilão, que seguir-se-á sem interrupção, encerrando **dia 14 de JULHO de 2021 às 14:00 horas**. Na primeira hasta pública poderá ser arrematado o bem por valor igual ou superior ao da avaliação e em segunda praça por quem mais ou maior lance oferecer, desde que não seja inferior a **60% (sessenta por cento)** do valor da avaliação. Observando o CPC (art. 891). A Alienação eletrônica será realizada pelo Leiloeiro Euclides Maraschi Júnior, JUCESP 819, pela ferramenta Hasta Pública, através do endereço www.hastapublica.com.br, do bem penhorado nestes autos, a saber: **VW/ SAVEIRO SUMMER 1.8. Conforme descrito na certidão do oficial de justiça de fls. 42: o veículo é de cor prata e o mesmo encontra-se em bom estado de conservação. AVALIAÇÃO:** Bem avaliado em R\$ 12.513,00 (doze mil e quinhentos e treze reais) em 01/12/2020. **ÔNUS:** Na data da pesquisa, em 06/04/2021, constam: Débitos/ multas - DETRAN no valor de R\$ 88,38, bloqueio Judicial RENAJUD; último licenciamento realizado no exercício de 2020 e informações de bloqueios RENAJUD. **VALOR DA AÇÃO:** R\$ 3.269,85 até 04/12/2019. O bem encontra-se na posse do Sr. Joaquim Francisco Biazzi, nomeado depositário quando da penhora, que poderá ser encontrado à Rua Paulo Casati, 0006, Jd Belém, CEP 13690-000, Descalvado/ SP. A venda será efetuada em caráter “ad corpus” e no estado de conservação em que se encontra. Correrá por conta exclusiva do arrematante a verificação dos bens, quaisquer ônus não mencionados neste edital, e as despesas gerais relativas à desmontagem, transporte e transferência patrimonial do bem arrematado (carta de arrematação, registro, reintegração de posse e demais providências, nos termos dos Art. 901, “caput”, § 1º e § 2º e Art. 903 do CPC). **Os débitos de natureza tributária, que se adequarem ao disposto no artigo 130 do CTN, de acordo com o parágrafo único deste irão sub-rogar ao preço da arrematação; Os débitos de natureza hipotecária seguirão o disposto no artigo 1499, inciso VI do C.C, ou seja, será extinta, desde que o credor tenha sido devidamente notificado.** Comissão do Leiloeiro - O leiloeiro fará jus a uma comissão de 5% (cinco por cento), sobre o valor da arrematação, não se incluindo no valor do lance (art. 13 e 17 do provimento CSM 1.625/09). O leiloeiro tem direito a 2% em caso de Adjudicação sobre a avaliação a ser paga pelo Exequente; 2% sobre o valor de avaliação no caso de remissão a cargo do Executado; 2% sobre o valor do acordo a cargo das partes em caso de realização de acordo, para **ressarcimento de despesas**. Fica, ainda, o requerido, **INTIMADO** das designações supra, juntamente com o (a) cônjuge ou companheiro (a) se casado for, bem como eventuais terceiros, caso não seja localizado para as intimações pessoais. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. DADO E PASSADO nesta Comarca, Estado de São Paulo, neste Ofício aos 06 de abril de 2021.

Énderson Danilo Santos de Vasconcelos
Juiz de Direito